



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE DEL CENTRO

N. 1094

OGGETTO: Delibera a contrarre per l'avvio di una procedura aperta sul portale di Gare telematico Net4Market, per l'affidamento in concessione del servizio di ristorazione e bar e la fornitura e gestione di distributori automatici di alimenti e bevande CIG: 93437144B7

PROVENIENZA PROPOSTA: **DIREZIONE AMMINISTRATIVA - SERVIZIO PROVVEDITORATO**

Il Redattore
(Alessandra Catino)

Il Dirigente ad interim
(Manlio Bruna)

Il Responsabile del Procedimento
(Simona Vasta)

Il Dirigente ad interim
(Mario Li Castri)

VISTO CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento

Fondi ordinari di bilancio

Fondi Progettuali

Non comporta spesa

Dirigente Amministrativo
(Pietro Livolsi)

PARERI



MAURO
GIOVANNI
29.07.2022
10:06:37
GMT+00:00

Si esprime parere favorevole



Pier Sergio
Caltabiano
CEFPAS
29.07.2022
11:20:20
GMT+01:00

Il Direttore Amministrativo
(Giovanni Mauro)

Il Direttore della Formazione
(Pier Sergio Caltabiano)

L'anno duemilaventidue il giorno ventinove del mese di luglio, presso la sede del CEFPAS, in Caltanissetta, Via Mulè n° 1

Ing. Roberto Sanfilippo, nominato con D.P. n. n.678/Serv.1°/SG del 21 novembre 2018, procede all'adozione della seguente deliberazione:

VISTA la legge 23.12.1978, n. 833, istitutiva del S.S.N.;

VISTO il Decreto Legislativo 30.12.1992 n. 502 e s.m.i.;

VISTA la legge regionale 3.11.93, n. 30;

VISTO lo Statuto e il Regolamento Organico del Centro approvati con il Decreto dell'Assessore della Salute n. 827 del 16/09/2020 e adottati con la deliberazione del Centro N. 1069 del 13/10/2020.

VISTA la legge regionale n.5/2009 di riordino del S.S.R.;

VISTO il D.lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 recante "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;

VISTA la legge regionale n. 8/2016 di recepimento del D. Lgs 50/2016;

PRESO ATTO che la citata legge regionale stabilisce che *"A decorrere dall'entrata in vigore del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 si applicano nel territorio della Regione le disposizioni in esso contenute e le successive modifiche ed integrazioni nonché i relativi provvedimenti di attuazione (...)";*

VISTO il D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 recante *"Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50";*

VISTO il D.L. 18 aprile 2019 n. 32 – c.d. *"Sblocca cantieri"* – convertito con modificazioni dalla L. 14 giugno 2019 n. 55;

VISTO il D.L. 16 luglio 2020 n. 76 *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"* convertito con modificazioni in L. 120/2020;

VISTO il D.L. 31 maggio 2021 n. 77 *"Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure"*;

VISTA la delibera n. 540 del 25/06/2021 che stabilisce di avvalersi delle professionalità in forza all'Ente per coprire il Servizio Provveditorato;

VISTA la nota prot. 4034 del 13/04/2022 con la quale la dott.ssa Simona Vasta referente dell'ufficio Patrimonio è stata nominata Rup e il sig. Alessio Giglio è stato nominato Dec del presente procedimento;

VISTA la nota prot. 8016 del 22/07/2022 con la quale il RUP, ha proposto l'avvio di una procedura aperta, sotto soglia, per l'affidamento in concessione, ai sensi dell'art. 164 del D.Lgs. n. 50/2016, del Servizio di mensa, bar e distributori automatici di alimenti e bevande, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del Codice;

CONSIDERATO che il servizio in concessione, di ristorazione e bar, è in scadenza il prossimo 31 luglio 2022 e che il servizio in concessione di erogazione mediante distributori automatici di bevande calde, fredde e snack è in scadenza il prossimo 12 dicembre 2022;

RITENUTO pertanto di indire una procedura di gara, al fine di continuare ad offrire ai corsisti, ai docenti, ai lavoratori dipendenti e agli ospiti vari del Cefpas un servizio in concessione di ristorazione e bar, nonché di somministrazione di alimenti e bevande mediante distributori automatici;

