

VERBALE DI GARA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE - I Seduta Pubblica

Gara per l'affidamento di "Accordo Quadro di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il periodo 2023-2027. CUP G99I23000680002 CIG A019456BF7"

L'anno 2024, il giorno 14 del mese di febbraio, alle ore 10:00 presso il padiglione n. 9 del CEFPAS - Centro per la Formazione Permanente e l'Aggiornamento del Personale del Servizio Sanitaria - in Caltanissetta, sono presenti i seguenti signori, nominati con Deliberazione del Direttore del centro n.10 del 23.01.2024 quali componenti della Commissione Giudicatrice:

1. Geom. Giovanni Palermi, nella qualità di presidente;
2. Geom. Giovanni Bellavia, nella qualità di componente della commissione giudicatrice in possesso del necessario inquadramento giuridico e di adeguate competenze professionali;
3. Dott. Gioacchino Pontillo, nella qualità di componente della commissione giudicatrice in possesso del necessario inquadramento giuridico e di adeguate competenze professionali.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante, la Dott.ssa Nancy Mistretta, dipendente del CEFPAS con la qualifica di assistente amministrativo.

I componenti della Commissione giudicatrice hanno rilasciato dichiarazione circa l'assenza di cause di incompatibilità e di astensione e di esclusione di cui al comma 5 dell'art.93 del D.Lgs. 36/2023, che oggi viene confermata alla luce dell'elenco definitivo degli operatori economici risultanti dalle attività del seggio di gara, che si allegano alla presente per farne parte integrante.

La commissione prende atto che:

- con deliberazione del Direttore del Cefpas, numero 248 del 22 dicembre 2023 è stata indetta la procedura di gara sul portale Net4market e con la stessa sono stati approvati i documenti di gara;
- che la procedura di gara è da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.108 del D.Lgs. 36/2023, secondo i parametri di valutazione indicati nel disciplinare di gara;
- scaduto il termine per la presentazione delle offerte, un seggio di gara, selezionato nell'ambito del personale del CEFPAS, nominato dal Direttore del Centro con nota prot. 612 del 22.01.2024 ha verificato la completezza e regolarità della documentazione amministrativa di tutte le ditte partecipanti;

1 / 9

- il Rup ha approvato la proposta del seggio di gara di ammissione dei seguenti operatori economici alla successiva fase della procedura di gara:
 1. ATLANTE S.C.P.A , P.IVA 14206491004
 2. CONSORZIO CIRO MENOTTI, P.IVA 00966060378
 3. CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CONSCOOP", P.IVA 00140990409
 4. RUSSO COSTRUZIONI, P. IVA 05318820825
 5. SICE SRL, P. IVA 02182210845


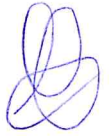

In esecuzione della deliberazione n. 10 del 23.01.2024 di nomina della presente commissione giudicatrice, con nota prot. 1455 del 13.02.2024 è stata fissata l'odierna seduta pubblica.

La commissione prende visione dell'art. 10 del disciplinare di gara riportando nel presente verbale la tabella contenente i criteri di valutazione e la griglia dei punteggi:

N	Criterio di valutazione	Pt g	Sub Criterio di Valutazione	Modalità	Elementi di valutazione
1.ORGANIZZAZIONE	1.1 STRUTTUR A TECNICO AMMINIST RATIVA OPERATIV A DEDICATA	5	1.1.1 Qualità dell'organigr amma	Relazione A4 di max5 facciate bordo 2 cm su tutti i lati carattere arial 10 (possibili A3 pari a 2 A4) comprendente testo, immagini schemi disegni e tabelle	Personale dipendente ovvero a contratto destinato alla gestione delle commesse sia in azienda che in cantiere distinto per ruolo, formazione, compiti assegnati con layout grafico delle relazioni. Curriculum vitae dei soggetti.

