

**REGIONE SICILIANA**  
**CEFPAS**  
**CENTRO PER LA FORMAZIONE PERMANENTE**  
**E L'AGGIORNAMENTO DEL PERSONALE DEL SERVIZIO SANITARIO**  
**CALTANISSETTA**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE DEL CENTRO**

PARERI	PROVENIENZA PROPOSTA
Si esprime parere favorevole  DIRETTORE AMMINISTRATIVO (Dott. Giovanni Mauro)  DIRETTORE FORMAZIONE (Dott. Pier Sergio Caltabiano)  VISTO CONTABILE/AMMINISTRATIVO DIRETTORE AMMINISTRATIVO (Dott. Giovanni Mauro)	AREA AMMINISTRATIVO PATRIMONIALE  IL FUNZIONARIO ISTRUTTORE (Dott.ssa Alessandra Catino)  IL DIRIGENTE (Dott. Manlio Bruna)

N. 963

**OGGETTO:** Contratto sotto soglia ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. n.76/2020 mediante Trattativa Diretta n. 1393719 sul MePA di Consip S.P.A. per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria del padiglione n. 6. CIG Z122E1D355

**IL DIRETTORE DEL CENTRO**

L'anno duemilaventi il giorno 2 del mese di settembre, presso la sede del CEFPAS, in Caltanissetta, Via Mulè n° 1

**IL DIRETTORE DEL CENTRO**

Ing. Roberto Sanfilippo, nominato con D.P. n. n.678/Serv.1°/SG del 21 novembre 2018, procede all'adozione della seguente deliberazione:

VISTA la legge 23.12.1978, n. 833, istitutiva del S.S.N.;

VISTO il Decreto Legislativo 30.12.1992 n. 502 e s.m.i.;

VISTA la legge regionale 3.11.93, n. 30;

VISTO lo Statuto del CEFPAS, adottato con deliberazione consiliare n.1 del 20.09.1997, modificato con deliberazione del C.d.A. 12.07.2000 n. 20 ed approvato con Decreto Assessore per la Sanità 14.03.2001 n. 34145;

VISTA la legge regionale n.5/2009 di riordino del S.S.R.;

VISTO il D.lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 recante "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;

VISTA la legge regionale n. 8/2016 di recepimento del D. Lgs 50/2016;

PRESO ATTO che la citata legge regionale stabilisce che "A decorrere dall'entrata in vigore del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 si applicano nel territorio della Regione le disposizioni in esso contenute e le successive modifiche ed integrazioni nonché i relativi provvedimenti di attuazione (...)";

VISTO il D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 recante “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50”;

VISTO il D.L. 18 aprile 2019 n. 32 – c.d. “Sblocca cantieri” – convertito con modificazioni dalla L. 14 giugno 2019 n. 55;

VISTE le deliberazioni n. 1450 del 15/11/2019 e n. 1598 del 19/12/2019 di reclutamento di esperti da utilizzare nell’ambito dei progetti finalizzati del CEFPAS e n. 350/2020 del 26.03.2020 con cui i dirigenti Octies sono dedicati anche alla organizzazione dell’Ente al fine di assicurare la rispondenza al pubblico interesse dell’azione amministrativa e, in particolare, delle disposizioni relative all'emergenza COVID 19 per il ricorso al lavoro agile come modalità ordinaria di svolgimento della prestazione lavorativa;

VISTO il contratto prot. n. 8269 del 23/9/2019 con cui è stato affidato alla BLAS COSTRUZIONI SRL, mediante procedura di gara su Mepa di Consip, l’incarico per la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria dei padiglioni 4-5-6 e delle palestre del Cefpas (CIG 7903660290);

VISTA la relazione tecnica prot. n. 6323 del 24-08-2020 inclusi allegati quali computo metrico, elenco prezzi, planimetrie degli spazi interessati e quadro economico di spesa e relazione di affidabilità dell’impresa predisposta dall’ing. Calogero Adornetto n.q. di DL del summenzionato contratto;

PRESO ATTO, dalla citata relazione tecnica che la summenzionata società completerà i lavori appaltati entro i termini previsti dal crono programma prestazionale (art. 40 del D.P.R. 207/10);

