

N. Prot.: 0012226
Data Prot.: 14-11-2022 12:36:55
Tipo Reg.: Entrata
Cod. Amm.: c_cl
Cod. AOO: c_cl_aoo

Spett. Le **Professionista aggiudicatario** : Ing. Gabriele
Pecoraro
PEC: gabriele.pecoraro@ordineingpa.it



Oggetto: Lettera commerciale ai sensi dell'art. 32, comma 14, D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, per regolamentare l'affidamento dei lavori discendenti da Accordo Quadro di servizi tecnici di ingegneria di supporto specialistico in materia di efficientamento energetico e rapporti con il Gestore Servizi Energetici - Accordo Quadro di servizi tecnici di ingegneria di supporto specialistico in materia di efficientamento energetico e rapporti con il Gestore Servizi Energetici. **Contratto Attuativo n. 2 – Supporto alla realizzazione del progetto degli impianti tecnologici relativi all'Hotel Cemedis.**

CUP G38I21000310009 - CIG. A.Q. 89764500E1- CIG. DERIVATO 9398669B02

Si premette

Con Deliberazione del Direttore del Centro n.608 in data 11.05.2022, è stata aggiudicato a codesto professionista l'Accordo Quadro in oggetto specificato.

La spesa complessiva del contratto attuativo di cui alla presente lettera commerciale € 45.600,00 trova copertura finanziaria nel bilancio di previsione giusto annotazione in calce alla deliberazione del Direttore del Centro n. 1041 del 24/11/2021

Le fatture al Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica UFZ1TR dovranno indicare gli estremi della presente lettera commerciale e del [CIG. A.Q. 87313000B3](#) e [CIG. DERIVATO 9398669B02](#)

1.Oggetto e Parti stipulanti

Il Cefpas, affida a codesto operatore economico servizi di Ingegneria e Architettura per l'importo complessivo di €. 45.600,00 al netto di Iva e spese fiscali.

L'Ente e l'operatore economico stipulano il contratto, col sistema dello scambio di lettere secondo gli usi del commercio, come prescritto all'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, come segue:

- A. Il CEFPAS, nella persona dell'ing Roberto Sanfilippo, nato a [redacted] il [redacted], per la sua qualifica di Direttore del Centro, giusto **D.P. n. n.678/Serv.1°/SG del 21 novembre 2018** domiciliato per la carica presso la sede in Caltanissetta via Giuseppe Mulè, n. 1, C.F e PI 01427360852
- B. L'operatore economico Ing. Pecoraro Gabriele, Libero Professionista Singolo, come rappresentato da Pcoraro Gabriele nato a [redacted] il [redacted], per la sua qualità di Rappresentante Legale, domiciliato presso la sede della ditta in Via Maltese, 104 - Palermo - P.IVA 05609330823.

2.Norme tecniche di riferimento

L'esecuzione dei lavori è regolata dalla presente e dovrà essere conforme alla documentazione tecnica redatta dalla Struttura Speciale di progettazione e Direzione Lavori che si allegano alla presente per farne parte integrante.

3. Durata

L'efficacia del contratto ha inizio dalla stipulazione della presente. Dalla sua stipula decorreranno, senza altra formalità (verbale di consegna) i tempi per l'esecuzione del servizio che sono pari a 150 giorni naturali e consecutivi.

4. Sottoscrizione del contratto

Il presente Contratto, predisposto e sottoscritto digitalmente dal Committente, viene inviato a mezzo pec all'appaltatore che provvede:

- alla sottoscrizione per accettazione, mediante apposizione della propria firma digitale sul file pdf ricevuto;
- all'invio dello stesso a mezzo pec all'indirizzo PEC cefpas@legalmail.it
- Il Contratto si perfeziona al momento del ricevimento da parte del Committente del presente documento sottoscritto dall'appaltatore per accettazione.

5. Modalità di esecuzione

Il contratto non potrà essere ceduto a pena di nullità dell'atto di cessione.

L'operatore economico si obbliga ad effettuare direttamente il lavoro in oggetto nel rispetto di tutte le clausole e condizioni, nessuna esclusa od eccettuata, contenute nella presente lettera, nonché delle indicazioni impartite dall'Ente.

Per eventuali subappalti si applica la norma di cui all'art. 105 del D.Lgs n. 50 del 2016.

6. Corrispettivo

Il corrispettivo contrattuale è determinato nell'importo di €45.600,00 al netto di Iva e spese fiscali.

Il prezzo contrattuale comprende tutte le attività, i costi complessivi e globali necessari alla corretta esecuzione dei servizi di cui trattasi.

Codesta Ditta non potrà esigere dall'Ente, per l'esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto, pagamenti superiori al corrispettivo pattuito. Con il pagamento del suddetto corrispettivo, codesta Ditta si intenderà soddisfatta di ogni sua pretesa.

7. Termini e modalità di pagamento

La verifica dei servizi realizzati sarà effettuata entro 30 giorni dal completamento degli stessi. L'operatore economico, dovrà comunicare l'avvenuto completamento dei lavori per iscritto esclusivamente tramite mail cefpas@legalmail.it.

Per tale lavoro sarà redatto un unico SAL corrispondente allo Stato Finale.

Laddove nel corso della verifica o dell'istruttoria per la liquidazione emergano irregolarità dalle verifiche contributive che non consentano a questo Ente il pagamento, si attiverà l'intervento sostitutivo, di cui all'articolo 31, comma 3, del d.l. n. 69/2013, convertito in L. n. 98/2013.

L'Ente effettuerà i pagamenti mediante mandati emessi sul proprio tesoriere.

