



Regione Siciliana



CEFPAS

CAUZIONE DI SISTEMA C

N. Prot. : 0004351
Data Prot. : 15-05-2019 13:37:24
Tipo Reg. : Uscita
Cod. Amm. : c_cl
Cod. AOO : c_cl_aoo



CENTRO PER LA FORMAZIONE PERMANENTE
E L'AGGIORNAMENTO DEL PERSONALE DEL SERVIZIO SANITARIO

CONTRATTO DI APPALTO

**Affidamento dei lavori di manutenzione dei padiglioni n. 14 e n. 9 del CEFPAS avviata
sul MepA della Consip con RDO n. 2253522.**

CIG 75062999E2

Tra

Il CEFPAS, Centro per la Formazione Permanente e l'Aggiornamento del Personale del Servizio Sanitario, con sede in Caltanissetta, via G. Mulè n.1, P. IVA 01427360852, in atto rappresentato dall'Ing. Roberto Sanfilippo, legale rappresentante e Direttore del Centro, di seguito definito Committente

E

La società ECOMONITOR SOCIETÀ COOPERATIVA, via III Petrazzo, 25, Vill. Giampileri Superiore, P. IVA 02785210838, rappresentata dal sig. AMERIGO BONFIGLIO, codice fiscale BNFMRG85R11F158K, nella qualità di presidente del consiglio di amministrazione, di seguito definito Appaltatore

Premesso che

- Con deliberazione rep. n. 462 del 22/03/2019 è stata indetta una procedura di gara mediante RDO sul Mepa di Consip per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria dei padiglioni n. 14 e 9 del CEFPAS;
- Con deliberazione rep. n. 599 del 16/04/2019, è stata disposta l'aggiudicazione della gara in oggetto in favore della società ECOMONITOR SOCIETÀ COOPERATIVA, via III Petrazzo, 25, Vill. Giampileri Superiore, P. IVA 02785210838, PEC: ecomonitor@pec.it che ha presentato il ribasso percentuale pari al 36,66% sull'importo a base d'asta;
- Con nota n. 3638 del 17/04/2019 è stata data comunicazione dell'aggiudicazione definitiva della gara e richiesta la documentazione prevista all'art. 10 del disciplinare di gara prot. 2673 del 29/04/2019 ai fini della sottoscrizione del contratto;
- Con nota 4349 del 15/5/2019 è stata comunicata la predetta aggiudicazione, ai sensi dell'art.76 del Codice dei contratti;
- L'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, diventa efficace dopo la verifica in capo all'aggiudicatario del possesso dei prescritti requisiti di partecipazione;
- È in corso il procedimento di verifica del possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara in oggetto, dichiarati ai sensi di legge dal rappresentante legale della società al

www.cefpa.it

Cittadella Sant'Elia - via G. Mulè, 1 - 93100 CALTANISSETTA
Tel. 0934 505145/140 - Fax 0934 505318 - e-mail: ufficiogarecefpa@cefpa.it
PEC: ufficiogare@pec.cefpa.it - P. IVA 01427360852

momento di presentazione dell'istanza di partecipazione. Pertanto, il presente contratto è sottoposto alla condizione sospensiva dell'esito positivo dei controlli; nel caso di esito negativo, il Cefpas procederà alla sua risoluzione nonché;

- *Ai fini della stipula del presente contratto non trova applicazione il termine dilatorio di cui all'art. 32 comma 10 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, trattandosi di acquisto effettuato attraverso il MEPA;*
- *Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto la documentazione di seguito elencata:*
 - a) Lettera Invito prot. n. 2673 del 22/03/2019;*
 - b) Progetto esecutivo composto dai seguenti elaborati progettuali:*
 - 1) Relazione tecnica generale;*
 - 2) Capitolato speciale di appalto;*
 - 3) Computo metrico estimativo – Elenco prezzi – Analisi prezzi – Incidenza della manodopera – Incidenza della sicurezza;*
 - 4) Quadro Economico;*
 - 5) Cronoprogramma;*
 - 6) Planimetria plesso 9 – Piano primo, area di intervento;*
 - 7) Planimetria plesso 14 – Piano primo, area di intervento;*
 - 8) Planimetria plesso 14 – Piano terra, area di intervento.*
 - c) DUVRI (Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza)*
- *Con PEC acquisita al numero di protocollo 4197 del 13/05/2019 l'Appaltatore ha trasmesso contratto di subappalto con l'impresa Antinoro Vincenzo Domenico, P. IVA 01359840855.*

