



**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE AD INTERIM  
DEL SERVIZIO PATRIMONIO CERIMONIALE E DECORO UFFICIO TECNICO RESIDENZIALE E  
MANUTENZIONE**

N. 553

**OGGETTO:** Perizia di Variante 19° contratto attuativo relativo a "Accordo quadro di manutenzione 2021 - CIG87313000B3 - CUP G98I21000290002 – Indagini geognostiche per i progetti riguardanti edificio Pluripiano, edificio 13 e viabilità interna – approvazione lavori.

**SERVIZIO:** SERVIZIO PATRIMONIO CERIMONIALE E DECORO UFFICIO TECNICO RESIDENZIALE E MANUTENZIONE

Il Funzionario Istruttore  
(Nancy Mistretta)

Il Dirigente ad interim  
(Mario Li Castri)

**VISTO CONTABILE**

*Si attesa la copertura finanziaria del presente provvedimento*

Fondi ordinari di bilancio

Fondi Progettuali

Non comporta spesa

  
Dirigente Amministrativo  
(Piero Livolsi)

## REGIONE SICILIANA

---

L'anno duemilaventitre il giorno Trenta del mese di marzo, presso la sede del CEFPAS, in Caltanissetta, Via Mulè n° 1,

### **IL DIRIGENTE AD INTERIM DEL SERVIZIO PATRIMONIO CERIMONIALE E DECORO UFFICIO TECNICO RESIDENZIALE E MANUTENZIONE**

Arch. Mario Li Castri, nominato dirigente come da delibera del Direttore del Centro n. 53 del 10.01.2023, procede all'adozione della seguente determina:

VISTA la legge 23/12/1978, n. 833, istitutiva del S.S.N.;

VISTO il Decreto Legislativo 30/12/1992 n. 502 e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale 3.11.93, n. 30 e ss.mm.ii.;

VISTO lo Statuto del CEFPAS, adottato con deliberazione del Centro n. 1069 del 13 ottobre 2020;

VISTA la legge regionale n.5/2009 e ss.mm.ii. di riordino del S.S.R.;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, per gli articoli vigenti nel periodo transitorio fino all'emanazione del Regolamento unico dei contratti pubblici previsto dall'articolo 216, comma 27-octies del D. Lgs. n. 50/2016 inserito dall'articolo 1, comma 20 lettera gg4) del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 convertito dalla legge 14 giugno 2019, n. 55;

VISTO la L.R. 12 luglio 2011, n. 12 Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. Recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 Codice dei contratti pubblici e s.m.i.;

VISTA la deliberazione del Centro n. 320 del 17 marzo 2020;

VISTA la deliberazione del Centro n. 350 del 26 marzo 2020;

VISTO il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i.;

VISTA la deliberazione del Centro n. 56 dell'11 gennaio 2023 di adozione del Regolamento degli atti deliberativi e delle determine del CEFPAS Rev. 1;

VISTA la deliberazione n.1022 del 18.11.2021 di aggiudicazione all'impresa RUSSO COSTRUZIONI SRL di Casteldaccia (PA), P.IVA 05318820825, che ha offerto il ribasso percentuale del 32,6900% sull'elenco prezzi unitari contenuto nel progetto esecutivo;

VISTO il contratto prot. n.11172 del 15/12/2021;

VISTA la deliberazione n. 1838 del 23.11.2022 di approvazione del progetto relativo a - "Accordo quadro di manutenzione 2021 - CIG87313000B3 - CUP G98I21000290002 - 19° contratto attuativo - Indagini geognostiche per i progetti riguardanti edificio Pluripiano, edificio 13 e viabilità interna;

## REGIONE SICILIANA

VISTA la lettera di affidamento dei lavori *de quo* prot. n. 526 del 12.01.2023;

PREMESSO che nel corso dell'esecuzione dei lavori si ravvisava la necessità di redigere una perizia di variante e suppletiva con quantità di lavori maggiori rispetto a quelli inizialmente previsti, senza determinare variazioni delle somme stanziare per l'esecuzione dell'opera;