PRESO ATTO che nel corso dell’esecuzione dei lavori è stato constatato dal direttore dei lavori il mancato funzionamento dell’impianto di climatizzazione del padiglione n. 6 e che per il completamento delle opere di cantiere, si rendono necessarie ulteriori lavorazioni non previste nell’originario contratto quali quelle di seguito indicate:

- Rimozione di contro-soffitto nel corridoio comune ai mini-alloggi e della relativa struttura metallica;
- Fornitura e collocazione di nuovo contro-soffitto e della relativa struttura metallica avente le stesse caratteristiche di quella utilizzata per i contro-soffitti dei mini-alloggi;
- Variazione della disposizione dei motori dell’aria condizionata ;
- Fornitura e collocazione di raccordi di canalizzazione per la distribuzione dell’aria nelle stanze dei mini-alloggi comprese le griglie di adduzione dell’aria (almeno tre per ogni mini-alloggio) in ogni locale;
- Fornitura e la collocazione di diffusori di mandata d’aria per una corretta distribuzione di quest’ultima;
- Fornitura e collocazione di n. 2 prese LAN per ogni mini-alloggio con relativa linea da collegare al router posto all’ingresso del padiglione;
- Sostituzione e ammodernamento di cavo coassiale relativo alla linea principale di trasmissione dati TV;
- Smontaggio di n° 2 fancoil posti nel corridoio e successivo rimontaggio previo variazione della posizione e sostituzione di raccorderia;
- Dismissione vecchie bocchette dell’impianto esistente ivi compreso fancoil non funzionanti;
- Modifica della posizione degli scarichi relativi alla condensa dei motori dell’aria condizionata;
- Rifacimento impianto elettrico relativo ai motori dell’aria condizionata;
- Fornitura e posa in opera di termostati ambientali con comandi integrati.

PRESO ATTO dalla relazione dell’ing. Calogero Adornetto che molte delle lavorazioni sopra descritte sono ricomprese per natura e qualità tra quelle previste nel contratto già affidato alla BLAS COSTRUZIONI SRL e che occorre apportare esclusivamente una variazione alle sole

quantità e che all'interno del cantiere opererà un'unica impresa la cui entità presunta di lavoro è inferiore a duecento uomini – giorno;

PRESO ATTO della proposta dell'ing. Calogero Adornetto, approvata dal direttore del Centro, con annotazione apposta in calce alla relazione del direttore dei lavori, di procedere all'affidamento diretto dei lavori in argomento alla BLAS COSTRUZIONI SRL poiché società affidabile poiché in possesso delle competenze e della professionalità occorrenti alla realizzazione degli stessi;

PRESO ATTO che i lavori realizzati dalla ditta sono stati eseguiti in modo ineccepibile e secondo la regola dell'arte, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti;

PRESO ATTO che l'affidamento diretto dei lavori consentirebbe al CEFPAS di ottenere delle economie di spesa derivanti dall'applicazione del medesimo ribasso percentuale offerto in gara del 22,23%, rispetto all'elenco prezzi risultante dal prezzario unico regionale per i lavori pubblici;

PRESO ATTO che la negoziazione diretta con un solo operatore economico determina una accelerazione e semplificazione delle procedure di acquisto anche nel rispetto di quanto previsto dal D.L. 16/07/2020, n. 76;

PRESO ATTO dal quadro economico dei lavori da affidare che l'importo complessivo del contratto è stimato, ai sensi dell'art. 35 co. 4 del D. Lgs 50/2016, in complessivi Euro 19.757,89 oltre IVA

PRESO ATTO dal citato quadro economico che applicando il ribasso percentuale offerto dalla società BLAS COSTRUZIONI SRL del 22,23%, l'importo dei lavori, al netto dello stesso è di euro 15.365,71 oltre IVA suddiviso in 6.765,99 oltre IVA di lavori a corpo ed euro 8.599,72 oltre IVA di lavori a misura con un risparmio per il CEFPAS di euro 4.392,18 euro IVA esclusa;

CONSIDERATO l'obbligo sancito dall'art. 1 comma 450 della Legge 296/2006 e s.m.i. di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per acquisti di beni, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilievo comunitario;

PRESO ATTO che l'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. n.76/2020 prevede che in deroga agli articoli 36, comma 2 del Codice dei contratti pubblici le stazioni appaltanti procedono agli affidamenti diretti per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro;

