

Spett. le
Ing. Gabriele Pecoraro
gabriele.pecoraro@ordineingpa.it

Oggetto: Lettera commerciale ai sensi dell'art. 32, comma 14, D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, per regolamentare l'affidamento dei servizi discendenti da Accordo Quadro di servizi tecnici di ingegneria di supporto specialistico in materia di efficientamento energetico e rapporti con il Gestore Servizi Energetici - **Contratto Attuativo n. 5 –Assistenza tecnica per la richiesta di incentivo in conto tecnico in modalità “a prenotazione”- Ex Hotel.**

CUP G38I21000310009 - CIG. A.Q. 89764500E1- CIG. DERIVATO A063FA1F06.

Si premette

Con Deliberazione del Direttore del Centro n. 608 in data 11.05.2022, è stato aggiudicato, a seguito dell'espletamento della procedura di evidenza pubblica, a codesto professionista l'Accordo Quadro in oggetto specificato.

Che il contratto di accordo quadro rep n. 2141/2022 stipulato per la durata di mesi 24 è volto a scadenza naturale lo scorso 27 giugno 2024;

Che a far data dal 28 febbraio 2023, come noto, il contratto di che trattasi ha subito una sospensione in considerazione della cessazione dei contratti dei collaboratori in forza presso la struttura di progettazione e direzione lavori;

Che il suddetto contratto ha ripreso a decorrere in data 17.01.2024 con l'affidamento del 3° contratto attuativo di cui alla nota prot. n.428 del 17.01.2024, spostando di 10 mesi la data di conclusione del contratto di accordo quadro sino al prossimo 17.04.2025;

Che conseguentemente in esecuzione del suddetto Accordo Quadro, ritenuta la necessità di avvalersi del supporto tecnico del professionista, intende affidare a Codesto appaltatore l'esecuzione degli elaborati che seguono;

Parti stipulanti e Oggetto

Il CEFPAS, nella persona dell'ing Roberto Sanfilippo, nato a [REDACTED] per la sua qualifica di Direttore del Centro, nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 115/Serv. 1°/S.G. del 31 marzo 2023, in attuazione della Deliberazione della Giunta Regionale n. 135 del 30 marzo 2023, domiciliato per la carica presso la sede in Caltanissetta via Giuseppe Mulè, n. 1, C.F e PI 01427360852

AFFIDA

Al Professionista Ing. Pecoraro Gabriele, Libero Professionista, nato a [REDACTED] domiciliato presso la sede dello studio in Via Maltese, 104 - Palermo - P.IVA 05609330823, appaltatore

l'elaborazione dei seguenti elaborati:

1. Assistenza tecnica per la richiesta di incentivi per interventi di efficienza energetica e produzione di energia termica da fonti rinnovabili negli edifici pubblici, in conto termico in modalità "a prenotazione per il progetto del 2° contratto attuativo dell'Accordo quadro riqualificazione ex Hotel;
 - a) Diagnosi energetica nella modalità prevista dal d.lgs 102/2014;
 - b) Predisposizione dello schema di atto amministrativo attestante l'impegno all'esecuzione di almeno uno degli interventi previsti dalla diagnosi energetica e per i quali si richiede l'incentivo;
 - c) Verifica presso il GSE della istruibilità della pratica;
 - d) Relazione finale;

Con la stipula della presente lettera commerciale, l'Appaltatore si obbliga irrevocabilmente nei confronti del Committente all'erogazione delle prestazioni attinenti servizi tecnici di ingegneria di supporto specialistico con riferimento agli specifici elaborati.

1. Durata

L'efficacia del contratto ha inizio dalla stipulazione della presente. Dalla sua stipula decorreranno, senza altra formalità i tempi per l'esecuzione del servizio che sono pari a 60 giorni naturali e consecutivi.

2. Sottoscrizione del contratto

Il presente Contratto, predisposto col sistema dello scambio di lettere secondo gli usi del commercio, come prescritto all'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, e sottoscritto digitalmente dal Committente, viene inviato a mezzo pec all'appaltatore che provvede:

- alla sottoscrizione per accettazione, mediante apposizione della propria firma digitale sul file pdf ricevuto;
- all'invio dello stesso a mezzo pec all'indirizzo PEC cefpas@legalmail.it;

Il Contratto si intenderà perfezionato al momento del ricevimento da parte del Committente del presente documento sottoscritto dall'appaltatore per accettazione.

