



**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE AD INTERIM  
DEL SERVIZIO PATRIMONIO CERIMONIALE E DECORO UFFICIO TECNICO RESIDENZIALE E  
MANUTENZIONE**

N. 366

**OGGETTO:** Lavori di "Ridistribuzione interna edificio 12 del Centro di formazione permanente CEFPAS, Caltanissetta". CIG 8907579EB7- Approvazione Quadro Economico come rideterminato ai sensi dell'art. 26 D.L. 50/2022 .

**SERVIZIO:** SERVIZIO PATRIMONIO, CERIMONIALE E DECORO, UFFICIO TECNICO, RESIDENZIALE E MANUTENZIONE

Il Funzionario Istruttore  
(Nancy Mistretta)

Il Dirigente ad interim  
(Mario Li Castri)

**VISTO CONTABILE**

*Si attesa la copertura finanziaria del presente provvedimento*

Fondi ordinari di bilancio

Fondi Progettuali

Non comporta spesa

  
-----  
Dirigente Amministrativo  
(Piero Livolsi)

## REGIONE SICILIANA

---

L'anno duemilaventitrè il giorno 12 del mese di marzo, presso la sede del CEFPAS, in Caltanissetta, Via Mulè n° 1,

### **IL DIRIGENTE AD INTERIM DEL SERVIZIO PATRIMONIO CERIMONIALE E DECORO UFFICIO TECNICO RESIDENZIALE E MANUTENZIONE**

Arch. Mario Li Castri, nominato dirigente come da delibera del Direttore del Centro n. 53 del 10.01.2023, procede all'adozione della seguente determina:

VISTA la legge 23/12/1978, n. 833, istitutiva del S.S.N.;

VISTO il Decreto Legislativo 30/12/1992 n. 502 e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale 3.11.93, n. 30 e ss.mm.ii.;

VISTO lo Statuto del CEFPAS, adottato con deliberazione del Centro n. 1069 del 13 ottobre 2020;

VISTA la legge regionale n.5/2009 e ss.mm.ii. di riordino del S.S.R.;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, per gli articoli vigenti nel periodo transitorio fino all'emanazione del Regolamento unico dei contratti pubblici previsto dall'articolo 216, comma 27-octies del D. Lgs. n. 50/2016 inserito dall'articolo 1, comma 20 lettera gg4) del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 convertito dalla legge 14 giugno 2019, n. 55;

VISTO la L.R. 12 luglio 2011, n. 12 Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. Recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 Codice dei contratti pubblici e s.m.i.;

VISTA la deliberazione del Centro n. 320 del 17 marzo 2020;

VISTA la deliberazione del Centro n. 350 del 26 marzo 2020;

VISTO il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i.;

VISTA la deliberazione del Centro n. 56 dell'11 gennaio 2023 di adozione del Regolamento degli atti deliberativi e delle determine del CEFPAS Rev. 1;

VISTA la Deliberazione del Direttore del Centro n. 53 del 10.01.2023 con la quale si è ritenuto di prorogare l'assegnazione del Dirigente, Arch. Mario Li Castri, del Servizio patrimonio, cerimoniale e decoro, Ufficio tecnico residenziale e manutenzione dell'area 4 "Amministrazione patrimoniale" fino al 31/03/2023;

VISTA la delibera del Direttore del Centro n. 937/21 "Trattativa Diretta n. 1888777 sul Mepa di Consip, per l'affidamento dei lavori di redistribuzione interna dell'edificio n. 12 del Cefpas. Aggiudicazione e stipula contratto. CIG 8907579EB7" venivano affidati i suddetti lavori alla società "Blas Costruzioni srl" P.Iva 01387910225 con un ribasso percentuale del 21%, per cui l'importo di aggiudicazione è pari ad €. 90.176,52 oltre IVA e comprensivo di oneri per la sicurezza pari a €.1.893,66;

## REGIONE SICILIANA

VISTO il contratto rep. n. 2024 del 19/11/2021 stipulato con la società "Blas Costruzioni srl" P. Iva 01387910225 per un importo contrattuale pari ad €. 90.176,52 oltre IVA e comprensivo di oneri per la sicurezza pari a €.1.893,66;

VISTA la comunicazione di fine lavori del 22.04.2022 da parte dell'Impresa *Blas Costruzioni S.R.L.* assunta al protocollo dell'Ente al n. 4366, ai sensi di quanto disposto dal comma 1 dell'art. 199 del DPR 207/2010 e dal comma 1 dell'art. 12 del D.M. 49/2018;

