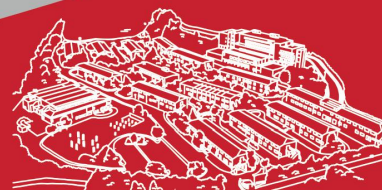


CEFPAS

Centro per la formazione permanente
e l'aggiornamento del personale del
Servizio sanitario

Accordo Quadro di manutenzione 2021 - 2° Contratto
attuativo - Ridistribuzione interna Edificio 12
CIG A.Q. 87313000B3 CIG Derivato 88955220FB

www.cefpas.it



Elaborato		ELABORATI ECONOMICI Elenco prezzi unitari				
D.02						
Scala						
-						
Data						
Agosto 2021						
Progetto: Struttura tecnica di progettazione e Direzione lavori Dirigente Tecnico Arch. PhD Mario Li Castri Progettisti: Arch. Antonella D'Antoni, Ing. Virginia Micciché, Arch. Mauro Vaccaro		Il RUP Ing. Alfredo Ragolia		Il direttore del centro Ing. Roberto Sanfilippo		
						
Revisioni	N°	Data	Descrizione	Redatto	Verificato	Approvato
	0	Agosto 2021	PRIMA EMISSIONE	AD, MV, VM	AR	MLC

Elenco Prezzi

Accordo quadro di manutenzione 2021- 2° contratto attuativo - ridistribuzione interna edificio 12

Data, 05/08/2021

I PROGETTISTI

arch. Antonella D'Antoni n. 6631
ING. VIRGINIA MACCONE n. 6618
ARCH. MAURO VACCARO n. 707 SEZ. A
ING. VIRGINE MACCONE

IL RUP

Dot. Ing. ALFREDO RAGOLIA n. 1183
CALTANISSETTA

IL DIRIGENTE

Arch. Mario Li Castri n. 6840
CALTANISSETTA

CEFPAS

Centro per la formazione
permanente e l'aggiornamento
del personale del servizio sanitario
P.Iva Cod. Fiscale 01427360852

Sede Legale
via Giuseppe Mulè, 1
93100 Caltanissetta
+39 0934 505215
info@cefpas.it

Sede Operativa
via Mario Vaccaro, 5
90145 Palermo
+39 091 7079361
palermo@cefpas.it


www.cefpas.it

Ente sottoposto a
vigilanza e controllo
dell'Assessorato
Regionale della Salute
della Regione Siciliana



Premessa

I prezzi di riferimento a base dell'Accordo Quadro, sono stati desunti in parte da voci di Prezziari in relazione alle categorie di opere previste, in parte da voci di Analisi costruite a partire da elementi unitari di prezzo (Manodopera, Materiali Elementari, Noli e Trasporti).

➤ **LAVORI E FORNITURE**

▪ **PREZZIARI**

- **Prezziario Regione Siciliana Anno 2020.**

Con Decreto dell'Assessore Regionale per le Infrastrutture e la mobilità del 16 gennaio 2019, n. 4, pubblicato nel S.O. n. 1 della Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana 1 febbraio 2019, n. 5, è stato adottato il "Prezziario Unico Regionale per i lavori pubblici 2019", con validità alla data del 31 dicembre 2019.

Con Decreto dell'Assessore regionale per le infrastrutture e la mobilità n. 10/Gab. del 6 marzo 2019, si apportavano sostituzioni, modifiche ed integrazioni al "Prezziario unico regionale per i lavori pubblici 2019", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Regione siciliana 15 marzo 2019, n. 12.

Con Decreto dell'Assessore regionale per le infrastrutture e la mobilità dell'8 gennaio 2020, n. 1, pubblicato nella parte prima della Gazzetta Ufficiale della Regione siciliana 17 gennaio 2020, n. 3, è stata aggiornata al 31 dicembre 2020 la validità del Prezziario unico regionale adottato con D.A. n. 4/Gab del 16 gennaio 2019 ed integrato con D.A. n. 10/Gab del 6 marzo 2019.

Con Decreto del 7 luglio 2020, l'Assessorato delle Infrastrutture e Mobilità, pubblicato sulla GURS del 24.07.2020, ha provveduto alla integrazione al "Prezziario Unico Regionale per i lavori pubblici anno 2020", con inserimento di nuovi prezzi nel capitolo 26 – Opere provvisoriale di sicurezza "Covid 19 punto 26.8".

Il Prezziario è stato redatto aggiornando i prezzi delle categorie di lavoro attraverso l'analisi dei listini dei principali produttori e/o fornitori di materiali e componenti, valutando gli effettivi prezzi applicati nel mercato corrente, tenendo conto delle variazioni dei costi della manodopera, noli e dei trasporti. I prezzi delle nuove categorie di lavoro, in virtù delle disposizioni dettate dall'articolo 217 comma 1 lettera u) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., sono stati determinati come disposto dall'articolo 32 del D.P.R. N°207/2010.

