

**REGIONE SICILIANA  
CEFPAS  
CENTRO PER LA FORMAZIONE PERMANENTE  
E L'AGGIORNAMENTO DEL PERSONALE DEL SERVIZIO SANITARIO  
CALTANISSETTA**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE DEL CENTRO**

N. 1008

OGGETTO: Indizione gara informale mediante procedura di cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. per l'affidamento di lavori di manutenzione straordinaria del padiglione n. 6 del Cefpas.

CIG 6481230032

L'anno duemilaquindici il giorno.....20..... del mese di novembre..... presso la sede del CEFPAS in Caltanissetta, Via Mulè n° 1

**IL DIRETTORE DEL CENTRO**

Dott. Angelo Lomaglio, nominato con D.P.reg. 5 maggio 2014, n. 138, procede alla adozione della presente deliberazione:

VISTA la legge 23.12.1978, n. 833, istitutiva del S.S.N. e successive modifiche e integrazioni;

VISTA la legge regionale 3.11.1993, n. 30, istitutiva del Centro;

VISTO lo Statuto del Centro adottato con deliberazione consiliare n. 1 del 20 settembre 1997, modificato con deliberazione del C.d.A. 12 luglio 2000, n. 20, e approvato con Decreto Assessore per la Sanità 14/03/2001, n. 34145;

VISTO il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. recante: "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";

VISTO il DPR 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. recante: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

VISTA la legge regionale 12.7.11, n° 12;

VISTA la deliberazione n. 399 del 28 aprile 2015 con cui, per le ragioni in essa contenute, è stato affidato all'ingegnere Michele Speciale l'incarico temporaneo di collaboratore ingegnere del Cefpas, ai sensi del D.Lgs. 165/2001;

VISTA la relazione predisposta dal suindicato ingegnere, indirizzata al Direttore del Centro, acquisita al prot. Cefpas n. 10393 del 29/10/2015 circa i lavori di somma urgenza da eseguire presso il padiglione n. 6 del Cefpas;

PRESO ATTO, in particolare, dalla suindicata relazione che l'ing. Speciale ha riferito al Direttore del Centro sulla necessità di procedere con "somma urgenza" all'esecuzione di "lavori occorrenti al mantenimento dell'abitabilità del padiglione e delle condizioni minime di comfort e di standard di accoglienza, nonché dei requisiti minimi del D.Lgs. N.81/08";

PRESO ATTO, inoltre, sempre dalla suindicata relazione che "è necessario ripristinare almeno l'impianto di condizionamento invernale delle camere" del padiglione 6, considerato,

tra l'altro, che proprio "le camere oggetto degli interventi urgenti sono locate e occupate e gli ospiti necessitano dei servizi essenziali";

PRESO ATTO che il Direttore del Centro, con nota apposta in calce alla relazione tecnica, ha condiviso il contenuto della stessa in particolare per ciò che concerne l'esistenza delle condizioni di necessità ed urgenza, in vista dell'imminente arrivo della stagione invernale;

PRESO ATTO che il Direttore amministrativo del Centro, nell'inoltrare la relazione tecnica all'Area funzionale "Provveditorato" per gli adempimenti di competenza, con nota apposta sulla stessa, ha disposto di provvedere con urgenza all'avvio del procedimento di gara;

PRESO ATTO, infine, dalla relazione tecnica che l'ing. Speciale ha redatto un progetto esecutivo relativamente ai lavori di manutenzione straordinaria del padiglione 6;

RILEVATO che il suindicato progetto esecutivo, acquisito al prot. Cefpas n. 10750 del 9/11/2015, è costituito dai seguenti elaborati progettuali:

1. Capitolato speciale di appalto – Parte prima
2. Capitolato speciale di appalto – Parte seconda
3. Progetto esecutivo
4. Elenco Prezzi
5. Analisi dei prezzi

APPROVATO dalla Direzione del Centro il suindicato progetto esecutivo elaborato dall'ing. Michele Speciale, relativamente ai lavori di manutenzione straordinaria del padiglione 6;

RILEVATO dall'elaborato progettuale denominato "Analisi dei prezzi" che l'importo dei lavori di manutenzione straordinaria del padiglione 6 -riportato nel c.d. "Quadro Economico"- ammonta ad €105.527,53 IVA esclusa, di cui € 2.954,77 di oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un totale complessivo di € 128.743,59 IVA compresa;

RILEVATO, inoltre, che il progetto prevede una eventuale spesa presunta per imprevisti pari al 5% dell'importo dei lavori, ossia pari a € 5.276,38 IVA esclusa;

