

**CEFPAS**

N. Prot. : 0008054  
Data Prot. : 30-09-2021 19:17:16  
Tipo Reg. : Uscita  
Cod. Amm. : c\_cl  
Cod. AOO : c\_cl\_aoo



Trattativa Diretta n° 1843494

sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) di CONSIP SpA  
per l'affidamento dei per l'affidamento dei lavori urgenti di redistribuzione interna dell'edificio  
n.12 del Cefpas.

CIG 8907579EB7

## DISCIPLINARE DI GARA

### Premessa

Il presente Disciplinare di gara contiene le norme relative alle modalità di partecipazione, di compilazione, di presentazione dell'offerta, i documenti da presentare a corredo della stessa, il criterio di aggiudicazione, nonché ulteriori informazioni relative all'affidamento diretto dei lavori di redistribuzione interna dell'edificio n.12 del Cefpas.

L'affidamento avverrà mediante trattativa diretta su Mepa di Consip, ex art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 16 luglio 2020, n.76 convertito con Legge n. 120 del 2020, come da ultimo modificato dall'art. 51 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77 convertito con Legge n.108 del 2021, con invito rivolto ad un operatore economico selezionato da questa stazione appaltante ed abilitato al bando MePa di Consip MEPA "Lavori di manutenzione – edili – OG1.

Con la presentazione dell'offerta, il concorrente implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nella documentazione di gara.

### ART. 1 Stazione Appaltante

Centro per la Formazione Permanente e l'Aggiornamento del personale del Servizio Sanitario (CEFPAS) con sede a Caltanissetta (CL), Cittadella Sant'Elia, Via G. Mulè n. 1, posta elettronica certificata [cefpas@legalmail.it](mailto:cefpas@legalmail.it)

### ART. 2 Responsabile del procedimento.

Il responsabile del procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. 50/2016, è l'arch. Mario Li Castri.

#### CEFPAS

Centro per la formazione  
permanente e l'aggiornamento  
del personale del servizio sanitario  
P.Iva Cod. Fiscale 01427360852

Sede Legale  
via Giuseppe Mulè, 1  
93100 Caltanissetta  
+39 0934 505215  
[info@cefpas.it](mailto:info@cefpas.it)

Sede Operativa  
via Mario Vaccaro, 5  
90145 Palermo  
+39 091 7079361  
[palermo@cefpas.it](mailto:palermo@cefpas.it)

[www.cefpas.it](http://www.cefpas.it)

Ente sottoposto a  
vigilanza e controllo  
dell'Assessorato  
Regionale della Salute  
della Regione Siciliana



**ART. 3**      Documenti di gara

I documenti di gara sono i seguenti:

- Elaborati Descrittivi
- Elaborati Grafici
- Elaborati Economici
- DUVRI
- Disciplinare di gara
- DGUE
- Allegato Integrativo al DGUE
- Dichiarazione Protocollo di Legalità "Carlo Alberto Dalla Chiesa"
- Patto d'integrità
- Dichiarazione "Tracciabilità dei flussi finanziari".

**ART. 4**      Oggetto, durata e importo presunto dell'appalto

L'appalto, a titolo meramente indicativo, ha per oggetto i lavori di redistribuzione interna del padiglione n.12 del Cefpas, dettagliatamente descritti negli elaborati progettuali di seguito elencati, che vengono allegati al presente documento per costituirne parte integrale e sostanziale:

1. R.01\_Relazione generale
2. B.0\_ Pianta stato di fatto
3. B.02\_Pianta stato di progetto
4. B.03\_ Pianta demolizioni e ricostruzioni
5. B.04\_Impianto elettrico: piante stato di fatto e stato di progetto-piano primo
6. B.05\_Impianto elettrico: piante stato di fatto e stato di progetto-piano terra
7. D.01\_Computo metrico estimativo
8. D.02\_Elenco prezzi
9. D.03\_Analisi prezzi
10. D.04\_Stima incidenza manodopera
11. D.05\_Stima incidenza sicurezza
12. D.06\_Quadro economico
13. D.07\_Capitolato speciale d' appalto
14. D.09\_Cronoprogramma
15. DUVRI.

L'importo presunto dell'appalto ammonta a € 127.748,09 così distinti:

- Importo dei lavori a base di gara è: € 125.854,43 oltre iva, di cui € 29.566,96 per Costi della manodopera
- Costi per Piani di Sicurezza e Coordinamento non soggetti a ribasso: €1.893,66 oltre iva.