Pertanto tutti le voci inserite nel Prezziario sono state determinate mediante analisi comprensive di spese generali, adeguate nella seduta in data 28 giugno 2018 alla misura del 15,00%, ed utile di impresa nella misura del 10%, per un totale aggiuntivo pari al 26,50%, fatta eccezione per le voci relative alle categorie contemplate nel capitolo 26 Opere provvisoriale e di sicurezza che sono comprensive soltanto di spese generali; per queste ultime non si è tenuto conto dell'utile di impresa, ai sensi dell'articolo 24 comma 11 del D.P. 31 gennaio 2012, n. 13.

- **Prezzi Informativi dell'Edilizia – Impianti Tecnologici (Luglio 2020). Dei Tipografia del Genio Civile**

In aggiunta alle voci ricomprese nel Prezziario della Regione Siciliana, si è fatto ricorso al Prezziario "Dei della Tipografia del Genio Civile – Impianti Tecnologici", per l'inserimento di molteplici elementi relativi alle

tipologie di impianti di climatizzazione centralizzati e non, impianti idrosanitari, antincendio, impianti di sollevamento ed impianti di climatizzazione che utilizzano anche energie alternative, previsti progettualmente. Ancorchè il presente Elenco non ne ricomprende tutte le voci, si rimanda allo stesso, parte sostanziale ed integrante del presente Elenco Prezzi, e come risulterà dagli Elaborati delle Lettera di invito e dai singoli Contratti Attuativi.

- **Prezzi Informativi dell'Edilizia – Recupero, Ristrutturazione, Manutenzione (Ottobre 2020).
Dei Tipografia del Genio Civile**

L'intervento prevede la realizzazione di interventi di manutenzione degli Immobili di proprietà del CEFPAS, anche a carattere di straordinaria manutenzione, ragion per cui, in aggiunta alle lavorazioni previste dal Capitolo 21 del Prezzario della Regione Siciliana, si adotta integralmente il Volume "Prezzi Informativi dell'Edilizia – Recupero, Ristrutturazione, Manutenzione (Ottobre 2020), edito da "dei" – Tipografia del Genio Civile, parte sostanziale ed integrante del presente Elenco Prezzi, ancorchè non ne riporta le singole voci, come risulterà dagli Elaborati delle Lettera di invito e dai singoli Contratti Attuativi.

▪ **ANALISI PREZZI**

Tutte le voci non inserite e ricomprese nei succitati Prezzari, sono state determinate mediante analisi dei prezzi comprensive di spese generali, adeguate nella misura del 14,00%, ed utile di impresa nella misura del 10%, per un totale aggiuntivo pari al 24,00%, comprensivo degli oneri della sicurezza propri dell'Appaltatore, aliquota sottratta al ribasso d'asta.

Per quanto concerne gli oneri della manodopera, è stato fatto riferimento alle Tabelle del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, Maggio 2019, distintamente per livelli contrattuale, recante "*Costo Medio Orario per i Dipendenti delle Imprese Edili ed Affini*".

➤ **SERVIZI RICOMPRESI IN APPALTO**

Per forniture e servizi accessori inclusi nel presente Accordo Quadro, sono da intendersi anche, le prestazioni di natura professionale, ascrivibili ai servizi di ingegneria ed architettura, studi geologici, stimati sulla base del D.M. 17 giugno 2016 e del D.M. 18.11.1971 nei testi attualmente in vigore, che dovessero essere necessari durante l'espletamento dei lavori per la risoluzione di aspetti di dettaglio e circostanze impreviste, da assoggettare al ribasso medio di riferimento rilevato dall'OICE (Associazione delle Organizzazioni di Ingegneria e di Consulenza (Tecnica) Economica) come da pubblicazioni dell'ultimo Rapporto sulle gare pubbliche del triennio precedente a quello di attuazione del Contratto specifico, indagini geologiche e geotecniche in situ, indagini e prove di laboratorio laddove non ricomprese nelle voci di Elenco ovvero di Analisi, ed altresì il noleggio dei mezzi di cantiere e delle attrezzature necessarie all'esecuzione delle attività previste in ogni affidamento specifico, nonché le strutture per il ricovero per tali mezzi ed attrezzature, compreso l'acquisizione di beni strumentali all'appalto quali arredi fissi e mobili, hardware e software, strumenti di rilevazione e topografici e quanto altro ritenuto necessario alla realizzazione delle lavorazioni.

