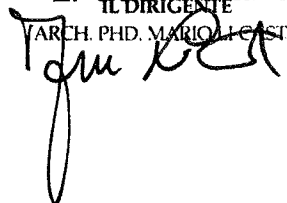


# SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Centro per la Formazione Permanente e l'Aggiornamento del Personale del Servizio Sanitario-Cefpas - STRUTTURA DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

## QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	24,467,162.72	46,665,973.29	3,690,202.76	74,823,338.77
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	0.00	0.00	0.00	0.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>totale</b>	<b>24,467,162.72</b>	<b>46,665,973.29</b>	<b>3,690,202.76</b>	<b>74,823,338.77</b>

Il referente del programma

Li Castri Mario  
IL DIRIGENTE  
ARCH. PH.D. MARIO LI CASTRI  


**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità



# SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Centro per la Formazione Permanente e l'Aggiornamento del Personale del Servizio Sanitario-Cefpas - STRUTTURA DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

## ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

**Note:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

Li Castrì Mario

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

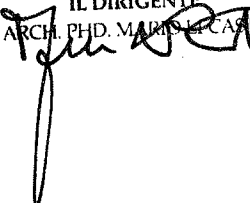
**Tabella B.4**

- a) I lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) I lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) I lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

IL DIRIGENTE  
ARCH. PH.D. MARIO LI CASTRI









# SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Centro per la Formazione Permanente e l'Aggiornamento del Personale del Servizio Sanitario-Cefpas - STRUTTURA DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

## ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato (11)	
																							Importo	Tipologia (Tabella D.4)
L01427360852202200027	11	G38I21000310009	2024	ZODA MARIA LUISA	Si	No	019	085	004		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.30 - Sanitarie	Accordo quadro ex art. 33 della direttiva 2014/24/UE del parlamento Europeo e del consiglio del 26 febbraio 2014 sugli appalti pubblici per i Lavori di Riqualificazione funzionale, energetica, architettonica, paesaggistica, ambientale, adeguamento alla normativa vigente e servizi connessi degli immobili e delle aree di proprietà e/o assegnate e/o in uso al CEFPAS Centro per la Formazione Permanente e l'Aggiornamento del Personale del Servizio Sanitario della Regione Siciliana - Contratto Attualivo n. 1 - Edilio 7, 8 e 13	1	8,000,000.00	3,100,152.56	0.00	0.00	11,100,152.56	0.00		0.00		
L01427360852202200029	12	G38I21000310009	2024	ZODA MARIA LUISA	Si	No	019	085	004		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.30 - Sanitarie	Accordo quadro ex art. 33 della direttiva 2014/24/UE del parlamento Europeo e del consiglio del 26 febbraio 2014 sugli appalti pubblici per i Lavori di Riqualificazione funzionale, energetica, architettonica, paesaggistica, ambientale, adeguamento alla normativa vigente e servizi connessi degli immobili e delle aree di proprietà e/o assegnate e/o in uso al CEFPAS Centro per la Formazione Permanente e l'Aggiornamento del Personale del Servizio Sanitario della Regione Siciliana - Contratto Attualivo n. 2 - Hotel Cernedis	2	5,676,957.23	9,461,595.38	0.00	0.00	15,138,552.61	0.00		0.00		
L01427360852202200031	13	G38I21000310009	2024	ZODA MARIA LUISA	Si	No	019	085	004		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.30 - Sanitarie	Accordo quadro ex art. 33 della direttiva 2014/24/UE del parlamento Europeo e del consiglio del 26 febbraio 2014 sugli appalti pubblici per i Lavori di Riqualificazione funzionale, energetica, architettonica, paesaggistica, ambientale, adeguamento alla normativa vigente e servizi connessi degli immobili e delle aree di proprietà e/o assegnate e/o in uso al CEFPAS Centro per la Formazione Permanente e l'Aggiornamento del Personale del Servizio Sanitario della Regione Siciliana - Contratto Attualivo n. 3 - EDIFICI NN. 2,3,4, 5 E 6	2	918,269.32	11,019,231.88	1,836,538.85	0.00	13,774,039.85	0.00		0.00		
L01427360852202200033	16	G38I21000310009	2024	ZODA MARIA LUISA	Si	No	019	085	004		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.30 - Sanitarie	Accordo quadro ex art. 33 della direttiva 2014/24/UE del parlamento Europeo e del consiglio del 26 febbraio 2014 sugli appalti pubblici per i Lavori di Riqualificazione funzionale, energetica, architettonica, paesaggistica, ambientale, adeguamento alla normativa vigente e servizi connessi degli immobili e delle aree di proprietà e/o assegnate e/o in uso al CEFPAS Centro per la Formazione Permanente e l'Aggiornamento del Personale del Servizio Sanitario della Regione Siciliana - Contratto Attualivo n. 4 - CRES	1	8,761,117.59	0.00	0.00	0.00	8,761,117.59	0.00		0.00		
L01427360852202200036	19		2024	Aronica Ferdinando	No	No	019	085	004		01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	Realizzazione del parcheggio e collinamento con ascensore inclinato e passerella alla sede del CEFPAS di Montreale	2	1,110,818.58	2,591,910.02	0.00	0.00	3,702,728.60	0.00		0.00		1
L01427360852202200032	15	G38I21000310009	2025	Li Castin Mario	Si	No	019	085	004		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.30 - Sanitarie	Accordo quadro ex art. 33 della direttiva 2014/24/UE del parlamento Europeo e del consiglio del 26 febbraio 2014 sugli appalti pubblici per i Lavori di Riqualificazione funzionale, energetica, architettonica, paesaggistica, ambientale, adeguamento alla normativa vigente e servizi connessi degli immobili e delle aree di proprietà e/o assegnate e/o in uso al CEFPAS Centro per la Formazione Permanente e	1	0.00	12,975,648.70	1,853,664.11	0.00	14,829,312.81	0.00		0.00		





