

**REGIONE SICILIANA
CEFPAS
CENTRO PER LA FORMAZIONE PERMANENTE
E L'AGGIORNAMENTO DEL PERSONALE DEL SERVIZIO SANITARIO
CALTANISSETTA**

DELIBERAZIONE

N. 395

OGGETTO: Procedura di gara mediante RDO n. 1896727 sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) di CONSIP SpA per l'affidamento del servizio semplificato di Facility Management per impianti tecnologici del Cefpas per n. 2 anni.
CIG: 7423520280

L'anno duemiladiciotto il giorno.....21 del mese di marzo..... presso la sede del CEFPAS in Caltanissetta, Via Mulè n° 1

IL LEGALE RAPPRESENTANTE F.F.

individuato con atto deliberativo n. 215 del 21/02/2018 di Presa d'atto del D.P.N. 22/SERV.1°/SG del 15/02/2018 e della Nota Assessoriale Prot.n A.I. 3/14779 del 20/02/2018 – Individuazione del Dott. Calogero Muscarnera, facente funzioni Legale Rappresentante del CEFPAS:

VISTA la legge 23.12.1978, n. 833, istitutiva del S.S.N. e successive modifiche e integrazioni;

VISTA la legge regionale 3.11.1993, n. 30, istitutiva del Centro;

VISTO lo Statuto del Centro adottato con deliberazione consiliare n. 1 del 20 settembre 1997, modificato con deliberazione del C.d.A. 12 luglio 2000, n. 20, e approvato con Decreto Assessore per la Sanità 14/03/2001, n. 34145;

VISTO il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. recante: "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";

VISTO il DPR 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. recante: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

VISTA la legge regionale 12.7.11, n° 12;

CONSIDERATO che il contratto in corso per l'affidamento dei servizi di manutenzione degli impianti tecnologici del Cefpas scade il prossimo 23 aprile 2018;

CONSIDERATO che non è ancora possibile aderire alla convenzione CONSIP "Facility Management 4" per l'affidamento dei servizi in oggetto, in quanto la stessa non è stata ancora aggiudicata e la data presunta di fine procedimento di gara è prevista per il II trimestre 2018, come da comunicazione presente sul portale Consip, cui si rinvia;

CONSIDERATI poi i tempi tecnici occorrenti per l'adesione alla nuova convenzione, una volta aggiudicata, e per il conseguente affidamento del servizio *de quo*;

RITENUTO, pertanto, che nelle more dell'adesione alla nuova convenzione CONSIP per i servizi di Facility Management, il servizio di conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici del Cefpas (idrico-sanitario, elettrico, riscaldamento e raffrescamento), rivestendo di per sé carattere di essenzialità, non può essere interrotto;

RITENUTO pertanto di procedere all'indizione di una autonoma procedura di gara;

VISTO il Capitolato Tecnico di gara, prot. n. 2011 del 1/3/2018, cui si rinvia, contenente il dettaglio delle diverse prestazioni oggetto dell'appalto, delle relative modalità di esecuzione e periodicità nell'esecuzione del servizio in argomento;

RILEVATO dal suindicato Capitolato tecnico che l'importo presunto dell'appalto per n. 2 anni è stato stimato pari a € 192.736,80 IVA esclusa, così suddivisi:

- € 114.736,80 IVA esclusa per le attività di manutenzione ordinarie "a canone" da eseguire ordinariamente e con carattere di continuità, al fine di mantenere in efficienza ed in buono stato gli impianti del Cefpas;
- € 78.000,00 IVA esclusa stimati per le attività di manutenzione straordinarie "extra-canone", da eseguire dietro specifici ordinativi da parte del Cefpas;

PRESO ATTO, inoltre, che gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, relativi alle misure di prevenzione e protezione da adottare per eliminare o ridurre al minimo i rischi derivanti da interferenze, sono stati stimati dal Responsabile per la Prevenzione e Protezione (RSPP) del Cefpas pari a € 2.980,00 IVA esclusa, come indicato nel Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI) prot. n. 1111 del 08/02/2016, allegato al presente documento, cui si fa rinvio;

CONSIDERATO, pertanto, che l'importo presunto dell'appalto è pari a complessivi € 195.716,80 IVA esclusa per n. 2 anni;