TUTTO CIÒ PREMESSO, SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

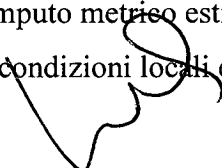
Art. 1 OGGETTO DEL CONTRATTO

In esecuzione della citata deliberazione rep. n. 599 del 16/04/2019 si affida alla società società ECOMONITOR SOCIETÀ COOPERATIVA, via III Petrazzo, 25, Vill. Giampilieri Superiore, P. IVA 02785210838, l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria dei padiglioni n. 14 e 9 del CEFPAS di cui agli allegati tecnici richiamati in premessa.

La Società è tenuta ad eseguire in proprio i lavori oggetto del contratto. Non è ammesso il subappalto ed il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

Con la presentazione dell'offerta, la società ha implicitamente:

1. attestato di avere -direttamente o con delega al personale dipendente- esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico estimativo;
2. di avere preso conoscenza delle condizioni locali e della viabilità di accesso;



3. di avere verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
4. di avere effettuato una verifica delle disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori;
5. di avere effettuato una verifica delle disponibilità di attrezzature adeguate all'entità ed alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
6. di avere tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile.

L'incarico si perfeziona con la restituzione del presente documento firmato digitalmente per accettazione dal rappresentante legale della Società, debitamente compilato e accompagnato da valido documento di riconoscimento del firmatario.

Art. 2 CONSEGNA DEI LAVORI E TERMINE UTILE ULTIMAZIONE

Il direttore dei lavori è l'ing. Michele Speciale, il quale comunicherà all'appaltatore il giorno e di luogo in cui deve presentarsi per ricevere la consegna dei lavori.

Il direttore dei lavori procederà alla consegna dell'aria, redigendo un verbale in contraddittorio con l'appaltatore in duplice copia firmata dal direttore dei lavori e dall'appaltatore.

Dalla data del verbale di consegna decorre il termine utile per il compimento dei lavori che è stabilito in 90 giorni naturali consecutivi.

Si rinvia espressamente all'art. 17 del capitolato speciale d'appalto, che qui si intende integralmente riportato, per quanto non espressamente previsto nel presente articolo.

Art. 3 SUBAPPALTO

L'Appaltatore, conformemente a quanto dichiarato in sede di offerta affida in subappalto, in misura non superiore al 30% dell'importo contrattuale l'esecuzione delle prestazioni elencate nella documentazione tecnica allegata alla citata lettera protocollo 4197 del 13/05/2019

Per le prestazioni rese in subappalto, il CEFPAS provvederà ad effettuare il relativo pagamento all'Appaltatore, ad eccezione delle ipotesi indicate dall'art.105, co.13, del Codice dei contratti.

In caso di pagamenti effettuati all'Appaltatore, quest'ultimo dovrà trasmettere al CEFPAS, entro 20 (VENTI) giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore.

Qualora l'Appaltatore non trasmetta le fatture quietanzate del subappaltatore entro venti giorni dal relativo pagamento, l'Autorità sospende il successivo pagamento a favore dell'Appaltatore.

L'Appaltatore è responsabile dei danni che dovessero derivare al CEFPAS o a terzi per fatti comunque imputabili ai soggetti cui sono state affidate le suddette attività.

Il subappaltatore dovrà mantenere, per tutta la durata del presente contratto, i requisiti prescritti dalla documentazione di gara, nonché dalla normativa vigente in materia, per lo svolgimento delle attività agli stessi affidate.

L'Appaltatore depositerà presso il CEFPAS il contratto di subappalto, in copia autentica, prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni.

Il contratto di subappalto, corredato della documentazione tecnica e amministrativa direttamente derivata dagli atti del contratto affidato, indica puntualmente l'ambito operativo del subappalto sia in termini prestazionali che economici.

L'Appaltatore alleggerà al presente contratto, la dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 del codice civile con il titolare del subappalto.

Il subappalto non comporta alcuna modificazione agli obblighi e agli oneri dell'Appaltatore, il quale rimane l'unico e solo responsabile, nei confronti del CEFPAS, della perfetta esecuzione del contratto anche per la parte subappaltata.

