

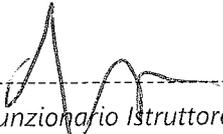


DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI E LEGALI

N. 745

OGGETTO: Liquidazione e pagamento dell'IMU - Anno 2024 (rata unica).

DIREZIONE AMMINISTRATIVA: SERVIZIO AFFARI GENERALI



Il Funzionario Istruttore
(Dott. Giovanbattista Limuti)



Il Dirigente Amministrativo
(Avv. Piero Livolsi)

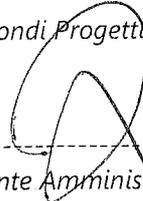
VISTO CONTABILE

Si attesa la copertura finanziaria del presente provvedimento

Fondi ordinari di bilancio

Fondi Progettuali

Non comporta spesa



Dirigente Amministrativo
(Avv. Piero Livolsi)

REGIONE SICILIANA

L'anno duemilaventiquattro il giorno 11 del mese di GIUGNO, presso la sede del CEFPAS, in Caltanissetta, Via Mulè n° 1,

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI E LEGALI

L'Avv. Piero Livolsi, nominato dirigente come da delibera del Direttore del Centro n. 131 del 19/02/2021 procede all'adozione della seguente determina:

VISTA la legge 23/12/1978, n. 833, istitutiva del S.S.N.;

VISTO il Decreto Legislativo 30/12/1992 n. 502 e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale 3.11.93, n. 30 e ss.mm.ii.;

VISTO lo Statuto del CEFPAS, adottato con deliberazione del Centro n. 1069 del 13 ottobre 2020;

VISTA la legge regionale n.5/2009 e ss.mm.ii. di riordino del S.S.R.;

VISTA la deliberazione del Centro n. 320 del 17 marzo 2020;

VISTA la deliberazione del Centro n. 350 del 26 marzo 2020;

VISTA la deliberazione del Centro n. 56 dell'11 gennaio 2023 di adozione del Regolamento degli atti deliberativi e delle determine del CEFPAS Rev. 1;

VISTA la richiesta di variazione dati immobili Cefpas per l'anno 2018, presentata al Comune di Caltanissetta - Prot. del Centro n. 6096 del 15/06/2018 (introitata il 15/06/2018 al protocollo del Comune al n. 58521), ai fini del conteggio dell'IMU e della TASI 2018;

VISTI i prospetti con i conteggi della TASI e dell'IMU 2018 rilasciati dal Comune di Caltanissetta ed e i relativi modelli F24 allegati, dai quali si evincono gli importi degli acconti della TASI 2018 pari ad € 1.262,00 e dell'IMU 2018 pari ad € 7.656,00;

VISTE le deliberazioni del Centro n. 686 del 18/06/2018 e N. 1314 del 30/11/2018 con le quali è stato autorizzato, rispettivamente il pagamento in favore del Comune di Caltanissetta, della somma complessiva di € 8.918,00 (€ 7.656,00 quale acconto dell'IMU per l'anno 2018 e € 1.262,00 quale acconto della TASI 2018 e della somma complessiva di € 8.918,00 (€ 7.656,00 quale saldo dell'IMU per l'anno 2018 e € 1.262,00 quale saldo della TASI 2018);

REGIONE SICILIANA

VISTE le deliberazioni del Centro n. 815 e n. 1486 del 2019 con le quali è stato autorizzato, rispettivamente il pagamento in favore del Comune di Caltanissetta, della somma complessiva di € 8.918,00 (€ 7.656,00 quale acconto dell'IMU per l'anno 2019 e € 1.262,00 quale acconto della TASI 2019 e della somma complessiva di € 8.918,00 (€ 7.656,00 quale saldo dell'IMU per l'anno 2019 e € 1.262,00 quale saldo della TASI 2019);

VISTA la deliberazione del Centro N. 738/2020 del 10/06/2020 con la quale per le motivazioni nella stessa indicate, è stato autorizzato il pagamento in favore del Comune di Caltanissetta, della somma complessiva di € 7.656,00 per l'acconto dell'IMU per l'anno 2020 (aliquota del 9,1 per mille riferita all'anno 2019), in considerazione del fatto che con la legge n. 160/2019 è stata sancita l'abolizione della TASI a decorrere dall'anno 2020, e che il Comune di Caltanissetta non aveva ancora determinato le aliquote per l'IMU dell'anno 2020 entro il termine di scadenza del versamento del 1° acconto dell'IMU (16/06/2020);