RILEVATO, infine, che il progetto prevede altresì un'ulteriore voce di costo denominata "Incentivi per la progettazione" pari al 35% dell'1,50% dei lavori, ossia pari a € 554,02;

PRESO ATTO, pertanto, che la spesa complessiva presunta da autorizzare risulta pari a € 134.573,98 arrotondati ad € 134.574,00 IVA compresa;

CONSIDERATO che l'importo presunto dell'appalto è al di sotto del valore della soglia comunitaria di € 200.000,00 prevista per i lavori in economia dall'art. 125 comma 5 del D.Lgs. 163/2006;

VISTA, al riguardo, la deliberazione 13-01-2012, n° 04, con la quale è stato adottato il provvedimento sulle acquisizioni di lavori, servizi e forniture in economia, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

RILEVATO che i lavori *de quibus* rientrano tra le tipologie di lavori espressamente previste all'art. 2) del suindicato provvedimento, per le quali è consentito il ricorso all'acquisizione in economia;

RITENUTO, per quanto sopra, su disposizione della Direzione del Cefpas e sulla scorta di tutti i documenti prima indicati, di indire una procedura di cottimo fiduciario, ai sensi del citato art. 125 del D.Lgs. 163/2006 per la scelta del contraente cui affidare l'incarico di realizzare i lavori *de quibus*;

PRESO ATTO dalla relazione predisposta dall'ing. Michele Speciale che, come prima esposto, nella fattispecie in esame ricorre l'urgenza di provvedere all'esecuzione dei lavori, al

fine di consentire il ripristino della funzionalità dell'impianto di condizionamento del pad. 6 e consentire l'abitabilità di quest'ultimo;

RITENUTO, pertanto, per le sopraindicate ragioni di urgenza, di provvedere, nel rispetto dei principi comunitari di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, all'individuazione dell'operatore economico cui affidare l'esecuzione dei lavori *de quibus* attraverso una procedura informale di cottimo fiduciario, ex art. 125 comma 11 del D.Lgs. 163/2006, rivolgendo l'invito a formulare offerta

a n. 4 ditte individuate dal progettista ed approvate dalla Direzione del Centro, che di seguito si elencano:

1. TIEFFE IMPIANTI di Sammartino Salvatore, corso V. Emanuele II n. 260, 93019 Sommatino (CL);
2. SEICI ENERGIA SRL, contrada Favarella, 93100 Caltanissetta;
3. BELLOMO ALDO IMPIANTI, via F. De Roberto n. 87, 93100 Caltanissetta;
4. LA TERMOIDRAULICA di Giugno Giuseppe, via Dei Mille 11/F, 93100 Caltanissetta;

RITENUTO, inoltre, di rivolgere l'invito anche ad ulteriori n. 3 ditte già selezionate e qualificate dal Cefpas, in quanto già esecutrici di lavori analoghi per conto del Cefpas con esito positivo, e che di seguito si elencano:

5.—SIRAM spa di Milano – P. IVA 08786190150

6. EUROSERVICE sas di Palermo, P.TVA 04033760820

7. PULLARA COSTRUZIONI srl C.da Cialagra 93100 Caltanissetta;

RITENUTO di prevedere quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006, aggiudicando in favore della ditta che offrirà il ribasso percentuale più elevato sull'importo a base d'asta di € 102.572,76 IVA esclusa;

RITENUTO, inoltre, trattandosi di cottimo fiduciario, di non fare luogo alla valutazione dell'anomalia dell'offerta, ex art. 86 e seguenti del D.Lgs. 163/2006, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 86 del Codice dei contratti;

VISTE le bozze di:

- Lettera di Invito, in cui si definiscono le modalità di partecipazione alla gara, la documentazione da presentare, le modalità di presentazione dell'offerta nonché le dichiarazioni da rendere ai sensi di legge da parte dei concorrenti relativamente al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e di ordine speciale di cui all'art. 40 del D.Lgs. 163/2006 e all'art. 90 del DPR 207/2010 e s.m.i.;
- Allegato denominato "Offerta economica", contenente anche la "Dichiarazione esplicativa delle condizioni di vantaggio competitivo" da rendere da parte dei concorrenti in ottemperanza a quanto disposto dagli artt. 82, comma 3-bis, 86, comma 3-bis, e 87 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.;

RITENUTO di approvare tutti i sopracitati documenti e di avviare conseguentemente la procedura di cottimo fiduciario;