Come da verbale redatto in contraddittorio con l'operatore economico ed introitato al protocollo di questa Stazione Appaltante, in allegato alla nota prot. n.7564 del 16/09/2021, la ditta dovrà presentare un ribasso unico percentuale non inferiore al 33,1941% pena mancata accettazione dell'offerta.

L'appalto, come indicato all'art. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto, avrà durata di 26 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

#### **ART. 5 Soggetti ammessi alla gara - Requisiti di partecipazione**

L'affidamento dei lavori oggetto dell'appalto avverrà tramite affidamento diretto, ex art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 16 luglio 2020, n.76, convertito con Legge n. 120 del 2020, come da ultimo modificato dall'art. 51 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77 convertito con Legge n.108 del 2021.

Secondo le previsioni di cui all'art. 36 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la stazione appaltante inviterà a presentare offerta, per il tramite del MEPA, messo a disposizione dalla CONSIP SpA, l'operatore economico selezionato da questa stazione appaltante ed abilitato al bando MEPA di Consip "Lavori di manutenzione – edili – OG1".

È richiesto il possesso dei seguenti requisiti di partecipazione:

1. Requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
2. Requisiti di idoneità professionale: Iscrizione nel Registro nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura;

Il mancato possesso al momento di presentazione dell'istanza di partecipazione alla gara anche di uno solo dei requisiti richiesti determina l'esclusione del concorrente dalla gara.

Il concorrente in sede di gara attesterà il possesso dei requisiti di partecipazione tramite dichiarazione sostitutiva resa ai sensi di legge con la compilazione del DGUE (Documento di Gara Unico Europeo).

La dichiarazione deve essere riferita a tutti i soggetti indicati al comma 3 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Il partecipante al presente procedimento di gara garantisce l'esattezza, la veridicità, la completezza e l'accuratezza dei dati personali e delle informazioni inserite su Consip e conferma, in particolare, di essere in possesso, alla data di presentazione dell'offerta, dei requisiti di carattere generale desumibili dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 già dichiarati ai sensi di legge all'atto della domanda di Registrazione o Abilitazione al bando "Lavori di manutenzione – edili", lavori oggetto del presente procedimento. Ai sensi dell'articolo 51 delle regole del sistema di E-procurement della P.A. con l'invio della propria offerta il fornitore accetta tutte le condizioni di contratto previste dalla Stazione Appaltante e dal sistema MEPA.

Secondo le previsioni di cui all'art. 36 comma 6-ter del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il CEFPAS verificherà il possesso dei requisiti di partecipazione nei confronti dell'affidatario della trattativa diretta.

L'operatore economico sarà escluso dalla procedura di gara e perseguito a norma di legge se si è reso colpevole di false dichiarazioni. Inoltre, in caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, la stazione appaltante ne darà segnalazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) che, se ritiene siano state rese con dolo o colpa grave, in considerazione della rilevanza o della gravità dei fatti oggetto della falsa dichiarazione o della presentazione di falsa documentazione, dispone l'iscrizione nel casellario informatico ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalto fino a due anni. L'operatore economico potrà essere escluso in qualunque momento della procedura qualora risulti che si trova, a causa di atti compiuti o omessi prima o nel corso della procedura, in una delle situazioni di cui ai commi 1, 2, 4 e 5 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

#### **ART. 6**      Criterio di aggiudicazione

Ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., **l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio minor prezzo.**

L'operatore economico dovrà presentare un ribasso unico percentuale (non inferiore al 33,1941%) da applicare sull'importo posto a base d'asta di Euro 125.854,43 IVA esclusa.

Si precisa, in ogni caso, che il Cefpas si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se l'offerta non risulta conveniente o non idonea in relazione all'oggetto del contratto o per la ipotesi in cui siano sorte nuove o mutate esigenze, senza che ciò comporti alcun obbligo nei confronti di fornitori/offerenti/concorrenti.

#### **ART. 7**      Modalità di presentazione dell'offerta.

L'operatore economico invitato a partecipare alla presente procedura dovrà presentare tutti documenti richiesti esclusivamente per via telematica, attraverso la piattaforma del MEPA, in formato elettronico e sottoscritti, ove richiesto, con firma digitale, di cui all'art. 1, comma 1, lett. s) del D. Lgs.n. 82/2005, dal rappresentante legale del concorrente.

