



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE DEL CENTRO

N. 365

OGGETTO: "Accordo quadro ex art. 33 della direttiva 2014/24/UE del parlamento Europeo e del consiglio del 26 febbraio 2014 sugli appalti pubblici per i Lavori di Riqualificazione funzionale, energetica, architettonica, paesaggistica, ambientale, adeguamento alla normativa vigente e servizi connessi degli immobili e delle aree di proprietà e/o assegnate e/o in uso al CEFPAS Centro per la Formazione Permanente e l'Aggiornamento del Personale del Servizio Sanitario della Regione Siciliana". Determina a contrarre ai sensi dell'art. 2 comma 1 del D.L. 76/2020 convertito con Legge 120/2020.

CIG 8684128122

CUP G38I21000310009

PROVENIENZA PROPOSTA: **DIREZIONE DEL CENTRO SERVIZIO PROGETTI SPECIALI**

IL RUP
(Alfredo Ragolia)

Il Dirigente
(Maria Luisa Zoda)

VISTO CONTABILE

Si attesa la copertura finanziaria del presente provvedimento

Fondi ordinari di bilancio

Fondi Progettuali

Non comporta spesa

*Firma apposta digitalmente ai sensi
dell'art. 24 del D. Lgs. n. 82/2005*

*Dirigente Amministrativo
(Riccardo Giammanco)*

PARERI

Si esprime parere favorevole

Il Direttore Amministrativo
(Giovanni Mauro)

Il Direttore della Formazione
(Pier Sergio Caltabiano)

L'anno duemilaventuno il giorno 05 del mese di maggio, presso la sede del CEFPAS, in Caltanissetta, Via Mulè n° 1,

IL DIRETTORE DEL CENTRO

Roberto Sanfilippo, nominato con D.P. n. n.678/Serv.1°/SG del 21 novembre 2018, procede all'adozione della seguente deliberazione:

- VISTA la legge 23.12.1978, n. 833, istitutiva del S.S.N. e s.m.i.;
- VISTO il Decreto Legislativo 30.12.1992 n. 502 e ss.mm.ii.;
- VISTA la legge regionale 3.11.1993, n. 30 istitutiva del Centro;
- VISTO lo Statuto e il Regolamento Organico del Centro approvati con il Decreto dell'Assessore della Salute n. 827 del 16.09.2020 e adottati con la deliberazione del Centro n. 1069 del 13.10.2020.
- VISTO il decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;
- VISTA la L.R. 14 aprile 2009 n. 5 recante "Norme per il riordino del Servizio Sanitario Regionale";
- VISTO l'art. 29 della legge Regionale n. 9 del 15 maggio 2013;
- VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 Codice dei contratti pubblici e s.m.i.;
- VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, per gli articoli vigenti nel periodo transitorio fino all'emanazione del Regolamento unico dei contratti pubblici previsto dall'articolo 216, comma 27-octies del D.Lgs. n. 50/2016 inserito dall'articolo 1, comma 20 lettera gg4) del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 convertito dalla legge 14 giugno 2019, n. 55;
- VISTO la L.R. 12 luglio 2011, n. 12 Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. Recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO la L.R. 21 agosto 2007 n. 20 Disposizioni in materia di prevenzione e sicurezza dei lavoratori nei cantieri edili;
- VISTO il D.L. 18 aprile 2019 n. 32 convertito con modificazioni dalla Legge 14 giugno 2019 n. 55;

- VISTO il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i.;
- VISTO la Comunicazione della Commissione U.E. avente ad oggetto "Orientamenti della Commissione europea sull'utilizzo del quadro in materia di appalti pubblici nella situazione di emergenza connessa alla crisi della Covid-19" (2020/C 108 I/01);
- VISTO il Piano Nazionale Integrato per l'Energia e il Clima, (PNIEC) predisposto dal Ministero dello Sviluppo Economico con il Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare e il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, che recepisce le novità contenute nel Decreto Legge sul Clima nonché quelle sugli investimenti per il Green New Deal previste nella Legge di Bilancio 2020, inviato alla Commissione europea in attuazione del Regolamento (UE) 2018/1999 in data 21 Gennaio 2020;
- VISTA la Deliberazione n. 349 del 13 agosto 2020, "P.O. FESR Sicilia 2007/2013. Accordo di Programma Quadro "Sanità – Riprogrammazione interventi", che ha finanziato, in favore dell'Ente, per € 28.000.000,00 la ristrutturazione, riconversione e nuovo ingresso del Cefpas e per € 5.000.000,00 la manutenzione straordinaria, la rifunzionalizzazione e l'adeguamento dell'ex CRES di Monreale;
- VISTA la Deliberazione n. 118 del 4 marzo 2021. "P.O. FESR Sicilia 2007/2013. Riprogrammazione delle risorse dell'Accordo di Programma Quadro Sanità" che conferma il finanziamento, in favore dell'Ente, di € 28.000.000,00 la ristrutturazione, riconversione e nuovo ingresso del Cefpas e di € 5.000.000,00 la manutenzione straordinaria, la rifunzionalizzazione e l'adeguamento dell'ex CRES di Monreale;
- VISTO l'atto di nomina dell'ing. Alfredo Ragolia, dipendente dell'ente, quale Responsabile Unico del Procedimento ex art. 2 co. 5 del D.L. 76/2020 convertito dalla Legge 120/2020, prot. n. 0002261 del 19.03.2021;
- VISTO il progetto relativo ai "Lavori di riqualificazione funzionale, energetica, architettonica, paesaggistica, ambientale, adeguamento alla normativa vigente e servizi connessi degli immobili e delle aree di proprietà e/o assegnate e/o in uso al CEFPAS Centro per la Formazione Permanente e l'Aggiornamento del Personale del Servizio Sanitario della Regione Siciliana", redatto dalla Struttura di Progettazione e Direzione dei Lavori del Centro, Diretta dall'arch. Mario Li Castri ex Deliberazione n. 1395 del 18.12.2020, acquisito dalla Direzione del Centro con nota del 22.03.2021 ed assunta al protocollo al numero 0002347 del 23.03.2021;
- CONSIDERATO che in data 25.03.2021, ai sensi dell'art. 2 comma 5 del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, conv. in Legge 11 settembre 2020, n. 120, il RUP, ing. Alfredo Ragolia, procedeva con pari verbale, alla Validazione ed Approvazione della