3. Modalità di esecuzione

Considerata la natura *intuitu personae* del contratto *de quo*, lo stesso dovrà essere eseguito personalmente dall'appaltatore e non potrà essere ceduto, pena la nullità del contratto di cessione con conseguente responsabilità dell'appaltatore.

L'operatore economico si obbliga ad effettuare la prestazione in oggetto nel rispetto di tutte le clausole e condizioni, nessuna esclusa od eccettuata, contenute nella presente lettera, nonché delle indicazioni eventualmente impartite dall'Ente.

4. Corrispettivo

Il corrispettivo contrattuale è determinato mediante vacanze orarie ed è pari ad € 30.000,00 (trentamila/00) corrispondenti a n. 385 vacanze al netto di Iva e spese fiscali.

Il prezzo contrattuale comprende tutte le attività, i costi complessivi e globali necessari alla corretta esecuzione dei servizi di che trattasi.

Codesto Professionista non potrà esigere dall'Ente, per l'esecuzione delle prestazioni di cui all'oggetto del presente contratto, pagamenti superiori al corrispettivo pattuito. Con il pagamento del suddetto corrispettivo, codesto Professionista si intenderà soddisfatto di ogni sua pretesa.

5. Termini e modalità di pagamento

La verifica del servizio realizzato sarà effettuata entro 30 giorni dal completamento dello stesso. Il professionista, dovrà comunicare l'avvenuto completamento del servizio per iscritto esclusivamente tramite mail cefpas@legalmail.it.

Atteso che l'istruttoria per l'erogazione del servizio consta di diverse fasi, il pagamento avverrà per gradi al progredire delle fasi secondo lo schema che segue:

1. Caricamento dati e documenti – 1° pagamento del 20% dell'importo contrattuale – entro 50 gg dalla presente;
2. Invio istanza;
3. Qualifica istruttoria e lettera accettazione GSE – 2° pagamento del 60% dell'importo contrattuale;
4. Adempimento in fase assegnazione e avvio lavori;
5. Qualifica istruttoria GSE con comunicazione di acconto e stipula contratto per anticipo – 3° pagamento per la restante quota del 10%;
6. Erogazione acconto;
7. Adempimenti in fase conclusione lavori;
8. Richiesta in accesso diretto per erogazione saldo;
9. Qualifica istruttoria GSE e stipula contratto;
10. Erogazione saldo- 4° ed ultimo pagamento per la restante quota del 10%;

Laddove nel corso della verifica o dell'istruttoria per la liquidazione emergano irregolarità dal documento unico di regolarità contributiva che non consentano a questo Ente il pagamento, si attiverà l'intervento sostitutivo, di cui all'articolo 31, comma 3, del d.l. n. 69/2013, convertito in L. n. 98/2013.

L'Ente effettuerà i pagamenti mediante mandati emessi sul proprio tesoriere.

Le fatture erogate dal professionista dovranno riportare il Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica UFZ1TR e dovranno, altresì, indicare gli estremi della presente lettera commerciale, il CUP [G38I21000310009](#) il CIG. A.Q. [89764500E1](#) e il CIG. DERIVATO [A063FA1F06](#).

6. Responsabile del procedimento (D.lgs 50/2016) e Direttore di esecuzione del contratto

- RUP Arch. Mario Li Castri;

7. Verifica

La verifica del servizio sarà effettuata dal responsabile del procedimento.

8. Penali

Per ogni giorno solare di ritardo nel completamento del servizio, rispetto alla scadenza di cui al punto 1 dell'art. 5, non imputabile all'Ente, a forza maggiore ovvero a caso fortuito, sarà applicata una penale pari all' 1 ‰ (uno per mille), del prezzo di aggiudicazione.

9. Recesso

Ai sensi dell'articolo 1671 del codice civile, l'Ente può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine del servizio. Tale facoltà verrà esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo raccomandata, che dovrà pervenire all'appaltatore almeno quindici giorni prima della data indicata quale cessazione del contratto. In tal caso, l'Ente riconoscerà a codesta Ditta i corrispettivi per i servizi già resi.

