



Regione Siciliana



CEFPAS

REP. N. 1906/2020



CENTRO PER LA FORMAZIONE PERMANENTE
E L'AGGIORNAMENTO DEL PERSONALE DEL SERVIZIO SANITARIO

DISCIPLINARE DI INCARICO

L'anno duemilaventi il giorno 27 (VENTISETE) del mese di GENNAIO, presso la sede degli uffici del CEFPAS, in Caltanissetta, Via G. Mulè n. 1

Tra

- CEFPAS (Centro per la formazione permanente e l'aggiornamento del personale del servizio sanitario), P. IVA 014227360852, in persona del legale rappresentante pro tempore, Roberto Sanfilippo, nato a Genova il 4 aprile 1970, residente a Palermo, in Via Isidoro La Lumia, con indirizzo di posta elettronica certificata cefpas@legalmail.it, d'ora in poi semplicemente *Committente*

e

- Arch. Loreto Ognibene, CF: GNBLRT56L28L609B, nato a Valledlunga il 28/07/1956, libero professionista con studio in Valledlunga, via Garibaldi n.83 ed ivi domiciliato, iscritto all'Albo Professionale degli Architetti della Provincia di Caltanissetta al n. 230, recapito telefonico 3929205013 fax 0934 814409 e con indirizzo di posta elettronica certificata, loreto.ognibene@archiworldpec.it, d'ora in poi semplicemente *Professionista*

Premesso che:

con Delibera del Direttore del Centro n. 112 del 27 gennaio 2020, è stato affidato l'incarico di direzione dei lavori relativi alla gara mediante il MEPA di Consip SpA per l'affidamento dei lavori di manutenzione dei padiglioni 4-5-6-8-9 e 10 del CEFPAS, CIG Z262B610FC

Si conviene e si stipula quanto segue:

1. Oggetto del contratto

L'Amministrazione concede all'incaricato affidatario, che accetta senza alcuna riserva, la direzione dei lavori relativi alla manutenzione dei padiglioni 4-5-6-8-9 e 10 del CEFPAS, come da gara sopra citata

Il professionista si impegna alla esecuzione della predetta prestazione alle condizioni di cui al presente disciplinare di incarico e agli atti a questo allegati o da questo richiamati, nonché all'osservanza della disciplina di cui al D.lgs n. 50/2016

2. Prestazioni professionali Direzione dei lavori, misura e contabilità, liquidazione, assistenza al collaudo.

La Direzione Lavori sarà eseguita conformemente a quanto previsto dal D.Lgs. 50/2016, agli atti applicativi per quanto disponibili ed al D.P.R. 207/2010 per la parte ancora applicabile.

L'incarico dovrà essere svolto in conformità al progetto definitivo ed esecutivo messo a disposizione dal Committente contestualmente alla sottoscrizione del presente disciplinare.

Il Direttore dei Lavori, senza che ciò rappresenti una limitazione dei compiti previsti dalla legge e dall'ulteriore disciplina sopra richiamata si impegna a :

- Consegnare i lavori all'impresa appaltatrice entro 10 giorni dalla stipula del presente contratto;
- Redigere un verbale, insieme alla società appaltatrice, in cui vengono indicate le condizioni e lo stato dei luoghi su cui intervenire e le relative operazioni eseguite;
- Dichiarare che l'area su cui devono eseguirsi i lavori è **libera da persone e cose** e, in ogni caso, che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori;
- Trasmettere al RUP per l'istruttoria relativa alla liquidazione e/o per l'approvazione, i certificati di pagamento delle rate di acconto ed il conto finale per il saldo, dovuti all'impresa appaltatrice, completi di tutti gli elaborati e dei documenti previsti dalla vigente normativa in materia, entro e non oltre i termini fissati nel capitolato di gara;
- Trasmettere al RUP dell'Amministrazione i verbali di consegna, sospensione e ripresa dei lavori entro e non oltre cinque giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla loro data;
- Controllare l'aggiornamento degli elaborati di progetto e dei manuali d'uso e manutenzione;
- Redigere le eventuali varianti in corso d'opera richieste dall'Amministrazione Committente o che divenissero necessarie nel corso dei lavori;
- Predisporre la documentazione occorrente ai fini delle preventive autorizzazioni nonché quelle necessarie per rendere l'opera agibile ai sensi di legge;
- Fornire la propria assistenza nella fasi di collaudo statico, funzionale e tecnico-amministrativo;
- Controllare il programma esecutivo dei lavori elaborato dall'Amministratore che dovrà essere conforme a quanto offerto in sede di gara. Tale controllo si estende anche ai materiali necessari per la regolare esecuzione del contratto.
- Controllare che l'avanzamento dei lavori sia corrispondente al programma e richiedere tutte le azioni correttive necessarie per il rispetto dei tempi contrattualmente stabiliti;

3. Ammontare del Contratto

L'ammontare del compenso dovuto dal Committente al Professionista per l'espletamento dell'incarico oggetto del presente Disciplinare di incarico, è pari ad € 3.106,13, onnicomprensivo di ogni altro onere, importo determinato secondo le modalità indicate nella delibera n.112 del 27 gennaio 2020.