Si precisa che qualora si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento del MEPA tale da impedire la corretta presentazione dell'offerta, l'Amministrazione adotta i necessari provvedimenti al fine di assicurare la regolarità della procedura nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D. Lgs. n. 50/2016, anche disponendo la sospensione del termine per la ricezione delle offerte per il periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento dei mezzi e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla gravità del mancato funzionamento.

Per la partecipazione alla procedura è richiesta la seguente documentazione, firmata digitalmente.

1. Il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), compilato secondo le istruzioni fornite più avanti;
2. l'allegato integrativo al Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), contenente l'assenza di motivi di esclusione di cui dall'art. 80, comma 1, lett. a), b), b-bis), c), d), e), f), g), comma 2 ,





comma 5 lett c-bis), c-ter) e c-quater), comma 5, lett. f-bis), lett. f-ter) , lett. l), lett.m), comma 7, comma 9 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;

3. il Patto di integrità, stipulato tra il CEFPAS e l'operatore economico, al fine di disciplinare i comportamenti degli operatori economici e del personale (interno ed esterno) nell'ambito delle procedure di affidamento e gestione degli appalti di lavori, servizi e forniture di cui al D. Lgs. 50/2016;
3. Dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità "Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato il 12 luglio 2005 fra la Regione siciliana, il Ministero dell'interno, le Prefetture dell'Isola, l'Autorità di vigilanza sui lavori pubblici, l'Inps e l'Inail (circolare Assessore regionale LL.PP. n. 593 del 31 gennaio 2006), al quale il CEFPAS ha aderito con delibera n.515 del 16/06/2021;
4. la Dichiarazione sulla tracciabilità flussi finanziari (art. 3 L. 136/2010);
5. la copia del documento di riconoscimento in corso di validità di ciascun firmatario della documentazione di gara;

Il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), di cui al Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5.1.2016, contiene le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, con le quali l'operatore economico autocertifica il possesso dei requisiti di ordine generale e di qualificazione richiesti per la partecipazione alla gara e attesta di non trovarsi in alcuna di quelle situazioni per le quali è prescritta l'esclusione dalle procedure di gara.

L'operatore economico è escluso dalla procedura di appalto e perseguito a norma del diritto nazionale se si è reso gravemente colpevole di false dichiarazioni nel compilare il DGUE.

Il DGUE dovrà essere compilato come di seguito indicato:

- Parte II — Informazioni sull'operatore economico: Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.
- Parte III — Motivi di esclusione: Il concorrente dichiara di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dal Codice dei contratti.
- Parte IV — Criteri di selezione: Il concorrente dichiara di possedere tutti i requisiti richiesti per la partecipazione alla presente gara.
- Parte VI — Dichiarazioni finali: Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

## **ART. 8**      **Soccorso istruttorio**

Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio.

In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) di cui all'articolo 85 del suindicato decreto, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le



dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.

#### **ART. 9**      Verifica di anomalia delle offerte ed esclusione automatica

Ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., su richiesta della stazione appaltante il concorrente dovrà fornire spiegazioni sull'offerta economica presentata, se questa appare anormalmente bassa, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta.

#### **ART. 10**      Procedura di aggiudicazione

Ai sensi dell'art. 8 del D.L. 16/07/2020 n. 76, modificato dalla L. 120/2020 e successivamente dal D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021, la stazione appaltante autorizzerà la consegna dei lavori in via d'urgenza e l'esecuzione del contratto in via d'urgenza, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla gara. In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti in capo all'aggiudicatario, si procederà alla risoluzione del contratto, al pagamento delle sole prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, all'incameramento della cauzione definitiva ed all'eventuale applicazione di una penale.

#### **ART. 11**      Subappalto e divieto di cessione del contratto

È ammesso il subappalto, secondo le previsioni di cui all'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., così come modificato dal D.L. 31 maggio 2021 n. 77.

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, nemmeno parzialmente, fatti salvi i casi di cessione d'azienda e atti di trasformazione, fusione e scissione di imprese, previsti dalla legge.

#### **ART. 12**      Garanzia definitiva e copertura assicurativa

Per la sottoscrizione del contratto è richiesta la costituzione di una garanzia definitiva, secondo le forme e le modalità di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., cui si fa espresso rinvio e secondo quanto previsto dall'art. 35 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Per quanto in questa sede non espressamente previsto al riguardo, si fa rinvio al Capitolato Speciale d'Appalto.

