

REGIONE SICILIANA
CEFPAS
CENTRO PER LA FORMAZIONE PERMANENTE
E L'AGGIORNAMENTO DEL PERSONALE DEL SERVIZIO SANITARIO
CALTANISSETTA

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE DEL CENTRO

PROVENIENZA PROPOSTA:

DIREZIONE AMMINISTRATIVA

STRUTTURA DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

Il RUP

(arch. Mario Li Castri)



IL DIRIGENTE STRUTTURA DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

(arch. Mario Li Castri)



VISTO CONTABILE/AMMINISTRATIVO

Dirigente Amministrativo

(Dott. Riccardo Riccio)
Art. 24 del D. Lgs. n. 52/2005

PARERI

Si esprime parere favorevole

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

(Dott. Giovanni Mauro)

DIRETTORE FORMAZIONE

(Dott. Pier Sergio Caltabiano)

N. 300

OGGETTO: Adeguamento Computo Metrico Estimativo. Approvazione dei lavori e copertura della spesa. Lavori di somma urgenza per eliminazione della situazione di pericolo presso il padiglione n. 12 del CEFPAS, a causa del distacco di intonaci e calcinacci, per infiltrazioni di acqua piovana.
CIG ZD9311E8D4

L'anno duemilaventuno il giorno 15 del mese di aprile, presso la sede del CEFPAS, in Caltanissetta, Via Mulè n° 1,

IL DIRETTORE DEL CENTRO

L'Ing. Roberto Sanfilippo, nominato con D.P. n. n.678/Serv.1°/SG del 21 novembre 2018, procede all'adozione della seguente deliberazione:

- VISTA la legge 23.12.1978, n. 833, istitutiva del S.S.N. e s.m.i.;
- VISTO il Decreto Legislativo 30.12.1992 n. 502 e s.mm.ii.;
- VISTA la legge regionale 3.11.1993, n. 30 istitutiva del Centro;
- VISTO lo Statuto e il Regolamento Organico del Centro approvati con il Decreto dell'Assessore della Salute n. 827 del 16.09.2020 e adottati con la deliberazione del Centro n. 1069 del 13.10.2020.
- VISTO il decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;
- VISTA la L.R. 14 aprile 2009 n. 5 recante "Norme per il riordino del Servizio Sanitario Regionale";
- VISTO l'art. 29 della legge Regionale n. 9 del 15 maggio 2013;
- VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;
- VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163", per gli articoli vigenti nel periodo transitorio fino all'emanazione del Regolamento unico dei contratti pubblici previsto dall'articolo 216, comma 27-octies del D.Lgs. n. 50/2016 inserito dall'articolo 1, comma 20 lettera gg4) del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 convertito dalla legge 14 giugno 2019, n. 55;
- VISTO la L.R. 12 luglio 2011, n. 12 "Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. Recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207" e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO la L.R. 21 agosto 2007 n. 20 "Disposizioni in materia di prevenzione e sicurezza dei lavoratori nei cantieri edili";

