

REGIONE SICILIANA
CEFPAS
CENTRO PER LA FORMAZIONE PERMANENTE
E L'AGGIORNAMENTO DEL PERSONALE DEL SERVIZIO SANITARIO
CALTANISSETTA

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE DEL CENTRO

PARERI	PROVENIENZA PROPOSTA
<p>Si esprime parere favorevole</p> <p>DIRETTORE AMMINISTRATIVO (Dott. Giovanni Mauro)</p> <p>DIRETTORE FORMAZIONE (Dott. Pier Sergio Caltabiano)</p> <p>VISTO CONTABILE/AMMINISTRATIVO DIRETTORE AMMINISTRATIVO (Dott. Giovanni Mauro)</p>	<p>DIREZIONE Amministrativa AREA: Patrimonio cerimoniale e decoro ufficio tecnico, servizio residenziale e ufficio manutenzioni</p> <p>IL FUNZIONARIO ISTRUTTORE (Dott. ssa Simona Vasta)</p>

N. 112

OGGETTO: Affidamento Direzione dei Lavori: procedura sotto soglia, ex art. 36 co.2 lett.a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori di manutenzione dei pad. 4,5,6,8,9 e 10.

CIG: Z2E2BB3CD0. Approvazione bozza di contratto

IL DIRETTORE DEL CENTRO

L'anno duemiladiciannove il giorno 27 del mese di giugno presso la sede del CEFPAS in Caltanissetta, Via Mulè n° 1

Ing. Roberto Sanfilippo, nominato con D.P. n. n.678/Serv.1°/SG del 21 novembre 2018, procede all'adozione della seguente deliberazione:

VISTA la legge 23.12.1978, n. 833, istitutiva del S.S.N.;

VISTO il Decreto Legislativo 30.12.1992 n. 502 e s.m.i.;

VISTA la legge regionale 3.11.93, n. 30;

VISTO lo Statuto del CEFPAS, adottato con deliberazione consiliare n.1 del 20.09.1997, modificato con deliberazione del C.d.A. 12.07.2000 n. 20 ed approvato con Decreto Assessore per la Sanità 14.03.2001 n. 34145;

VISTA la legge regionale n.5/2009 di riordino del S.S.R.;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. recante: "Codice dei contratti pubblici", aggiornato al D.L. 18 aprile 2019 n. 32 - c.d. "sblocca cantieri" convertito, con modificazioni, dalla L. 14 giugno 2019 n. 55;

PREMESSO che con delibera n. 1613 del 30 dicembre 2019 è stata avviata la gara sotto soglia mediante MEPA di CONSIP SpA, per l'affidamento dei lavori di manutenzione dei pad. 4,5,6,8,9 e 10 necessari sia per le aule didattiche da destinare all'attività dei corsi CMEU, sia per gli alloggi da destinare ai corsisti;

VISTA la delibera n. 18 del 10 gennaio 2020 con cui è stata aggiudicata la trattativa diretta di cui sopra, in favore dell'Impresa di costruzioni Antinoro Vincenzo Domenico, P.IVA 01359840855, che ha presentato un prezzo a corpo di € 35.300,00 oltre IVA e gli oneri per la sicurezza da interferenza, quantificati in € 378,00;

PREMESSO che, dovendo procedere alla fase di realizzazione dei lavori, si rende necessario per l'avvio degli stessi, procedere alla nomina di un Direttore dei Lavori;

CONSIDERATO che in base all'articolo 1, comma 130, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019), modificativo dell'art.1 comma 450 della Legge n. 296/2006, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 5.000 euro (IVA esclusa) le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 non sono obbligate a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

VISTE le Linee Guida n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55 che prevedono, per lavori, servizi e forniture di importo fino a 5.000,00 Euro, in caso di affidamento diretto, la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 ed alla verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC);

RITENUTO che la Direzione del Centro ritiene opportuno dovere ricorrere all'ausilio di un Direttore dei lavori che possa seguire in dettaglio l'esecuzione del contratto in oggetto, poiché non esiste tra il personale del Cefpas, una professionalità di natura tecnica in grado di svolgere l'attività in questione;

VISTO il curriculum presentato al CEFPAS dall'Arch. Loreto Ognibene, acquisito al prot. n. 603 del 21/01/2020;

RITENUTO che il professionista sopra indicato risulta in possesso dei requisiti tecnici e professionali fondamentali ai fini dell'espletamento dell'incarico;

VISTA la proposta di onorario prot. 711 del 23/01/2020, presentata dall'arch. Loreto Ognibene per lo svolgimento dell'attività di Direzione dei lavori;

CONSIDERATO che il compenso proposto dal professionista, è congruo al D.M. 17 giugno 2016, del D.lgs. 50/2016 ex D.M. 143/2013, relativamente alle voci dallo stesso indicate per la Direzione

dei Lavori in ordine procedura sotto soglia, ex art. 36 co.2 lett.a) del D.Lgs . 50/2016 e s.m.i., indicata in oggetto;

