

REGIONE SICILIANA
CEFPAS
CENTRO PER LA FORMAZIONE PERMANENTE
E L'AGGIORNAMENTO DEL PERSONALE DEL SERVIZIO SANITARIO
CALTANISSETTA

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE DEL CENTRO

N. 271

OGGETTO: Procedura di gara mediante RDO n. 1122180 sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) di CONSIP SpA per l'affidamento del servizio semplificato di Facility Management per impianti tecnologici del Cefpas per n. 1 anno.

CIG 6585090C2A

L'anno duemilasedici, il giorno 9 del mese di marzo presso la sede del CEFPAS, in Caltanissetta, Via Mulè n° 1,

IL DIRETTORE DEL CENTRO

Dott. Angelo Lomaglio, nominato con D.P.reg. 5 maggio 2014, n. 138, procede alla adozione della presente deliberazione:

VISTA la legge 23.12.1978, n. 833, istitutiva del S.S.N. e successive modifiche e integrazioni;

VISTA la legge regionale 3.11.1993, n. 30, istitutiva del Centro;

VISTO lo Statuto del Centro adottato con deliberazione consiliare n. 1 del 20 settembre 1997, modificato con deliberazione del C.d.A. 12 luglio 2000, n. 20, e approvato con Decreto Assessore per la Sanità 14/03/2001, n. 34145;

VISTO il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. recante: "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";

VISTO il DPR 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. recante: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

VISTA la legge regionale 12.7.11, n° 12;

CONSIDERATO che il contratto in convenzione CONSIP per i servizi di Facility Management (*manutenzione impianto idrico-sanitario, elettrico, riscaldamento e raffrescamento, pulizia*) è scaduto il 30 giugno 2015;

CONSIDERATO che non è ancora possibile aderire alla nuova convenzione CONSIP "*Facility Management 4*" a cui fa riferimento il servizio oggetto della gara, in quanto la stessa non è stata ancora aggiudicata e la data presunta di fine procedimento di gara è prevista il I quadrimestre del 2016, come si evince dalla scheda riassuntiva relativa all'iniziativa *de qua*, cui si rinvia;

CONSIDERATI poi i tempi tecnici occorrenti per l'adesione alla nuova convenzione, una volta aggiudicata, e per il conseguente affidamento del servizio *de quo*;

RITENUTO che in attesa dell'adesione alla nuova convenzione CONSIP per i servizi di Facility Management il servizio di conduzione e manutenzione di tutti gli impianti tecnologici del Cefpas (idrico-sanitario, elettrico, riscaldamento e raffrescamento), rivestendo di per sé carattere di essenzialità, deve necessariamente essere affidato ad una ditta specializzata;

CONSIDERATO che ad oggi il servizio *de quo* è svolto in regime di proroga tecnica dalla società SIRAM spa di Milano, cui è stato affidato con deliberazione n. 156 dell'8 febbraio 2016;

RILEVATO che il D.L. 6/7/2012 n. 95 e s.m.i., convertito in legge 7 agosto 2012 n. 135, all'art. 1 comma 3 testualmente prevede che *“Le amministrazioni pubbliche obbligate sulla base di specifica normativa ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni ... stipulate da Consip spa....possono procedere, qualora la convenzione non sia ancora disponibile e in caso di motivata urgenza, allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria e sottoposti a condizione risolutiva nel caso di disponibilità della detta convenzione”*;

RITENUTO, pertanto, indispensabile, indifferibile ed urgente provvedere all'indizione di una procedura di gara per l'affidamento del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici del Cefpas per la durata di 1 anno, nelle more dell'adesione alla nuova convenzione CONSIP per i servizi di Facility Management, appena questa sarà attiva;

VISTO il documento denominato *“Capitolato tecnico”* prot. n. 678/2016, trasmesso dall'Area funzionale per gli adempimenti tecnici del Cefpas, contenente il dettaglio delle diverse prestazioni oggetto dell'appalto, delle relative modalità di esecuzione e periodicità nell'esecuzione del servizio in argomento;

PRESO ATTO dal suindicato documento che l'importo presunto dell'appalto per n. 1 anno è stato stimato dai funzionari della suddetta Area funzionale pari a complessivi €105.292,00 IVA ed oneri per la sicurezza da interferenze esclusi, di cui:

- € 79.292,00 IVA esclusa per le attività di manutenzione ordinarie *“a canone”* da eseguire ordinariamente e con carattere di continuità, al fine di mantenere in efficienza ed in buono stato gli impianti del Cefpas;
- € 26.000,00 IVA esclusa stimati per le attività di manutenzione straordinarie *“extra-canone”* (quali ad es. reintegro carburante), da eseguire dietro specifici ordinativi da parte del Cefpas;