L'Appaltatore è responsabile in solido con il subappaltatore in relazione agli obblighi retributivi e contributivi, nei modi e nei casi indicati al comma 8 dell'art. 105 del Codice.

L'Appaltatore si obbliga a manlevare e tenere indenne il CEFPAS da qualsivoglia pretesa di terzi per fatti e colpe imputabili al subappaltatore.

L'Appaltatore si obbliga a risolvere tempestivamente il contratto di subappalto qualora, durante l'esecuzione dello stesso, vengano accertati dal CEFPAS inadempimenti, da parte del subappaltatore, di rilevanza tale da giustificare la risoluzione, avuto riguardo all'interesse del CEFPAS.

In tal caso l'Appaltatore non avrà diritto ad alcun indennizzo da parte del CEFPAS, né al differimento dei termini di esecuzione del contratto.

L'Appaltatore si obbliga, ai sensi dell'art. 105 co. 14 del Codice, a praticare per le prestazioni affidate in subappalto gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con ribasso non superiore al venti per cento (20%), nel rispetto degli standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto.

L'esecuzione delle attività subappaltate non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

In caso di inadempimento da parte dell'Appaltatore agli obblighi di cui ai precedenti commi, il CEFPAS può risolvere il contratto, salvo il diritto al risarcimento del danno.

Per tutto quanto non previsto si applicano le disposizioni di cui al Codice dei Contratti pubblici.

Art. 4 GARANZIE E ASSICURAZIONI

A garanzia dell'esatto adempimento delle obbligazioni contrattuali assunte e del risarcimento dei danni derivanti da eventuali inadempienze, la ECOMONITOR SOCIETÀ COOPERATIVA ha presentato la cauzione fideiussoria definitiva n. A2404190180460, secondo le forme di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, rilasciata da Innovafidi S.C.P.A., somma garantita Euro 5.142,88.

A garanzia della responsabilità civile per danni causati nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche a terze persone ed a cose di terzi la ECOMONITOR SOCIETÀ COOPERATIVA produce copertura assicurativa n. 40012793000809.

Si fa, infine, rinvio all'art. 38 del Capitolato speciale d'appalto per ciò che concerne le garanzie per vizi e difetti dell'opera.

Art. 5 INADEMPIMENTI, PENALITÀ E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Si fa espresso ed integrale rinvio all'art. 34 del Capitolato speciale di gara per quanto concerne le inadempienze e le penalità connesse all'esecuzione dei lavori oggetto del contratto.

In caso di mancata osservanza delle disposizioni contrattuali e di legge, il CEFPAS si riserva comunque di procedere alla segnalazione a Consip SpA della violazione delle regole del Mercato Elettronico stabilite dall'art. 55 delle "Regole del sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione". Inoltre, in tutti i casi di applicazione delle penali, resta salvo il diritto del CEFPAS al risarcimento degli eventuali ulteriori danni nonché la possibilità di fare luogo alla procedura di risoluzione contrattuale, mediante dichiarazione unilaterale diretta ad avvalersi della presente clausola risolutiva. In ogni caso si conviene che il Cefpas potrà risolvere di diritto il contratto, ai sensi dell'art. 1456 c.c., per il venir meno dei requisiti richiesti dall'art. 80 del D.Lgs.50/16. Il Cefpas si riserva la facoltà di recedere anticipatamente

dal contratto, ex art. 21- sexies L. 241/90 e s.m.i., per sopravvenuti motivi di pubblico interesse, motivi di carattere economico e/o finanziario, sopravvenute disposizioni normative, nonché nei casi previsti dalla legge vigente. Verrà dato, in tali casi, un preavviso di almeno 15 (quindici) giorni, da comunicarsi alla Società con PEC o con lettera raccomandata a.r.. Dalla data di comunicazione del recesso, la Società dovrà cessare tutte le prestazioni contrattuali, assicurando che tale cessazione non comporti alcun danno al Cefpas.

Art. 6 MODALITÀ DI PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO

Il corrispettivo spettante per l'esecuzione dei lavori è pari ad Euro € 18.358,03 IVA esclusa. Gli Oneri per la sicurezza da interferenze quantificati dal RSPP del Cefpas nel DUVRI (Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza) sono pari ad Euro 378,00 IVA esclusa.