RILEVATO che su indicazione del R.U.P. si individua, per i compiti principali esplicitamente indicati nell'art. 101 del D.to lgs.50/2016 e s.m.i, il professionista Arch. Loreto Ognibene, iscritto all'ordine degli Architetti di Caltanissetta al n. 230, in possesso dei requisiti di adeguata professionalità e competenza in relazione all'oggetto del contratto;

RITENUTO, pertanto, di proporre l'affidamento per la direzione dei lavori in oggetto all'arch. Loreto Ognibene con Studio in Valledlunga via Garibaldi n. 83, iscrizione all'Ordine al n. 230;

VISTA la proposta di onorario inviata dall'arch. Loreto Ognibene prot. n. 603 del 21/01/2020, calcolata sulla base del D.M. 17 giugno 2016, del D.lgs. 50/2016 ex D.M. 143/2013, tenendo conto dell'importo complessivo del contratto sottoscritto con la ditta Antinoro Vincenzo Domenico, P.IVA 01359840855, di 35.300,00 oltre IVA e gli oneri per la sicurezza da interferenza, quantificati in € 378,00, onorario pari a € 3451,26 oltre IVA e CP 4%;

APPLICARE una riduzione del 10% a seguito di negoziazione diretta con il citato professionista in analogia a quanto previsto nel regolamento del Centro per l'attribuzione di incarichi professionali;

VERIFICATA la regolarità e la correttezza di tutto il procedimento di scelta del contraente;
Il funzionario istruttore, visti gli atti d'ufficio e la documentazione amministrativa in suo possesso, propone l'adozione della presente delibera;
per le motivazioni di cui in premessa

DELIBERA

VISTA la presente proposta di deliberazione dell'Area Patrimonio cerimoniale e decoro, ufficio tecnico, servizio residenziale e ufficio manutenzioni

VISTE le premesse che qui si richiamano e si intendono integralmente riportate e trascritte.

RITENUTO di condividerne il contenuto.

VISTO il parere favorevole del Direttore Amministrativo.

VISTO il parere favorevole del Direttore della Formazione

ACQUISITO il visto contabile/amministrativo.

- Nominare Direttore dei Lavori per la gara a trattativa diretta per l'affidamento dei lavori di manutenzione dei pad. 4,5,6,8,9 e 10, all'arch. Loreto Ognibene con Studio in Valledlunga via Garibaldi n. 83 iscrizione Ordine al n. 230 P. IVA 01172010850 in possesso dei requisiti di adeguata professionalità e competenza in relazione all'oggetto del contratto, per i compiti principali esplicitamente indicati nell'art. 101 del D.to lgs.50/2016 e s.m.i
- Di affidare al professionista incaricato tutti i compiti previsti dall'art. 101 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i
- Di approvare la proposta di onorario di € 3451,26, escluso IVA e CP, presentata dal professionista e acquisita al prot. n. 603 del 21/01/2020, determinando una riduzione del 10% sul compenso previsto dalla tabella professionale (D.M. 17 giugno 2016, del D.lgs. 50/2016 ex D.M.

143/2013) in analogia a quanto operato dal Centro per altri incarichi professionali, per un totale di € 3106,13;

- Di ritenere il compenso di € 3106,13 onnicomprensivo di ogni altro onere, fatto salvo per la cassa professionale e l'IVA, se dovuta
- Di fare gravare l'onere di cui sopra sul Conto Economico del Bilancio di competenza;
- Di approvare la bozza di contratto, che si allega al presente atto;
- Di trasmettere il presente provvedimento agli uffici competenti per gli adempimenti consequenziali;

Pubblicare il presente atto nell'area "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'ente per le finalità di cui al D. Lgs n. 33/2013.

IL FUNZIONARIO ISTRUTTORE

(Dott. ssa Simona Vasta)



IL DIRETTORE DEL CENTRO
(Ing. Roberto Sanfilippo)



ANNOTATA AL N.

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'albo di questo ente dal _____ al _____ e che contro di essa non sono state prodotte opposizioni.