Progettazione, trasmesso all'Ente in data 29.03.2021 ed acquisito al prot. Gen. al n. 0002565 in pari data;

CONSIDERATO che il progetto prevede un insieme sistematico di interventi di ristrutturazione edilizia ex comma 1 lettera d) dell'art. 3 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia come recepito nella Regione Sicilia dalla Legge Regionale 10 Agosto 2016 n. 16;

RITENUTO di avviare una procedura d'appalto ex art. 33 della direttiva 2014/24/UE del parlamento Europeo e del consiglio del 26 febbraio 2014 sugli appalti pubblici per la stipula di un accordo quadro quadriennale quale strumento per l'attuazione delle opere e degli interventi previsti nel suddetto progetto;

VISTO l'art. 2 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 recante "Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sopra soglia" il quale prevede:

al comma 1. al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, si applicano le procedure di affidamento e la disciplina dell'esecuzione del contratto di cui al presente articolo qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021;

al comma 2. ... le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture ... di importo pari o superiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, mediante la procedura aperta, ristretta o, previa motivazione sulla sussistenza dei presupposti previsti dalla legge, la procedura competitiva con negoziazione di cui agli articoli 61 e 62 del decreto legislativo n. 50 del 2016 ... in ogni caso con i termini ridotti di cui all'articolo 8, comma 1, lettera c), del presente decreto;

al comma 4. Nei ... settori dell'edilizia scolastica, universitaria, sanitaria, ... nonché per gli interventi funzionali alla realizzazione del Piano nazionale integrato per l'energia e il clima (PNIEC) e per i contratti relativi o collegati ad essi, per quanto non espressamente disciplinato dal presente articolo, le stazioni appaltanti, per l'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, e per l'esecuzione dei relativi contratti, operano in deroga ad ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea, ivi inclusi quelli derivanti dalle direttive 2014/24/UE e 2014/25/UE, dei principi di cui agli articoli 30, 34 e 42 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e delle disposizioni in materia di subappalto. Tali disposizioni si applicano, altresì, agli interventi per la messa a

norma o in sicurezza degli edifici pubblici destinati ad attività istituzionali, al fine di sostenere le imprese ed i professionisti del comparto edile, anche operanti nell'edilizia specializzata sui beni vincolati dal punto di vista culturale o paesaggistico, nonché di recuperare e valorizzare il patrimonio esistente.

VISTO

il progetto di riqualificazione funzionale, energetica, architettonica, paesaggistica, ambientale, adeguamento alla normativa vigente e servizi connessi degli immobili e delle aree di proprietà e/o assegnate e/o in uso al CEFPAS della Regione Siciliana costituito dagli Elaborati descrittivi, dagli Elaborati grafici di inquadramento e generali, dal Progetto Impianti, dal Progetto Strutturale, e dagli Elaborati economici (Quadro Economico, Elenco dei Prezzi Unitari, Analisi dei Prezzi, Schema di Contratto, Capitolato Speciale d'Appalto e Capitolato Informativo);

PRESO ATTO

che il suddetto progetto:

- a) è un intervento di recupero e valorizzazione del patrimonio pubblico esistente (Cittadella Sant'Elia conferita al CEFPAS in sede di sua istituzione (L.R. 30/1993, art. 20, comma 5, Centro Elettronico delle Ricerche in Sicilia, di proprietà della Regione Siciliana);
- b) è un intervento di messa a norma e in sicurezza di edifici pubblici destinati ad attività istituzionali, vincolati dal punto di vista culturale o paesaggistico (la cittadella Sant'Elia di Caltanissetta è interna al perimetro del vincolo paesaggistico ex L. 1497/39 oggi Dlgs 42/04, della "Collina Sant'Elia e parco Dubini" apposto con Decreto 4 Marzo 1996 dell'Assessore Regionale ai Beni Culturali ed Ambientali e della Pubblica Amministrazione n°5471 pubblicato sulla G.U.R.S. n° 18 del aprile 1996; la sede ex C.R.E.S. di Monreale (PA) è interna al perimetro del vincolo paesaggistico ex L. 1497/39 oggi Dlgs 42/04, "Monreale" apposto con Decreto 26 settembre 1990 dell'Assessore Regionale ai Beni Culturali ed Ambientali e della Pubblica Amministrazione n°2386 pubblicato sulla G.U.R.S. n° 56 del 15 dicembre 1990);
- c) è un intervento nel settore dell'edilizia sanitaria, atteso che il CEFPAS è un ente del Servizio Sanitario Regionale sottoposto a vigilanza e controllo dell'Assessorato Regionale della Salute (L.R. 5/2009, art. 16);
- d) è un intervento nel settore dell'edilizia universitaria (il Cefpas è sede delle lezioni del corso di medicina del Consorzio Universitario di Caltanissetta, è sede della Scuola di Formazione Specifica in Medicina Generale della Regione Siciliana e svolge corsi post universitari);
- e) è un intervento funzionale alla realizzazione del Piano nazionale integrato per l'energia e il clima (PNIEC) (il progetto prevede l'efficientamento energetico mediante una serie di interventi che rendano gli edifici ad altissima prestazione energetica il cui fabbisogno energetico è molto basso cioè in edifici "ad energia quasi zero" nZEB (nearly Zero Energy Building) con limitati consumi di energia per riscaldamento, raffrescamento, produzione di acqua calda sanitaria, ventilazione, illuminazione e con produzione di energia propria da fonti rinnovabili; il CEFPAS è anche beneficiario di un progetto di efficientamento energetico relativo alla sede di Caltanissetta a valere sul P.O. FESR Regione Sicilia Asse 4 - Energia

Sostenibile e Qualità della vita di € 8.000.000,00 (D.D.G. Dipartimento Energia n. 1526/2020 del 21.11.2019));

- PRESO ATTO che il progetto di riqualificazione funzionale, energetica, architettonica, paesaggistica, ambientale, adeguamento alla normativa vigente e servizi connessi degli immobili e delle aree di proprietà e/o assegnate e/o in uso al CEFPAS della Regione Siciliana rientra in più di una delle fattispecie per le quali è consentito il ricorso al comma 4 dell'art. 2 del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i. e che pertanto per l'affidamento dei lavori inseriti nell'Accordo quadro si possa ricorrere alla procedura competitiva con negoziazione di cui all'art. 33 comma 4 della Direttiva 2014/24/UE;
- VISTO l'Art. 4 (Disciplina delle aree sanitarie temporanee) del D.L. n. 18 del 17 marzo 2020 convertito con modificazioni dalla L. 24 aprile 2020, n. 27 (in S.O. n. 16, relativo alla G.U. 29/04/2020, n. 110) il quale prevede che:
- *Le regioni e le province autonome possono attivare, anche in deroga ai requisiti autorizzativi e di accreditamento, aree sanitarie anche temporanee sia all'interno che all'esterno di strutture di ricovero, cura, accoglienza e assistenza, pubbliche e private, o di altri luoghi idonei, per la gestione dell'emergenza COVID-19, sino al termine dello stato di emergenza deliberato dal Consiglio dei ministri ...;*
 - *Le opere edilizie strettamente necessarie a rendere le strutture idonee all'accoglienza e alla assistenza per le finalità di cui al comma 1 possono essere eseguite in deroga alle disposizioni di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, delle leggi regionali, dei piani regolatori e dei regolamenti edilizi locali ...;*
 - *Con uno o più decreti dirigenziali del Ministero della salute sono ammessi a finanziamento gli interventi di cui al presente articolo ... ;*
- VISTA la disposizione n. 300 del 02.04.2020 con la quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Protezione Civile Sicilia (DRPC) Preposto all'Ufficio del Soggetto attuatore ha nominato il CEFPAS, con sede legale in via Giuseppe Mulè, 1, Caltanissetta, Ente attuatore per l'esecuzione della "Realizzazione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'immobile del CEFPAS sito in Caltanissetta da adibire a struttura collettiva di assistenza per i pazienti di cui all'art.1, lettera a, dell'ordinanza del Presidente della Regione Sicilia n.10 del 23.03.2020";
- VISTA la deliberazione del CEFPAS n. 558 del 04.05.2020 con la quale è stato approvato il progetto di "Realizzazione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'immobile del CEFPAS sito in Caltanissetta da adibire a struttura collettiva di assistenza per i pazienti di cui all'art.1, lettera a, dell'ordinanza del Presidente della Regione n.10 del 23.3.2020";
- VISTA la nota CEFPAS n. 10289 del 31.12.2020 avente ad oggetto: Piano di investimenti ex art. 20 L. 67/88 – Risorse aggiuntive disposte in relazione all'emergenza Covid-19 di cui all'art. 4 del D.L. n. 18 del 17 marzo 2020 con la

quale il CEFPAS estende il progetto approvato con la deliberazione 558/2020 prevedendo la realizzazione di vari ambienti polivalenti da destinare alla vaccinazione, ovvero all'attuazione di tamponi e alla formazione degli operatori socio sanitari coinvolti nell'emergenza anche attraverso la metodologia di simulazione in medicina nonché la riqualificazione funzionale ed energetica degli impianti tecnologici ed in particolare di quelli aereaulici anche alla luce delle indicazioni sugli impianti di ventilazione/climatizzazione in strutture comunitarie non sanitarie e in ambienti domestici in relazione alla diffusione del virus SARS- Cov-2 di cui al Rapporto ISS COVID-19 n.33/2020 e trasmette al Dipartimento Pianificazione Strategica dell'Assessorato della Salute i relativi elaborati;