PREMESSO che la perizia di variante e suppletiva veniva redatta per la necessità di incrementare di n. 2 unità dei carotaggi con i relativi accessori al corredo per una completa ampiezza del territorio da sottoporre a verifica geognostica;

CONSIDERATO che conseguentemente la direzione Lavori ha redatto la variante che veniva sottoposta all'impresa esecutrice in data 03.03.2023, che sottoscriveva la perizia di variante e lo schema di atto di sottomissione in data 06.03.2023 senza alcuna eccezione;

CONSIDERATO che i lavori ascritti in variante, sono stati adeguatamente commisurati ai limiti imposti dalle prescrizioni legislative, in particolare dal comma 7 art. 106 del Digs. 50/2016 e ss.mm.ii, per il quale le modifiche introdotte in variante non possono superare il 50% del valore del contratto iniziale;

CONSIDERATO che il Direttore Lavori Geom. Giovanni Bellavia ha predisposto la perizia di Variante nel rispetto delle condizioni e dei limiti succitati, secondo il seguente nuovo quadro economico:

"Accordo quadro quadriennale ex art. 54 c.3 del D.Lgs.50/2016" - CUP G98I21000290002 CIG 87313000B3 CIG DERIVATO 9531642FCB contratto attuativo n. 19				
Quadro Economico di progetto al netto del ribasso d'asta del 32,69%				
<b>A) SOMME a BASE D'APPALTO</b>				
1)	a corpo	%		- €
2)	a misura	%		28.614,23 €
3)	a corpo e misura	%		- €
4)	in economia	%		- €
5)	acquisizione di beni e servizi	%		- €
6)	Costo manodopera ricompreso in 2)	%		0,00 €
<b>A.1) IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA</b>				<b>28.614,23 €</b>
1)	Lavori non soggetti a ribasso			- €
2)	Costo della sicurezza non soggetto a ribasso			572,28 €
<b>A.2) TOTALE COSTI NON SOGGETTI A RIBASSO</b>				<b>572,28 €</b>
<b>A.3) LAVORI AL NETTO DELLA SICUREZZA</b>				<b>28.041,95 €</b>
1)	Lavori al netto del ribasso del %	32,69%		18.875,04 €
2)	Costi non soggetti a ribasso			572,28 €
<b>A.4) IMPORTO DELL'AFFIDAMENTO AL NETTO</b>				<b>19.447,32 €</b>
			19.447,32 €	19.447,32 €
<b>B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE</b>				
	a) indagini geologiche			- €
	b) rilievi del sito			- €
	c) lavori in economia			- €
<b>01) Rilievi, accertamenti, indagini</b>				
	a) alla rete di energia elettrica			- €
	b) alla rete telefonica			- €
	c) alla rete gas			- €
<b>02) Allacciamento a pubblici servizi</b>				
<b>03) Imprevisti e/o Economie</b>				
		nuove opere < 5% - opera esistente < 10%		992,83 €
	a) espropriazione terreni			- €
	b) altro			- €
<b>04) Acquisizione aree (da piano particellare)</b>				
<b>05) Art.113 D.Lgs. n.50/2016 (Compenso incentivante)</b>				
		2% (oppure 1% Forniture)		572,28 €
<b>06) Art.133 D.Lgs. n.50/2016 (Supporto)</b>				
	a) progettazione			- €