*Area Funzionale Affari Generali
Dott.ssa Mariassunta Saia
giusta delega prot. n. 11534 del 4 dicembre 2018*



Regione Siciliana



CENTRO PER LA FORMAZIONE PERMANENTE
E L'AGGIORNAMENTO DEL PERSONALE DEL SERVIZIO SANITARIO

DISCIPLINARE DI INCARICO

L'anno duemilaventi il giorno _____ (_____) del mese di _____, presso la sede degli uffici del CEFPAS, in Caltanissetta, Via G. Mulè n. 1

Tra

- CEFPAS (Centro per la formazione permanente e l'aggiornamento del personale del servizio sanitario), P. IVA 014227360852, in persona del legale rappresentante pro tempore, Roberto Sanfilippo, nato a Genova il 4 aprile 1970, residente a Palermo, in Via Isidoro La Lumia, con indirizzo di posta elettronica certificata cefpas@legalmail.it, d'ora in poi semplicemente *Committente*

e

- Arch. Loreto Ognibene, CF: GNBLRT56L28L609B, nato a Vallerlunga il 28/07/1956, libero professionista con studio in Vallerlunga, via Garibaldi n.83 ed ivi domiciliato, iscritto all'Albo Professionale degli Architetti della Provincia di Caltanissetta al n. 230, recapito telefonico 3929205013 fax 0934 814409 e con indirizzo di posta elettronica certificata, loreto.ognibene@archiworldpec.it, d'ora in poi semplicemente *Professionista*

Premesso che:

con Delibera del Direttore del Centro n _____ del gennaio 2020, è stato affidato l'incarico di direzione dei lavori relativi alla gara mediante il MEPA di Consip SpA per l'affidamento dei lavori di manutenzione dei padiglioni 4-5-6-8-9 e 10 del CEFPAS, CIG Z262B610FC

Si conviene e si stipula quanto segue:

1. Oggetto del contratto

L'Amministrazione concede all'incaricato affidatario, che accetta senza alcuna riserva, la direzione dei lavori relativi alla manutenzione dei padiglioni 4-5-6-8-9 e 10 del CEFPAS, come da gara sopra citata

Il professionista si impegna alla esecuzione della predetta prestazione alle condizioni di cui al presente disciplinare di incarico e agli atti a questo allegati o da questo richiamati, nonché all'osservanza della disciplina di cui al D.lgs n. 50/2016

2. Prestazioni professionali Direzione dei lavori, misura e contabilità, liquidazione, assistenza al collaudo.

La Direzione Lavori sarà eseguita conformemente a quanto previsto dal D.Lgs. 50/2016, agli atti applicativi per quanto disponibili ed al D.P.R. 207/2010 per la parte ancora applicabile.

L'incarico dovrà essere svolto in conformità al progetto definitivo ed esecutivo messo a disposizione dal Committente contestualmente alla sottoscrizione del presente disciplinare.

Il Direttore dei Lavori, senza che ciò rappresenti una limitazione dei compiti previsti dalla legge e dall'ulteriore disciplina sopra richiamata si impegna a :

- Consegnare i lavori all'impresa appaltatrice entro 10 giorni dalla stipula del presente contratto;
- Redigere un verbale, insieme alla società appaltatrice, in cui vengono indicate le condizioni e lo stato dei luoghi su cui intervenire e le relative operazioni eseguite;
- Dichiarare che l'area su cui devono eseguirsi i lavori è **libera da persone e cose** e, in ogni caso, che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori;
- Trasmettere al RUP per l'istruttoria relativa alla liquidazione e/o per l'approvazione, i certificati di pagamento delle rate di acconto ed il conto finale per il saldo, dovuti all'impresa appaltatrice, completi di tutti gli elaborati e dei documenti previsti dalla vigente normativa in materia, entro e non oltre i termini fissati nel capitolato di gara;
- Trasmettere al RUP dell'Amministrazione i verbali di consegna, sospensione e ripresa dei lavori entro e non oltre cinque giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla loro data;
- Controllare l'aggiornamento degli elaborati di progetto e dei manuali d'uso e manutenzione;
- Redigere le eventuali varianti in corso d'opera richieste dall'Amministrazione Committente o che divenissero necessarie nel corso dei lavori;
- Predisporre la documentazione occorrente ai fini delle preventive autorizzazioni nonché quelle necessarie per rendere l'opera agibile ai sensi di legge;
- Fornire la propria assistenza nella fasi di collaudo statico, funzionale e tecnico-amministrativo;
- Controllare il programma esecutivo dei lavori elaborato dall'Amministratore che dovrà essere conforme a quanto offerto in sede di gara. Tale controllo si estende anche ai materiali necessari per la regolare esecuzione del contratto.
- Controllare che l'avanzamento dei lavori sia corrispondente al programma e richiedere tutte le azioni correttive necessarie per il rispetto dei tempi contrattualmente stabiliti;

3. Ammontare del Contratto

L'ammontare del compenso dovuto dal Committente al Professionista per l'espletamento dell'incarico oggetto del presente Disciplinare di incarico, è pari ad € 3.106,13, onnicomprensivo di ogni altro onere, importo determinato secondo le modalità indicate nella delibera n. del gennaio 2020.