RITENUTO di avviare una procedura di evidenza pubblica per l'affidamento del servizio di ristorazione e bar e distributori automatici di alimenti e bevande, qualificabile come concessione di servizi, ex art. 164 e seguenti del D.Lgs. 50/2016, in quanto la maggior parte dei ricavi di gestione del concessionario proviene dalla vendita di servizi resi al mercato e allo stesso tempo viene assunto dal Concessionario il rischio operativo connesso alla gestione del servizio, dietro corresponsione al Cefpas di un canone concessorio;

RITENUTO, secondo le indicazioni del RUP, di stabilire in n.5 anni la durata della concessione dal momento della consegna dei locali per la ristorazione e il Bar e n.5 anni per la fornitura e gestione dei distributori automatici di snack e bevande, decorrenti dal 12 dicembre 2022, ossia in data successiva alla cessazione del contratto in concessione attualmente in corso;

RITENUTO di confermare la stima del valore della concessione, ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs. 50/2016, sulla base del fatturato realizzato dai Concessionari uscenti in cinque anni pari a complessivi € 750.000,00;

DATO ATTO che si tratta di una procedura di gara sottosoglia, ex art. 35 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che come specificato nel capitolato speciale d'appalto le attività oggetto del presente appalto non danno origine a rischi da interferenze e pertanto i relativi sono pari a zero;

VERIFICATO che al momento non risultano attive Convenzioni Consip aventi ad oggetto il servizio in argomento;

VISTO l'obbligo sancito dall'art. 1 comma 450 della Legge 296/2006 e ss.mm.ii. di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione per acquisti di beni, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilievo comunitario;

RILEVATO, tuttavia, che l'affidamento in argomento trattandosi di servizio in concessione non rientra specificatamente tra le aree merceologiche del bando "Ristorazione" sul MePA di Consip;

CONSIDERATO che dal 18 ottobre 2018 vige l'obbligo di utilizzo dei mezzi di comunicazione elettronici e delle procedure elettroniche nella gara d'appalto previsto dal comma 2 dell'articolo 40 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

RITENUTO, pertanto su proposta del RUP, di avviare la procedura di gara de qua in modalità telematica, attraverso la piattaforma di E-Procurement della società Net4Market, nel rispetto della disciplina vigente in materia;

RITENUTO di avviare una procedura di gara aperta, per l'affidamento in concessione dei servizi di ristorazione e bar e la fornitura e gestione di distributori automatici di alimenti e bevande, all'interno della propria sede di Caltanissetta, via G. Mulè n. 1;

RITENUTO stante la peculiarità della Stazione appaltante e dei locali ove si svolgerà il servizio, che sia un indicatore essenziale per valutare l'idoneità dell'operatore economico all'esecuzione della concessione oggetto della procedura, prevedere quale requisito minimo di capacità economico-finanziaria, aver realizzato un fatturato globale in servizi di ristorazione e di gestione bar negli ultimi tre esercizi (2019- 2020- 2021), non inferiore a € 750.000,00 al netto dell'I.V.A.;

CONSIDERATO che alla Ditta concessionaria è espressamente richiesto di assumere l'obbligo di dotarsi di tutte le concessioni ed autorizzazioni amministrative e sanitarie necessarie per lo svolgimento dell'attività oggetto della gara e di assumere pertanto ogni relativa responsabilità e i conseguenti oneri derivanti dall'attività d'impresa svolta presso il Centro;

VISTO il Capitolato Speciale di Appalto trasmesso con nota prot 8016 del 22 luglio 2022;

PRESO ATTO, della nota di integrazione al Capitolato speciale d'appalto, sottoscritta dal Rup e dal dirigente ad interim del servizio Patrimonio, che il costo della manodopera è pari al 30% del valore del contratto e che trovano collocazione all'interno del quadro economico dell'appalto:

- un importo pari all'1% dell'importo presunto della concessione la quantificazione e costituzione del fondo di cui all'art.113 del d.lgs 50/2016
- a titolo di imprevisti €30.000,00;

PRENDERE ATTO che il valore delle prestazioni che saranno commissionate dall'Ente ammontano ad almeno €70.000,00 annui;