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale di Caltanissetta N. 25 del 29/07/2020, con la quale sono state determinate le aliquote IMU per l'anno 2020, che per gli altri fabbricati è pari al 1,06% (equivalente corrispondente alla somma delle aliquote di IMU e TASI determinate per l'anno 2019 per gli altri fabbricati - ossia del 9,1 per mille+1,5 per mille);

RITENUTO di procedere al conteggio e al conseguente versamento dell'acconto dell'IMU per l'anno 2021, tenuto conto che eventuali conguagli saranno successivamente conteggiati a seguito degli aggiornamenti della superficie locata in aumento o in diminuzione, legati in particolare alla formalizzazione in corso della definizione delle condizioni contrattuali di locazione di alcuni locali del Centro con il Consorzio Universitario di Caltanissetta (richiesta con la nota prot. del Centro N. 2635/2020) e ad eventuali aggiornamenti della superficie complessiva locata del Centro che dovessero verificarsi nell'anno 2021;

VISTA la deliberazione del Centro N. 1274 del 01/12/2020 con la quale per le motivazioni nella stessa indicate, è stato autorizzato il pagamento in autotutela in favore del Comune di Caltanissetta, della somma complessiva di € 10.180,00 a saldo dell'IMU per l'anno 2020 (€ 1.262,00 a conguaglio del 1°acconto IMU + 8.918,00 per il 2° acconto dell'IMU 2020), nelle more degli aggiornamenti della superficie complessiva locata del Centro, da comunicare al Comune di Caltanissetta, come ivi descritto;

REGIONE SICILIANA

VISTA la nota del Centro n. 4681 dell' 11/06/2021, con la quale è stato comunicato all'Ufficio Tributi del Comune di Caltanissetta che a far data dal 01/10/2020 è cessato il contratto di locazione Rep. del Centro n. 1257/2010 stipulato dal Cefpas con la Protezione Civile – Regione Siciliana in data 27/10/2010, concernente la locazione del Padiglione 10 del Centro (SUB 16), non più concesso in locazione ed attualmente non locato, e che pertanto l'importo complessivo dell'acconto dell'IMU per l'anno 2021 calcolato (da versare entro il 16/06/2021) è di € 7.362,10, e con la quale è stato chiesto a seguito del ricalcolo del saldo dell'IMU per l'anno 2020, il rimborso di quota parte del saldo versato in più in autotutela (come da deliberazione del Centro n. 1274/2020 sopraccitata), relativamente al periodo 01/10/2020-31/12/2020 (per la cessazione della locazione del Pad. 10 del Centro), per la somma risultante a conguaglio e a credito di € 777,95;

VISTE le deliberazioni del Centro N. 509 del 15/06/2021 e N. 1162 del 14/12/2021, con le quali per le motivazioni nella stessa indicate è stato autorizzato il pagamento in favore del Comune di Caltanissetta, in autotutela delle somme di € 7.362,10 per l'acconto e per il saldo dell'IMU per l'anno 2021, tramite modello F24 (come da allegato), per complessivi € 14.724,20;

VISTA la nota del Centro n. 5298 del 30/06/2021 con la quale è stato comunicato all'Ufficio Tributi del Comune di Caltanissetta (a parziale rettifica ed integrazione della nota n. 4681/2021 sopraccitata), che in data 15/06/2021 è stato stipulato il nuovo contratto di locazione con il Consorzio Universitario di Caltanissetta Rep. del Centro n. 2002/2021, con decorrenza dal 01/09/2020 e fino al 31/08/2022 (trasmesso al Comune in allegato alla predetta nota), e con la quale è stato chiesto all'ufficio tributi il conteggio del saldo dell'IMU 2021 e del conguaglio dell'IMU 2020, tenuto conto degli acconti già pagati dal Cefpas;

VISTE le deliberazioni del Centro N. 795 del 10/06/2022 e N. 1873 del 29/11/2022, con le quali per le motivazioni nelle stesse riportate, è stato autorizzato il pagamento in favore del Comune di Caltanissetta, in autotutela, della somma di € 7.366,00 per l'acconto e di € 7.366,00 per il saldo dell'IMU per l'anno 2022, per complessivi € 14.732,00;

VISTA la deliberazione del Centro N. 941 del 12/06/2023, con la quale per le motivazioni nelle stesse riportate, è stato autorizzato il pagamento in favore del Comune di Caltanissetta, in autotutela, della somma di € 7.366,00 per l'acconto dell'IMU per l'anno 2023;

