

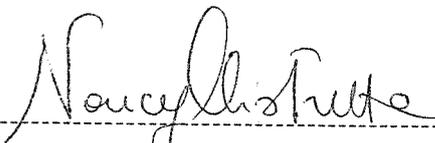


**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE AD INTERIM
DEL SERVIZIO PATRIMONIO CERIMONIALE E DECORO UFFICIO TECNICO RESIDENZIALE E
MANUTENZIONE**

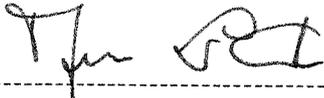
N. 369

OGGETTO: Approvazione del 20° contratto attuativo relativo a "Accordo quadro di manutenzione 2021 - CIG87313000B3 - CUP G98I21000290002 - Interventi Manutentivi Diffusi- Terza Attuazione.

SERVIZIO: SERVIZIO PATRIMONIO CERIMONIALE E DECORO UFFICIO TECNICO RESIDENZIALE E MANUTENZIONE



Il Funzionario Istruttore
(Nancy Mistretta)



Il Dirigente ad interim
(Mario Li Castri)

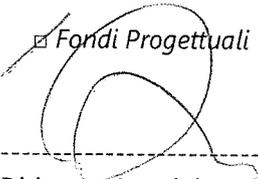
VISTO CONTABILE

Si attesa la copertura finanziaria del presente provvedimento

Fondi ordinari di bilancio

Fondi Progettuali

Non comporta spesa



Dirigente Amministrativo
(Piero Livolsi)

REGIONE SICILIANA

L'anno duemilaventitre il giorno Uno del mese di Marzo, presso la sede del CEFPAS, in Caltanissetta, Via Mulè n° 1,

IL DIRIGENTE AD INTERIM DEL SERVIZIO PATRIMONIO CERIMONIALE E DECORO UFFICIO TECNICO RESIDENZIALE E MANUTENZIONE

Arch. Mario Li Castri, nominato dirigente come da delibera del Direttore del Centro n. 53 del 10.01.2023, procede all'adozione della seguente determina:

VISTA la legge 23/12/1978, n. 833, istitutiva del S.S.N.;

VISTO il Decreto Legislativo 30/12/1992 n. 502 e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale 3.11.93, n. 30 e ss.mm.ii.;

VISTO lo Statuto del CEFPAS, adottato con deliberazione del Centro n. 1069 del 13 ottobre 2020;

VISTA la legge regionale n.5/2009 e ss.mm.ii. di riordino del S.S.R.;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, per gli articoli vigenti nel periodo transitorio fino all'emanazione del Regolamento unico dei contratti pubblici previsto dall'articolo 216, comma 27-octies del D. Lgs. n. 50/2016 inserito dall'articolo 1, comma 20 lettera gg4) del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 convertito dalla legge 14 giugno 2019, n. 55;

VISTO la L.R. 12 luglio 2011, n. 12 Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. Recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 Codice dei contratti pubblici e s.m.i.;

VISTA la deliberazione del Centro n. 320 del 17 marzo 2020;

VISTA la deliberazione del Centro n. 350 del 26 marzo 2020;

VISTO il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i.;

VISTA la deliberazione del Centro n. 56 dell'11 gennaio 2023 di adozione del Regolamento degli atti deliberativi e delle determine del CEFPAS Rev. 1;

VISTA la nota n. 3224 del 20/04/2021 con la quale l'Arch. Mario Li Castri, dirigente ad interim del servizio patrimonio cerimoniale e decoro, ufficio tecnico, residenziale e manutenzione, è nominato RUP per l'Accordo Quadro per la realizzazione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, ristrutturazione edilizia e adeguamento impiantistico alle normative vigenti, servizi e forniture connesse, da eseguirsi negli immobili e nelle aree di proprietà del CEFPAS;

VISTO il progetto relativo ai "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, ristrutturazione edilizia ed adeguamento impiantistico alle normative vigenti, servizi e forniture connesse, da eseguirsi negli immobili e nelle aree di proprietà del CEFPAS", acquisito dalla Direzione del Centro con nota del 21.04.2021 assunta al protocollo al numero 0003280;

REGIONE SICILIANA

PRESO ATTO che i lavori oggetto dell'accordo quadro rientrano nell'ambito di un progetto di investimento pubblico, identificato con Codice Unico di Progetto (CUP) G98I21000290002;

VISTA la deliberazione n.1022 del 18.11.2021 di aggiudicazione all' impresa RUSSO COSTRUZIONI SRL di Casteldaccia (PA), P.IVA 05318820825, che ha offerto il ribasso percentuale del 32,6900% sull'elenco prezzi unitari contenuto nel progetto esecutivo;

VISTO il contratto prot. n.11172 del 15/12/2021;