Si conviene tra le parti, che il corrispettivo economico sarà corrisposto al collaudo dell'opera, o all'emissione del Certificato di regolare esecuzione, a seguito di presentazione della relativa notula;

4. Condizioni Generali dell'Incarico

L'incarico è conferito ed accettato sotto l'osservanza piena, inderogabile ed inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti dalla documentazione di gara e dalle normative da quest'ultima richiamati, che il Professionista dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione anche se formalmente non allegati.

Il recesso dall'incarico da parte del Professionista, senza motivi gravi e comprovati, comporta la perdita del diritto a qualsiasi compenso per onorario e rimborso spese, salvo l'eventuale rivalsa della Committente per i danni provocati.



5. Termini di esecuzione del contratto

I tempi per l'espletamento delle varie fasi dell'incarico seguiranno i tempi di esecuzione dei lavori, sulla base del crono-programma lavori di progetto e dei suoi successivi aggiornamenti, conformemente all'offerta presentata dall'impresa esecutrice dei lavori; l'incarico si considera espletato alla chiusura dei lavori appaltati ed a seguito dell'emissione del certificato di collaudo e di regolare esecuzione.

6. Risoluzione del contratto e clausola risolutiva espressa

1. E' facoltà del Committente risolvere anticipatamente il presente contratto in ogni momento, in particolare quando il Professionista sia colpevole di ritardi pregiudizievoli.
2. È facoltà del Committente risolvere anticipatamente il presente contratto in ogni momento quando il Professionista contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente disciplinare, ovvero a norme di legge o aventi forza di legge.

La risoluzione di cui ai superiori commi 1 e 2 avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione, purché con almeno quindici giorni di preavviso. Per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

7. Spese

Null'altro spetta al Professionista a qualsiasi titolo, per l'incarico di cui all'art. 1 del presente Disciplinare di incarico avendo lo stesso accettato con la firma del presente Disciplinare di incarico tutte le condizioni previste, tutte le prestazioni e i servizi da fornire e dichiarando di aver preso visione del progetto esecutivo, in possesso dell'Amministrazione e del suo stato di elaborazione e pertanto nessun ulteriore compenso economico potrà dallo stesso Professionista richiesto all'Amministrazione.

L'eventuale registrazione, in caso d'uso, sarà a carico della parte richiedente.

Restano a carico dell'Amministrazione Committente quelle dovute al Professionista per contributi e oneri previdenziali e quanto altro dovuto per legge.

8. Incompatibilità e Inconferibilità

Il Professionista con la sottoscrizione del presente disciplinare dichiara sotto la propria personale responsabilità *di essere libero professionista*, di non essere dipendente di Ufficio Tecnico di Ente Pubblico, di non essere componente dell'Ufficio Regionale per i pubblici appalti, di non essere dipendente da impresa o da società comunque interessata ai pubblici appalti, di non trovarsi in situazioni di controllo e di collegamento con riferimento a quanto previsto dall'art. 2359 del Codice Civile, di non essere iscritto in SOA, di non essere oggetto di provvedimenti disciplinari esecutivi, di non avere riportato condanne penali in Italia o all'estero, di non essere stato oggetto di alcuno dei provvedimenti di cui alla legislazione vigente in materia di lotta alla delinquenza mafiosa o ad altre forme di criminalità organizzata, di non essere stato destituito da pubblici uffici, di non essere soggetto a cause ostative di qualsiasi tipo all'esercizio della libera professione, di non avere rapporti con l'Amministrazione o con altri Enti Pubblici né di avere altri rapporti di qualsiasi tipo e natura che possano essere in contrasto con l'incarico ricevuto e con l'esercizio della libera professione e di non essere interdetto neppure in via temporanea, dall'esercizio della professione.

Per tali dichiarazioni si allega comunque autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000

9. Definizione delle Controversie

Tutte le controversie relative al presente contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Caltanissetta, rimanendo esclusa la competenza arbitrale

10. Informativa per il trattamento dei dati personali

I dati personali forniti dal professionista saranno trattati in conformità alle disposizioni di cui al decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e al Regolamento (UE) 2016/679 (Regolamento generale sulla protezione dei dati). E per le finalità connesse all'espletamento dell'incarico, nonché delle attività ad essa correlate e conseguenti.

11. Rinvio

Per tutto quanto in questa sede non espressamente previsto, si fa rinvio alla documentazione richiamata nell'avviso di selezione e alle disposizioni di legge vigenti in materia.

Il presente contratto si compone di n. 4 (quattro) pagine.

IL PROFESSIONISTA
(Arch. Loreto Ognibene)



IL COMMITTENTE
IL DIRETTORE DEL CENTRO
(Ing. Roberto Sanfilippo)



Si approvano specificamente ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 1341 del codice civile, le clausole ai nn. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 e 11.

IL PROFESSIONISTA
(Arch. Loreto Ognibene)



IL COMMITTENTE
IL DIRETTORE DEL CENTRO
(Ing. Roberto Sanfilippo)