VISTO il D.D.G. n. 25/2021 del 19.01.2021 con il quale il Dipartimento regionale della Pianificazione strategica propone al Ministero della Salute di utilizzare le somme assegnate alla Regione Siciliana dal Decreto Legge 17 marzo 2020, n.18 per la "Ristrutturazione immobile del CEFPAS sito in Caltanissetta da adibire a struttura collettiva di assistenza per i pazienti di cui all'art.1, lettera a, dell'Ordinanza del Presidente della Regione n.10 del 23/03/2020";

PRESO ATTO che il D.L. 76/2020 convertito dalla Legge 120/2020:

- è stato emanato *Ritenuta la straordinaria necessità e urgenza di realizzare un'accelerazione degli investimenti e delle infrastrutture attraverso la semplificazione delle procedure in materia di contratti pubblici e di edilizia, operando senza pregiudizio per i presidi di legalità; Ritenuta altresì la straordinaria necessità e urgenza di introdurre misure di semplificazione procedimentale e di sostegno e diffusione dell'amministrazione digitale, nonché interventi di semplificazione in materia di responsabilità del personale delle amministrazioni, nonché di adottare misure di semplificazione in materia di attività imprenditoriale, di ambiente e di green economy, al fine di fronteggiare le ricadute economiche conseguenti all'emergenza epidemiologica da Covid-19;*
- dispone che *al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, si applicano le procedure di affidamento e la disciplina dell'esecuzione del contratto di cui al presente articolo qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021 (Art. 2, comma 1);*

VISTE le attività affidate al CEFPAS in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 (Contact Center, Centrale operativa Telecovid, Progetto Formainfortunio);

PRESO ATTO che il D.L. 76 convertito dalla Legge 120/2020 prevede che *in relazione alle procedure ordinarie, si applicano le riduzioni dei termini procedurali per ragioni di urgenza di cui agli articoli 60, comma 3, 61, comma 6, 62 comma 5, 74, commi 2 e 3, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (Art. 8, comma 1, lett. c);*

RILEVATO che le motivazioni per le quali è stato emanato il D.L. 76 costituiscono motivo d'urgenza per la riduzione dei termini delle procedure ristrette, nel rispetto dell'articolo 28, paragrafo 6, della direttiva 2014/24/UE;

PRESO ATTO che il D.L. 76 convertito dalla Legge 120/2020 prevede che *Nella motivazione del provvedimento che dispone la riduzione dei termini non è necessario dar conto delle ragioni di urgenza, che si considerano comunque sussistenti* (Art. 8, comma 1, lett. c) soddisfacendo – ope legis – il motivo d'urgenza richiesto dall'articolo 28, paragrafo 6, della direttiva 2014/24/UE;

PRESO ATTO che il Quadro Economico, nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 16 del DPR 207/2010 è così costituito:

Quadro Economico di progetto			
A) SOMME a BASE D'APPALTO			Euro
1)	a corpo		
2)	a misura		
3)	a corpo e misura		47.500.000,00
4)	in economia		2.500.000,00
5)	Costo manodopera ricompreso in 3) e 4)		9.415.000,00
A.1) IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2+3+4)			50.000.000,00
6)	Lavori non soggetti a ribasso		1.000.000,00
7)	Costo attuazione P.S.C. non soggetti ribasso		2.500.000,00
A.2) LAVORI COMPRESI NELLA B.A. NON SOGGETTI A RIBASSO(A6+7)			3.500.000,00
B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE			
a)	indagini geologiche	80.000,00	
b)	rilievi del sito	50.000,00	
c)	lavori in economia connessi voci a) e b)	30.000,00	
01)	Rilievi, accertamenti, indagini	160.000,00	160.000,00
a)	alla rete di energia elettrica	150.000,00	
b)	alla rete telefonica	5.000,00	
c)	alla rete gas	5.000,00	
02)	Allacciamento a pubblici servizi	160.000,00	160.000,00
03)	Imprevisti IVA inclusa	5.500.000,00	5.500.000,00
a)	espropriazione terreni	0,00	
b)	altro	0,00	
04)	Acquisizione aree (da piano particellare)	0,00	0,00
05)	Art.113 D.Lgs. n.50/2016 (Compenso incentivante)	1.000.000,00	1.000.000,00
06)	Art.24 c.4 D.Lgs. n.50/2016 (Copertura assicurativa personale tecnico CEFPAS)	30.000,00	30.000,00
a)	supporto al RUP	270.000,00	
b)	direzione lavori (direzione operativa impianti)	750.000,00	
c)	contabilità	0,00	
d)	coordinamento sicurezza in fase di progett.ne	0,00	

e) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	1.125.000,00		
f) consulenze specialistiche, supporto, assistenza tecnica, attrezzature strumentali	600.000,00		
i) consulenza geologica	500.000,00		
l) contributo previdenziale (4%)	129.800,00		
m) struttura di progettazione e direzione lavori	239.320,00		
n) IVA su spese tecniche (10% del totale)	337.480,00		
07) Spese tecniche	3.951.600,00	3.951.600,00	
08) Spese Collegio Consultivo Tecnico (Art. 6, comma 7 Legge 120/2020)	30.000,00	30.000,00	
09) Oneri di discarica e IVA	50.000,00	50.000,00	
10) Spese per commissioni giudicatrici	85.000,00	85.000,00	
11) Spese per ANAC ed acquisizione pareri	15.000,00	15.000,00	
11bis) Spese per pubblicità	20.000,00	20.000,00	
12) Spese per opere d'arte legge n. 717 del 29 luglio 1949, DM MIT MINBAC 15 maggio 2017 (GU n.165 del 17-7-2017)	1.000.000,00	1.000.000,00	
a) analisi di laboratorio, verifiche e prove in sito	150.000,00		
b) collaudo statico	175.000,00		
c) collaudo amministrativo			
d) verificatore			
e) contributo previdenziale (4%)	13.000,00		
f) IVA su spese di analisi collaudo e verifica (10%)	33.800,00		
13) Collaudo	371.800,00	371.800,00	
14) IVA SUI LAVORI	10%	5.000.000,00	
B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE		17.373.400,00	17.373.400,00
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A.1+B) Euro			67.373.400,00

CONSIDERATO che l'accordo quadro realizza un *pactum de modo contrahendi*, consiste cioè in un contratto "normativo" dal quale non scaturiscono effetti reali o obbligatori, ma la cui efficacia consiste nel "vincolare" la successiva manifestazione di volontà contrattuale delle stesse parti (ANAC, AG n. 8, 22 giugno 2011); come da Deliberazione della Corte dei Conti, sezione regionale di controllo per la Campania, Del./Par. 77/2018, "ne consegue che la stipulazione dell'accordo quadro o la previsione di una sua stipulazione, in quanto non costituisce titolo per il sorgere di obbligazioni pecuniarie, non consente di impegnare e pagare con imputazione all'esercizio cui lo stanziamento si riferisce (art. 183 del TUEL). Dunque, né in fase di previsione, né in fase di esecuzione, la stipulazione dell'accordo quadro o la procedura per la scelta del contraente, in sé, legittima l'inserimento di appositi stanziamenti in bilancio, ma ad essere oggetto di considerazione, previsione e di eventuale impegno devono essere i contratti attuativi che si prevede di porre in essere ed il loro valore, per cui è necessario provvedere ad apposite e congrue previsioni di bilancio";

PRESO ATTO che, risulta comunque, necessario, autorizzare, come da indicazioni del Direttore Amministrativo, le somme di cui ai punti 05) Art. 113 D.Lgs. n. 50/2016, per la quota parte di Euro 84.000,00 relativa alla fase di programmazione degli interventi, e 11), 11bis) Spese per Anac, acquisizione

pareri e spese per pubblicità del Quadro Economico, per complessivi Euro 119.000.00, nel bilancio di esercizio 2021 dell'Ente;

RITENUTO	di condividere il contenuto di quanto sopra;
VISTO	il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore della Formazione;
VISTI	gli atti d'ufficio e la documentazione amministrativa;
ACQUISITO	il visto contabile/amministrativo;
VERIFICATA	la regolarità e la correttezza del procedimento de quo ad opera del funzionario istruttore;
RAVVISATA	l'urgenza a provvedere;
ATTESTATO	che il presente provvedimento è stato predisposto nel rispetto della legge n. 190/2012 e nell'osservanza del vigente Piano Aziendale di prevenzione della corruzione e della trasparenza;

DELIBERA

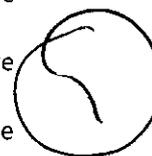
1. Approvare il progetto "Lavori di Riqualificazione funzionale, energetica, architettonica, paesaggistica, ambientale, adeguamento alla normativa vigente e servizi connessi degli immobili e delle aree di proprietà e/o assegnate e/o in uso al CEFPAS Centro per la Formazione Permanente e l'Aggiornamento del Personale del Servizio Sanitario della Regione Siciliana", costituito dai seguenti elaborati, pubblicati nella Sezione "Amministrazione Trasparente" del Profilo del Committente, all'atto dell'emanazione del Bando di Gara:

ELABORATI DESCRITTIVI

- 0. - Elenco Elaborati
- R.A.1 - Relazione generale
- R.A.2 - Documentazione fotografica e viste renderizzate di progetto

ELABORATI GRAFICI DI INQUADRAMENTO E GENERALI

- A.01 - Inquadramento urbanistico sede di Caltanissetta
- A.02 - Planimetria generale ed identificazione immobili sede di Caltanissetta
- A.03 - Fascicolo delle piante degli edifici della cittadella Sant'Elia
- A.04 - Inquadramento urbanistico sede di Monreale (PA)
- A.05 - Planimetria generale ed identificazione immobili sede di Monreale (PA)
- A.06 - Fascicolo delle piante degli immobili sede di Monreale (PA)
- A.07 - Progetto modello di intervento edificio destinato ad attività formative (ED.7) - **Rilievo: pianta primo livello**
- A.08 - Progetto modello di intervento edificio destinato ad attività formative (ED.7) - **Rilievo: piante secondo livello e copertura**
- A.09 - Progetto modello di intervento edificio destinato ad attività formative (ED.7) - **Rilievo: prospetti e sezione AA**
- A.10 - Progetto modello di intervento edificio destinato ad attività formative (ED.7) - **Progetto: pianta primo livello**



