



CEFPAS

Centro per la formazione permanente
e l'aggiornamento del personale del
Servizio sanitario

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

"Realizzazione parcheggio e collegamento con ascensore inclinato e passerella alla
sede del CEFPAS di Monreale (PA)".



www.cefpas.it

Elaborato		ELABORATI ECONOMICI QUADRO TECNICO ECONOMICO				
EE.001						
Scala --						
Data						
giugno 2022						
Progetto: <i>Struttura tecnica di progettazione e Direzione lavori</i> Dirigente Tecnico Arch. PhD Mario Li Castri Progettisti: Arch. Fabio D'Orsa Geom. Salvatore Scinta Ing. Alessandra Pomillo Arch. Alessandro Lipani		Il dirigente della struttura Arch. Mario Li Castri			Il direttore del centro Ing. Roberto Sanfilippo	
Revisioni						Redatto da: Arch. Fabio D'Orsa , Progettista; Geom. Salvatore Scinta , Progettista; Ing. Alessandra Pomillo , Progettista; Arch. Alessandro Lipani , Progettista.
	0	giugno 2022	PRIMA EMISSIONE	FD-SS-AP-AL	MLC	
	N°	Data	Descrizione	Redatto	Verificato	Approvato

Progetto di fattibilità tecnico economica- Realizzazione parcheggio e collegamento con ascensore inclinato e passerella alla sede del CEFPAS di Monreale (PA)

Quadro Economico di progetto			
A) SOMME a BASE D'APPALTO			
1) a corpo			
2) a misura			
3) lavori a corpo e misura		2 250 000,00	
3.1) Parcheggio Cres	€	2 250 000,00	
	€	-	
4) lavori in economia			
5) acquisizione di beni e servizi			
6) Costo manodopera ricompreso in 3) e 4) e 5)		423 675,00	
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA (1+2+3+4+5)		2 250 000,00	2 250 000,00
6) Importo non soggetti a ribasso		45 000,00	
7) Costo attuazione P.S.C. non soggetti ribasso		112 500,00	
A.2) IMPORTO COMPRESO NELLA B.A. NON SOGGETTO A RIBASSO(A6+7)		157 500,00	
B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE			
a) indagini geologiche		0,00	
b) rilievi del sito		0,00	
c) lavori in economia connessi voci a) e b)		0,00	
01) Rilievi, accertamenti, indagini		0,00	0,00
a) alla rete di energia elettrica		6 750,00	
b) alla rete telefonica		225,00	
c) alla rete gas		225,00	
02) Allacciamento a pubblici servizi		0,00	0,00
03) Imprevisti IVA inclusa		123 750,00	123 750,00
a) espropriazione terreni		150 000,00	
b) altro		0,00	
04) Acquisizione aree (da piano particellare)		150 000,00	150 000,00
05) Art.113 D.Lgs. n.50/2016 (Compenso incentivante)		45 000,00	45 000,00
06) Art.24 c.4 D.Lgs. n.50/2016 (Copertura assicurativa personale tecnico CEFPAS)		1 350,00	1 350,00
a) supporto al RUP		12 150,00	
b) direzione lavori (direzione operativa impianti)		33 750,00	
c) contabilità		0,00	
d) coordinamento sicurezza in fase di progett.ne		0,00	
e) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione		50 625,00	
f) consulenze specialistiche, supporto, assistenza tecnica, attrezzature strumentali		27 000,00	
i) consulenza geotecnica		250 000,00	
l) contributo previdenziale (4%)		14 941,00	
m) struttura di progettazione e direzione lavori		10 800,00	
n) IVA su spese tecniche (10% del totale)		38 846,60	
07) Spese tecniche		438 112,60	438 112,60
08) Spese Collegio Consultivo Tecnico (Art. 6, comma 7 Legge 120/2020)		1 350,00	1 350,00
09) Oneri di discarica e IVA		50 000,00	50 000,00
10) Spese per commissioni giudicatrici		300 000,00	300 000,00
11) Spese per ANAC ed acquisizione pareri		675,00	675,00
11) Spese per pubblicità		10 000,00	10 000,00
12) Spese per opere d'arte legge n. 717 del 29 luglio 1949, DM MIT MINBAC 15 maggio 2017 (GU n.165 del 17-7-2017)		45 000,00	45 000,00
a) analisi di laboratorio, verifiche e prove in sito		6 750,00	
b) collaudo statico		7 875,00	
c) collaudo amministrativo		25 000,00	
d) verificatore		15 000,00	
e) contributo previdenziale (4%)		2 185,00	
f) IVA su spese di analisi collaudo e verifica (10%)		5 681,00	
13) Collaudo		62 491,00	62 491,00
14) IVA SUI LAVORI	10%	225 000,00	
B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE		1 452 728,60	1 452 728,60
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A.1+B)			3 702 728,60