			10	1.1.2 Qualità del modello Organizzativo di gestione della commessa	Relazione A4 di max5 facciate bordo 2 cm su tutti i lati carattere arial 10 (possibili A3 pari a 2 A4) comprendente testo, immagini schemi disegni e tabelle	Modello organizzativo della gestione nella fase di relazione con la committenza e nella fase di esecuzione.
			5	1.1.3 BIM Management	Relazione A4 di max10 facciate bordo 2 cm su tutti i lati carattere arial 10 (possibili A3 pari a 2 A4) comprendente testo, immagini schemi disegni e tabelle	Modello di gestione della digitalizzazione. Figure coinvolte con riferimento al quadro 1.1.1
1.2	MODALITÀ DI ORGANIZZAZIONE	10	1.2.1 GPP, CAM, Modalità Strumenti, Tecniche in fase di cantiere	Relazione A4 di max10 facciate bordo 2 cm su tutti i lati carattere arial 10 (possibili A3 pari a 2 A4) comprendente testo, immagini schemi disegni e tabelle	Attuazione del GPP, tecniche, materiali, organizzazione.	
		10	1.2.2 GPP, CAM, Modalità Strumenti,	Relazione A4 di max10 facciate bordo 2 cm su tutti i lati carattere arial 10 (possibili A3	Attuazione del GPP, tecniche, materiali, organizzazione.	

				Tecniche e materiali in fase di realizzazione	pari a 2 A4) comprendente testo, immagini schemi disegni e tabelle	
2. METODO	2.1	ANAGRAFI CA	30	2.1 Aggiornamento elaborati tecnici e documentazione	Relazione A4 di max20 facciate bordo 2 cm su tutti i lati carattere arial 10 (possibili A3 pari a 2 A4) comprendente testo, immagini schemi disegni e tabelle	Modalità produzione e implementazione banche dati as built
	2.2	RIDUZIONI DELLE INTERFERENZE CON LE ORDINARIE ATTIVITA' DEL CENTRO	25	2.2 Modello di gestione della sicurezza e delle interferenze	Relazione A4 di max15 facciate bordo 2 cm su tutti i lati carattere arial 10 (possibili A3 pari a 2 A4) comprendente testo, immagini schemi disegni e tabelle	Procedure, regole, tecniche di prevenzione infortuni e interferenze

3. TRASPARENZA	3.1	INFORMAZIONE E COMUNICAZIONE	5	3.1 Informazione e comunicazioni	Relazione A4 di max5 facciate bordo 2 cm su tutti i lati carattere arial 10 (possibili A3 pari a 2 A4) comprendente testo, immagini schemi disegni e tabelle	Modalità e strumenti per l'effettiva trasparenza del cantiere, attraverso l'informazione e la comunicazione
----------------	-----	------------------------------	---	-------------------------------------	--	---

Si da atto che la riparametrazione del punteggio massimo attribuibile all'offerta tecnica sarà condotta applicando la seguente formula:

$$Punteggio\ Offerta\ tecnica\ ditta\ i - esima(Pteci) = punteggio\ ottenuto\ dalla\ ditta\ i - esima * \frac{75}{100}$$



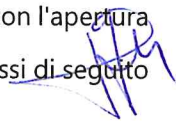
In nessun elaborato a corredo dell'offerta tecnica, dovranno essere contenute informazioni che possano anticipare il contenuto dell'offerta temporale ed economica.



Si specifica che l'Offerta Tecnica deve essere redatta in lingua italiana e caricata in piattaforma, pena l'esclusione, secondo le modalità e i tempi indicati nel Disciplinare Telematico.



Tutto ciò premesso, la commissione alle ore 10:02 si collega al portale "NET4MARKET" e procede con l'apertura in seduta pubblica delle buste elettroniche contenenti le offerte tecniche dei 5 concorrenti ammessi di seguito elencati, secondo l'ordine cronologico di ricezione delle offerte pervenute:



1. CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CONSCOOP", P.IVA 00140990409
2. RUSSO COSTRUZIONI, P. IVA 05318820825
3. SICE SRL, P. IVA 02182210845
4. ATLANTE S.C.P.A , P.IVA 14206491004
5. CONSORZIO CIRO MENOTTI, P.IVA 00966060378

Il Presidente da atto che all'apertura delle buste in seduta pubblica non è presente nessuno.

La commissione, procede alla disamina della busta virtuale "tecnica" dell'operatore economico

1. CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CONSCOOP", P.IVA 00140990409, per il tramite della Piattaforma "NET4MARKET" firmata il 19.01.2024 alle ore 08:34:36 e sottoscritta digitalmente dal procuratore speciale Batani Massimo.