VISTA la redazione del Verbale di Constatazione sullo Stato dei Lavori della D.L. in data 02.05.2022 ai sensi di quanto disposto dal comma 1 dell'art. 199 del DPR 207/2010 e l'ultimazione dei lavori accertata dal Direttore dei Lavori in data 16.05.2022, con Certificato di Ultimazione lavori ai sensi dell'art.199 D.P.R. 207/2010 e art.12 comma 1 D.M. 49/2018 redatto dal D.L. in data 16.05.2022 e controfirmato dal RUP e dall'impresa;

VISTO il certificato di regolare esecuzione ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D.lgs 50/2016 e ss.ii.mm. del 07 febbraio 2023, redatto dal Direttore Lavori e confermato dal RUP nella medesima data;

VISTA la nota prot n. 13969 del 22/12/2022 con la quale il Direttore dei lavori ha rettificato lo stato finale dei lavori, già emesso in data 21.06.2022, in seguito alle detrazioni applicate e per la mancata ricezione della certificazione di regolare esecuzione dell'impianto elettrico ai sensi del D.M. 37/08 come già richiesto con la nota prot. n. 8571 del 04/08/2022;

VISTA la nota prot. n.338 del 11/01/2023, con la quale l'impresa *Blas Costruzioni s.r.l.* ha fornito la Dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico ai sensi del D.M. 37/08;

VISTA la nota prot. n. 679 del 18/01/2023 con la quale il Direttore dei Lavori ha nuovamente rettificato lo stato finale il cui totale ammonta ad €. 589,03 (dicansi Euro Cinquecentoottantanove/03) come credito complessivo dovuto all'impresa;

VISTA la Determina n. 178 del 9.02.2023 di approvazione del certificato di regolare esecuzione con il quale l'appalto poteva intendersi concluso;

VISTO il D.L. 50/2022 che apporta *"Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina"* e che all'art. 26 stabilisce che *"Per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori, ivi compresi quelli affidati a contraente generale, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022, è adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezzi aggiornati ai sensi del comma 2 ovvero, nelle more del predetto aggiornamento, quelli previsti dal comma 3. I maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi di cui al primo periodo, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90 per cento, nei limiti delle risorse di cui al quarto e quinto periodo, nonché di quelle trasferite alla stazione appaltante a valere sulle risorse dei fondi di cui al comma 4. Il relativo certificato di pagamento è emesso contestualmente e comunque entro cinque giorni dall'adozione dello stato di avanzamento. Il pagamento è effettuato, al netto delle compensazioni eventualmente già riconosciute o liquidate, ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lettera a), del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, entro i termini di cui all'articolo 113-bis, comma 1, primo periodo, del medesimo decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, utilizzando, nel limite del 50 per cento, le risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti, e le eventuali ulteriori somme a disposizione della medesima stazione appaltante e stanziare annualmente relativamente allo stesso intervento. Ai fini del presente comma, possono, altresì, essere utilizzate le somme derivanti da ribassi d'asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione sulla base delle norme vigenti, nonché le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza*

## REGIONE SICILIANA

*della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi o emessi i certificati di regolare esecuzione, nel rispetto delle procedure contabili della spesa e nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile alla data di entrata in vigore del presente decreto. **Qualora il direttore dei lavori abbia già adottato lo stato di avanzamento dei lavori e il responsabile unico del procedimento abbia emesso il certificato di pagamento, relativamente anche alle lavorazioni effettuate tra il 1° gennaio 2022 e la data di entrata in vigore del presente decreto, è emesso, entro trenta giorni dalla medesima data, un certificato di pagamento straordinario recante la determinazione, secondo le modalità di cui al primo periodo, dell'acconto del corrispettivo di appalto relativo alle lavorazioni effettuate e contabilizzate a far data dal 1° gennaio 2022. In tali casi, il pagamento è effettuato entro i termini e a valere sulle risorse di cui al terzo e al quarto periodo.***

CONSEGUENTEMENTE il Direttore Lavori, in adempimento del disposto normativo di cui sopra, ha provveduto alla redazione della tabella di compensazione sottoscritta anche dall'appaltatore per accettazione, che si allega alla lett. A.