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	<u>VOCIA MISURA</u>		
Nr. 1 02.02.06	Pareti divisorie dello spessore totale compreso tra 8 e 12,5 cm, eseguiti con intelaiatura metallica in lamierino zincato dello spessore di 6/10 di mm; rivestimento sulle due facce con lastre di gesso dello spessore non inferiore a 13 mm, fissato alla struttura metallica con viti autoperforanti, ma con interposto, fra le due lastre di gesso, un materassino isolante di lana di vetro dello spessore di 40 mm, trapuntato con carta bitumata, il tutto compreso l'onere della formazione dei vani porta, e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte già pronto per la tinteggiatura, esclusa la eventuale rasatura dell'intera superficie con gesso dolce. euro (cinquantaotto/41)	m²	58,41
Nr. 2 02.02.08	Pareti divisorie dello spessore totale compreso tra 10 e 14,5 cm, eseguiti con intelaiatura metallica con lamierino zincato dello spessore di 6/10 di mm; rivestimento sulle due facce con lastre doppie di cartongesso, dello spessore non inferiore a 13 mm la prima ed a 10 mm la seconda, fissate alla struttura metallica con viti autoperforanti; giunzioni finite con sigillatura eseguita con idoneo composto ed armata con nastro di fibra di vetro, ma con interposto, fra le lastre di cartongesso, un materassino isolante di lana di vetro dello spessore di 45 mm, trapuntato su carta bitumata, il tutto compreso l'onere della formazione dei vani porta, e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte già pronto per la tinteggiatura, esclusa la eventuale rasatura dell'intera superficie con gesso dolce. euro (settantasei/85)	m²	76,85
Nr. 3 07.01.01	Fornitura di opere in ferro lavorato in profilati scolorati per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, cancelli e simili, di qualsiasi sezione e forma, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche, tappi di chiusura ecc. comprese le saldature e relative molature, tagli, sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. euro (tre/49)	kg	3,49
Nr. 4 07.01.03	Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 a qualsiasi altezza o profondità comprese opere provvisorie occorrenti, opere murarie, la stesa di antiruggine nelle parti da murare e quanto altro occorre per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte. euro (due/42)	kg	2,42
Nr. 5 08.03.09	Fornitura e collocazione di porte interne ad una o due partite, del tipo tamburato, con spessore finito di 45 ÷ 50 mm, rivestite in laminato plastico di colore a scelta della D.L. da ambo gli aspetti, con bordure in legno duro, cornicette copri filo e telaio in legno ponentino ad imbotte di larghezza pari allo spessore delle pareti e comunque fino a 25 cm, verniciati al naturale, compreso ferramenta del tipo normale, maniglia di ottone, contro- telaio in abete murato con adeguate zanche di ancoraggio, serratura con chiave ovvero, a scelta della D.L., chiavistello azionabile indifferentemente dall'interno o dall'esterno con apposita chiave. euro (duecentoquarantanove/73)	m²	249,73
Nr. 6 09.01.01	Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo da 0,5 cm e da un secondo strato sestiato e traversato con malta bastarda dosata con 150÷200 kg di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia da 2 cm, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. euro (ventuno/55)	m²	21,55
Nr. 7 09.01.04	Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati (diametro massimo dell'inerte 0,6 mm), dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli, angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. euro (dodici/40)	m²	12,40
Nr. 8 14.01.03.001	Fornitura e posa in opera di punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari a mm 20; filo conduttore di fase in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico. Compresa le tracce nelle murature, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. Sono compresi la scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. con un singolo comando interrotto o pulsante per dimmer euro (quarantatre/50)	cad	43,50
Nr. 9 14.01.03.003	idem c.s. ...un singolo comando, luminoso o non, a relè, compresa quota parte del relè passo passo euro (sessantatre/90)	cad	63,90
Nr. 10 14.01.05.001	Fornitura e posa in opera in scatola già predisposta di cui alle voci 14.1.3 o 14.1.4 di ulteriore punto di comando, compreso filo conduttore di fase in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico fino alla cassetta di derivazione, e ogni altro onere e magistero. ulteriore comando interrotto o pulsante per dimmer euro (sedici/00)	cad	16,00
Nr. 11 14.02.01.001	Realizzazione di derivazione per punto Forza Motrice, monofase, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o da altri punti di alimentazione del locale, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari ad almeno mm 25 e comunque idoneo per garantire la perfetta sfilabilità, fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K, di sezione proporzionata all'interruttore posto a protezione della linea, compreso il conduttore di protezione. Sono compresi la scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. Compresa le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. con cavo tipo FS17 fino a 4 mm² euro (quarantacinque/30)	cad	45,30
Nr. 12 14.02.03.001	Fornitura in opera entro scatole predisposte di cui alle voci 14.2.1 e 14.2.2 di apparecchi per il prelievo di energia, standard Italiano (terra centrale) o universale (terra centrale e laterale) con o senza interruttore di protezione, di colore a scelta della direzione lavori, compreso l'onere del collegamento e dell'eventuale ponticello per gli apparecchi successivi al primo effettuato con cavo FS17 o H07Z1-K di sezione uguale a quella del cavo principale presa 2P+t 10/16A - 1 modulo euro (dieci/60)	cad	10,60