10. Risoluzione di diritto

Nel caso in cui le prestazioni non siano eseguite nel rispetto del contratto, l'Ente avrà la facoltà di fissare un termine entro il quale il contraente dovrà conformarsi alle condizioni previste nell'offerta.

In caso di mancato rispetto del suddetto termine, il contratto si riterrà risolto di diritto ai sensi dell'art. 1454 del Codice Civile, salvo in ogni caso il risarcimento del danno.

Se una delle prestazioni attinenti alla realizzazione del servizio non sarà eseguita nel rispetto del contratto, la risoluzione dello stesso opererà di diritto con una semplice comunicazione scritta dell'Ente di volersi valere della clausola risolutiva espressa, come previsto dall'art. 1456 del Codice Civile.

11. Responsabilità

Il professionista si obbliga ad assumere ogni responsabilità per casi di infortuni e danni arrecati all'Ente, al suo patrimonio ed ai suoi dipendenti o fruitori in dipendenza di omissioni commesse durante l'erogazione del servizio.

Ai sensi dell'art. 16 del Disciplinare di Gara, il professionista dovrà essere munito dell'ordinaria polizza di assicurazione per responsabilità civile professionale, per i rischi derivanti dallo svolgimento dei servizi tecnici oggetto dell'appalto. La polizza di responsabilità civile professionale copre i rischi derivanti da errori o omissioni nella redazione di progetti che abbiano determinato a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

Le garanzie di cui al presente articolo, prestate dall'appaltatore coprono senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese subappaltatrici e subfornitrici.

12. Controversie e foro competente

Eventuali controversie, che non potessero essere definite con gli strumenti previsti dal codice dei contratti, saranno di competenza dell'autorità giudiziaria ordinaria. Foro competente è quello di Caltanissetta.

E' esclusa la competenza arbitrale.

13. Cauzione

Ai sensi dell'articolo 103, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, l'Ente ha il diritto di valersi della cauzione così come costituita dall'operatore economico, nei limiti dell'importo massimo garantito, per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento dei servizi nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'esecutore.

L'Ente ha inoltre il diritto di valersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'esecutore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti

collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere o nei luoghi dove viene prestato il servizio nei casi di appalti di servizi.

L'Ente può incamerare la garanzia per provvedere al pagamento di quanto dovuto dal soggetto aggiudicatario per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori addetti all'esecuzione dell'appalto.

14. Domicilio

Ai fini del presente contratto, il professionista elegge il proprio domicilio presso la sede dell'Ente per tutta la durata della prestazione contrattuale.

Le notificazioni e le intimazioni verranno effettuate in forma amministrativa anche mediante pec.

15. Trattamento dei dati personali

Il trattamento dei dati di codesta Ditta, forniti ai fini del presente contratto, sarà finalizzato all'esecuzione del contratto medesimo.

Il trattamento dei dati, per la fase dell'esecuzione del contratto, sarà a cura del responsabile dell'area
Firmato digitalmente da la fase della liquidazione e del pagamento della spesa, sarà a cura del responsabile del
GABRIELE PECORARO
C.N. 6825
C.N. = GABRIELE
PECORARO
SerialNumber
TINIT-PCRGRL76A11G273
K

potrà avvenire con l'utilizzo di procedura anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari
per le suddette finalità, anche in caso di eventuale comunicazione a terzi e di collaborazione
tra i responsabili o incaricati del trattamento.

Alla Ditta sono riconosciuti il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiedere la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione, se incompleti, erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi. Le richieste dovranno essere rivolte al responsabile del trattamento dei dati personali.

L'Ente nomina codesta Ditta responsabile esterno del trattamento dei dati.

La presente è sottoscritta dalle parti come sopra rappresentate mediante scambio secondo gli usi commerciali attraverso il canale della posta elettronica certificata.

Il Direttore del Centro
Ing. Roberto Sanfilippo



SANFILIPPO
ROBERTO
04.11.2024
17:15:50
GMT+01:00

L'operatore Economico
Ing. Gabriele Pecoraro