RITENUTO di proporre, previa condivisione con il direttore del Centro, l'avvio di una trattativa diretta mediante il MEPA DI CONSIP S.P.A, con la BLAS COSTRUZIONI SRL, P. IVA 01387910225, società regolarmente abilitata al bando Consip "lavori di manutenzione - edili - OGI" ;

VISTA la bozza di Trattativa Diretta n. 1393719 inclusi allegati:

Planimetria condotti aria	ALL_5.4 planimetria condotti aria.pdf
planimetria posizionamento fancoil	ALL_5.6 planimetria posizionamento fancoil.pdf
planimetria camere ripresa aria	ALL_5.8 planimetria camere ripresa aria.pdf
QUADRO ECONOMICO	QUADRO ECONOMICO.pdf
Relazione generale	1. Relazione generale.pdf
DGUE	DGUE Lavori manutenzione pad. 6.docx
computo metrico estimativo	ALL_3. Computo metrico estimativo.pdf
Elenco prezzi unitari	ALL_4. Elenco prezzi unitari.pdf
Planimetria di progetto	ALL_5.2 planimetria di progetto.pdf

VERIFICATA la regolarità e la correttezza di tutto il procedimento de quo;  
per le motivazioni di cui in premessa,

### DELIBERA

VISTA la presente proposta di deliberazione curata dal Consiglio di direzione aziendale.  
VISTE le premesse che qui si richiamano e si intendono integralmente riportate e trascritte.  
RITENUTO di condividerne il contenuto.

ACQUISITO il visto contabile/amministrativo del Direttore amministrativo.

VISTO il parere favorevole del Direttore amministrativo e del Direttore della Formazione;

AVVIARE, per le motivazioni in premessa riportate, una trattativa diretta con la BLAS COSTRUZIONI SRL, P. IVA 01387910225, per il tramite della piattaforma e-procurement del MePa di Consip, ai sensi l'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. n.76/2020 per l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria del padiglione n. 6;

STIMARE, ai sensi dell'art. 35 co. 4 del D. Lgs 50/2016, l'importo complessivo dell'appalto in euro 15.365,71 oltre IVA suddiviso in 6.765,99 oltre IVA di lavori a corpo ed euro 8.599,72 oltre IVA di lavori a misura, che sarà posto a base d'asta per la negoziazione avviata mediante trattativa diretta con l'operatore economico individuato.

AUTORIZZARE la relativa spesa complessiva presunta di euro 15.365,71 oltre IVA.

INDIVIDUARE quale responsabile del procedimento il dott. Manlio Bruna, dirigente esperto in gare e appalti pubblici e contrattualistica;

APPROVARE la bozza di Trattativa Diretta n. 1393719 inclusi allegati

Planimetria condotti aria	ALL_5.4 planimetria condotti aria.pdf
planimetria posizionamento fancoil	ALL_5.6 planimetria posizionamento fancoil.pdf
planimetria camere ripresa aria	ALL_5.8 planimetria camere ripresa aria.pdf
QUADRO ECONOMICO	QUADRO ECONOMICO.pdf
Relazione generale	1. Relazione generale.pdf
DGUE	DGUE Lavori manutenzione pad. 6.docx
computo metrico estimativo	ALL_3. Computo metrico estimativo.pdf
Elenco prezzi unitari	ALL_4. Elenco prezzi unitari.pdf
Planimetria di progetto	ALL_5.2 planimetria di progetto.pdf
Capitolato Speciale	Capitolato Speciale TD 1393719

FARE fronte alla spesa con fondi a carico del pertinente conto di bilancio del Centro.

RENDERE il presente atto immediatamente esecutivo.

PUBBLICARE il presente atto nell'area "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'ente per le finalità di cui al D. Lgs n. 33/2013.

IL FUNZIONARIO ISTRUTTORE

(Dott.ssa Alessandra Catino)

IL DIRETTORE DEL CENTRO

(Ing. Roberto Sanfilippo)

ANNOTATA AL N.

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'albo di questo ente dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ e che contro di essa non sono state prodotte opposizioni.

Area Funzionale Affari Generali  
Dott.ssa Mariassunta Saia  
giusta delega prot. n. 0011534 del 4/12/2018