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 13 14.02.03.002	idem c.s. ...2P+t 10/16A – Universale - 2 moduli euro (quindici/10)	cad	15,10
Nr. 14 14.03.13.002	Fornitura e posa in opera di cassetta di derivazione da incasso completa di coperchio con goffatura superficiale , separatori e accessori, compreso le opere edili di scasso e ripristino della mutatura con malta cementizia. Le cassette da 196x152x70 mm in poi, devono essere dotate di guida DIN sul fondo. scatola di derivazione da incasso fino a 160x130x70 euro (nove/10)	cad	9,10
Nr. 15 14.08.03.001	Fornitura e collocazione di corpo illuminante a LED da incasso in soffitto modulare per montaggio a scomparsa in controsoffitto o a vista a plafone, con corpo in lamiera d'acciaio e rifrattore opale in polimetilmetacrilato o di tipo lenticolare/microprismatico. Dovrà essere garantita una durata dei LED di 50.000 h con rimanente 80% di flusso iniziale.L'efficienza dell'apparecchio minima dovrà essere di 100 lm/W (t=25°C) per apparecchi con rifrattore opale e 120 lm/W (t=25°C) per quelli con ottiche lenticolari o microprismatiche. Il rifrattore opale in polimetilmetacrilato, di tipo estraibile, dovrà essere in grado di garantire una diffusione omogenea senza ombre o parti nere, mentre il rifrattore lenticolare/microprismatico dovrà garantire un UGR <19 e luminanza L65 <3000 cd/m² secondo la Norma UNI EN 12464:2011. L'apparecchio dovrà avere un indice di resa cromatica minima RA> 80 e temperatura di colore 3000K o 4000K a scelta dalla D.L. . E' compreso il driver elettronico o dimmerabile Dali. L'apparecchio dovrà garantire un grado di protezione minimo IP2X dal basso. È compreso l'onere dei necessari e sufficienti ancoraggi, tali da garantire la massima sicurezza, dell'eventuale smontaggio, modifica e rimontaggio del controsoffitto o di quanto necessario per il montaggio a plafone, del cablaggio e degli accessori elettrici (fusibile interno, passacavo, ecc), e di ogni altro onere e magistero. L'efficienza minima richiesta deve essere riferita all'intero apparecchio, e non alla sola sorgente luminosa. ottica Opale - Dimensioni 60x60cm o 120x30cm luminoso da 2700 fino a 4200 lumen. Driver Elettronico - Flusso euro (centosette/20)	cad	107,20
Nr. 16 14.11.01	Realizzazione di derivazione per punto dati RJ45 in categoria 6, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa) in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari ad almeno mm 25 e comunque idoneo per garantirne la perfetta sfilabilità. Sono compresi la scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, la presa UtP o FtP fino alla categoria 6 dotata di etichetta di identificazione circuito, la minuteria ed ogni altro onere. Compresa le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. euro (settantaquattro/70)	cad	74,70
Nr. 17 15.03.02	Fornitura e collocazione di mobile WC attrezzato monoblocco per disabili comprensivo di: a) cassetta di scarico avente pulsante di scarico manuale; b) tazza sanitaria con pulsante d'emergenza manuale per scarico cassetta; c) doccetta funzione bidè con miscelatore termostatico per la regolazione della temperatura. Comprensivo di collegamento alle linee principali degli impianti elettrici ed ai punti idrici di adduzione e di scarico già predisposti, di ventilazione, i rosoni, l'attacco alla parete con viti e bulloni cromati, le opere murarie e quanto altro occorre per dare l'opera completa e funzionante a regola d'arte. euro (millecentotrentauno/65)	cad	1'931,65
Nr. 18 15.03.04	Fornitura e collocazione di lavabo ergonomico per disabili, in ceramica bianca delle dimensioni minime di 66x52 cm circa con troppo pieno corredato di rubinetto elettronico, e mensola idraulica che permette la regolazione dell'inclinazione del lavabo, sifone flessibile e trasformatore. Il tutto compreso di collegamento alle linee principali degli impianti elettrici ed ai punti idrici di adduzione e di scarico già predisposti, di ventilazione, compreso altresì le cannotte, i rosoni, le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. euro (milleottocentotrentasei/12)	cad	1'836,12
Nr. 19 15.03.05	Fornitura e collocazione di impugnatura di sicurezza ribaltabile per disabili costruita in tubo di acciaio da 1" con rivestimento termoplastico ignifugo e antiusura di colore a scelta della D.L. con porta rotolo. Compreso le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. euro (trecentottantasette/57)	cad	387,57
Nr. 20 15.03.06	Fornitura e collocazione di specchio reclinabile per disabili di dimensioni minime 60x60 cm in ABS di colore a scelta della D.L., con dispositivo a frizione per consentirne l'inclinazione e l'uso e superficie riflettente in vetro temperato di spessore 5 mm, compreso le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. euro (quattrocentocinquanta/82)	cad	450,82
Nr. 21 15.03.07	Fornitura e collocazione di corrimani angolari per disabili in tubo di acciaio con opportuno rivestimento di colore a scelta della D.L. e delle dimensioni di 100x100 cm comprese le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. euro (duecentosettantatre/72)	cad	273,72
Nr. 22 15.04.01.001	Fornitura e collocazione di punto acqua per impianto idrico per interni con distribuzione a collettore del tipo a passatore, comprensivo di valvola di sezionamento a volantino, targhetta per l'identificazione utenza e raccorderia di connessione alla tubazione e di pezzi speciali, minuteria ed accessori, opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità) ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Il prezzo è comprensivo della quota parte del collettore, e del rubinetto passatore in ottone cromato da 3/4". Per costo unitario a punto d'acqua. con tubazione in rame coibentata Ø 14 mm euro (centonove/31)	cad	109,31
Nr. 23 15.04.02.001	Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico e della colonna di ventilazione (queste escluse). Realizzato in tubi di PVC conforme alle norme UNI EN 1329-1, compreso di pezzi speciali, curve e raccorderia, minuteria ed accessori, opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità) e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, nei diametri minimi indicati dalla norma UNI EN 12056-1/5. per punto di scarico acque bianche euro (ottantauno/37)	cad	81,37
Nr. 24 15.04.02.002	idem c.s. ...scarico acque nere euro (ottantaotto/08)	cad	88,08


Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 25 21.01.01	Taglio a sezione obbligata di muratura di qualsiasi tipo (esclusi i calcestruzzi), forma e spessore, per ripresa in breccia, per apertura di vani e simili, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. euro (trecentoventisette/69)	m³	327,69
Nr. 26 21.01.04	Demolizione di tramezzi in laterizio, forati di cemento o gesso dello spessore non superiore a 15 cm. compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci con l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. euro (zero/99)	m² x cm	0,99
Nr. 27 21.01.05.001	Demolizione di muratura di qualsiasi tipo, compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci, l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. eseguito con mezzo meccanico o con utensile elettromeccanico euro (duecentoottanta/88)	m³	280,88
Nr. 28 21.01.07	Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pedate ed alzate di gradini e simili, compresi la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. euro (diciotto/98)	m²	18,98
Nr. 29 21.01.11	Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. m² x cm euro (tre/94)	m² x cm	3,94
Nr. 30 21.01.16	Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse. euro (quindici/78)	m²	15,78
Nr. 31 21.01.17	Rimozione di controsoffitto di qualsiasi natura e forma, esclusa la eventuale orditura di sostegno, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. euro (quattro/74)	m²	4,74
Nr. 32 21.01.25	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbri di classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. euro (trentadue/26)	m³	32,26
Nr. 33 21.02.04	Sigillatura con malta di cemento e/o resine epossidiche o per sarcitura di piccole lesioni di larghezza fino a 2 cm su tramezzi o muratura di tamponamento compresi la scarnitura delle stesse, la pulitura e quanto altro occorre per dare l'opera completa a regola d'arte. euro (due/83)	m	2,83
Nr. 34 21.02.05	Sarcitura di lesioni di larghezza da 2 a 7 cm, in muratura di qualsiasi tipo, compresi il taglio a coda di rondine, la suggellatura con rottami di mattone e scaglie di pietra dura e malta di cemento nonché ogni altro onere e magistero. euro (nove/88)	m	9,88
Nr. 35 21.02.11.001	Consolidamento di pareti in muratura mediante l'applicazione di una rete a maglia quadrata costituita da fibre di vetro alcali resistente A.R., preimpregnata (FRP) ad elevata resistenza, modulo elastico a trazione > di 23.000 MPa e allungamento a rottura > dell' 1,5%, fissata alla muratura mediante n. 4 connettori al m² a "L" in fibra di vetro alcali resistente e resina termoindurente di tipo vinilestere- epossidico, aventi diametro equivalente = 7 mm e lunghezza opportuna in relazione allo spessore murario (inserimento nella muratura per 2/3 dello spessore) applicati entro foro mediante fissaggio chimico a base di resina vinilestere senza stirene idonea per carichi strutturali (per intervento su due lati sovrapporre i connettori entro foro per almeno 10 cm). La rete dovrà essere posta in opera in abbinamento ad una malta per intonaci e da muratura traspirante, ad elevate prestazioni meccaniche, a base di calce idraulica, ai sensi della norma europea EN 998-2, a basso modulo elastico, in uno spessore complessivo di 3 cm. Sono compresi nel prezzo: la formazione dei fori da praticare sul supporto, l'arrotondamento degli spigoli della muratura o la fornitura di eventuali pezzi speciali, la sovrapposizione della rete di 15 cm in corrispondenza delle giunzioni, la formazione dei sestri, la rifinitura frattazzata, e tutto quanto altro occorre per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Sono esclusi da computarsi a parte: la rimozione del vecchio intonaco ed il trasporto a rifiuto, la ricostruzione delle parti mancanti o particolarmente danneggiate, e lo strato di finitura. resistenza a trazione della rete compresa fra 55 e 85 kN/m euro (cento/51)	m²	100,51
Nr. 36 23.06.02	Tinteggiatura per interni con pittura murale a base di resine naturali a dispersione, certificata ecobiocompatibile, lavabile, composta da acqua, pigmenti minerali, sostanze di riempimento, leganti vegetali. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. euro (nove/40)	m²	9,40
Nr. 37 26.01.05	Nolo di ponteggio con tubolari metallici (sistema tubo-giunto), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo in grado di sopportare il carico delle macchine operatrici e dei materiali e comunque di consentire l'installazione di macchinari idonei al sollevamento di materiali in assenza di gru a qualunque altezza, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica, il controllo degli ancoraggi, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione. - per ogni m³ di ponteggio in opera misurato dalla base e per ciascuno dei successivi mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 30 giorni euro (uno/22)	m³	1,22
Nr. 38 26.01.10	Ponteggio mobile per altezze non superiori a 7,00 m, realizzato con elementi tubolari metallici e provvisto di ruote, di tavole ferma piedi, di parapetti, di scale interne di collegamento tra pianale e pianale, compreso il primo piazzamento, la manutenzione ed ogni altro onere e		