VISTA la deliberazione del Centro N. 1748 del 29/11/2023, con la quale per le motivazioni nelle stesse riportate, è stato autorizzato il pagamento in favore del Comune di Caltanissetta, in autotutela, della somma di € 7.474,00 per il Saldo dell'IMU per l'anno 2024;

REGIONE SICILIANA

VISTA la nota del Centro n. 11362 del 07/12/2023 con la quale è stato comunicato all'Ufficio Tributi del Comune di Caltanissetta, che a far data dal 01/12/2023 è cessato il contratto di locazione Rep. del Centro n. 2002/2021 stipulato dal Cefpas con il Consorzio Universitario di Caltanissetta, concernente il Pad. 3 e il Pad. 11 del Centro (SUB 9 e SUB 17);

VISTA la nota del Centro n. 778 del 26/01/2024 con la quale è stato comunicato all'Ufficio Tributi del Comune di Caltanissetta, che a far data dal 30/12/2023 è cessato il contratto di locazione Rep. del Centro n. 1768/2016 stipulato dal Cefpas con l'UREGA CL/EN, concernente il Pad. 2 del Centro (SUB 8);

RILEVATO che per l'anno 2024 l'unico contratto di locazione in essere è quello stipulato con la Prefettura di Caltanissetta Rep. del Centro n. 1753/2016, concernente il Pad. 1 del Cefpas – 1° p. ala sx (SUB 6);

VISTO il modello F24 rilasciato dal Comune di Caltanissetta il 28/05/2024, al funzionario di incaricato - giusta nota n. 5348 del 27/05/2024 ivi allegata di recarvisi, tra l'altro, per la definizione dei conteggi dell'IMU anno 2024, dal quale si evince che l'importo complessivo dovuto per l'IMU 2024 è pari ad € 194,00 (rata unica) recante scadenza 17/06/2024;

RITENUTO di autorizzare sulla scorta di quanto sopra indicato e della documentazione ivi citata ai fini istruttori, per l'indifferibilità e l'urgenza di procedere al pagamento, al fine di evitare l'applicazione di interessi di mora (ed il conteggio di eventuali oneri aggiuntivi oltre a quelli sulle eventuali somme a debito risultanti dal conguaglio effettuato dal Comune), e in autotutela, la liquidazione e il pagamento in favore del Comune di Caltanissetta, della somma complessiva di € 194,00 per il saldo dell'IMU per l'anno 2024 (rata unica), il cui costo è imputato al centro di costo (CDC 019999), e grava sul conto N. 50630202 "Imposta comunale sugli immobili", del Bilancio di esercizio del Centro;

VERIFICATA la regolarità e la correttezza di tutto il procedimento de quo, sulla scorta della documentazione sopra citata;

ATTESTATO che il presente provvedimento è stato predisposto nel rispetto della legge n. 190/2012 e nell'osservanza del vigente Piano Aziendale di prevenzione della corruzione e della trasparenza;

Tutto ciò premesso e considerato, per i motivi sopraesposti e che qui si intendono richiamati per formarne parte integrante e sostanziale:

REGIONE SICILIANA

DETERMINA DI

1. **RITENUTO** di procedere, per le motivazioni indicate in premessa, al versamento in autotutela, del saldo dell'IMU per l'anno 2024 per la somma di € 194,00 (rata unica) con scadenza 17/06/2024, al fine di evitare l'applicazione di interessi di mora ed il conteggio di eventuali oneri aggiuntivi.
2. **AUTORIZZARE**, per i motivi di cui in premessa, la liquidazione e il pagamento in favore del Comune di Caltanissetta, e in autotutela, della somma complessiva di € 194,00 (rata unica) per il saldo dell'IMU per l'anno 2024, tramite modello F24 on line (come da modello F24 rilasciato dal comune allegato), il cui costo è imputato al centro di costo (CDC 019999), e grava sul conto N. 50630202 "Imposta comunale sugli immobili", del Bilancio di esercizio del Centro.
3. **PUBBLICARE** nell'area "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'ente per le finalità di cui al D.lgvo n. 33/2013 e per le finalità di cui all'art. 20 del D.lgs.vo n. 36/2023.

Il Dirigente Amministrativo

(Avv. Piero Livolsi)



ANNOTATA AL N. AS.5/2024

Si certifica che la presente determina è stata pubblicata nell'albo di questo ente dal.....al..... che contro di essa non sono state prodotte opposizioni. La stessa è stata altresì pubblicata sul sito istituzionale www.cefpas.it (Voce "Atti del Centro").

Servizio Affari Generali
Valentina A. S. Di Pasquale
giusta delega prot. n. 9566 del
09.10.2023