PRESO ATTO che gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, relativi alle misure di prevenzione e protezione da adottare per eliminare o ridurre al minimo i rischi derivanti da interferenze, sono stati stimati dal Responsabile per la Prevenzione e Protezione (RSPP) del Cefpas - Società Isea Engineering srl di Favara, nella persona dell'Ing. Ignazio Infantino -pari a € 907,16 come indicato nel Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI) prot. n. 1111 del 08/02/2016, allegato al presente documento, cui si fa rinvio;

VISTO l'art. 1, co. 450 della Legge 296/2006, il quale prevede che *“Dal 1° luglio 2007, le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, per gli acquisti di beni e servizi al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207. Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure.”*

VISTO il comma 449 della sopra citata Legge 296/2006 che stabilisce *“(…) Gli enti del Servizio sanitario nazionale sono in ogni caso tenuti ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni*

stipulate dalle centrali regionali di riferimento ovvero, qualora non siano operative convenzioni regionali, le convenzioni-quadro stipulate da Consip S.p.A.”

VISTO l'art. 15, comma 13, lettera d), d.l. 95/2012 che prevede che “(...) *gli enti del servizio sanitario nazionale, ovvero, per essi, le regioni e le province autonome di Trento e Bolzano, utilizzano, per l'acquisto di beni e servizi relativi alle categorie merceologiche presenti nella piattaforma CONSIP, gli strumenti di acquisto e negoziazione telematici messi a disposizione dalla stessa CONSIP, ovvero, se disponibili, dalle centrali di committenza regionali di riferimento costituite ai sensi dell'articolo 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296*”;

VERIFICATO, come prima indicato, che al momento non risultano attive Convenzioni Consip e/o CAT Regionali aventi ad oggetto il servizio della presente procedura di acquisto;

CONSIDERATO l'obbligo imposto dal citato art. 1, co. 450 della Legge 296/2006 di fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) realizzato da Consip, ai sensi dell'art. 328 co. 4 del D.P.R. 207/2010, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario fissata, a partire dal 1 gennaio 2016, in € 209.000,00;

RITENUTO, pertanto, di fare ricorso al MEPA di Consip, effettuando l'acquisto del servizio *de quo* in applicazione delle procedure di acquisto in economia, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 328 co. 4 del D.P.R. 207/2010;

RITENUTO di avviare, pertanto, sul MEPA un confronto concorrenziale delle offerte ricevute sulla base di una Richiesta di Offerta (RdO) rivolta agli operatori economici presenti sul MEPA, con sede legale nella Regione Siciliana e abilitati sia al bando “*Elettrici105 – Servizi di manutenzione degli impianti elettrici – Servizi di manutenzione impianti*” sia al bando “*Termoidraulici – Conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento – Servizi di manutenzione impianti*”, cui fa riferimento il servizio oggetto della presente gara;

RITENUTO di scegliere quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, ai sensi dell'articolo 82 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., invitando, pertanto, gli operatori economici ad offrire un prezzo più basso rispetto all'importo a base d'asta pari a € 79.292,00 IVA esclusa, che corrisponde all'importo complessivo previsto per le attività di manutenzione ordinaria “*a canone*”;

RITENUTO di non fare luogo alla valutazione dell'anomalia dell'offerta, ex art. 86 e seguenti del Codice dei Contratti, ferma la possibilità di valutare comunque l'anomalia in base al co. 3 dell'art. 86 ed in base al comma 6 ter della Legge Regionale 10 luglio 2015 n. 14;

RITENUTO che, per quanto riguarda le attività di manutenzione straordinarie “*extra-canone*”, per le quali è stata stimata per 1 anno, una spesa presunta pari a € 26.000,00 IVA esclusa, si procederà al pagamento solo in relazione alle prestazioni effettivamente erogate secondo le modalità indicate nel Capitolato Tecnico, art. 5 “*Canone di manutenzione*”- “*Attività extra-canone*” e “*Corrispettivo della manodopera*”, cui si fa rinvio;

VISTA la bozza di Richiesta di Offerta (RDO) n. 1122180 e la relativa documentazione di allegata:

- Capitolato speciale e Disciplinare di gara;
- Capitolato Tecnico prot. n. 1432 del 18/02/2016;
- Allegato 1 “*Modello Dichiarazioni*”;
- Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI) prot. n. 1111 del 08/02/2016;

RITENUTO di approvare l'allegata bozza di RdO n. 1122180 e la relativa documentazione e, conseguentemente, avviare la procedura in argomento;

VISTA la deliberazione 9 dicembre 2014 dell'Autorità Nazionale anticorruzione (ANAC), già Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture (AVCP), che prevede

l'obbligo del versamento di una contribuzione da parte delle stazioni appaltanti, sottoposte alla sua vigilanza, che intendono avviare una procedura di acquisizione di servizi o forniture o lavori, soggetta all'applicazione del D.Lgs. 163/2006 (Codice dei Contratti);