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente. il ponteggio mobile sarà utilizzato solo all'interno, per opere di ristrutturazione, restauro ecc., nel caso in cui la superficie di scorrimento risulta piana e liscia tale da consentirne agevolmente lo spostamento. - per ogni m³ e per tutta la durata dei lavori euro (quindici/70)	m³	15,70
Nr. 39 26.01.11	Per ogni spostamento, pari alla dimensione longitudinale del ponteggio, successivo al primo piazzamento, dello stesso, di cui alla voce 26.1.10. euro (dodici/52)	cad	12,52
Nr. 40 26.01.14	Tettoia a protezione zone di lavoro esposte a rischio caduta oggetti dall'alto, realizzata con tavoloni accostati per l'intera superficie dello spessore di cm 5, fissati convenientemente su struttura di sostegno metallica a tubi e giunti, compreso trasporto da e per il deposito, il montaggio ed il successivo smontaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori. euro (diciotto/41)	m²	18,41
Nr. 41 26.01.26	Recinzione perimetrale di protezione in rete estrusa di polietilene ad alta densità HDPE di vari colori a maglia ovoidale, fornita e posta in opera di altezza non inferiore a m 1,20. Sono compresi: l'uso per tutta la durata dei lavori al fine di assicurare una gestione del cantiere in sicurezza; il tondo di ferro, del diametro minimo di mm 14, di sostegno posto ad interasse massimo di m 1,50; l'infissione nel terreno per un profondità non inferiore a cm 50 del tondo di ferro; le legature per ogni tondo di ferro con filo zincato del diametro minimo di mm 1,4 posto alla base, in mezzeria ed in sommità dei tondi di ferro, passato sulle maglie della rete al fine di garantirne, nel tempo, la stabilità e la funzione; tappo di protezione in PVC "fungo" inserita all'estremità superiore del tondo di ferro; la manutenzione per tutto il periodo di durata dei lavori, sostituendo, o riparando le parti non più idonee; compreso lo smantellamento, l'accatastamento e l'allontanamento a fine lavori. tutti i materiali costituenti la recinzione sono e restano di proprietà dell'impresa. Misurata a metro quadrato di rete posta in opera, per l'intera durata dei lavori. euro (dieci/52)	m²	10,52
Nr. 42 26.01.44.001	Rete di sicurezza anticaduta a norma UNI EN 1263-2 del 2003, in multibava di polipropilene, maglia 10x10 cm, con bordature in fune di poliammide di diametro non inferiore a 8 mm, sostenuta da cavi metallici ancorati a parti stabili con cravatte metalliche o con l'uso di ancoraggi autonomi forniti direttamente dalla casa costruttrice, fornita e posta in opera con caratteristiche elastiche sufficienti a trattenere la caduta di una o più persone. Compreso, l'individuazione e l'uso degli ancoraggi previsti in fase di progettazione dell'opera; le reti poste in orizzontale e collocate il più vicino possibile al piano di lavoro ed ogni altro onere per garantirne l'utilizzo in condizioni di massima sicurezza. installata con l'ausilio di trabattello euro (otto/09)	m²	8,09
Nr. 43 26.03.01.001	Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dei cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, prescrizioni ed ancora segnali di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro, di salvataggio e di soccorso, indicante varie raffigurazioni previste dalla vigente normativa, forniti e posti in opera. tutti i segnali si riferiscono al D.LGS. 81/08 e al Codice della strada. Sono compresi: l'utilizzo per 30 gg che prevede il segnale al fine di garantire una gestione ordinata del cantiere assicurando la sicurezza dei lavoratori; i supporti per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Per la durata del lavoro al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. in lamiera o alluminio, con lato cm 60,00 o dimensioni cm 60 x 60 euro (cinquantasette/11)	cad	57,11
Nr. 44 26.03.01.002	idem c.s. ...lato cm 90,00 o dimensioni cm 90,00 x 90,00 euro (sessantadue/86)	cad	62,86
Nr. 45 26.03.02.001	Segnaletica da cantiere edile, in materiale plastico rettangolare, da impiegare all'interno e all'esterno del cantiere, indicante varie raffigurazioni, forniti e posti in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede il segnale al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza dei lavoratori; i sostegni per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Per la durata del lavoro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. varie raffigurazioni, in PVC rigido, dimensioni cm 50,00 x 70,00 euro (cinquantadue/12)	cad	52,12
Nr. 46 26.06.01	Elmetto di sicurezza, con marchio di conformità e validità di utilizzo non scaduta, in polietilene ad alta densità, con bardatura regolabile di plastica e ancoraggio alla calotta, frontalino antisudore, fornito dal datore di lavoro e usato continuativamente dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori; la verifica e la manutenzione durante tutto il periodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. euro (nove/78)	cad	9,78
Nr. 47 26.06.02	Occhiali protettivi con marchio di conformità per la lavorazione di metalli con trapano, mola, smerigliatrici, tagli con l'uso del flessibile (frullino), della sega circolare, lavori insudicianti, ecc, forniti dal datore di lavoro e usati dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori; la verifica e la manutenzione durante tutto il periodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. euro (sedici/10)	cad	16,10
Nr. 48 26.06.14	Cuffia antirumore ad alto potere isolante, con marchio di conformità, a norma UNI-EN 352/01 fornita dal datore di lavoro e usata dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori; la verifica e la manutenzione durante tutto il periodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. euro (sedici/10)	cad	16,10
Nr. 49 AN.01	Revisione o eventuale sostituzione di elementi di controsoffitti in pannelli di fibre minerali componibili, successivo rimontaggio degli elementi e dei pannelli del controsoffitto, comprese vele verticali o oblique, compreso l'onere di eventuali ponteggi e per qualsiasi superficie, il tutto per dare l'opera compiuta e a perfetta regola d'arte. euro (trentaquattro/78)	m2	34,78