VISTA la deliberazione 9 dicembre 2014 dell'Autorità Nazionale anticorruzione (ANAC), già Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture (AVCP), che prevede l'obbligo del versamento di una contribuzione da parte delle stazioni appaltanti, sottoposte alla sua vigilanza, che intendono avviare una procedura di acquisizione di servizi o forniture o lavori, soggetta all'applicazione del D.Lgs. 163/2006 (Codice dei Contratti);

RILEVATO che l'entità della contribuzione è commisurata all'importo posto a base di gara

PRESO ATTO che l'importo della contribuzione calcolato dall'ANAC in relazione alla gara *de qua* è pari a € 30,00 e che il relativo versamento avverrà non appena verrà reso disponibile dall'ANAC, nell'area "*Servizio di Riscossione*" del sito dell'Autorità, il bollettino MAV (Pagamento Mediante Avviso) da utilizzare per il versamento di € 30,00 intestato al Cefpas; Il Funzionario istruttore che, su disposizione della Direzione del Centro, visti gli atti d'ufficio e sulla scorta dei documenti allegati al presente provvedimento di cui costituiscono parte integrante e sostanziale, propone il presente provvedimento deliberativo; SENTITO al riguardo il parere del Direttore amministrativo

per le motivazioni di cui in premessa,

### DELIBERA

- Indire, per i motivi espressi in premessa, una gara informale mediante procedura di cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori manutenzione straordinaria del padiglione 6.
- Approvare i seguenti elaborati progettuali in premessa indicati:
  - *Capitolato speciale di appalto – Parte prima*
  - *Capitolato speciale di appalto – Parte seconda*
  - *Progetto esecutivo*
  - *Elenco Prezzi*
  - *Analisi dei prezzi*
- Approvare i seguenti ulteriori documenti di gara in premessa indicati:
  - *Lettera Invito*, contenente le dichiarazioni da rendere ai sensi di legge da parte dei concorrenti relativamente al possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale previsti per la partecipazione alla gara.
  - *Allegato denominato "Offerta economica"*, contenente anche la "Dichiarazione esplicativa delle condizioni di vantaggio competitivo" da rendere da parte dei concorrenti in ottemperanza a quanto disposto dagli artt. 82, comma 3-bis, 86, comma 3-bis, e 87 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i..
- Rivolgere l'invito a formulare offerta, nel rispetto dei principi comunitari di trasparenza, rotazione e parità di trattamento, alle seguenti n. 7 ditte:
  1. TIEFFE IMPIANTI di Sommatino (CL)
  2. SEICI ENERGIA SRL, contrada Favarella, 93100 Caltanissetta
  3. BELLOMO ALDO IMPIANTI di Caltanissetta P. IVA 01451060857
  4. LA TERMOIDRAULICA di Caltanissetta P. IVA 01483790851
  5. SIRAM spa di Milano P. IVA 08786190150
  6. EUROSERVICE sas di Palermo P. IVA 04033760820
  7. PULLARA COSTRUZIONI srl di Caltanissetta
- Stabilire quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006.
- Non fare luogo alla valutazione dell'anomalia dell'offerta, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 dell'art. 86 del D.Lgs. 163/2006.
- Autorizzare la spesa presunta di € 105.527,53 IVA esclusa di cui € 2.954,77 di oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

- Autorizzare una spesa presunta per imprevisti pari al 5% dell'importo dei lavori, ossia pari a € 5.276,38 IVA esclusa.
- Autorizzare un'ulteriore voce di costo denominata "Incentivi per la progettazione" pari al 35% dell'1,50% dei lavori, ossia pari a € 554,02.
- Autorizzare la spesa di € 30,00 in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), a titolo di contribuzione dovuta per l'avvio della procedura in oggetto, da versare non appena verrà reso disponibile dall'ANAC, nell'area "Servizio di Riscossione" del sito dell'Autorità, il bollettino MAV (Pagamento Mediante Avviso) intestato al Cefpas da utilizzare per il versamento.
- Il presente atto è immediatamente esecutivo.

IL DIRETTORE DEL CENTRO  
(Dott. Angelo Lombaglio)

PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
NON FAVOREVOLE	<input type="checkbox"/>
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO (Dott. Calogero Muscamera)	

Il funzionario istruttore  
(Dott.ssa M. Caterina Reina)

ANNOTATA AL N.

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'albo di questo ente dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ e che contro di essa non sono state prodotte opposizioni.

Area Funzionale Affari Generali  
Dott.ssa Mariassunta Saia  
giusta delega prot. n. 7296 del 17 luglio 2015

