

REGIONE SICILIANA
CEFPAS
CENTRO PER LA FORMAZIONE PERMANENTE
E L'AGGIORNAMENTO DEL PERSONALE DEL SERVIZIO SANITARIO
CALTANISSETTA

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE DEL CENTRO

N. 630

OGGETTO: Procedura di gara mediante RDO n. 885404 sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) di CONSIP SpA per l'affidamento del servizio di pulizia per n. 3 mesi.
CIG ZC21539596

L'anno duemilaquindici, il giorno due del mese di luglio presso la sede del CEFPAS, in Caltanissetta, Via Mulè n° 1,

IL DIRETTORE DEL CENTRO

Dott. Angelo Lomaglio, nominato con D.P.reg. 5 maggio 2014, n. 138, procede alla adozione della presente deliberazione:

VISTA la legge 23.12.1978, n. 833, istitutiva del S.S.N. e successive modifiche e integrazioni;

VISTA la legge regionale 3.11.1993, n. 30, istitutiva del Centro;

VISTO lo Statuto del Centro adottato con deliberazione consiliare n. 1 del 20 settembre 1997, modificato con deliberazione del C.d.A. 12 luglio 2000, n. 20, e approvato con Decreto Assessore per la Sanità 14/03/2001, n. 34145;

VISTO il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. recante: "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";

VISTO il DPR 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. recante: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

VISTA la legge regionale 12.7.11, n° 12;

CONSIDERATO che il contratto in convenzione CONSIP per i servizi di Facility Management (*pulizia, manutenzione impianto idrico-sanitario, elettrico, riscaldamento e raffrescamento*) è scaduto il 30 giugno u.s.;

CONSIDERATO che non è stato possibile aderire alla convenzione CONSIP "*Facility Management 3*", in quanto il fornitore aggiudicatario del Lotto 12 (regioni Sicilia e Calabria) di detta convenzione ha raggiunto il massimale disponibile, come si è appreso dalla comunicazione inviata dalla stessa Consip in data 3/6/2015, cui si rinvia;

PRESO ATTO, inoltre, che Consip ha già pubblicato il bando relativo alla nuova convenzione "*Facility Management 4*" e la data presunta di fine procedimento di gara è il IV trimestre del 2015, come si evince dalla scheda riassuntiva relativa all'iniziativa *de qua*, cui si rinvia;

CONSIDERATI poi i tempi tecnici occorrenti per l'adesione alla nuova convenzione, una volta attivata, e per il conseguente affidamento del servizio *de quo*;

RITENUTO che, nelle more, il servizio di pulizia, rivestendo naturalmente carattere di essenzialità, non può essere interrotto;

RITENUTO, pertanto, indispensabile, indifferibile ed urgente provvedere all'affidamento del servizio di pulizia degli uffici, delle aule didattiche e dei padiglioni adibiti al servizio residenziale per un periodo di 3

mesi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto, nelle more dell'indizione di una autonoma procedura di gara ed in attesa dell'adesione alla nuova convenzione CONSIP per i servizi di Facility Management, appena questa sarà attiva;

VISTO il documento denominato "Capitolato tecnico", prot. n. 6748 del 30/06/2015, trasmesso dall'area funzionale per gli adempimenti tecnici del Cefpas, contenente l'elenco delle attività e delle prestazioni da appaltare nel trimestre di riferimento, con il dettaglio per ciascuna di esse della frequenza, dello standard e, per ciò che concerne la pulizia di aule didattiche e camere, anche dell'importo unitario;

PRESO ATTO dal suindicato documento che l'importo presunto dell'appalto per n. 3 mesi, in relazione anche alle attività istituzionali e didattiche in programmazione presso il Centro nel trimestre di riferimento, è stato stimato pari a complessivi € 38.906,07 IVA esclusa, di cui:

