

REGIONE SICILIANA - CEFPAS - CALTANISSETTA

OGGETTO:

Lavori urgenti di rimozione pericolo proveniente dalla copertura del padiglione 13

COMMITTENTE:

CEFPAS - Centro per la formazione permanente e l'aggiornamento del personale del Servizio Sanitario

L'IMPRESA:

Pilato Calogero (P. IVA 01611870856), con sede in Caltanissetta, via Gibil Gabib n. 28

CERTIFICATO DI PAGAMENTO

PER IL PAGAMENTO DI EURO € 10 154,99

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n°	data	importo
TOTALE		€ -
anticipazione		€ -
ASSICURAZIONE OPERAI		
L'impresa ha assicurato gli operai con		
Il Direttore dei Lavori		

IL SOTTOSCRITTO, Ing. Michele Speciale, nella qualità di Direttore dei Lavori, facendo seguito all'email del 31/10/2017 trasmessa dal D.L. al Dott. Oscar Vancheri, avente come oggetto "Richiesta urgente indicazioni", prot. CEFPAS N. 0009291 del 06/11/2017, dispone la seguente liquidazione

Lavori e somministrazioni	€	8 323,76
SOMMANO Importi	€	8 323,76
	€	-
	€	-
	€	-
	€	-
	€	-
CREDITO Impresa arrotondato a 1 euro	€	8 323,76
per IVA al 22%	€	1 831,23
TOTALE GENERALE	€	10 154,99

CERTIFICA

CHE ai termini del contratto risulta un Credito verso l'Impresa pari a € 8 323,76 oltre I.V.A. del 22% per un ammontare complessivo di € 10 154,99
Dicorsi: (euro diecimilacentocinquantaquattro/99)

Data, 24/11/2017



Nr. Ord.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI:				Quantità	IMPORTI	
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso		unitari o	TOTAL E
1	N.P. IMP 002	Preparazione del piano di posa, compresa pulizia manuale, per la livellazione della superficie e per creare un idoneo fondo per la messa in opera del nuovo manto bituminoso impermeabilizzante. MISURAZIONI: pulizia copertura Pad 13 SOMMANO mq	300,00				300,00		
2	N.P. IMP 004	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume polimero elastoplastomerica a base di resine metalloceniche armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, flessibilità a freddo -20 °C, applicata a fiamma su massetto di sottofondo, escluso, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 ÷ 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli: spessore 4 mm MISURAZIONI: posa guaina bituminosa SOMMANO mq	300,00				300,00		
3	N.P. IMP 005	Rimozione pignatte divelte all'intradosso della copertura, verifica di tutto il perimetro interno del piano sottocopertura con rimozione di quadrotti di controsoffitto e successiva posa in opera e pulizia finale degli sfabbricidi e loro trasporto. MISURAZIONI: SOMMANO h TOTALE euro	82,00				82,00		
								2,11	633,00
								19,71	5913,00
								21,68	1777,76
									8323,76

Caltanissetta
24/11/2017





Oscar Vancheri - CEFPAS

Da: ing. Michele Speciale (specialemichele@libero.it)
Inviato: martedì 31 ottobre 2017 8:53
A: Oscar Vancheri - CEFPAS
Oggetto: Re: Richiesta urgente indicazioni

Egregio dott. Vancheri,
nella giornata di ieri, durante la direzione dei lavori che sto svolgendo presso l'hotel del Centro, sono stato urgentemente chiamato a verificare una situazione di pericolo occorrente al padiglione 13. Ho riscontrato il parziale distacco di frammenti di laterizio e malte/intonaci dall'intradosso del solaio di copertura in corrispondenza dell'ingresso al bar interno. Il personale del Cefpas, già prontamente intervenuto, aveva provveduto a inibire l'accesso al padiglione, previo sgombrò degli occupanti, e a transennare l'area con segnalazione di pericolo. Effettuato un più accurato sopralluogo, interno ed esterno, ho verificato che i parziali distacchi sono dovuti ad annose infiltrazioni di acque meteoriche dalla guaina di copertura, in specie dal canale di gronda perimetrale ricavato con una profilatura dello stesso manto murario di copertura piano. Lo stato della guaina di finitura della gronda in muratura si presenta ormai inidoneo all'uso per tutta la lunghezza, oltre a evidenti altre aree di degrado. E' stata contattata immediatamente la ditta Pilato di Caltanissetta, già nota all'Amministrazione, per l'eliminazione del pericolo imminente. Le operazioni si sono svolte nella giornata di ieri con ispezione meccanica di tutto il perimetro interno del solaio di copertura e con picchettamento preventivo e asportazione delle parti già pericolanti. Il distacco è dovuto al rigonfiamento del ferro di armatura dei travetti del solaio che agiscono sui laterizi adiacenti, spaccandoli. Per l'eliminazione immediata del pericolo occorre affidare i lavori di somma urgenza ed indifferibili (secondo il dettato dell'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016 'Codice dei Contratti'), stante il pubblico servizio del Padiglione 13, costituiti dal completamento delle opere di distacco delle parti ammalorate e in parziale distacco, ricollocazione dei quadrotti in fibra minerale del controsoffitto e rifacimento dello strato finale esterno di guaina impermeabile in copertura. Per la contabilità dei lavori e la loro liquidazione, saranno applicati i prezzi del prezzario Regionale Sicilia vigente e, ove necessario, opportune voci di prezzo analitiche, a consuntivo di tutte le lavorazioni effettuate. Già da adesso il padiglione può considerarsi agibile, tranne che per il deposito merci dei gestori del bar, che sarà ispezionato previo sgombrò della merce ivi contenuta.

Distinti saluti.

ing. Michele Speciale

Il 30/10/2017 20:12, Oscar Vancheri - GEFPAS ha scritto:

Gent.mo Ing. Speciale,
con riferimento al sopralluogo effettuato questa mattina e ai lavori di messa in sicurezza del Pad. 13, si chiede se lo stesso è fruibile a partire dalla giornata di domani 31/10/2017.
In attesa di cortese sollecito riscontro, si inviano cordiali saluti.



Dott. Oscar Vancheri
Cefpas
Ufficio Patrimonio, Economato e Adempimenti
Tecnici
t: 0934585369 | m. 3389206546 | e: vancheri@cefpas.it