Codice Unico Intervento - CU (1)	Cod. Int. Ammine (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
														Importo		Tipologia (Tabella D.4)									
L01427360852202200034	17	G38I21000310009	2025	ZODA MARIA LUISA	SI	No	019	085	004		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.30 - Sanitarie	Accordo quadro ex art. 33 della direttiva 2014/24/UE del parlamento Europeo e del consiglio del 26 febbraio 2014 sugli appalti pubblici per i Lavori di Riquilificazione funzionale, energetica, architettonica, paesaggistica, ambientale, adeguamento alla normativa vigente e servizi connessi degli immobili e della aree di proprietà ed assegnate ed in uso al CEFPAS Centro per la Formazione Permanente e l'Aggiornamento del Personale del Servizio Sanitario della Regione Siciliana - Contratto Attuativo n. 6 - Edifici 1, 11 e Palestra	2	0.00	7,517,434.75	0.00	0.00	7,517,434.75	0.00		0.00			
														24,467,162.72	46,665,973.29	3,690,202.76	0.00	74,823,338.77	0.00		0.00				

- Note:
- (1) Numero intervento = "I" + cd amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
  - (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
  - (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
  - (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
  - (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera nq) del D.Lgs.50/2016
  - (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
  - (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
  - (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
  - (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
  - (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
  - (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
  - (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

Tabella D.4  
1. finanza di progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipate o di scopo  
5. locazione finanziaria  
6. contratto di disponibilità  
9. altro

Tabella D.5  
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)  
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)  
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)  
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)  
5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

Li Castri Mario  
IL DIRIGENTE  
MARIO LI CASTRI



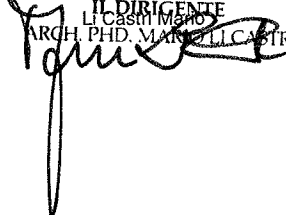
# SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Centro per la Formazione Permanente e l'Aggiornamento del Personale del Servizio Sanitario-Cefpas - STRUTTURA DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

## INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	RUP	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

  
 IL DIRIGENTE  
 L. Castelli Manno  
 ARCH. PH.D. MARIO LICASTRI

**Tabella E.1**

ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

**Tabella E.2**

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo



# SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Centro per la Formazione Permanente e l'Aggiornamento del Personale del Servizio Sanitario-Cefpas - STRUTTURA DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