RITENUTO di prevedere la corresponsione da parte del concessionario di un importo fisso ed invariabile mensile di € 1.000,00 IVA esclusa, destinato a rimborsare il Centro delle spese che sostiene per le utenze di energia elettrica, acqua e gas oltre le pulizie dei locali bar, servizi igienici aperti al pubblico e mensa (eccetto cucina), la pulizia delle aree esterne, la manutenzione ed il minuto mantenimento edile;

PRESO ATTO che il RUP ha stabilito che la presente procedura di gara sarà aggiudicata ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, assegnando 90 PUNTI all'offerta tecnica, 10 PUNTI all'offerta economica e, sulla base di sub-criteri di valutazione come meglio dettagliatamente riportati nel capitolato speciale di appalto e nel disciplinare di gara allegati al presente atto;

PRESO ATTO che è consentito il sopralluogo facoltativo sull'area oggetto dei servizi;

DARE ATTO che il canone di concessione offerto in sede di gara potrà essere aggiornato, ai sensi dell'art. 106 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, a partire dal secondo anno di vigenza contrattuale, in conformità alle variazioni dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati;

DARE ATTO che a partire dalla seconda annualità contrattuale i prezzi offerti sono aggiornati, in aumento o in diminuzione, sulla base degli elenchi dei prezzi rilevati dall'ISTAT e ai sensi dell'art. 106 co. 1 lett. a), la revisione dei prezzi è riconosciuta solo per l'eccedenza rispetto al dieci per cento rispetto al prezzo originario e comunque in misura pari alla metà.

RITENUTO di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta conveniente e congrua ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016;

STABILIRE che l'offerta dovrà essere corredata, a pena di esclusione, di una cauzione provvisoria intestata al Cefpas determinata ai sensi dell'art.1 comma 4 della L.11/09/2020 n.120 da prestare secondo le modalità di cui all'art. 93 del D.Lgs 50/2016;

VISTI i seguenti documenti di gara:

- Disciplinare di gara,
- Capitolato Speciale di Appalto,
- Disciplinare Telematico,
- Domanda di partecipazione,
- DGUE,
- Dichiarazione integrativa al DGUE,
- Patto d'integrità,
- Dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità "Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa",
- Modello Tracciabilità dei flussi finanziari,
- Modello richiesta di sopralluogo facoltativo,
- Modello Offerta Economica;

VISTO il timing di gara proposto dal RUP in cui sono indicati i termini di gara;

RITENUTO ai sensi dell'art. 36, comma 6 ter, del D.Lgs 50/2016 di verificare il possesso dei requisiti di partecipazione nei confronti dell'aggiudicatario della procedura di gara;

CONSIDERATO che la verifica del possesso dei requisiti avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, disciplinato con Deliberazione ANAC n. 157 del 17.2.2016, recante l'aggiornamento della Deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici 20 dicembre 2012 n. 111;

VISTA la Delibera n. 1121 del 29 dicembre 2020 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), avente ad oggetto "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2022";

PRESO ATTO che l'importo della contribuzione a carico del CEFPAS, calcolato dall'ANAC in relazione alla gara de qua, è pari a € 375,00 e che il relativo pagamento avverrà non appena verrà reso disponibile dall'ANAC, nell'area "Servizio di Riscossione" del sito dell'Autorità, il bollettino MAV (Pagamento Mediante Avviso) intestato al Cefpas e che l'importo da pagare da parte degli operatori economici partecipanti è pari ad € 70,00;

RITENUTO, pertanto, di autorizzare il pagamento di € 375,00 in favore dell'ANAC;

VISTA la presente proposta di deliberazione;

VISTI gli atti d'ufficio e la documentazione amministrativa;

ACQUISITO il visto contabile/amministrativo;

VERIFICATA la regolarità e la correttezza del procedimento de quo;

ATTESTATO che il presente provvedimento è stato predisposto nel rispetto della legge n. 190/2012 e s.m.i. e nell'osservanza del vigente Piano Aziendale di prevenzione della corruzione e della trasparenza;