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 50 AN.02	Integrazione di pavimento esistente in corrispondenza delle porzioni interessate da demolizione di tramezzi tramite fornitura di grès porcellanato effetto marmo opaco, con tonalità uguale alla pavimentazione esistente e posato in opera con apposito collante, avendo cura di garantire la complanarità tra le due porzioni di pavimentazione, il tutto per dare l'opera compiuta e a perfetta regola d'arte. euro (sessantatre/98)	m2	63,98
Nr. 51 AN.03	Verifica ed eventuale spostamento e o rimozione di punti di comando, cassette di derivazione, cassette 503 e simili e ogni altro elemento che compone l'impianto elettrico esistente, inclusi i fancoil, dai tramezzi oggetto d'intervento alla nuova posizione voluta dalla DL, incluso le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito, il tutto per dare l'opera compiuta e a perfetta regola d'arte. euro (nove/41)	cadauno	9,41
Nr. 52 AN.04	Fornitura e posa in opera di rete di sicurezza anticaduta di materiali a norma UNI EN 1263-2 del 2003, in multibava di polipropilene, maglia 10x10 cm, con bordature in fune di poliammide di diametro non inferiore a 8 mm, sostenuta da cavi metallici ancorati a parti stabili con cravatte metalliche o con l'uso di ancoraggi autonomi forniti direttamente dalla casa costruttrice, fornita e posta in opera con caratteristiche elastiche sufficienti a trattenere la caduta di materiali. Compreso, l'individuazione e l'uso degli ancoraggi previsti in fase di progettazione dell'opera; le reti poste in orizzontale ed ogni altro onere per garantirne l'utilizzo in condizioni di massima sicurezza. installata con l'ausilio di trabattello. euro (trentanove/17)	m²	39,17
Nr. 53 AN.05	Revisione o eventuale sostituzione di rivestimento di piastrelle in ceramica, compresa eventuale colla per la collocazione, per qualsiasi superficie, il tutto per dare l'opera compiuta e a perfetta regola d'arte. euro (ventidue/99)	m2	22,99
Nr. 54 AN.06	Riparazione e ricollocazione di infissi in legno tamburato interni ad una o più ante delle dimensioni minime di 80 cm, compresa la registrazione, la sostituzione parziale o totale delle cerniere e della ferramenta di chiusura, la formazione di sagome e la sostituzione delle squadre di ferro piatto, il tutto esteso anche al telaio maestro, comprese opere murarie e quanto altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. euro (cinquantasette/39)	cadauno	57,39
Nr. 55 AN.07	Smontaggio plafoniere a soffitto mediante smontaggio cavetti di sospensione, disconnessione dalla linea elettrica, isolamento cavi e accatastamento. Il tutto per dare l'opera compiuta e a perfetta regola d'arte. euro (sedici/28)	cadauno	16,28
Nr. 56 AN.08	Fornitura e posa in opera di pannelli elettrici riscaldanti da 70 watt, delle dimensioni 60*60 cm, da posizionarsi in corrispondenza di un pannello del controsoffitto, il tutto per dare l'opera compiuta e a perfetta regola d'arte. euro (diciotto/48)		18,48
Nr. 57 AN.09	Sovraprezzo per lavoro festivo/ straordinario, quando non sia già compreso nel capitolato speciale d'appalto e venga ordinato per iscritto dalla Direzione dei Lavori. Percentuale da applicarsi sull'importo del costo della manodopera relativamente ai lavori interessati. Per lavoro festivo si intende quello prestato nei giorni festivi di cui all'art.17 del CCNL edili, escluso il lavoro domenicale con riposo compensativo. L'incremento è calcolato sulle percentuali di maggiorazione previste applicate agli elementi fissi del costo medio orario per i dipendenti delle imprese edili ed affini, corrispondenti ad un valore medio del 26,79%, da applicare ssingolo costo orario indipendentemente dal livello contrattuale. euro (tremilaventisette/52)	a	3'027,52