Li Castri Mario  
IL DIRIGENTE  
ARCH. M.D. MARIO LI CASTRI

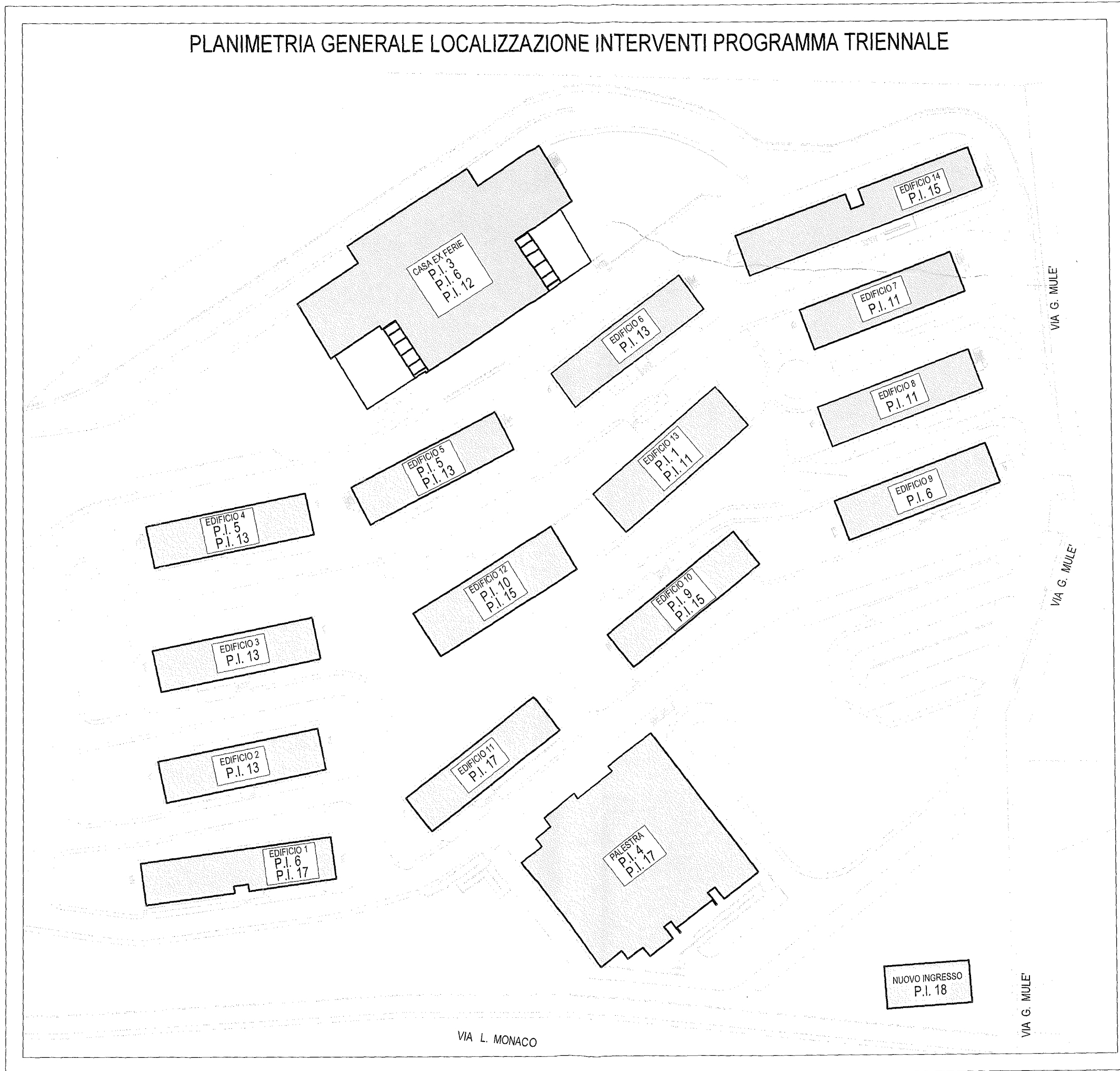


Note

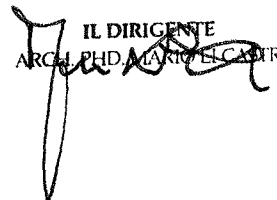
(1) breve descrizione dei motivi



# PLANIMETRIA GENERALE LOCALIZZAZIONE INTERVENTI PROGRAMMA TRIENNALE



IL DIRIGENTE  
ARCH. PH.D. MARIO ELCASTRI







# PLANIMETRIA GENERALE LOCALIZZAZIONE INTERVENTI PROGRAMMA TRIENNALE - SEDE CRES MONREALE (PA)

IL DIRIGENTE  
ARCH. PH.D. MARIO CASTRI



- EDIFICIO CRES  
P.I. 16  
P.I. 2
- AREA FUTURO PARCHEGGIO  
P.I. 19