## REGIONE SICILIANA

b) direzione lavori (direzione operativa )		- €		
c) contabilità		- €		
d) coordinamento sicurezza in fase di progett.ne		- €		
e) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione		- €		
f) Consulenze e supporto		- €		
l) progettazione geologica		- €		
l) contributo previdenziale (4%)		- €		
m) IVA su spese tecniche (10% del totale)		- €		
<b>07) Spese tecniche</b>		- €	- €	
<b>08) Spese Collegio Consultivo Tecnico (Art. 6, comma 7 Legge 120/2020)</b>				
<b>09) Oneri di discarica e IVA</b>		0 €	0,00 €	
<b>10) Spese per commissioni giudicatrici</b>		- €		
<b>11) Spese per ANAC ed acquisizione pareri</b>				
<b>11) Spese per pubblicità</b>		- €		
<b>12) Spese per opere d'arte</b> legge n. 717 del 29 luglio 1949, DM MIT MINBAC 15 maggio 2017 (GU n.165 del 17-7	<2%	- €		
a) analisi di laboratorio, verifiche e prove in sito				
b) collaudo statico		- €		
c) collaudo amministrativo		- €		
d) verificatore		- €		
e) contributo previdenziale	4%			
f) IVA su spese di analisi collaudo e verifica	10%			
<b>13) Collaudo</b>				
<b>14) IVA</b>	<b>SOMMA DI LAVORI+IMPREVISTI+ SPESE TECNICHE+ COLLAUDO</b>	10%	2.044,01 €	
<b>B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE</b>			3.609,13 €	3.609,13 €
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO (A.4+B)</b>				23.056,45 €

CONSIDERATO che la variante di che trattasi non comporta maggiore spesa trovando copertura, i maggiori lavori di € 1.067,26- pari al +5,69%, nella voce imprevidi dell'originario quadro tecnico economico;

CONSIDERATO di dovere approvare la perizia di variante costituita dai seguenti elaborato:

		SCALA	DATA
<b>ELABORATI DESCRITTIVI</b>			
0.	Elenco elaborati	-	Marzo 2023
A.1	Relazione Tecnica	-	Marzo 2023
A.2	Schema Atto di Sottomissione		Marzo 2023
<b>ELABORATI ECONOMICI</b>			
B.01	Computo Metrico Estimativo	—	Marzo 2023
B.02	Elenco Prezzi Unitari	—	Marzo 2023
B.03	Quadro Economico	—	Marzo 2023
B.04	Calcolo Incidenza Manodopera	—	Marzo 2023
B.05	Quadro Economico di Raffronto	—	Marzo 2023
B.06	Quadro Comparativo	—	Marzo 2023

VERIFICATA la regolarità e la correttezza di tutto il procedimento de quo, sulla scorta della documentazione sopra citata;

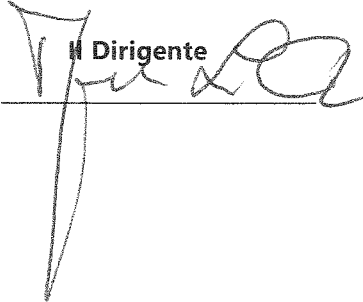
## REGIONE SICILIANA

ATTESTATO che il presente provvedimento è stato predisposto nel rispetto della legge n. 190/2012 e nell'osservanza del vigente Piano Aziendale di prevenzione della corruzione e della trasparenza;

Tutto ciò premesso e considerato, per i motivi sopraesposti e che qui si intendono richiamati per formarne parte integrante e sostanziale:

### DETERMINA DI

1. **APPROVARE** la Perizia di variante del 19° contratto attuativo relativo a "Accordo quadro di manutenzione 2021 - CIG87313000B3 - CUP G98I21000290002 – Indagini geognostiche per i progetti riguardanti edificio Pluripiano, edificio 13 e viabilità interna;
2. **PRENDERE ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
3. **AUTORIZZARE** il Direttore Lavori alla sottoscrizione dell'atto di sottomissione, unitamente agli ulteriori allegati Relazione Tecnica di Variante, Computo Metrico Estimativo con l'impresa RUSSO COSTRUZIONI SRL di Casteldaccia (PA), P.IVA 05318820825;
4. **PUBBLICARE** nell'area "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'ente per le finalità di cui al D.lgvo n. 33/2013 e per le finalità di cui all'art. 2 comma 6 Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120;

  
Il Dirigente

ANNOTATA AL N. ....

Si certifica che la presente determina è stata pubblicata nell'albo di questo ente dal.....al ..... che contro di essa non sono state prodotte opposizioni. La stessa è stata altresì pubblicata sul sito istituzionale [www.cefpas.it](http://www.cefpas.it) (Voce "Atti del Centro").

Servizio Affari Generali  
Martina Messana  
giusta delega prot. n. 3177 del 16.04.2021