Si conviene tra le parti, che il corrispettivo economico sarà corrisposto al collaudo dell'opera, o all'emissione del Certificato di regolare esecuzione, a seguito di presentazione della relativa notula;

4. Condizioni Generali dell'Incarico

L'incarico è conferito ed accettato sotto l'osservanza piena, inderogabile ed inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti dalla documentazione di gara e dalle normative da quest'ultima richiamati, che il Professionista dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione anche se formalmente non allegati.

Il recesso dall'incarico da parte del Professionista, senza motivi gravi e comprovati, comporta la perdita del diritto a qualsiasi compenso per onorario e rimborso spese, salvo l'eventuale rivalsa della Committente per i danni provocati.

5. Termini di esecuzione del contratto

I tempi per l'espletamento delle varie fasi dell'incarico seguiranno i tempi di esecuzione dei lavori, sulla base del crono-programma lavori di progetto e dei suoi successivi aggiornamenti, conformemente all'offerta presentata dall'impresa esecutrice dei lavori; l'incarico si considera espletato alla chiusura dei lavori appaltati ed a seguito dell'emissione del certificato di collaudo e di regolare esecuzione.

6. Risoluzione del contratto e clausola risolutiva espressa

1. E' facoltà del Committente risolvere anticipatamente il presente contratto in ogni momento, in particolare quando il Professionista sia colpevole di ritardi pregiudizievoli.
2. È facoltà del Committente risolvere anticipatamente il presente contratto in ogni momento quando il Professionista contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente disciplinare, ovvero a norme di legge o aventi forza di legge.

La risoluzione di cui ai superiori commi 1 e 2 avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione, purché con almeno quindici giorni di preavviso. Per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

7. Spese

Null'altro spetta al Professionista a qualsiasi titolo, per l'incarico di cui all'art. 1 del presente Disciplinare di incarico avendo lo stesso accettato con la firma del presente Disciplinare di incarico tutte le condizioni previste, tutte le prestazioni e i servizi da fornire e dichiarando di aver preso visione del progetto esecutivo, in possesso dell'Amministrazione e del suo stato di elaborazione e pertanto nessun ulteriore compenso economico potrà dallo stesso Professionista richiesto all'Amministrazione.

L'eventuale registrazione, in caso d'uso, sarà a carico della parte richiedente.

Restano a carico dell'Amministrazione Committente quelle dovute al Professionista per contributi e oneri previdenziali e quanto altro dovuto per legge.

8. Incompatibilità e Inconferibilità

Il Professionista con la sottoscrizione del presente disciplinare dichiara sotto la propria personale responsabilità *di essere libero professionista*, di non essere dipendente di Ufficio Tecnico di Ente Pubblico, di non essere componente dell'Ufficio Regionale per i pubblici appalti, di non essere dipendente da impresa o da società comunque interessata ai pubblici appalti, di non trovarsi in situazioni di controllo e di collegamento con riferimento a quanto previsto dall'art. 2359 del Codice Civile, di non essere iscritto in SOA, di non essere oggetto di provvedimenti disciplinari esecutivi, di non avere riportato condanne penali in Italia o all'estero, di non essere stato oggetto di alcuno dei provvedimenti di cui alla legislazione vigente in materia di lotta alla delinquenza mafiosa o ad altre forme di criminalità organizzata, di non essere stato destituito da pubblici uffici, di non essere soggetto a cause ostative di qualsiasi tipo all'esercizio della libera professione, di non avere rapporti con l'Amministrazione o con altri Enti Pubblici né di avere altri rapporti di qualsiasi tipo e natura che possano essere in contrasto con l'incarico ricevuto e con l'esercizio della libera professione e di non essere interdetto neppure in via temporanea, dall'esercizio della professione.

Per tali dichiarazioni si allega comunque autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000

9. Definizione delle Controversie

Tutte le controversie relative al presente contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Caltanissetta, rimanendo esclusa la competenza arbitrale

10. Informativa per il trattamento dei dati personali

I dati personali forniti dal professionista saranno trattati in conformità alle disposizioni di cui al decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e al Regolamento (UE) 2016/679 (Regolamento generale sulla protezione dei dati). E per le finalità connesse all'espletamento dell'incarico, nonché delle attività ad essa correlate e conseguenti.

11. Rinvio

Per tutto quanto in questa sede non espressamente previsto, si fa rinvio alla documentazione richiamata nell'avviso di selezione e alle disposizioni di legge vigenti in materia.
Il presente contratto si compone di n. 4 (quattro) pagine.

IL PROFESSIONISTA
(Arch. Loreto Ognibene)

IL COMMITTENTE
IL DIRETTORE DEL CENTRO
(Ing. Roberto Sanfilippo)

Si approvano specificamente ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 1341 del codice civile, le clausole ai nn. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 e 11.

IL PROFESSIONISTA
(Arch. Loreto Ognibene)

IL COMMITTENTE
IL DIRETTORE DEL CENTRO
(Ing. Roberto Sanfilippo)