RILEVATO che l'entità della contribuzione è commisurata all'importo posto a base di gara;

PRESO ATTO che l'importo della contribuzione calcolato dall'ANAC in relazione alla gara *de qua* è pari a € 30,00 e che il relativo versamento avverrà non appena verrà reso disponibile dall'ANAC, nell'area "*Servizio di Riscossione*" del sito dell'Autorità, il bollettino MAV (Pagamento Mediante Avviso) da utilizzare per il versamento di € 30,00 intestato al Cefpas;

VERIFICATA la regolarità e la correttezza di tutto il procedimento di gara *de quo*;

Il Funzionario istruttore che, visti gli atti d'ufficio e sulla scorta dei documenti allegati al presente provvedimento di cui costituiscono parte integrante e sostanziale, propone il presente provvedimento deliberativo;

SENTITO al riguardo il parere del Direttore Amministrativo e del Direttore della formazione;

per le motivazioni di cui in premessa

DELIBERA

- Avviare, per le ragioni di urgenza in premessa indicate, la RDO n. 1122180 sul MEPA di CONSIP S.p.A. per l'affidamento del servizio semplificato di Facility Management per impianti tecnologici del Cefpas per n. 1 anno.
- Prevedere una spesa presunta per 1 anno €105.292,00 IVA ed oneri per la sicurezza da interferenze esclusi, di cui:
 - € 79.292,00 IVA esclusa per le attività di manutenzione ordinarie "*a canone*" da eseguire ordinariamente e con carattere di continuità, al fine di mantenere in efficienza ed in buono stato gli impianti del Cefpas;
 - € 26.000,00 IVA esclusa stimati per le attività di manutenzione straordinarie "*extra-canone*" (quali ad es. reintegro carburante), da eseguire dietro specifici ordinativi da parte del Cefpas;
- Prevedere la spesa di € 907,16 IVA esclusa per gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, relativi alle misure di prevenzione e protezione da adottare per eliminare o ridurre al minimo i rischi derivanti da interferenze.
- Invitare per un confronto concorrenziale gli operatori economici presenti sul MEPA, con sede legale nella Regione Siciliana e abilitati sia al bando "*Elettrici105 – Servizi di manutenzione degli impianti elettrici – Servizi di manutenzione impianti*" sia al bando "*Termoidraulici – Conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento – Servizi di manutenzione impianti*", cui fa riferimento il servizio oggetto della presente gara.
- Stabilire quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs 163/2006.
- Invitare i concorrenti ad offrire un prezzo più basso rispetto all'importo a base d'asta, pari a € 79.292,00 IVA esclusa, che corrisponde all'importo complessivo previsto per le attività di manutenzione ordinarie "*a canone*".
- Non fare luogo alla valutazione dell'anomalia dell'offerta, ex art. 86 e seguenti del Codice dei Contratti, ferma la possibilità di valutare comunque l'anomalia in base al co. 3 dell'art. 86 ed in base al comma 6 ter della Legge Regionale 10 luglio 2015 n. 14.

- Approvare l'allegato schema di Richiesta di Offerta (RDO) n. 1122180 e la relativa documentazione di gara:
 - Capitolato speciale e Disciplinare di gara
 - Capitolato tecnico prot. n. 1432 del 18/02/2016
 - Allegato 1 "Modello Dichiarazioni"
 - Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI) prot. n. 1111/2016.
- Autorizzare la spesa di € 30,00 in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), a titolo di contribuzione dovuta per l'avvio della procedura in oggetto, da versare non appena verrà reso disponibile dall'ANAC, nell'area "Servizio di Riscossione" del sito dell'Autorità, il bollettino MAV (Pagamento Mediante Avviso) intestato al Cefpas da utilizzare per il versamento.
- Rendere il presente atto immediatamente esecutivo.

IL DIRETTORE DEL CENTRO
(Dott. Angelo Lomaglio)

PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
NON FAVOREVOLE	<input type="checkbox"/>
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO (Dott. Calogero Muscarera)	

PARERE DEL DIRETTORE DELLA FORMAZIONE	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
NON FAVOREVOLE	<input type="checkbox"/>
IL DIRETTORE DELLA FORMAZIONE (Dott. Pier Sergio Caltabiano)	

Il funzionario istruttore
(Dott.ssa M. Caterina Reina)

ANNOTATA AL N.

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'albo di questo ente dal _____ al _____ e che contro di essa non sono state prodotte opposizioni.

Area Funzionale Affari Generali
Dott.ssa Mariassunta Saia
giusta delega prot. n. 7296 del 17 luglio 2015