- VISTO il D.L. 18 aprile 2019 n. 32 convertito con modificazioni dalla Legge 14 giugno 2019 n. 55;
- VISTO il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale” convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i.;
- PREMESSO che con nota del 22.03.2021 acquisita al protocollo dell'Ente al n. 0002317, veniva richiesto al Direttore del Centro se le attività del Cemedis potessero proseguire in sicurezza in virtù del rinvenimento di calcinacci in prossimità dell'accesso di valle al padiglione 12. Veniva altresì rappresentato che il piano primo del medesimo edificio era stato oggetto nei giorni precedenti di un crollo parziale e ne era stato interdetto l'utilizzo e l'accesso da monte;
- PREMESSO che, rilevata l'urgenza, il Direttore del Centro ha incaricato il Dirigente arch. Mario Li Castri di verificare quanto rappresentato nella suddetta nota che, in pari data, eseguiva un sopralluogo al termine del quale ravvisava una situazione di imminente pericolo, cagionata dal distacco del copriferro degli oggetti delle travi di copertura, conseguenza di un evidente stato di carbonatazione del calcestruzzo e correlata ossidazione dei ferri di armatura;
- PRESO ATTO che il Dirigente Arch. Mario Li Castri, ricorrendo le condizioni di legge, ha ritenuto necessario ed indifferibile utilizzare la procedura di somma urgenza, ex art. 163 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., e dagli artt. 175 e 176 del DPR 207/2010;
- PRESO ATTO che lo stato di ammaloramento che ha determinato l'urgenza di intervenire per garantire l'incolumità pubblica si è determinato per le patologie dovute all'obsolescenza ultratrentennale dei manti di impermeabilizzazione, peraltro già oggetto di molteplici interventi di riparazione parziale;
- PRESO ATTO il Dirigente Arch. Mario Li Castri ha individuato quale tecnica migliore l'utilizzo di resina poliuretica, tecnica che consente di impermeabilizzare grandi superfici senza rimuovere gli strati sottostanti di impermeabilizzazione in tal modo ottenendo il miglior rapporto costi/benefici;
- PRESO ATTO che è stata individuata come idonea allo scopo ed immediatamente disponibile all'assunzione dell'incarico, come telefonicamente manifestato, la Ditta M.G.L. Works & Service S.r.l., via E.O. Mandalà, 35 – 90146 Palermo (P.IVA 05864340822), specializzata nelle opere di impermeabilizzazione con utilizzo di resine poliureiche;
- PRESO ATTO che in conseguenza del rappresentato stato di necessità di eseguire l'intervento con la massima urgenza, si disponeva l'immediata esecuzione dei lavori, affidando gli stessi con Verbale di Somma Urgenza del 22.03.2021 all'Impresa M.G.L. Works & Service S.r.l., via E.O. Mandalà, 35 – 90146 Palermo (P.IVA 05864340822);
- PRESO ATTO che, come si desume dal Verbale di Somma urgenza del 22.03.2021, si è ritenuto necessario ed indifferibile, una volta messa in sicurezza l'intera area mediante

transennatura e recinzione mobile di cantiere, provvedere al ripristino dell'impermeabilizzazione della copertura mediante resina poliureica, al trattamento degli aggetti e delle travi di copertura estradossate e dei travetti di armatura, in corrispondenza dell'intradosso del solaio di copertura della II° elevazione, come dettagliatamente descritto nel Verbale di Somma Urgenza;

PRESO ATTO che il Dirigente della Struttura di Progettazione e Direzione dei Lavori, nelle more dell'atto Deliberativo del Centro, procedeva ad individuare il Direttore dei Lavori nella persona dell'ing. Alfredo Ragolia, e il Tecnico incaricato della Misura e Contabilità nella persona del geom. Giovanni Palermiti, entrambi dipendenti dell'Ente;

CONSIDERATO che in ragione della natura e dell'entità delle lavorazioni da eseguire, nelle more di redazione della Perizia sommaria di spesa da redigere ex comma 4 art. 163 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in occasione del Verbale di Somma urgenza del 22.03.2021, sono stati assegnati all'Impresa giorni 30 per dare ultimati i lavori assegnati;

VISTI gli elaborati tecnici redatti dall'ing. Alfredo Ragolia, consistenti nella Relazione Tecnica e nella Perizia Sommaria di spesa, con allegato l'Elenco Prezzi, l'Analisi Prezzi e il C.M.E., con quantificazione dell'importo dei lavori da eseguire in Euro 159.270,40, comprensivi degli oneri della sicurezza per Euro 3.980,56 e costi della manodopera per Euro 47.149,83, entrambi da non assoggettare a ribasso d'asta, e per un importo ribassabile di Euro 108.140,01;

CONSIDERATO che a seguito delle valutazioni tecniche operate dalla Direzione dei Lavori, conseguenti alla redazione della stima sommaria dell'intervento, si è reputata necessaria ed adeguata una durata di 60 gg. per dare le opere finite;