- A.11 - Progetto modello di intervento edificio destinato ad attività formative (ED.7) - **Progetto: piante secondo livello e copertura**
- A.12 - Progetto modello di intervento edificio destinato ad attività formative (ED.7) - **Progetto: prospetti**
- A.13 - Progetto modello di intervento edificio destinato ad attività formative (ED.7) - **Progetto: sezioni**
- A.14 - Progetto modello di intervento edificio destinato ad attività formative (ED.7) - **Progetto: particolari costruttivi**
- A.15 - Progetto modello di intervento edificio destinato ad attività formative (ED.7) - **Progetto: particolari costruttivi**
- A.16 - Progetto modello di intervento edificio destinato a servizi collettivi (ED.13) - **Rilievo: Pianta primo livello**
- A.17 - Progetto modello di intervento edificio destinato a servizi collettivi (ED.13) - **Rilievo: Pianta secondo livello**
- A.18 - Progetto modello di intervento edificio destinato a servizi collettivi (ED.13) - **Rilievo: copertura**
- A.19 - Progetto modello di intervento edificio destinato a servizi collettivi (ED.13) - **Rilievo: prospetti e sezione AA**
- A.20 - Progetto modello di intervento edificio destinato a servizi collettivi (ED.13) - **Progetto: pianta primo livello**
- A.21 - Progetto modello di intervento edificio destinato a servizi collettivi (ED.13) - **Progetto: pianta secondo livello**
- A.22 - Progetto modello di intervento edificio destinato a servizi collettivi (ED.13) - **Progetto: copertura**
- A.23 - Progetto modello di intervento edificio destinato a servizi collettivi (ED.13) - **Progetto: prospetti Sud-Est e Nord-Ovest**
- A.24 - Progetto modello di intervento edificio destinato a servizi collettivi (ED.13) - **Progetto: prospetti Sud-Ovest e Nord-Est**
- A.25 - Progetto modello di intervento edificio destinato a servizi collettivi (ED.13) - **Progetto: sezione A-A e B-B**
- A.26 - Progetto modello di intervento edificio destinato a servizi collettivi (ED.13) - **Progetto: particolari costruttivi**
- A.27 - Progetto modello di intervento edificio destinato a servizi collettivi (ED.13) - **Progetto: particolari costruttivi**
- A.28 - Progetto modello di intervento edificio destinato a servizi collettivi (ED.13) - **Progetto: particolari costruttivi**

PROGETTO IMPIANTI

- I.01 - Progetto modello di intervento edificio destinato ad attività formative (ED.7) - **Progetto: impianto elettrico**
- I.02 - Progetto modello di intervento edificio destinato ad attività formative (ED.7) - **Progetto: impianto illuminazione**
- I.03 - Progetto modello di intervento edificio destinato ad attività formative (ED.7) - **Progetto: impianto antincendio**
- I.04 - Progetto modello di intervento edificio destinato ad attività formative (ED.7) - **Progetto: compartimentazione**
- I.05 - Progetto modello di intervento edificio destinato ad attività formative (ED.7) - **Progetto: impianto idrico e scarichi**
- I.06 - Progetto modello di intervento edificio destinato ad attività formative (ED.7) - **Progetto: impianto di condizionamento**
- I.07 - Progetto modello di intervento edificio destinato a servizi collettivi (ED.13) - **Progetto: impianto elettrico**

- I.08 - Progetto modello di intervento edificio destinato a servizi collettivi (ED.13) - **Progetto: impianto illuminazione**
- I.09 - Progetto modello di intervento edificio destinato a servizi collettivi (ED.13) - **Progetto: impianto antincendio**
- I.10 - Progetto modello di intervento edificio destinato a servizi collettivi (ED.13) - **Progetto: compartimentazione**
- I.11 - Progetto modello di intervento edificio destinato a servizi collettivi (ED.13) - **Progetto: impianto idrico e scarichi**
- I.12 - Progetto modello di intervento edificio destinato a servizi collettivi (ED.13) - **Progetto: impianto di condizionamento**
- I.13 - Progetto modello di intervento edificio destinato a servizi collettivi (ED.13) - **Progetto: impianto gas**
- R.I.1 - Relazione tecnica impianti
- R.I.2 - Relazione ex legge 10 plesso 7
- R.I.3 - Relazione ex legge 10 plesso 13