Il Plico contenente la documentazione relativa all'offerta tecnica dell'OE CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CONSCOOP", P.IVA 00140990409 risulta conforme a quanto previsto nel disciplinare telematico all'art. 14 "Plico Offerta Tecnica", e più precisamente la busta contiene numero 8 documenti con estensione pdf, che si seguito si riportano:

Nome	Tipo	Dimensione compressa	Protetto da password	Dimensione	Proporzione	Ultima modifica
1_1_1.pdf	Documento Adobe Acrobat	5.927 KB	No	6.244 KB	6%	19/01/2024 08:3
1_1_2.pdf	Documento Adobe Acrobat	1.051 KB	No	1.171 KB	11%	19/01/2024 08:3
1_1_3.pdf	Documento Adobe Acrobat	1.403 KB	No	1.604 KB	13%	19/01/2024 08:3
1_2_1.pdf	Documento Adobe Acrobat	956 KB	No	1.048 KB	9%	19/01/2024 08:3
1_2_2.pdf	Documento Adobe Acrobat	1.220 KB	No	1.322 KB	8%	19/01/2024 08:3
2_1.pdf	Documento Adobe Acrobat	3.310 KB	No	3.760 KB	12%	19/01/2024 08:3
2_2.pdf	Documento Adobe Acrobat	1.893 KB	No	2.156 KB	13%	19/01/2024 08:3
3_1.pdf	Documento Adobe Acrobat	566 KB	No	623 KB	6%	19/01/2024 08:3

2. RUSSO COSTRUZIONI, P. IVA 05318820825, per il tramite della Piattaforma "NET4MARKET" firmata il 19.01.2024 alle ore 13:25:10 e sottoscritta digitalmente dal Legale Rappresentante Russo Maurizio.

Il Plico contenente la documentazione relativa all'offerta tecnica dell'OE RUSSO COSTRUZIONI, P. IVA 05318820825 risulta conforme a quanto previsto nel disciplinare telematico all'art. 14 "Plico Offerta Tecnica", e più precisamente la busta contiene n.1 documento con estensione pdf, che di seguito si riporta:

Nome	Tipo	Dimensione compressa	Protetto da password	Dimensione	Proporzione	Ultima modifica
Relazione_offerta_CEFPA5180124.pdf.p7m	Documento Adobe Acrobat	5.361 KB	No	5.954 KB	10%	19/01/2024 13:0

3. SICE SRL, P. IVA 02182210845, per il tramite della Piattaforma "NET4MARKET" firmata il 19.01.2024 alle ore 17:27:59 e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante Tirone Pietro.

Il Plico contenente la documentazione relativa all'offerta tecnica dell'OE SICE SRL, P. IVA 02182210845 risulta conforme a quanto previsto nel disciplinare telematico all'art. 14 "Plico Offerta Tecnica", e più precisamente la busta contiene n. 3 documenti con estensione pdf e n. 2 cartelle. Le cartelle denominate 1.1 e 1.3 sono composte da sottocartelle di medesima denominazione. La sottocartella

1.1. contiene n. 24 documenti con estensione pdf, mentre la sottocartella denominata 1.3 contiene n. 3 documenti con estensione pdf, che di seguito si riportano:

Nome	Tipo	Dimensione compressa	Protetto da password	Dimensione	Proporzione	Ultima modifica
CRITERIO 1 1* Cartella di file 19/01/2024 08:4						
CRITERIO 3 1 Cartella di file 19/01/2024 08:4						
CRITERIO 1 2 Relazione Tecnica.pdf	Documento Adobe Acrobat	1.814 KB	No	2.025 KB	11%	19/01/2024 08:5
CRITERIO 2 1 Relazione Tecnica.pdf	Documento Adobe Acrobat	966 KB	No	1.037 KB	12%	19/01/2024 17:1
CRITERIO 2 2 Relazione Tecnica.pdf	Documento Adobe Acrobat	1.206 KB	No	1.359 KB	12%	19/01/2024 08:5
CRITERIO 1 1* Cartella di file 19/01/2024 17:2						
[BIM] CADACADEMY S.r.l. Certificato 22-00057.pdf	Documento Adobe Acrobat	412 KB	No	471 KB	13%	19/01/2024 08:5
0 CRITERIO 1 1 Relazione tecnica Rev 02.pdf	Documento Adobe Acrobat	1.822 KB	No	2.159 KB	16%	19/01/2024 17:1
ACCREDITATO ENERGIA.pdf	Documento Adobe Acrobat	142 KB	No	164 KB	14%	19/01/2024 08:5
CERT 9001_WELL TECH ENGINEERING SRL_160123_130126.pdf	Documento Adobe Acrobat	363 KB	No	367 KB	2%	19/01/2024 08:5
CERT 14001_WELL TECH ENGINEERING SRL_160123_130126.pdf	Documento Adobe Acrobat	361 KB	No	366 KB	2%	19/01/2024 08:5
CERT 37001_WELL TECH ENGINEERING SRL_090223_010226.pdf	Documento Adobe Acrobat	350 KB	No	354 KB	2%	19/01/2024 08:5
CERT 45001_WELL TECH ENGINEERING SRL_090223_010226.pdf	Documento Adobe Acrobat	363 KB	No	367 KB	2%	19/01/2024 08:5
CERT. 21500 WELL TECH ENGINEERING S.R.L..pdf	Documento Adobe Acrobat	332 KB	No	351 KB	6%	19/01/2024 08:5
CERT. 30001 WELL TECH ENGINEERING S.R.L.pdf	Documento Adobe Acrobat	291 KB	No	311 KB	7%	19/01/2024 08:5
CERT_SAS000.pdf	Documento Adobe Acrobat	362 KB	No	381 KB	5%	19/01/2024 08:5
CRITERIO 1 1 cv Arch Elisa Ferro.pdf	Documento Adobe Acrobat	277 KB	No	285 KB	3%	19/01/2024 08:5
CRITERIO 1 1 cv arch Di liberto.pdf	Documento Adobe Acrobat	219 KB	No	233 KB	7%	19/01/2024 08:5
CRITERIO 1 1 cv Geom Terrana Giuseppe.pdf	Documento Adobe Acrobat	3.786 KB	No	3.799 KB	1%	19/01/2024 08:5
CRITERIO 1 1 cv Geom Vaccaro Francesco.pdf	Documento Adobe Acrobat	114 KB	No	122 KB	7%	19/01/2024 08:5
CRITERIO 1 1 cv Ing Ruggero Taragnolini.pdf	Documento Adobe Acrobat	509 KB	No	551 KB	8%	19/01/2024 08:5
CRITERIO 1 1 brochure aziendale SICE srl.pdf	Documento Adobe Acrobat	6.199 KB	No	7.499 KB	18%	19/01/2024 17:1
CRITERIO 1 1 cv Arch Salvatore Palumbo.pdf	Documento Adobe Acrobat	5.320 KB	No	5.619 KB	6%	19/01/2024 08:5
CRITERIO 1 1 cv Dott Trione.pdf	Documento Adobe Acrobat	139 KB	No	148 KB	7%	19/01/2024 08:5
CRITERIO 1 1 WELL T.E. srl CV .pdf	Documento Adobe Acrobat	13.214 KB	No	13.631 KB	4%	19/01/2024 08:5
curriculum aziendale concorrente.pdf	Documento Adobe Acrobat	426 KB	No	442 KB	4%	19/01/2024 17:1
SICE ISO 9000.pdf	Documento Adobe Acrobat	563 KB	No	599 KB	5%	19/01/2024 08:5
SICE ISO 9001 2021.pdf	Documento Adobe Acrobat	435 KB	No	452 KB	4%	19/01/2024 08:5
SICE ISO14001 2015 10.2022.pdf	Documento Adobe Acrobat	355 KB	No	360 KB	2%	19/01/2024 08:5
SICE ISO45001_SICE S.R.L._HMS-01199149-21.pdf	Documento Adobe Acrobat	436 KB	No	455 KB	5%	19/01/2024 08:5
CRITERIO 3 1 Cartella di file 19/01/2024 09:3						
CRITERIO 1 1 Cartella di file 19/01/2024 08:5						
CRITERIO 3 1 cv dott ssa Valentina Bellezza.pdf	Documento Adobe Acrobat	597 KB	No	699 KB	15%	19/01/2024 08:5
CRITERIO 3 1 Relazione Tecnica.pdf	Documento Adobe Acrobat	511 KB	No	583 KB	13%	19/01/2024 08:5
Valentina Bellezza portfolio.pdf	Documento Adobe Acrobat	33.426 KB	No	33.745 KB	1%	19/01/2024 08:5

