

Classificazione: Consip Internal

Trasmessa tramite PEC

Spett.le

Team Service Soc. Consortile a r.l.

c.a. Dott. Emilio Innocenzi

PEC: teamserviceconsortile@pec.it

Spett.le

CBRE GWS Technical Division S.r.l.

c.a. Dott. Matthew Peter Cook

PEC: cbretd@legalmail.it

p.c. Spett.le

CEFPAS - DIREZIONE GENERALE

c.a. Dott. Roberto Sanfilippo

PEC: cefpas@legalmail.it

p.c. Spett.le

Coopservice F.M. Soc Coop.va

c.a. Dott. Leonardo Cottone

PEC: coopservioce_fm@pec360.it

Oggetto: Convenzione per l'affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca IV EDIZIONE - ID 1299 – LOTTO 18 – Ordine diretto di acquisto n. 6476321 del 25/11/2021 – Addendum del 16/11/2023 al Contratto di subappalto già autorizzato con prot. 65810 del 12/12/2022 – Autorizzazione all'affidamento in subappalto ai sensi dell'articolo 118 del Decreto Legislativo 163/2006.

Con riferimento alla Convenzione, all'Ordine diretto di acquisto in oggetto, al provvedimento di autorizzazione prot. 65810 del 12/12/2022 nonché alla richiesta di autorizzazione al subappalto depositata dalle società in indirizzo presso i nostri uffici a mezzo pec in data 21/11/2023 si rappresenta quanto segue.

La Consip S.p.A., all'esito dell'esame della relativa documentazione, autorizza la società medesima ad

affidare in subappalto, alle condizioni previste all'art. 15 della richiamata Convenzione e all'art. 18 delle Condizioni generali, *l'esecuzione del servizio di Manutenzione impianti elettrici, idrico/sanitari, riscaldamento/raffrescamento e presidio fisso manutenzioni, presso le sedi dell'Amministrazione CEFPAS VIA G. MULÈ, 1 – Caltanissetta*, oggetto dell'Addendum al Contratto di subappalto già autorizzato con prot. 65810 del 12/12/2022, stipulato il 16/11/2023 tra la CBRE GWS Technical Division S.r.l. (mandante del R.T.I. aggiudicatario) con la subappaltatrice.

Si rammenta, inoltre, in ogni caso che:

1. l'Assuntore dovrà trasmettere all'Amministrazione contraente, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso via via corrisposti all'impresa subappaltatrice con indicazione delle ritenute di garanzia effettuate;
2. l'Amministrazione dovrà infine verificare, nel periodo di durata del contratto di subappalto, il mantenimento da parte dell'impresa subappaltatrice dei requisiti prescritti dalla normativa vigente in materia, sulla base dei quali viene rilasciata la presente autorizzazione al subappalto, fermo restando gli ulteriori obblighi in capo all'Amministrazione medesima previsti dalla Convenzione e/o dalla normativa applicabile. A tal fine l'Assuntore dovrà trasmettere all'Amministrazione il contratto di subappalto in oggetto nonché tutta la documentazione utile alle relative verifiche.

Si conferma, inoltre, che il presente provvedimento interviene ad autorizzare le attività svolte esclusivamente dalla data del rilascio del provvedimento medesimo sino alla naturale scadenza contrattuale, **prevista entro mesi 24 (ventiquattro) dal provvedimento prot. 65810 del 12/12/2022**, e comunque non oltre la scadenza dell'Ordine diretto di acquisto in oggetto, per **un importo complessivo di euro 442.472,48** pertanto con un aumento effettivo di euro **221.236,24**.

Pertanto, il provvedimento di autorizzazione dispiega i suoi effetti per il futuro e non ha efficacia sanante per le attività pregresse.

Si ricorda che ogni modifica che dovesse interessare il contratto di subappalto autorizzato con la presente, soprattutto in relazione alla sua durata e all'importo, deve essere preventivamente comunicata alla Consip S.p.A. al fine di ottenerne la relativa autorizzazione.

Distinti saluti,

Divisione Sourcing Operation

Il Responsabile

(Gianandrea Greco)