DELIBERA

1. **DARE ATTO** che il RUP della procedura in oggetto è la Dott.ssa Simona Vasta
2. **DARE ATTO** che il DEC è il Sig. Alessio Giglio.
3. **AUTORIZZARE** l'avvio di una Procedura di gara aperta sul portale telematico Net4Market, ai sensi dell'art. 164 e seguenti del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento in concessione del servizio di ristorazione e bar e la fornitura e gestione di distributori automatici di alimenti e bevande.
4. **STABILIRE**, la durata dell'appalto in concessione in n. 5 anni.
5. **STIMARE**, ex art. 35 del d.lgs. 50/2016, l'importo complessivo dell'appalto in € 750.000,00.
6. **DARE ATTO**, che il costo della manodopera è pari al 30% del valore del contratto e che trovano collocazione all'interno del quadro economico dell'appalto:
 - un importo pari all'1% dell'importo presunto della concessione la quantificazione e costituzione del fondo di cui all'art.113 del d.lgs 50/2016
 - a titolo di imprevisti €30.000,00;
7. **FISSARE** la corresponsione da parte del concessionario di un importo fisso ed invariabile mensile di € 1.000,00 IVA esclusa, destinato a rimborsare il Centro delle spese che sostiene per le utenze di energia elettrica, acqua e gas oltre le pulizie dei locali bar, servizi igienici aperti al pubblico e mensa (eccetto cucina), la pulizia delle aree esterne, la manutenzione ed il minuto mantenimento edile oltre quanto offerto in sede di gara.
8. **STABILIRE**, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa assegnando 90 punti all'offerta tecnica, 10 punti all'offerta economica, sulla base di sub-criteri di valutazione come meglio dettagliatamente riportati nel capitolato speciale d'appalto trasmesso dal RUP e nel disciplinare di gara.
9. **STABILIRE** quali termini della procedura di gara quelli del timing di gara riportato nel disciplinare telematico allegato.
10. **STABILIRE**, data la complessità dei lavori, che l'offerta dovrà essere corredata, a pena di esclusione, di una cauzione provvisoria intestata al Cefpas costituita ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., pari al 2% dell'importo complessivo presunto della gara
11. **APPROVARE** la bozza di gara da pubblicare sul portale telematico Net4Market e la relativa documentazione amministrativa e tecnica allegata:
 - Disciplinare di gara,
 - Capitolato Speciale di Appalto,

- Disciplinare Telematico,
 - Domanda di partecipazione,
 - DGUE,
 - Dichiarazione integrativa al DGUE,
 - Patto d'integrità,
 - Dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità "Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa",
 - Modello Tracciabilità dei flussi finanziari,
 - Modello richiesta di sopralluogo facoltativo,
 - Modello Offerta Economica.
12. **AUTORIZZARE** una spesa complessiva presunta almeno pari a Euro 70.000,00 IVA esclusa, per 5 anni, che graverà sui conti: 50710104 spese per Coffee – Break e Light Lunch e 50710101 Servizi di Ristorazione Colazioni, del Bilancio di esercizio del Centro per l'acquisto di servizi di caffetteria e ristorazione.
13. **AUTORIZZARE** il pagamento di Euro 375,00 in favore dell'ANAC non appena verrà reso disponibile nell'area "Servizio di Riscossione" del sito dell'Autorità, il relativo bollettino MAV (Pagamento Mediante Avviso) della gara di che trattasi lotto CIG 93437144B7 numero gara 8664352 .
14. **DICHIARARE** il presente atto immediatamente esecutivo in applicazione dell'art. 21 quater della Legge 7.8.1990 n. 241 ed ai sensi dell'art. 53 comma 7 della Legge Regionale 30/93.
15. **PUBBLICARE** nell'area "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'ente per le finalità di cui al D.lgvo n. 33/2013 e per le finalità di cui all'art. 2 comma 6 Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120.

IL DIRETTORE DEL CENTRO
(Ing. Roberto Sanfilippo)

ANNOTATA AL N.

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'albo di questo ente dal.....al che contro di essa non sono state prodotte opposizioni. La stessa è stata altresì pubblicata sul sito istituzionale www.cefpas.it (Voce "Atti del Centro").

Servizio Affari Generali
Martina Messana
giusta delega prot. n. 3177 del 16.04.2021