4. ATLANTE S.C.P.A, P.IVA 14206491004, per il tramite della Piattaforma "NET4MARKET" firmata il 20.01.2024 alle ore 10:20:09 e sottoscritta digitalmente dal Legale Rappresentante Annibali Fabrizio.

Il Plico contenente la documentazione relativa all'offerta tecnica dell'OE ATLANTE S.C.P.A, P.IVA 14206491004 risulta conforme a quanto previsto nel disciplinare telematico all'art. 14 "Plico Offerta Tecnica", e più precisamente la busta contiene n. 1 documento con estensione pdf, che di seguito si riporta:

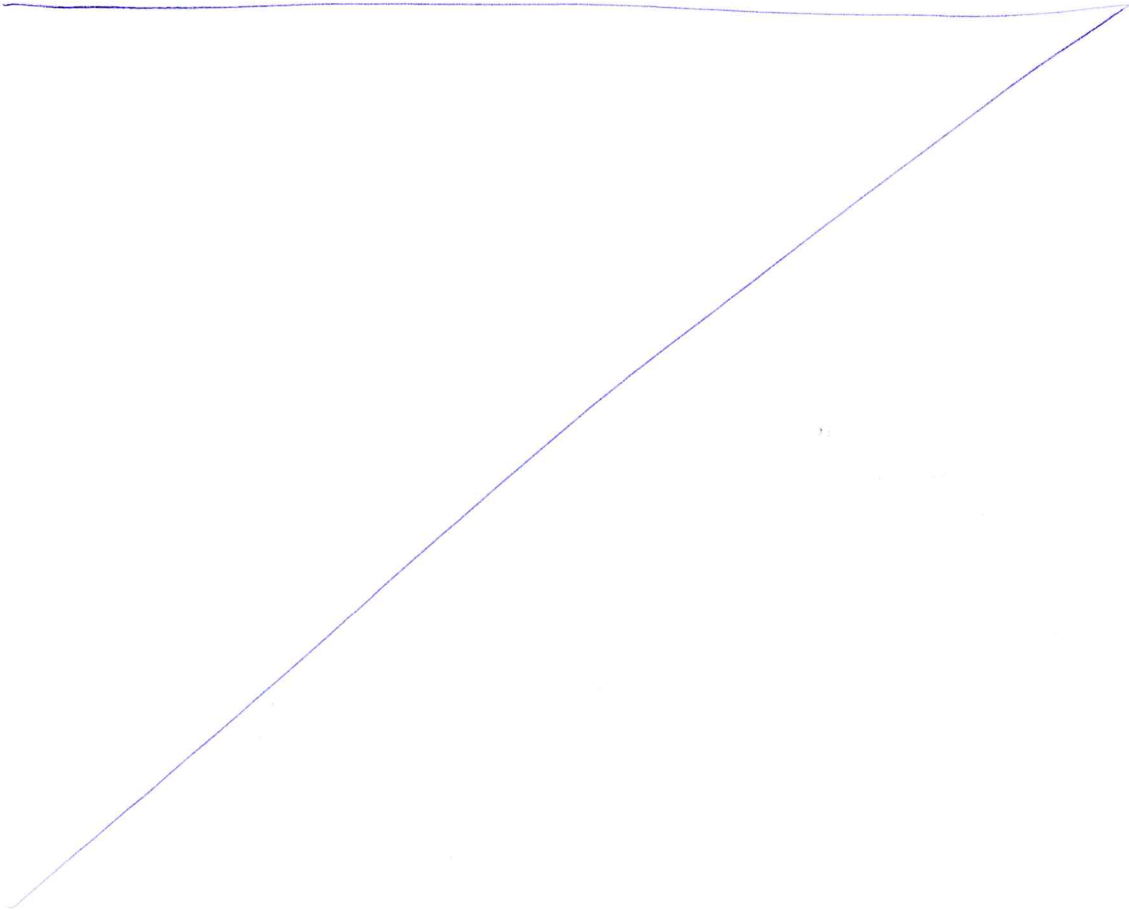
Nome	Tipo	Dimensione compressa	Protetto da password	Dimensione	Proporzione	Ultima modifica
Relazione Tecnica.pdf	Documento Adobe Acrobat	5.296 KB	No	5.588 KB	6%	20/01/2024 10:14