- € 27.367,59 IVA esclusa per le attività di pulizia ordinarie "a canone" (es. pulizia uffici, aree esterne a verde, aiuole, taglio siepi e prato, irrigazione), da eseguire ordinariamente e con carattere di continuità;
- € 11.538,48 IVA esclusa per le attività di pulizia "a richiesta" (quali ad es. aule didattiche e camere), da eseguire dietro specifici ordinativi da parte del Cefpas, e da remunerare in relazione alle prestazioni effettivamente erogate;

VISTO l'art. 1, co. 450 della Legge 296/2006, il quale prevede che *"Dal 1° luglio 2007, le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, per gli acquisti di beni e servizi al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207. Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure."*

VISTO il comma 449 della sopra citata Legge 296/2006 che stabilisce *"(...) Gli enti del Servizio sanitario nazionale sono in ogni caso tenuti ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni stipulate dalle centrali regionali di riferimento ovvero, qualora non siano operative convenzioni regionali, le convenzioni-quadro stipulate da Consip S.p.A."*

VISTO l'art. 15, comma 13, lettera d), d.l. 95/2012 che prevede che *"(...) gli enti del servizio sanitario nazionale, ovvero, per essi, le regioni e le province autonome di Trento e Bolzano, utilizzano, per l'acquisto di beni e servizi relativi alle categorie merceologiche presenti nella piattaforma CONSIP, gli strumenti di acquisto e negoziazione telematici messi a disposizione dalla stessa CONSIP, ovvero, se disponibili, dalle centrali di committenza regionali di riferimento costituite ai sensi dell'articolo 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296"*;

VERIFICATO, come prima indicato, che al momento non risultano attive Convenzioni Consip e/o CAT Regionali aventi ad oggetto il servizio della presente procedura di acquisto;

CONSIDERATO l'obbligo imposto dal citato art. 1, co. 450 della Legge 296/2006 di fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) realizzato da Consip, ai sensi dell'art. 328 co. 4 del D.P.R. 207/2010, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

RITENUTO, pertanto, di fare ricorso al MEPA di Consip, effettuando l'acquisto del servizio *de quo* in applicazione delle procedure di acquisto in economia, ai sensi del citato art. 328 co. 4 del D.P.R. 207/2010;

VISTA, inoltre, la deliberazione n. 13.01.2012 n. 4, con cui è stato adottato il provvedimento sulle acquisizioni di lavori, servizi e forniture in economia, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 163/2006, che all'art. 4 consente di prescindere dalla richiesta di più preventivi e, quindi, di procedere all'affidamento diretto dell'incarico, quando l'importo della spesa non supera l'ammontare di 40.000 euro, con esclusione dell'I.V.A.;

CONSIDERATO che il servizio di pulizia presso il Cefpas fino al 30 giugno u.s. è stato svolto dalla società EUROSERVICE sas di Palermo, consorziata della società MANITAL, aggiudicataria della convenzione CONSIP "Facility Management 2";

CONSIDERATO che il suindicato incarico è stato svolto dalla citata società EUROSERVICE con esito positivo;

VERIFICATO, altresì, che la società EUROSERVICE sas di Palermo, P. IVA 04033760820, è presente sul MEPA di Consip ed abilitata al bando "SIA 104 - SERVIZI DI PULIZIA E DI IGIENE AMBIENTALE-SERVIZI DI IGIENE AMBIENTALE", a cui fa riferimento il servizio oggetto del presente incarico;

RITENUTO, pertanto, per le ragioni di urgenza prima rappresentate, di avviare una procedura di cottimo fiduciario mediante RdO sul MEPA con un unico fornitore, ossia la società EUROSERVICE, poiché operatore economico selezionato e qualificato dalla Consip S.p.A. e che già conosce le esigenze del Cefpas e le caratteristiche oggettive e specifiche del servizio da appaltare;

RITENUTO di scegliere quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, ai sensi dell'articolo 82 del D.lgs. 163/2006 e smi, invitando, pertanto, il suindicato fornitore ad offrire un prezzo più basso rispetto all'importo a base d'asta pari a € 27.367,59 IVA esclusa, che corrisponde al canone previsto per le attività di pulizia ordinarie;