PROGETTO STRUTTURALE

- R.S.1 - Progetto modello di intervento edificio 7 e 13 - **Relazione di Calcolo**
- R.S.2 - Progetto modello di intervento edificio 7 e 13 - **Tabulato 1**
- R.S.3 - Progetto modello di intervento edificio 7 e 13 - **Tabulato 2**
- R.S.4 - Progetto modello di intervento edificio 7 e 13 - **Tabulato 3**
- R.S.5 - Progetto modello di intervento edificio 7 e 13 - **Tabulato 4**
- R.S.6 - Progetto modello di intervento edificio 7 e 13 - **Tabulato 5**
- R.S.7 - Progetto modello di intervento edificio 7 e 13 - **Tabulato 6**
- R.S.8 - Progetto modello di intervento edificio 7 e 13 - **Relazione geotecnica**
- S.01 - Progetto modello di intervento edificio destinato ad attività formative (ED.7) - **Progetto strutture: Distinta armature prolungamenti**
- S.02 - Progetto modello di intervento edificio destinato ad attività formative (ED.7) - **Progetto strutture: Prolungamento scala antincendio**
- S.03 - Progetto modello di intervento edificio destinato ad attività formative (ED.7) - **Progetto strutture: Telaio prolungamento**
- S.04 - Progetto modello di intervento edificio destinato a servizi collettivi (ED.13) - **Progetto: Dettaglio muro di contenimento**
- S.05 - Progetto modello di intervento edificio destinato a servizi collettivi (ED.13) - **Progetto: Dettagli rampe disabili**
- S.06 - Progetto modello di intervento edificio destinato a servizi collettivi (ED.13) - **Progetto: Carpenterie passerella centrale**
- S.07 - Progetto modello di intervento edificio destinato a servizi collettivi (ED.13) - **Progetto: Carpenterie passerella centrale**
- S.08 - Progetto modello di intervento edificio destinato a servizi collettivi (ED.13) - **Progetto: Carpenterie passerella centrale**
- S.09 - Progetto modello di intervento edificio destinato a servizi collettivi (ED.13) - **Progetto: Distinta armature vele n.1,2,3**
- S.10 - Progetto modello di intervento edificio destinato a servizi collettivi (ED.13) - **Progetto: Distinta armature vele n.4,5,6**
- S.11 - Progetto modello di intervento edificio destinato a servizi collettivi (ED.13) - **Progetto: Carpenteria metallica vela n.1**
- S.12 - Progetto modello di intervento edificio destinato a servizi collettivi (ED.13) - **Progetto: Carpenteria metallica vela n.2**
- S.13 - Progetto modello di intervento edificio destinato a servizi collettivi (ED.13) - **Progetto: Carpenteria metallica vela n.3**



- S.14 - Progetto modello di intervento edificio destinato a servizi collettivi (ED.13) - **Progetto: Carpenteria metallica vela n.4**
- S.15 - Progetto modello di intervento edificio destinato a servizi collettivi (ED.13) - **Progetto: Carpenteria metallica vela n.5**
- S.16 - Progetto modello di intervento edificio destinato a servizi collettivi (ED.13) - **Progetto: Carpenteria metallica vela n.6**

ELABORATI ECONOMICI

- E.01 - Quadro economico
- E.02 - Elenco dei prezzi unitari
- E.03 - Analisi dei prezzi
- E.04 - Schema di contratto
- E.05 - Capitolato speciale d'appalto e Capitolato informativo

2. Avviare una procedura d'appalto ex art. 33 della direttiva 2014/24/UE del parlamento Europeo e del consiglio del 26 febbraio 2014 sugli appalti pubblici per la stipula di un accordo quadro quadriennale quale strumento per l'attuazione delle opere e degli interventi previsti nel suddetto progetto;
3. Stabilire di avvalersi degli istituti previsti dal D.L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 nel rispetto delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea, ivi inclusi quelli derivanti dalle direttive 2014/24/UE e 2014/25/UE, dei principi di cui agli articoli 30, 34 e 42 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e delle disposizioni in materia di subappalto;
4. Stabilire di seguire gli "Orientamenti della Commissione europea sull'utilizzo del quadro in materia di appalti pubblici nella situazione di emergenza connessa alla crisi della Covid-19" (Comunicazione 2020/C 108 I/01);
5. Determinare a contrarre ai sensi dell'art. 2 comma 1 del D.L. 76/2020 convertito con Legge 120/2020 per l'affidamento dell'intervento "Accordo quadro ex art. 33 della direttiva 2014/24/UE del parlamento Europeo e del consiglio del 26 febbraio 2014 sugli appalti pubblici per i Lavori di Riqualificazione funzionale, energetica, architettonica, paesaggistica, ambientale, adeguamento alla normativa vigente e servizi connessi degli immobili e delle aree di proprietà e/o assegnate e/o in uso al CEFPAS Centro per la Formazione Permanente e l'Aggiornamento del Personale del Servizio Sanitario della Regione Siciliana", individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte come appresso riportato:
 - a. obiettivi del contratto: stabilire le clausole dei successivi contratti attuativi che consentiranno di realizzare interventi di Riqualificazione funzionale, energetica, architettonica, paesaggistica, ambientale, adeguamento alla normativa vigente e servizi connessi degli immobili e delle aree di proprietà e/o assegnate e/o in uso al CEFPAS;
 - b. oggetto del contratto: interventi di recupero del patrimonio edilizio esistente;
 - c. clausole contrattuali: lo schema di contratto e il capitolato speciale d'appalto (Elaborati E.04 ed E.05 del progetto), allegati alla presente deliberazione stabiliscono le condizioni generali