È risultato necessario pertanto adeguare il quadro economico che è risultato il seguente:

<b>Ridistribuzione interna edificio 12</b>			
<b>A) IMPORTO DEI LAVORI</b>		<b>133.284,04 €</b>	<b>133.284,04 €</b>
<b>B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE</b>			
a) indagini geologiche	- €		
b) rilievi del sito	- €		
c) lavori in economia			
<b>01) Rilievi, accertamenti, indagini</b>	- €		
a) alla rete di energia elettrica	- €		
b) alla rete telefonica	- €		
c) alla rete gas	- €		
<b>02) Allacciamento a pubblici servizi</b>	- €		
<b>03) Imprevisti IVA inclusa</b>		- €	
a) espropriazione terreni	- €		
b) altro	- €		
<b>04) Acquisizione aree (da piano particellare)</b>	- €		
<b>05) Art.133 D.Lgs. n.50/2016 (Compenso incentivante)</b>	2.935,87 €	2.935,87 €	
<b>06) Art.133 D.Lgs. n.50/2016 (Supporto)</b>	- €		

## REGIONE SICILIANA

a) progettazione	- €		
b) direzione lavori (direzione operativa )	- €		
c) contabilità	- €		
d) coordinamento sicurezza in fase di progett.ne	- €		
e) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	- €		
f) Consulenze e supporto	- €		
i) progettazione geologica	- €		
l) contributo previdenziale (4%)	- €		
m) IVA su spese tecniche (10% del totale)	- €		
<b>07) Spese tecniche</b>	- €	- €	
<b>08) Spese Collegio Consultivo Tecnico (Art. 6, comma 7 Legge 120/2020)</b>			
<b>09) Oneri di discarica e IVA</b>	104,75 €	104,75 €	
<b>10) Spese per commissioni giudicatrici</b>	- €		
<b>11) Spese per ANAC ed acquisizione pareri</b>			
<b>11) Spese per pubblicità</b>	- €		
<b>12) Spese per opere d'arte</b> legge n. 717 del 29 luglio 1949, DM MIT MINBAC 15 maggio 2017 (GU n.165 del 17-7-2017)	- €		
a) analisi di laboratorio, verifiche e prove in sito			
b) collaudo statico	- €		
c) collaudo amministrativo	- €		
d) verificatore	- €		
e) contributo previdenziale (4%)			
f) IVA su spese di analisi collaudo e verifica (10%)			
<b>13)Collaudo</b>			
<b>14) IVA</b>	10%	13.328,40 €	
<b>B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE</b>		16.369,02 €	<b>16.369,02 €</b>

## REGIONE SICILIANA

C) TOTALE Certificato di pagamento BIS relativo all'aumento straordinario dei costi dei materiali ai sensi dall'art.26 del D.L. 50/2022 compreso di IVA		8.970,50 €	8.970,50 €
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B+C)			158.623,56 €

VISTO il suddetto quadro economico redatto in applicazione delle intervenute disposizioni legislative, che determina una maggiore spesa rispetto a quella approvata con deliberazione n.154 del 7.02.2022 di € 7.541,03 ( €158.623,56-€151.082,53);

RITENUTO di approvare il suddetto quadro economico,

RITENUTO di condividere il contenuto di quanto sopra;

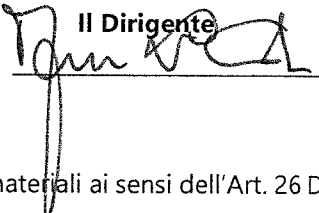
VISTI gli atti d'ufficio e la documentazione amministrativa;

VERIFICATA la regolarità e la correttezza del procedimento de quo ad opera del funzionario istruttore;

Tutto ciò premesso e considerato, per i motivi sopraesposti e che qui si intendono richiamati per formarne parte integrante e sostanziale:

### DETERMINA DI

1. **APPROVARE** il Quadro Economico come rideterminato ex art. 26 D.L. 50/2022;
2. **PUBBLICARE** nell'area "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'ente per le finalità di cui al D.lgvo n. 33/2013 e per le finalità di cui all'art. 2 comma 6 Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale convertito, con modificazioni, dalla [legge 11 settembre 2020, n. 120](#);

Il Dirigente  


Allegati:

-Allegato A tabella di compensazione per l'aumento straordinario dei materiali ai sensi dell'Art. 26 D.L. 50/2022;

ANNOTATA AL N. ....

Si certifica che la presente determina è stata pubblicata nell'albo di questo ente dal.....al ..... che contro di essa non sono state prodotte opposizioni. La stessa è stata altresì pubblicata sul sito istituzionale [www.cefpas.it](http://www.cefpas.it) (Voce "Atti del Centro").

Servizio Affari Generali  
Martina Messana  
giusta delega prot. n. 3177 del 16.04.2021