TENUTO CONTO che l'Impresa incaricata, in persona del suo Legale Rappresentante Adriana Castiglione, ha condiviso la stima effettuata, ed accettato una riduzione sull'importo del 20%, conformemente alla previsione di cui al comma 3 dell'art. 163 del D.Lgs. 50.2016, nel testo attualmente vigente, restando così determinato in Euro 86.512,01 l'importo al netto del ribasso, oltre Oneri sicurezza e costi manodopera, e per il complessivo importo contrattuale di Euro 137.642,40;

PRESO ATTO che nelle more delle definizioni amministrative dell'intervento, la Struttura di Progettazione procedeva a richiedere all'Impresa la seguente documentazione: POS, RCT in corso di validità, Dichiarazione sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, Dichiarazione insussistenza delle misure di prevenzione e di decadenza o sospensione previste dagli artt. 6 e 67 del D.Lgs. n. 159 del 06.09.2011 e ss.mm.ii, DURC in corso di validità;

RITENUTO ricorrente lo stato di necessità di eseguire lavori di messa in sicurezza, e la inderogabilità di intervenire sulle strutture interessate al fine di evitare ulteriori fenomeni di degrado e rovina;

PRESO ATTO che il Quadro Economico dell'intervento, così come riportato in calce al Computo Metrico Estimativo, quantifica in Euro 25.031,77 le somme a disposizione dell'Amministrazione, come di seguito riportato:

SOMMANO I LAVORI		€	159.270,40
Costi sicurezza inclusi nei lavori (2,5% sui lavori, % che include le misure per DUVRI e Covid.19))	3.980,56		
Costo netto manodopera incluso nei lavori	47.149,83		
a detrarre	<u>51.130,39</u>	€	51.130,39
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€	108.140,01
Per ribasso d'asta del 20% su euro 108.140,01		- €	21.628,00
Importo complessivo dei lavori al netto		€	137.642,40
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
Imprevisti (+ opere in economia max 10%) - IVA inclusa [0,05*137.642,4]	6.882,12		
Oneri di conferimento a discarica	1.200,00		
art. 113 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. Incentivo Funzioni Tecniche [0,02*159.270,4]	3.185,41		
IVA su lavori [0,10*137.642,4]	13.764,24		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	<u>25.031,77</u>		25.031,77
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€	162.674,17

PRESO ATTO che con Delibera del Direttore del Centro, n. 268 del 31.03.2021, si provvedeva a:

- nominare per la Somma Urgenza di che trattasi, l'arch. Mario Li Castri, Dirigente della Struttura di Progettazione e Direzione dei Lavori, quale Responsabile Unico del Procedimento;
- nominare per la Somma Urgenza di che trattasi, l'ing. Alfredo Ragolia quale Direttore dei Lavori ed incaricare il geom. Giovanni Palermiti, ispettore di cantiere, per la redazione delle Misure e Contabilità, entrambi dipendenti dell'Ente;
- approvare l'avvio dei lavori eseguiti in somma urgenza dalla Struttura di Progettazione e Direzione dei Lavori del Centro, nelle figure dell'arch. Mario Li Castri, quale RUP e l'ing. Alfredo Ragolia, in qualità di Direttore dei Lavori, in quanto indifferibili per rimuovere lo stato di pregiudizio per la pubblica e privata incolumità, così come prescritto dall'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, e dagli artt. 175 e 176 del DPR 207/2010, con affidamento dei lavori all'Impresa M.G.L. Works & Service S.r.l., via E.O. Mandalà, 35 – 90146 Palermo (P.IVA 05864340822);
- autorizzare la sottoscrizione del Contratto unitamente agli Allegati, Verbale di Somma urgenza e Perizia Sommaria di spesa, comprensiva dell'Elenco Prezzi, delle Analisi Prezzi e del Computo Metrico Estimativo, elaborati in allegato alla presente, in uno alla Documentazione Amministrativa dell'Impresa affidataria propedeuticamente acquisita, e al rilievo fotografico eseguito all'avvio dei lavori;
- approvare la copertura della spesa, per l'importo complessivo di Euro 162.674,17, distinte in Euro 137.642,40 per lavori ed Euro 25.031,77 per somme a disposizione dell'Ente;