VISTO il progetto relativo al 20° contratto attuativo "Interventi Manutentivi Diffusi- Terza Attuazione", costituito dagli elaborati di seguito elencati:

| Accordo Quadro di manutenzione 2021 – "Interventi di manutenzione diffusa e adeguamento dei luoghi di lavoro alle norme di sicurezza- terza attuazione" | | | |
|--|-------------------------------|-------|--------|
| Contratto attuativo n°20 | | | |
| | | SCALA | DATA |
| ELABORATI DESCRITTIVI | | | |
| 0. | Elenco elaborati | ----- | |
| R.01 | Relazione generale | ----- | feb-23 |
| ELABORATI ECONOMICI | | | |
| E.C.01 | Computo metrico | ----- | feb-23 |
| E.C.02 | Elenco prezzi | ----- | feb-23 |
| E.C.03 | Analisi prezzi | ----- | feb-23 |
| E.C.04 | Incidenza della manodopera | ----- | feb-23 |
| E.C.05 | Costi sicurezza | ----- | feb-23 |
| E.C.06 | Quadro economico | ----- | feb-23 |
| E.C.07 | Capitolato speciale d'appalto | ----- | feb-23 |
| E.C.08 | Schema di contratto | ----- | feb-23 |

VISTA la nota prot. n. 2422 del 22.02.2023 di nomina dell'Arch. Mario Li Castri quale Rup del 20° contratto attuativo per il progetto di "Interventi Manutentivi Diffusi- Terza Attuazione";

CONSIDERATO che in data 22.02.2023 il RUP Arch. Mario Li Castri procedeva alla redazione del verbale di approvazione e validazione della progettazione esecutiva;

CONSIDERATO che il quadro economico come rideterminato, al netto del ribasso, è quello che di seguito si riporta:

| | | | |
|---|----------|--|--------------|
| "Accordo quadro quadriennale ex art. 54 c.3 del D.Lgs.50/2016, così come integrato e modificato dal D.L. 16 Luglio 2020 n.76, convertito in Legge n. 120/2020, per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, ristrutturazione edilizia ed adeguamento impiantistico alle normative vigenti, servizi e forniture connesse, da eseguirsi negli immobili e nelle aree di proprietà del CEFPAS Centro per la Formazione Permanente e l'Aggiornamento del Personale del Servizio Sanitario della Regione Siciliana"- CIG 87313000B3 CUP G98I21000290002. 15° contratto attuativo. | | | |
| Quadro Economico di progetto al netto del ribasso d'asta del 32,6900% | | | |
| A) SOMME a BASE D'APPALTO | | | |
| 1) | a corpo | | - € |
| 2) | a misura | | 247.243,11 € |

REGIONE SICILIANA

| | | | | |
|---|--|--------------|---------------------|---------------------|
| 3) | a corpo e misura | | - € | |
| 4) | in economia | | 6.402,40 € | |
| 5) | acquisizione di beni e servizi | | - € | |
| 6) | Costo manodopera ricompreso in 2) | | 29.352,82 € | |
| A.1) IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (2+4) | | | 253.645,51 € | |
| 1) | Lavori non soggetti a ribasso | | - € | |
| 2) | Costo della sicurezza non soggetto a ribasso | | 1.596,60 € | |
| A.2) LAVORI COMPRESI NEL B.A. NON SOGGETTI A RIBASSO | | | 255.242,11 € | |
| 1) | Lavori al netto del ribasso del 32,6900% | 169.654,12 € | | |
| 2) | Costi non soggetti a ribasso | 1.596,60 € | | |
| A.3) IMPORTO DELL'AFFIDAMENTO AL NETTO | | 171.250,72 € | 171.250,72 € | 171.250,72 € |
| B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE | | | | |
| | a) indagini geologiche | - € | | |
| | b) rilievi del sito | - € | | |
| | c) lavori in economia | - € | | |
| 01) Rilievi, accertamenti, indagini | | - € | | |
| | a) alla rete di energia elettrica | - € | | |
| | b) alla rete telefonica | - € | | |
| | c) alla rete gas | - € | | |
| 02) Allacciamento a pubblici servizi | | - € | | |
| 03) Imprevisti IVA inclusa | | 27.901,01 € | 27.901,01 € | |
| | a) espropriazione terreni | - € | | |
| | b) altro | - € | | |
| 04) Acquisizione aree (da piano particellare) | | - € | | |
| 05) Art.113 D.Lgs. n.50/2016 (Compenso incentivante) | | 5.072,91 € | 5.072,91 € | |
| 06) Art.133 D.Lgs. n.50/2016 (Supporto) | | - € | | |
| | a) progettazione | - € | | |
| | b) direzione lavori (direzione operativa) | - € | | |
| | c) contabilità | - € | | |
| | d) coordinamento sicurezza in fase di progett.ne | - € | | |
| | e) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione | - € | | |
| | f) Consulenze e supporto | - € | | |
| | i) progettazione geologica | - € | | |
| | l) contributo previdenziale (4%) | - € | | |
| | m) IVA su spese tecniche (10% del totale) | - € | | |
| 07) Spese tecniche | | - € | - € | |
| 08) Spese Collegio Consultivo Tecnico (Art. 6, comma 7 Legge 120/2020) | | | | |
| 09) Oneri di discarica e IVA | | 500,00 € | 500,00 € | |
| 10) Spese per commissioni giudicatrici | | - € | | |
| 11) Spese per ANAC ed acquisizione pareri | | | | |
| 11) Spese per pubblicità | | - € | | |