RITENUTO che, per quanto riguarda le pulizie a richiesta, per le quali è stata stimata, per tre mesi, una spesa presunta pari a € 11.538,48 IVA esclusa, si procederà al pagamento solo in relazione alle prestazioni effettivamente erogate sulla base dei costi unitari espressamente indicati nel capitolato tecnico;

VISTA la bozza di richiesta di offerta (RDO) n. 885404 e la relativa documentazione di allegata:

- Capitolato speciale e Disciplinare di gara;
- Capitolato Tecnico;
- Allegato I "Modello Dichiarazioni";

RITENUTO di approvare l'allegata bozza di RdO con un unico fornitore e la relativa documentazione e, conseguentemente, avviare la procedura in argomento;

RITENUTO di chiedere al Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione del Cefpas, la società Isea Engineering srl di Favara, nella persona dell'Ing. Ignazio Infantino, di predisporre il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI) e di valutare l'esistenza di eventuali oneri per la sicurezza da corrispondere alla Società esecutrice del servizio, per eliminare ovvero, ove ciò non fosse possibile, ridurre i rischi da interferenze relativi all'appalto in questione;

VERIFICATA la regolarità e la correttezza di tutto il procedimento di gara *de quo*;

Il Funzionario istruttore che, visti gli atti d'ufficio e sulla scorta dei documenti allegati al presente provvedimento di cui costituiscono parte integrante e sostanziale, propone il presente provvedimento deliberativo;

SENTITO al riguardo il parere del Direttore Amministrativo e del Direttore della formazione;

per le motivazioni di cui in premessa

DELIBERA

- Avviare per le ragioni di urgenza in premessa indicate, nelle more dell'indizione di una autonoma procedura di gara ed in attesa dell'adesione alla nuova convenzione CONSIP per i servizi di Facility Management, appena questa sarà attiva, la RDO n. 885404 sul MEPA di CONSIP S.p.A. con un unico fornitore, per l'affidamento del servizio di pulizia per n. 3 mesi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto;
- Prevedere una spesa presunta per tre mesi di € 38.906,07 IVA esclusa, di cui:
 - € 27.367,59 IVA esclusa per le attività di pulizia ordinarie "a canone";
 - € 11.538,48 IVA esclusa per le attività di pulizia "a richiesta";
- Invitare la Società EUROSERVICE sas di Palermo, P. IVA 04033760820, abilitata alla macrocategoria di riferimento "SIA 104 - SERVIZI DI PULIZIA E DI IGIENE AMBIENTALE-

SERVIZI DI IGIENE AMBIENTALE", operatore economico selezionato e qualificato dalla Consip S.p.A. e che già conosce le esigenze del Cefpas e le caratteristiche oggettive e specifiche del servizio da appaltare, ad offrire un prezzo più basso solo rispetto all'importo a base d'asta stimato per le prestazioni a canone, pari a **€ 27.367,59 IVA esclusa**;

- Stabilire quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs 163/2006.
- Approvare l'allegato schema di Richiesta di Offerta (RDO) n. 885404 e la relativa documentazione di gara:
 - Capitolato speciale e Disciplinare di gara;
 - Capitolato tecnico;
 - Allegato 1 "Modello Dichiarazioni".
- Rendere il presente atto immediatamente esecutivo, stante le ragioni di urgenza nel provvedere.

IL DIRETTORE DEL CENTRO
(Dott. Angelo Lomaglio)

PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
NON FAVOREVOLE	<input type="checkbox"/>
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO (Dott. Calogero Muscarà)	

PARERE DEL DIRETTORE DELLA FORMAZIONE	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
NON FAVOREVOLE	<input type="checkbox"/>
IL DIRETTORE DELLA FORMAZIONE (Dott. Pier Sergio Caltabiano)	

Il funzionario istruttore
(Dott. ss. M. Cutrignà Reina)

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'albo di questo Ente dal _____ al _____ e che contro di essa non sono state prodotte opposizioni.
Caltanissetta, li _____

IL DIRETTORE DEL CENTRO