5. CONSORZIO CIRO MENOTTI, P.IVA 00966060378, per il tramite della Piattaforma "NET4MARKET" firmata il 20.01.2024 alle ore 15:45:38 e sottoscritta digitalmente dal procuratore speciale Cellini Alberto.

Il Plico contenente la documentazione relativa all'offerta tecnica dell'OE CONSORZIO CIRO MENOTTI, P.IVA 00966060378 risulta conforme a quanto previsto nel disciplinare telematico all'art. 14 "Plico Offerta Tecnica", e più precisamente la busta contiene n. 8 documenti con estensione pdf, che di seguito si riporta:

Nome	Tipo	Dimensione compressa	Protetto da password	Dimensione	Proporzione	Ultima modifica
1.1.1 - QUALITA' DELL'ORGANIGRAMMA.pdf	Documento Adobe Acrobat	3.075 KB	No	3.398 KB	10%	20/01/2024 15:4
1.1.2 - MODELLO GESTIONE COMMESSA.pdf	Documento Adobe Acrobat	2.927 KB	No	3.180 KB	6%	20/01/2024 15:4
1.1.3 - BIM MANAGEMENT.pdf	Documento Adobe Acrobat	2.591 KB	No	2.879 KB	10%	20/01/2024 15:4
1.2.1 - GPP, CAM, Modalità, strumenti, tecniche in fase di canti...	Documento Adobe Acrobat	2.659 KB	No	2.921 KB	9%	20/01/2024 15:4
1.2.2 - GPP, CAM, Modalità, strumenti, tecniche in fase di realiz...	Documento Adobe Acrobat	2.498 KB	No	2.716 KB	9%	20/01/2024 15:4
2.1 - AGGIORNAMENTO ELABORATI TECNICI E DOCUMENTAZI...	Documento Adobe Acrobat	2.917 KB	No	3.202 KB	9%	20/01/2024 15:4
2.2 - MODELLO DI GESTIONE DELLA SICUREZZA DELLE INTERFE...	Documento Adobe Acrobat	2.607 KB	No	2.920 KB	9%	20/01/2024 15:4
3.1 - INFORMAZIONE E COMUNICAZIONE.pdf	Documento Adobe Acrobat	2.607 KB	No	2.857 KB	9%	20/01/2024 15:4

[Handwritten signatures and initials in blue ink]



La commissione procederà i propri lavori in maniera tale che ciascun commissario si dovrà esprimere per ciascun criterio di valutazione esprimendo il giudizio come segue:

- Insufficiente: 0
- Mediocre: 0,20
- Sufficiente: 0,40
- Discreto: 0,60
- Buono: 0,80
- Ottimo: 1

Il punteggio sarà determinato, per ciascun criterio di valutazione, dal prodotto della valutazione espressa dal singolo commissario per il punteggio del criterio di valutazione, successivamente mediato per i tre commissari e rapportato come sopra indicato.

Alle ore 10:30 la commissione giudicatrice conclude la presente seduta di gara rinviando il prosieguo dei lavori in seduta riservata alle ore 11:00 della giornata odierna presso i locali della sede del Cefpas.

Il presente verbale che consta di n.9 pagine ed è soggetto all'approvazione con apposito atto da parte della direzione del Centro.

Letto confermato e sottoscritto alle ore 10:30

 Geom. Giovanni Palermiti, nella qualità di presidente;
 Geom. Giovanni Bellavia, nella qualità di componente;
 Dott. Gioacchino Pontillo, nella qualità di componente;
 Dott.ssa Nancy Mistretta, Segretario verbalizzante.



