

**REGIONE SICILIANA**  
**CEFPAS**  
**CENTRO PER LA FORMAZIONE PERMANENTE**  
**E L'AGGIORNAMENTO DEL PERSONALE DEL SERVIZIO SANITARIO**  
**CALTANISSETTA**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE DEL CENTRO**

N. 193

OGGETTO: Affidamento ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. dell'incarico per l'esecuzione di lavori urgenti edili alla ditta SIKANIA Service Soc. Coop. arl. dei padiglioni n. 12 e 13. CIG E03136F707

L'anno duemilaquindici il giorno due del mese di gennaio presso la sede del CEFPAS in Caltanissetta, Via Mulè n° 1

IL DIRETTORE DEL CENTRO

Dott. Angelo Lomaglio, nominato con D.P.reg. 5 maggio 2014, n. 138, procede alla adozione della presente deliberazione:

VISTA la legge 23.12.1978, n. 833, istitutiva del S.S.N. e successive modifiche e integrazioni;

VISTA la legge regionale 3.11.1993, n. 30, istitutiva del Centro;

VISTO lo Statuto del Centro adottato con deliberazione consiliare n. 1 del 20 settembre 1997, modificato con deliberazione del C.d.A. 12 luglio 2000, n. 20, e approvato con Decreto Assessore per la Sanità 14/03/2001, n. 34145;

VISTO il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. recante: "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";

VISTO il DPR 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. recante: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

VISTA la legge regionale 12.7.11, n° 12;

VISTA la relazione predisposta dall'Area funzionale Patrimonio, Economato e adempimenti tecnici di questo Centro, dalla quale si evince che a causa delle avverse condizioni meteorologiche degli ultimi periodi si sono verificate delle infiltrazioni d'acqua piovana e si è registrato il distacco di porzioni di soffitto dei Padiglioni 12 e 13;

PRESO ATTO dalla suddetta relazione che, a seguito di un sopralluogo effettuato dai dipendenti addetti alla suindicata Area funzionale Patrimonio, Economato e adempimenti tecnici, è emersa la necessità di procedere all'avvio di alcuni lavori urgenti per il parziale ripristino della impermeabilizzazione esistente e la verifica e conseguente messa in sicurezza del soffitto dei padiglioni 12 e 13;

**RILEVATA** la necessità di procedere quindi all'avvio di tali lavori urgenti e nello specifico:

- Per il Padiglione 13
  - o Sistemazione e ripristino parziale della guaina deteriorata;
  - o Picchettamento di tutte le parti di soffitto ammalorati dalle infiltrazioni;



- Per il Padiglione 12
  - o Sistemazione e ripristino parziale della guaina deteriorata;
  - o Picchettamento di tutte le parti di soffitto ammalorati dalle infiltrazioni presenti nel solaio;
  - o Spazzolatura dei ferri arrugginiti ed applicazione di prodotto chimico di conversione della ruggine;
  - o Ricopertura degli stessi ferri trattati con malta passivante adatta al risanamento delle strutture in cemento armato e/o debolmente armato;
  - o Ripristino della porzione di soffitto con monconi di acciaio e rete metallica adeguatamente ancorata al soffitto e successivo strato di malta a copertura della zona di intervento;

**CONSIDERATO** che per tali lavori è stato acquisito dal Cefpas, a seguito di sopralluogo congiunto con il personale della competente Area funzionale del Centro, un preventivo di spesa, introitato al protocollo del CEFPAS al n° 2707 del 27/02/2015, della ditta SIKANIA Service Soc. Coop. arl di Caltanissetta, impresa di fiducia dell'Ente, che prevede i seguenti importi:

- €. 360,00 (trecentosessanta/00) Iva esclusa per i lavori a corpo relativi alla messa in sicurezza del Pad. 12;
- €. 360,00 (trecentosessanta/00) Iva esclusa per i lavori a corpo relativi alla messa in sicurezza del Pad. 13;
- €. 73,00 (settantatre/00) Iva esclusa per i lavori a metro quadro relativi alla applicazione tramite tassellatura di rete metallica zincata a supporto del successivo strato di malta per il ricoprimento della porzione di soffitto mancante, che si ritiene necessari, in base alla relazione dell'ufficio tecnico, per 15 mq presso il Pad. 12, per un totale di €. 1.095,00;
- €. 100,00 (cento/00) Iva esclusa per i lavori a corpo relativi alla revisione dei giunti di congiunzione catrame ammalorati e ripristino degli stessi con saldatura a caldo del Pad. 12;
- €. 100,00 (cento/00) Iva esclusa per i lavori a corpo relativi alla revisione dei giunti di congiunzione catrame ammalorati e ripristino degli stessi con saldatura a caldo del Pad. 13;
- €. 12,00 (settantatre/00) Iva esclusa per i lavori a metro quadro relativi alla fornitura e posa in opera di catrame bituminosa poliestere ad alta flessibilità da 4 mm a caldo, che si ritiene necessari, in base alla relazione dell'ufficio tecnico, per 50 mq presso il Pad. 12, per un totale di €. 600,00;
- €. 12,00 (settantatre/00) Iva esclusa per i lavori a metro quadro relativi alla fornitura e posa in opera di catrame bituminosa poliestere ad alta flessibilità da 4 mm a caldo, che si ritiene necessari, in base alla relazione dell'ufficio tecnico, per 40 mq presso il Pad. 13, per un totale di €. 480,00;

RITENUTO, pertanto, su disposizione della Direzione del Cefpas e sulla scorta di tutti i documenti prima indicati, di procedere all'affidamento dei lavori di ristrutturazione edilizia dei padiglioni n. 12 e 13;

VALUTATA la congruità dei prezzi applicati, così come esposto nella relazione dell'Area funzionale Patrimonio, Economato e adempimenti tecnici, secondo la quale i lavori sono stati preventivati ad un prezzo inferiore rispetto a quello che si evince mediante il calcolo con l'utilizzo del prezzario regionale.

RITENUTO, pertanto, di autorizzare la somma complessiva di € 3.095,00 IVA esclusa;

RILEVATO che i lavori *de quibus* rientrano tra le tipologie di lavori espressamente previste all'art. 2) del suindicato provvedimento, per le quali è consentito il ricorso all'acquisizione in economia;

CONSIDERATO che nella fattispecie in esame ricorre l'urgenza, di provvedere all'esecuzione dei lavori in argomento, al fine di rendere accessibili le aule didattiche e non interrompere il normale servizio e la corretta attività di formazione del Centro;

RITENUTO di approvare i sopracitati documenti e di avviare la procedura di affidamento dell'incarico diretto alla ditta per l'incarico di cui sopra;

RITENUTO di autorizzare l'immediato avvio dei lavori, stante l'indifferibilità ed urgente necessità di assicurare la disponibilità dei predetti padiglioni, per i fini istituzionali del Centro, entro il termine di giorni 7 (sette) consecutivi dall'incarico;

Il Funzionario istruttore che, visti gli atti d'ufficio e sulla scorta dei documenti allegati al presente provvedimento di cui costituiscono parte integrante e sostanziale, propone il presente provvedimento deliberativo;

CONSIDERATA l'assenza del Direttore della formazione

per le motivazioni di cui in premessa,

### DELIBERA

- Procedere ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. all'affidamento dei lavori urgenti di riparazione e messa in sicurezza dei padiglioni n. 12 e 13.
- Incaricare la ditta SIKANIA Service Soc. Coop. a r.l. di Caltanissetta, dietro corresponsione di un corrispettivo di €. 3.095,00 (tremilanovantacinque/00) IVA esclusa, pari a €. 3.775,90 (tremilasettacentosettantacinque/90) IVA inclusa per i lavori di cui sopra.
- Il presente atto è immediatamente esecutivo.

IL DIRETTORE DEL CENTRO  
(Dott. Angelo Lomaglio)

PARERE DEL DIRETTORE DELLA FORMAZIONE

FAVOREVOLE

IL DIRETTORE DELLA FORMAZIONE (Dott. Pier Sergio Caltabiano)

Il funzionario istruttore  
(Dott. Oscar Vancheri)

Annotata al n. \_\_\_\_\_

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'albo di questo ente dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ e che contro di essa non sono state prodotte opposizioni.

Caltanissetta, li \_\_\_\_\_

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