CONSIDERATO che con nota dell'8.04.2021, acquisita al protocollo n. 0002885 pari data, indirizzata agli Organi Direttivi del Centro e all'Impresa, la Direzione dei Lavori rappresentava la necessità di maggiori ed urgenti interventi, non più procrastinabili al fine di eliminare la situazione di pericolo e ripristinare la funzionalità dell'immobile, essenzialmente ascrivibili ad un degrado eccessivo degli elementi strutturali orizzontali presenti in copertura, causato da un evidente stato di carbonatazione del calcestruzzo e conseguente corrosione dei ferri di armatura;

PRESO ATTO nelle more della stipula del Contratto di Appalto, non ancora intervenuta, si è quindi reso necessario, provvedere all'adeguamento del Computo Metrico Estimativo, redatto in sede di Perizia sommaria di spesa, nonché alla conseguente revisione dello Schema di Contratto;

CONSIDERATO che i diversi e maggiori lavori, devono comunque essere adeguatamente commisurati ai limiti imposti dalle prescrizioni legislative, in particolare dal comma 1 dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, e tali, comunque, da non determinare il raggiungimento della soglia limite dei 200.000,00 Euro indicata dal comma 1 dell'art. 176 del DPR 207/2010;

PRESO ATTO che il Direttore dei Lavori, ing. Alfredo Ragolia, ha predisposto in data 13.04.2021 apposita revisione e conseguente adeguamento del C.M.E., nel rispetto delle condizioni e dei limiti succitati, secondo il seguente nuovo quadro economico:

SOMMANO I LAVORI		€	201.888,92
Costi sicurezza inclusi nei lavori (2,5% sui lavori, % che include le misure per DUVRI e Covid,19))	5.047,22		
Costo netto manodopera incluso nei lavori	59.923,28		
a detrarre	<u>64.970,50</u>	€	64.970,50
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€	136.918,42
Per ribasso d'asta del 20% su euro 136.918,42		- €	27.383,68
Importo complessivo dei lavori al netto		€	174.505,24
 SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
Imprevisti (+ opere in economia max 10%) - IVA inclusa [0,05*174.505,24]	8.725,26		
Oneri di conferimento a discarica	1.500,00		
art. 113 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. Incentivo Funzioni Tecniche [0,02*201.888,92]	4.037,78		
IVA su lavori [0,10*174.505,24]	17.450,52		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	<u>31.713,56</u>		31.713,56
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€	206.218,80

CONSIDERATO che come si evince dagli elaborati redatti dalla D.L., l'importo totale dei lavori di che trattasi, ammonta a complessive Euro 174.505,24 al netto del ribasso concordato ed accettato dall'Impresa in ragione del 20%, di cui Euro 5.047,22 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e per un totale di Euro 36.862,84 per maggiori lavori rispetto alle previsioni iniziali di spesa;

PRESO ATTO	che con Verbale di Approvazione e Validazione del 13.04.2021, il Dirigente della Struttura di Progettazione e Direzione dei Lavori, arch. Mario Li Castri, in qualità di RUP dei lavori di somma urgenza di cui alla presente, approvava e validava in linea tecnica, ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ii., l'adeguamento del Computo Metrico Estimativo con i relativi allegati tecnici ed estimativi;
VERIFICATA	la congruità dell'importo indicato nella documentazione tecnica a firma della D.L.;
VISTA	la presente proposta di deliberazione;
VISTE	le premesse che qui si richiamano e si intendono integralmente riportate e trascritte;
RITENUTO	di condividere il contenuto di quanto sopra;
VISTO	il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore della Formazione;
VISTI	gli atti d'ufficio e la documentazione amministrativa;
ACQUISITO	il visto contabile/amministrativo;
VERIFICATA	la regolarità e la correttezza del procedimento de quo;
RAVVISATA	l'urgenza a provvedere;