Nr. 58 B.62.50.0380 .010	Fornitura e posa in opera di termostato programmabile (cronotermistato) in materiale isolante, infrangibile, autoestinguente, tipo adatto a consentire l'ottimizzazione della gestione del riscaldamento integrando la funzione di regolazione della temperatura, rilevata da una sonda, questa pure compresa, con quella di programmazione dei tempi di accensione, in funzione dei periodi di presenza; costituito da un programmatore associato ad un termostato a tre livelli di regolazione (confort-ridotto-antigelo) che anticipa l'inserimento del riscaldamento in modo da poter raggiungere la temperatura di confort per l'orario programmato. Possibilità di programmazione settimanale con 20 passi di programma, riserva di marcia minima di 24 ore, commutazione minima 1 minuto, campo di regolazione da 6÷26 °C, 220÷240 V, 50 Hz, contatto di commutazione 10 A a 250 V, sonda a termistore 1000 ohm a 25 °C; tipo a scatto modulare 17.5 mm su profilato EN 50022. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, la quota parte per il cablaggio con idonei conduttori, la siglatura, i capicorda ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. elettromeccanico programmabile giornaliero-settimanale - 17.5mm (Prezzario Trento 2021) euro (novanta/31)	cadauno	90,31
Nr. 59 B55045a	Controsoffitto realizzato con pannelli di fibre minerali componibili, finitura decorata, spessore 15-22 mm, reazione al fuoco classe A2-s1, d0, REI 180, appoggiati su struttura, compresa, in acciaio zincato rivestita in acciaio preverniciato composta da profili portanti e profili intermedi a T fissati alla struttura muraria tramite pendinatura regolabile, profili perimetrali esclusi. Con struttura metallica a vista, pannelli 600x600 - 1.200 mm. euro (quaranta/55)	m2	40,55
Nr. 60 B55047a	Profilo perimetrale per controsoffitti a pannelli di fibra minerale, in acciaio preverniciato, con bordi interni, fornito e posto in opera. Finitura bianca euro (cinque/35)	m	5,35
Nr. 61 B65002a	Stuccatura saltuaria e parziale di superfici interne, compresa scartavetratura delle parti stuccate: tra il 10 e il 20 % del totale, da valutare al m2 per l'intera superficie euro (cinque/17)	mq	5,17
Nr. 62 C23031a	Controtelaio in lamiera zincata per alloggiamento porta scorrevole a scomparsa del peso massimo di 80 kg cadauna e con possibilità di inserimento di cablaggi elettrici, per parete interna divisoria in laterizi o cartongesso di spessore totale di 150 mm con sede interna di 64 mm, compresi binario e montanti verticali. Luce 600 + 600 x 2.000-2100 mm. euro (seicentoquarantacinque/92)	cadauno	645,92

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 75 SIC.SPCL	<p data-bbox="587 226 906 248"><u>COSTI SICUREZZA (SPECIALI)</u></p> <p data-bbox="143 277 1348 378">La presente VOCE scaturisce dalla stima analitica dei soli costi della sicurezza degli apprestamenti, espressamente previsti dal Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) per lo specifico cantiere, denominati "Costi Speciali". Tali "Costi Speciali" della SICUREZZA NON sono compresi nei prezzi unitari delle lavorazioni e NON sono soggetti a Ribasso d'Asta. euro (milleottocentonovantatre/66)</p> <p data-bbox="159 405 308 427">Data, 05/08/2021</p> <p data-bbox="699 456 791 479">Il Tecnico</p> <div data-bbox="450 506 1038 2163"></div>	%	1'893,66