RITENUTO, pertanto, di poter avviare una procedura negoziata di cui all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici del Cefpas per la durata di 2 anni;

CONSIDERATO l'obbligo di adesione alle convenzioni Consip, sancito dall'art. 1 comma 449 della Legge 296/2006 e s.m.i. per finalità di razionalizzazione della spesa pubblica, che testualmente così recita: "*Nel rispetto del sistema delle convenzioni di cui agli articoli 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, e 58 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli istituti e le scuole di ogni ordine e grado, le istituzioni educative e le istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni quadro (...)*";

VERIFICATO che alla data del 20/03/2018 non risultano attive Convenzioni Consip o della Centrale Unica di Committenza della Regione Siciliana aventi ad oggetto il servizio in oggetto;

CONSIDERATO l'obbligo sancito dall'art. 1 comma 450 della Legge 296/2006 e s.m.i. di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione per acquisti di beni, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilievo comunitario;

RITENUTO, pertanto, che la procedura di gara sarà avviata tramite il MEPA gestito da Consip, in applicazione delle disposizioni di cui all'art. 1 comma 450 della Legge 296/2006 e s.m.i. nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 30 comma 1 del Codice dei contratti pubblici;

RITENUTO, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, di invitare n. 19 operatori economici abilitati al bando "*Servizi agli impianti - manutenzione e riparazione*" -cui fa riferimento il servizio oggetto della gara- selezionati sulla base dei parametri dettagliatamente riportati nel documento di riepilogo allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale (categoria merceologica, sede di affari, sede legale e qualificazione per l'assunzione del ruolo di Terzo Responsabile degli impianti termici e di climatizzazione), ed attivando la funzione di "Sorteggio" messa a disposizione nella piattaforma MEPA-Consip;

RITENUTO, inoltre, di rivolgere l'invito al contraente uscente, tenuto conto del grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale, per l'esecuzione a regola d'arte e l'elevata qualità e professionalità nell'esecuzione delle prestazioni affidate, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti;

DATO ATTO che, nel rispetto di quanto disposto dal comma 2 dell'art. 53 del D.Lgs. 50/2016, in materia di accesso agli atti e riservatezza, i nominativi dei 20 operatori economici invitati alla RDO in oggetto non verranno resi noti né saranno accessibili prima della data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

RITENUTO di scegliere quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, essendo state definite *ex ante* con precisione e dettaglio nel Capitolato tecnico di gara le prestazioni oggetto dell'appalto, le relative modalità di esecuzione e periodicità nell'esecuzione del servizio in argomento;

RITENUTO, pertanto, di chiedere ai concorrenti di offrire una percentuale unica di ribasso sull'importo complessivo stimato per le attività di manutenzione ordinarie "a canone" pari a € 114.736,80 IVA esclusa per n. 2 anni, aggiudicando in favore dell'operatore economico che avrà presentato la percentuale di ribasso più elevata;

RITENUTO, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, di prevedere l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo art. 97;

RITENUTO di procedere secondo quanto previsto nei commi 4, 5 e 6 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci;

RITENUTO ai sensi dell'art. 36, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 di verificare il possesso dei requisiti di partecipazione nei confronti del primo classificato alla procedura di RDO, fermo restando quanto previsto dal Regolamento sul controllo delle autocertificazioni, approvato con deliberazione 1115 del 17/12/2015;

RITENUTO che, per quanto riguarda le attività di manutenzione straordinarie "extra-canone", per le quali è stata stimata per 2 anni, una spesa presunta pari a € 78.000,00 IVA esclusa, si procederà al pagamento solo in relazione alle prestazioni effettivamente erogate, secondo le modalità indicate nel Capitolato Tecnico, cui si fa rinvio;

VISTA la bozza di Richiesta di Offerta (RDO) n. 1896727 e la relativa documentazione di allegata:

- Capitolato speciale e Disciplinare di gara;
- Capitolato Tecnico prot. n. 2011 del 01/03/2018;
- Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)
- Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI) prot. n. 2792 del 19/03/2018;
- Elenco Ditte invitate;