DELIBERA

1. Di approvare l'adeguamento del Computo Metrico Estimativo dei lavori eseguiti in somma urgenza dalla Struttura di Progettazione e Direzione dei Lavori del Centro, redatta dall'ing. Alfredo Ragolia, in qualità di Direttore dei Lavori, ed approvata in linea tecnica dall'arch. Mario Li Castri, in qualità di RUP;
2. Di approvare la copertura della spesa, per l'importo complessivo di Euro 206.218,80, distinte in Euro 174.505,24 per lavori ed Euro 31.713,56 per somme a disposizione dell'Ente, per un importo risultante complessivo, in aumento rispetto alla previsione iniziale di spesa di cui alla Deliberazione n. 268 del 31.03.2021, di Euro 43.544,63;
3. Di far fronte alla suddetta spesa nel bilancio di esercizio 2021 dell'Ente;
4. Di autorizzare la sottoscrizione del Contratto alla luce dell'adeguamento del Computo Metrico Estimativo, unitamente agli ulteriori Allegati, Relazione Tecnica, Elenco Prezzi, Analisi Prezzi e Verbale di Concordamento nuovi prezzi, Computo Metrico Estimativo, Quadro di raffronto e Schema di Contratto, con l'Impresa M.G.L. Works & Service S.r.l., via E.O. Mandalà, 35 - 90146 Palermo (P.IVA 05864340822), esecutrice dei lavori;
5. Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo in applicazione dell'art. 21 quater della Legge 7.8.1990 n. 241 ed ai sensi dell'art. 53 comma 7 della Legge Regionale 30/93;

6. Di trasmettere copia della presente deliberazione al Collegio dei Revisori;
7. Di pubblicare il presente atto nell'area "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'ente per le finalità di cui al D. Lgs n. 33/2013.
8. Di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Supporto Responsabile Anticorruzione e Trasparenza del CEFPAS per la pubblicazione nell'area "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'ente per le finalità di cui al D.lgvo n. 33/2013 e per le finalità di cui all'art. 2 comma 6 Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120.

IL DIRETTORE DEL CENTRO
(Ing. Roberto Sanfilippo)

ANNOTATA AL N.

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'albo di questo ente dalal che contro di essa non sono state prodotte opposizioni. La stessa è stata altresì pubblicata sul sito istituzionale www.cefpas.it (Voce "Atti del Centro").

Servizio Affari Generali
Dott.ssa Lucia Macaluso
giusta delega prot. n.0004452 del 22/05/2020



GoSign - Esito verifica firma digitale

Verifica effettuata in data 15/04/2021 08:17:42 UTC

File verificato: C:\Users\c.trovato\Desktop\d.pdf.p7m

Esito verifica: **Verifica completata con successo**

Dati di dettaglio della verifica effettuata

Firmatario 1 : GIAMMANCO RICCARDO
Firma verificata: OK (Verifica effettuata alla data: 15/04/2021 08:17:42 UTC)
Verifica di validità Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio 15/04/2021
online: 07:58:03 UTC

Dati del certificato del firmatario GIAMMANCO RICCARDO :

Nome, Cognome: GIAMMANCO RICCARDO
Titolo: DIRIGENTE ANALISTA
Numero identificativo: WSREF-71987817899158
Data di scadenza: 29/09/2023 07:04:01 UTC
Autorità di certificazione: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1 , ArubaPEC S.p.A. ,
Qualified Trust Service Provider ,
VATIT-01879020517 ,
IT ,
Documentazione del certificato (CPS): <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-cps.pdf>
Identificativo del CPS: OID 0.4.0.194112.1.2
Identificativo del CPS: OID 1.3.6.1.4.1.29741.1.7.1
Identificativo del CPS: OID 1.3.76.16.6

Fine rapporto di verifica

Il futuro digitale è adesso

InfoCert S.p.A. (<https://www.infocert.it/>) 2020 |
P.IVA 07945211006