REGIONE SICILIANA

| | | | | |
|---|-----|---|-------------|---------------------|
| 12) Spese per opere d'arte legge n. 717 del 29 luglio 1949, DM MIT MINBAC 15 maggio 2017 (GU n.165 del 17-7-2017) | - | € | | |
| a) analisi di laboratorio, verifiche e prove in sito | | | | |
| b) collaudo statico | - | € | | |
| c) collaudo amministrativo | - | € | | |
| d) verificatore | - | € | | |
| e) contributo previdenziale (4%) | | | | |
| f) IVA su spese di analisi collaudo e verifica (10%) | | | | |
| 13) Collaudo | | | | |
| 14) IVA | 10% | | 17.125,07 € | |
| B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE | | | 50.598,99 € | 50.598,99 € |
| TOTALE IMPORTO PROGETTO (A.3+B) | | | | 221.849,71 € |

RITENUTO di approvare il progetto del 20° contratto attuativo di "Interventi Manutentivi Diffusi- Terza Attuazione" come costituito dagli elaborati di cui sopra;

RITENUTO di approvare il quadro economico del 20° contratto attuativo per il progetto di "Interventi Manutentivi Diffusi- Terza Attuazione";

RITENUTO di avviare, in attuazione dell'accordo quadro, un affidamento ex art. 54 commi 2 e 3 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per la stipula del 20° contratto attuativo dell'accordo quadro per il progetto di "Interventi Manutentivi Diffusi- Terza Attuazione" con l'impresa aggiudicataria Russo Costruzioni srl, per un importo complessivo di Euro € 171.250,72;

VERIFICATA la regolarità e la correttezza di tutto il procedimento de quo, sulla scorta della documentazione sopra citata;

ATTESTATO che il presente provvedimento è stato predisposto nel rispetto della legge n. 190/2012 e nell'osservanza del vigente Piano Aziendale di prevenzione della corruzione e della trasparenza;

DETERMINA DI

Tutto ciò premesso e considerato, per i motivi sopraesposti e che qui si intendono richiamati per formarne parte integrante e sostanziale:

DETERMINA DI

1. **APPROVARE** il progetto "Interventi Manutentivi Diffusi- Terza Attuazione" costituito dai seguenti elaborati:

REGIONE SICILIANA

| Accordo Quadro di manutenzione 2021 – "Interventi di manutenzione diffusa e adeguamento dei luoghi di lavoro alle norme di sicurezza- terza attuazione" Contratto attuativo n°20 | | | |
|---|-------------------------------|-------|--------|
| | | SCALA | DATA |
| ELABORATI DESCRITTIVI | | | |
| 0. | Elenco elaborati | ----- | |
| R.01 | Relazione generale | ----- | feb-23 |
| ELABORATI ECONOMICI | | | |
| E.C.01 | Computo metrico | ----- | feb-23 |
| E.C.02 | Elenco prezzi | ----- | feb-23 |
| E.C.03 | Analisi prezzi | ----- | feb-23 |
| E.C.04 | Incidenza della manodopera | ----- | feb-23 |
| E.C.05 | Costi sicurezza | ----- | feb-23 |
| E.C.06 | Quadro economico | ----- | feb-23 |
| E.C.07 | Capitolato speciale d'appalto | ----- | feb-23 |
| E.C.08 | Schema di contratto | ----- | feb-23 |
| | | | |

Gli elaborati progettuali sono consultabili al seguente link:

https://drive.google.com/drive/folders/1mEXbPNSGBtHKC9NnW1R33OHTeyBmnlZ?usp=share_link

2. **APPROVARE** il Quadro Economico del 20° Contratto Attuativo, recante progetto di " Interventi Manutentivi Diffusi- Terza Attuazione", così come rideterminato dal ribasso d'asta offerto dall'Impresa Aggiudicataria dell'A.Q. e così come riportato nel corpo della presente Deliberazione;
3. **DARE MANDATO** al Servizio patrimonio, cerimoniale e decoro, ufficio tecnico, residenziale e manutenzione di procedere agli adempimenti della fase di affidamento e contrattuale e al RUP di richiedere il CIG derivato;
4. **PUBBLICARE** nell'area "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'ente per le finalità di cui al D.lgvo n. 33/2013 e per le finalità di cui all'art. 2 comma 6 Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale convertito, con modificazioni, dalla [legge_11 settembre 2020, n. 120](#);

Il Dirigente


ANNOTATA AL N.

Si certifica che la presente determina è stata pubblicata nell'albo di questo ente dal.....al che contro di essa non sono state prodotte opposizioni. La stessa è stata altresì pubblicata sul sito istituzionale www.cefpa.it (Voce "Atti del Centro").

Servizio Affari Generali
Martina Messana
giusta delega prot. n. 3177 del 16.04.2021