**ART. 13**      Modalità e termini di esecuzione del contratto, penalità, pagamento del corrispettivo, risoluzione del contratto: rinvio

Il contratto verrà stipulato mediante la sottoscrizione del documento di stipula del MePa. Per le modalità di esecuzione del contratto, i tempi, le eventuali penali in caso di inadempimento, il pagamento di anticipazioni e dei corrispettivi e per tutto quanto non previsto nel presente documento, si fa espresso rinvio al Capitolato Speciale d'Appalto ed agli altri elaborati progettuali, facenti parte integrante del Disciplinare.

**ART. 14**      Tracciabilità dei flussi finanziari

Il corrispettivo spettante alla Società aggiudicataria verrà pagato dall'Ente mediante bonifico sul conto corrente dedicato indicato dalla ditta. Ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'art. 3 commi 8 e 9 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., l'aggiudicatario si obbliga espressamente a riscuotere ogni corrispettivo con modalità che garantiscano la tracciabilità dei flussi finanziari. Costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione dei suddetti obblighi di tracciabilità dei pagamenti, ai sensi della citata legge n. 136/2010.

**ART. 15**      Informativa per il trattamento dei dati personali

Ai sensi del nuovo regolamento GDPR sulla privacy, si precisa che tutti i dati personali trasmessi con la domanda saranno trattati esclusivamente per le finalità di gestione della presente procedura di affidamento del servizio. Il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza. Il trattamento dei dati sarà effettuato nei limiti necessari a perseguire le sopra citate finalità, con modalità e strumenti idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei richiedenti. I dati potranno essere comunicati o portati a conoscenza di responsabili o incaricati o di dipendenti coinvolti a vario titolo con l'incarico professionale da affidare o affidato.

Titolare del trattamento è il CEFPAS, nella persona del Direttore del Centro pro tempore.

Ogni eventuale comunicazione può essere effettuata ai seguenti indirizzi di posta elettronica:

rpd@cefpas.it

cefpas@legalmail.it

**ART. 16**      Protocollo di legalità "Carlo Alberto Dalla Chiesa"

Il CEFPAS aderisce al protocollo di legalità "Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato il 12 luglio 2005 fra la Regione Siciliana, il Ministero dell'Interno, le Prefetture dell'Isola, l'Autorità di vigilanza sui lavori pubblici, l'Inps e l'Inail (circolare Assessore regionale LL.PP. n. 593 del 31 gennaio 2006), a garanzia della massima legalità e trasparenza nell'affidamento dei lavori pubblici.

Pertanto, il concorrente che intenda partecipare alla presente procedura di gara, è tenuto a sottoscrivere la "Dichiarazione Protocollo di legalità", secondo lo schema fornito da questa

Stazione appaltante, contenente delle clausole di autotutela volte a prevenire tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata negli appalti pubblici ed assicurare la tutela del mercato e della libera concorrenza. Ai sensi dell'art. 7 del Protocollo di Legalità, la violazione delle suddette clausole di autotutela da parte delle imprese partecipanti all'appalto, comporterà il divieto per un anno di partecipare alle gare bandite in ambito regionale.

#### **ART. 17**      Patto d'integrità

Costituisce parte integrante della documentazione di gara e del successivo contratto il c.d. "Patto di integrità". Al fine di disciplinare i comportamenti degli operatori economici e del personale (interno ed esterno) nell'ambito delle procedure di affidamento e gestione degli appalti di lavori, servizi e forniture di cui al D. Lgs. 50/2016, con la sottoscrizione del suindicato patto, l'amministrazione aggiudicatrice e gli operatori economici si obbligano reciprocamente ad improntare i propri comportamenti ai principi di trasparenza e integrità.

Il patto di integrità si applica anche ai contratti di subappalto di cui all'art. 105 del D. Lgs. 50/2016. La mancata consegna del citato documento, debitamente sottoscritto, comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

#### **ART. 18**      Foro competente

Per ogni controversia che dovesse insorgere nell'esecuzione del contratto sarà competente il foro di Caltanissetta.

#### **ART. 19**      Rinvio

Per tutto quanto in questa sede non espressamente previsto, si fa riferimento alle disposizioni di legge vigenti in materia, al codice civile e ad ogni altra disposizione legislativa in merito applicabile, al Capitolato Speciale d'Appalto ed a tutti gli elaborati progettuali indicati all'art. 4 del presente disciplinare.



II DIRETTORE DEL CENTRO  
(Ing. Roberto Sanfilippo)