8. Responsabile del procedimento e direttore di esecuzione del contratto

1. RUP Ing. Ferdinando Aronica;
2. Direttore dell'Esecuzione del Contratto Ing. Alessandra Pomillo

9. Verifica

La verifica della prestazione sarà effettuata dal responsabile del procedimento.

10. Penali

Per ogni giorno solare di ritardo nel completamento dei lavori, non imputabile all'Ente, a forza maggiore ovvero a caso fortuito, sarà applicata una penale pari all' 1 ‰ (uno per mille), del prezzo di aggiudicazione.

11. Recesso

Ai sensi dell'articolo 1671 del codice civile, l'Ente può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine del servizio. Tale facoltà verrà esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo raccomandata, che dovrà pervenire all'appaltatore almeno quindici giorni prima della data indicata quale cessazione del contratto. In tal caso, l'Ente riconoscerà a codesta Ditta i corrispettivi per i lavori già effettuati.

12. Risoluzione di diritto

Nel caso in cui le prestazioni non siano eseguite nel rispetto del contratto, l'Ente avrà la facoltà di fissare un termine entro il quale il contraente dovrà conformarsi alle condizioni previste nell'offerta.

In caso di mancato rispetto del suddetto termine, il contratto si riterrà risolto di diritto ai sensi dell'art. 1454 del Codice Civile, salvo in ogni caso il risarcimento del danno.

Se una delle prestazioni attinenti alla realizzazione dei lavori non sarà eseguita nel rispetto del contratto, la risoluzione dello stesso opererà di diritto con una semplice comunicazione scritta dell'Ente di volersi valere della clausola risolutiva espressa, come previsto dall'art. 1456 del Codice Civile.

13. Responsabilità

La Ditta si obbliga ad assumere ogni responsabilità per casi di infortuni e danni arrecati all'Ente, al suo patrimonio ed ai suoi dipendenti o fruitori in dipendenza di omissioni commesse durante l'esecuzione dei lavori.

Le garanzie di cui al presente articolo, prestate dall'appaltatore coprono senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese subappaltatrici e subfornitrici.

14. Controversie e foro competente

Eventuali controversie, che non potessero essere definite con gli strumenti previsti dal codice dei contratti, saranno di competenza dell'autorità giudiziaria ordinaria. Foro competente è quello di Caltanissetta.

E' esclusa la competenza arbitrale.

15. Cauzione

Ai sensi dell'articolo 103, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, l'Ente ha il diritto di valersi della cauzione così come costituita dall'operatore economico, nei limiti dell'importo massimo garantito, per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento dei lavori nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'esecutore.

L'Ente ha inoltre il diritto di valersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'esecutore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere o nei luoghi dove viene prestato il servizio nei casi di appalti di servizi.

L'Ente può incamerare la garanzia per provvedere al pagamento di quanto dovuto dal soggetto aggiudicatario per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori addetti all'esecuzione dell'appalto.

16. **Domicilio**

Ai fini del presente contratto, la Ditta elegge il proprio domicilio presso la sede dell'Ente per tutta la durata della prestazione contrattuale.

Le notificazioni e le intimazioni verranno effettuate in forma amministrativa anche mediante pec.

17. **Trattamento dei dati personali**

Il Titolare del trattamento è il CEFPAS, nella persona del Direttore del Centro pro tempore.

Come previsto dall'art. 18 del Disciplinare di gara il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza e sarà effettuato nei limiti necessari a perseguire l'esecuzione del contratto.

Il trattamento dei dati di codesta Ditta, forniti ai fini del presente contratto, sarà finalizzato all'esecuzione del contratto medesimo.

Il trattamento dei dati, per la fase dell'esecuzione del contratto, sarà a cura del responsabile dell'area tecnica, e, per la fase della liquidazione e del pagamento della spesa, sarà a cura del responsabile del servizio finanziario.

Il trattamento potrà avvenire con l'utilizzo di procedura anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le suddette finalità, anche in caso di eventuale comunicazione a terzi e di collaborazione esterna da parte i responsabili o incaricati del trattamento.

La Ditta può esercitare nei confronti del CEFPAS i diritti di accesso, rettifica, opposizione, cancellazione e limitazione del trattamento, nonché il diritto ad ottenere i dati in formato portabile e a revocare il consenso prestato, inviando una PEC agli indirizzi cefpas@legalmail.it e rp@cefpas.it.

L'interessato del trattamento ha inoltre diritto a rivolgersi al Garante per la protezione dei dati personali in caso di trattamento illecito dei dati.

Ai sensi dell'art. 17 del Capitolato speciale d'appalto il Committente si riserva il diritto di inserire il nominativo dell'Impresa appaltatrice nell'elenco dei propri clienti ai fini dello svolgimento dei futuri rapporti contrattuali e commerciali.

La presente è sottoscritta dalle parti come sopra rappresentate mediante scambio secondo gli usi commerciali attraverso il canale della posta elettronica certificata.

Il Dirigente**Arch. Mario Li Castri**

Mario Li Castri
CEFPAS
10.11.2022
12:39:17
GMT+00:00

Il Direttore del Centro
Ing. Roberto Sanfilippo

SANFILIPPO
ROBERTO
11.11.2022
10:26:53
GMT+01:00

V.to per l'annotazione contabile**Il Direttore Amministrativo****Dott. Giovanni Mauro**

MAURO
GIOVANNI
10.11.2022
15:12:12
GMT+00:00

L'operatore Economico
Ing. Gabriele Pecoraro

Firmato digitalmente da
**GABRIELE
PECORARO**
Serial Number
TINIT-PCBGRL76A11G2
73K
C = IT