Si fa espresso ed integrale rinvio all'art. 35 del Capitolato Speciale di Appalto per ciò che concerne i tempi e le modalità di pagamento del suindicato corrispettivo.

Art. 7 TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Il corrispettivo spettante alla Società sarà pagato dall'Ente mediante bonifico sul conto corrente indicato nel presente contratto.

Ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'art. 3 commi 8 e 9 della legge 13 agosto 2010 n. 136, la Società si obbliga espressamente a riscuotere ogni corrispettivo con modalità che garantiscano la tracciabilità dei flussi finanziari. Costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione dei suddetti obblighi di tracciabilità dei pagamenti, ai sensi della citata legge n. 136/2010.

Art. 8 INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, si informa che il trattamento dei dati personali conferiti nell'ambito della presente procedura o comunque raccolti dal Cefpas, è finalizzato unicamente all'espletamento della predetta procedura, nonché delle attività ad essa correlate e conseguenti.

In relazione alle descritte finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità predette e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

Art. 9 DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie relative al presente contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Caltanissetta, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

Art. 10 RINVIO

Per tutto quanto in questa sede non espressamente previsto, si fa rinvio alla documentazione di gara e alle disposizioni di legge vigenti in materia.

IL DIRETTORE DEL CENTRO
(Ing. Roberto Sanfilippo)

Il sottoscritto _____ nella
qualità di _____ della
Società ECOMONITOR SOCIETÀ COOPERATIVA, P. IVA 02785210838, dichiara di
avere particolareggiata e perfetta conoscenza di quanto indicato nel presente contratto e di
tutte le clausole contrattuali, dei documenti ed atti ivi richiamati.

Addì / /2019

(timbro e firma)

Il sottoscritto _____ nella
qualità di _____ della
ECOMONITOR SOCIETÀ COOPERATIVA, P. IVA 02785210838, ai sensi e per gli effetti
di cui all'art. 1341 c.c., dichiara di accettare tutte le condizioni contenute nel presente
contratto e di approvare espressamente il contenuto degli artt. da n. 1) a n. 8).

Addì / /2019

(timbro e firma)

Dichiarazione, ai sensi del D.P.R. 445/00 e s.m.i.:

1) Che l'offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza e che la Ditta si impegna a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, che non si è accordata e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;

2) Di impegnarsi a collaborare con le Forze di Polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (quali richieste di tangenti, pressioni, danneggiamenti, ecc.. per indirizzare l'affidamento di subappalti);

3) Di impegnarsi a denunciare all'Autorità Giudiziaria e/o agli organi di polizia ogni illecita richiesta di denaro, prestazione od altra utilità, formulata anche prima della gara o nel corso dell'esecuzione del contratto, anche a propri agenti, rappresentanti o dipendenti e, comunque, ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione o nella fase di adempimento del contratto, o eventuale sottoposizione ad attività estorsiva o a tasso usurario da parte di organizzazioni o soggetti criminali (la violazione del presente impegno costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi degli artt. 1456 e 1457 c.c.).

Addì / /2019

(timbro e firma)

Firma per accettazione del punto 3) ai sensi dell'art. 1341 c.c.

Addì / /2019

(timbro e firma)

4) Dichiarazione, ai sensi del D.P.R. 445/00 e s.m.i. che la Ditta non versa nella fattispecie di cui all'Art. 9, co. 2, D.Lgs. 231/2001 (sanzioni interdittive in capo alle società conseguenti ad illeciti amministrativi dipendenti da reato).

Addì / /2019

(timbro e firma)

Il sottoscritto _____ nella qualità
 di _____ della ECOMONITOR SOCIETÀ COOPERATIVA, P.
 IVA 02785210838, al fine di assolvere agli obblighi sulla tracciabilità dei movimenti
 finanziari previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010, dichiara che il conto corrente sul quale
 confluiranno tutte le somme relative al presente incarico è il seguente:

Banca (denominazione completa) _____

Agenzia / filiale (denominazione e indirizzo) _____

Codice IBAN: _____

Intestatario del conto: _____

Dati identificativi del soggetto (persona fisica) delegata ad operare sul conto corrente
 dedicato:

a) Sig. _____ nato a
 _____ residente a _____ Codice
 fiscale _____ operante in qualità di _____

Addi / /2019

 (timbro e firma)

IL FUNZIONARIO ISTRUTTORE

Manlio Bruna