- di contratto che regolamenteranno i successivi contratti attuativi;
- d. modalità di stipula: il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa in modalità elettronica;
 - e. valore economico: €. 50.000.000,00 comprensivi di costi della manodopera pari a € 9.415.000,00, di cui € 3.500.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta. L'importo a base di gara, soggetto a ribasso d'asta ammonta ad € 46.500.000,00;
 - f. modalità di scelta del contraente: Accordo Quadro ex art. 33 della Direttiva 2014/24/UE limitando il numero di candidati idonei da invitare nel rispetto dell'articolo 65, paragrafo 2, della direttiva 2014/24/UE;
 - g. termini della procedura: ridotti nel rispetto delle indicazioni di cui all'articolo 28, paragrafo 6, della direttiva 2014/24/UE:
 - per la ricezione delle domande di partecipazione, il termine di quindici giorni dalla data di pubblicazione del bando di gara;
 - un termine di ricezione delle offerte non inferiore a quindici giorni a decorrere dalla data di invio dell'invito a presentare offerte;
 - h. individuazione del criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa in attuazione della previsione dell'art. 67 della Direttiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo e del consiglio del 26 febbraio 2014 sugli appalti pubblici;
 - i. di approvare lo schema di avviso pubblico, di lettera di invito, disciplinare di gara, e modulistica di gara redatti nel rispetto della del D.L. 76/2020 convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i., comprensivi delle dichiarazioni per l'applicazione del patto di integrità approvato con deliberazione n. 19 del 19 gennaio 2021 e del protocollo di legalità "Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato il 12 luglio 2005 fra la Regione Siciliana, il Ministero dell'interno, le Prefetture dell'Isola, l'Autorità di vigilanza sui lavori pubblici, l'Inps e l'Inail (circolare Assessore regionale LL.PP. n. 593 del 31 gennaio 2006);
6. dare mandato all'Ufficio Speciale Appalti e Contratti di procedere agli adempimenti della fase di affidamento e contrattuale con termini ridotti per procedura d'urgenza, termini fissati dal RUP nei documenti di cui al punto 3.g, attraverso l'utilizzo di piattaforme telematiche di negoziazione;
 7. dare mandato all'Ufficio Speciale Appalti e Contratti di procedere alla predisposizione degli atti necessari alla nomina, dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, della commissione giudicatrice, individuata dal Direttore del Centro composta da esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto;
 8. dare mandato alla Struttura di Progettazione e Direzione dei Lavori di porre in essere gli adempimenti necessari per l'accesso agli incentivi del "Conto Termico" di cui al Decreto interministeriale del 16 febbraio 2016 attuativo dei Piani di azione per le energie rinnovabili e per l'efficienza energetica di cui all'articolo 3, comma 3, del decreto legislativo 28/2011, e dall'articolo 7 del decreto legislativo 102/2014;
 9. di autorizzare, come da indicazioni del Direttore Amministrativo, le somme di cui ai punti 05) Art. 113 D.Lgs. n. 50/2016, per la quota parte di Euro 84.000,00 relativa alla fase di

programmazione degli interventi, e 11) Spese per Anac, acquisizione pareri e spese per pubblicità del Quadro Economico, per complessivi Euro 119.000.00, nel bilancio di esercizio 2021 dell'Ente;

10. dare mandato al Servizio Supporto Organi garanzia - STP e RPCT di approvare la conferma dell'adesione dell'Ente al protocollo di legalità "Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato il 12 luglio 2005 fra la Regione Siciliana, il Ministero dell'interno, le Prefetture dell'Isola, l'Autorità di vigilanza sui lavori pubblici, l'Inps e l'Inail (circolare Assessore regionale LL.PP. n. 593 del 31 gennaio 2006) dandone comunicazione all'Ufficio Territoriale del Governo di Caltanissetta;
11. dare mandato al Servizio Supporto Organi garanzia - STP e RPCT di porre in essere tutte le attività e gli adempimenti necessari e propedeutici per la stipula della convenzione tra il CEFPAS e l'ente bilaterale per la sicurezza sul lavoro, denominato Organismo Paritetico Territoriale (O.P.T.) costituito dall'Associazione nazionale dei costruttori (ANCE) e dalle organizzazioni sindacali di categoria (Feneal-Uil, Filca-Cisl, Fillea-Cgil) in applicazione dell'art. 3, comma 2, della Legge Regionale 21 agosto 2007 n. 20; detta convenzione dovrà essere stipulata entro e non oltre 60gg dalla data di adozione della presente deliberazione;
12. trasmettere copia della presente deliberazione al Collegio dei Revisori;
13. Trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Supporto Responsabile Anticorruzione e Trasparenza del CEFPAS per la pubblicazione nell'area "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'ente per le finalità di cui al D.lgs. n. 33/2013 e per le finalità di cui all'art. 2 comma 6 Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120;

IL DIRETTORE DEL CENTRO
(Roberto Sanfilippo)

ANNOTATA AL N.

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'albo di questo ente dal.....al che contro di essa non sono state prodotte opposizioni. La stessa è stata altresì pubblicata sul sito istituzionale www.cefpas.it (Voce "Atti del Centro").

Servizio Affari Generali
Martina Messana
giusta delega prot. n.0003177 del
16/04/2021