VISTA la deliberazione n. 1300/2017 dell'Autorità Nazionale anticorruzione (ANAC), che prevede l'obbligo del versamento di una contribuzione da parte delle stazioni appaltanti, sottoposte alla sua vigilanza, che intendono avviare una procedura di acquisizione di servizi o forniture o lavori, soggetta all'applicazione del Codice dei Contratti pubblici;

RILEVATO che l'entità della contribuzione è commisurata all'importo posto a base di gara;

PRESO ATTO che l'importo della contribuzione calcolato dall'ANAC in relazione alla gara *de qua* è pari a € 225,00 e che il relativo versamento avverrà non appena verrà reso disponibile dall'ANAC, nell'area "Servizio di Riscossione" del sito dell'Autorità, il bollettino MAV (Pagamento Mediante Avviso) da utilizzare per il versamento di € 225,00 intestato al Cefpas;

VERIFICATA la regolarità e la correttezza di tutto il procedimento di gara *de quo*;
SENTITO al riguardo il parere favorevole del Direttore della formazione;
per le motivazioni di cui in premessa

DELIBERA

1. Avviare, per le ragioni in premessa indicate, la RDO n. 1896727 sul MEPA di CONSIP S.p.A. per l'affidamento del servizio semplificato di Facility Management per impianti tecnologici del Cefpas per n. 2 anni.
2. Prevedere una spesa presunta per 2 anni pari a € 195.716,80 IVA esclusa, così suddivisa:
 - € 114.736,80 IVA esclusa per le attività di manutenzione ordinarie “*a canone*” da eseguire ordinariamente e con carattere di continuità, al fine di mantenere in efficienza ed in buono stato gli impianti del Cefpas;
 - € 78.000,00 IVA esclusa stimati per le attività di manutenzione straordinarie “*extra-canone*”, ~~da eseguire dietro specifici ordinativi da parte del Cefpas;~~
 - € 2.980,00 IVA esclusa di oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d’asta, relativi alle misure di prevenzione e protezione da adottare per eliminare o ridurre al minimo i rischi derivanti da interferenze, stimati dal Responsabile per la Prevenzione e Protezione (RSPP) del Cefpas.
3. Invitare per un confronto concorrenziale n. 20 operatori economici presenti sul MEPA, abilitati al bando “*Servizi agli impianti - manutenzione e riparazione*” cui fa riferimento il servizio oggetto della gara, selezionati come in premessa dettagliatamente indicato.
4. Disporre che nel rispetto di quanto disposto dal comma 2 dell’art. 53 del D.Lgs. 50/2016, in materia di accesso agli atti e riservatezza, i nominativi dei 20 operatori economici invitati alla RDO non verranno resi noti né saranno accessibili prima della data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte.
5. Stabilire quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell’art. 95 del D.Lgs 50/2016, aggiudicando in favore della ditta offerente la percentuale di ribasso più elevata sull’importo complessivo stimato per le attività di manutenzione ordinarie “*a canone*” pari a €114.736,80 IVA esclusa per n. 2 anni.
6. Prevedere ai sensi dell’art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 l’esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo art. 97.
7. Procedere secondo quanto previsto nei commi 4, 5 e 6 dell’art. 97 del D.Lgs. 50/2016, qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci.
8. Verificare ai sensi dell’art. 36 comma 6 del D.Lgs 50/2016 il possesso dei requisiti di partecipazione nei confronti del primo classificato della RDO.
9. Approvare il Capitolato tecnico di gara n. 2011 del 01/03/2018.
10. Approvare il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI) prot. n. 2792 del 19/03/2018 elaborato dal Responsabile per la Prevenzione e Protezione (RSPP) del Cefpas.
11. Approvare l’allegato schema di Richiesta di Offerta (RDO) n. 1896727 e la relativa documentazione di allegata:
 - Capitolato speciale e Disciplinare di gara;
 - Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)
 - Elenco Ditte invitate.

12. Autorizzare la spesa di € 225,00 in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), a titolo di contribuzione dovuta per l'avvio della procedura in oggetto, da versare non appena verrà reso disponibile dall'ANAC, nell'area "Servizio di Riscossione" del sito dell'Autorità, il bollettino MAV (Pagamento Mediante Avviso) intestato al Cefpas da utilizzare per il versamento.
13. Rendere il presente atto immediatamente esecutivo.

IL LEGALE RAPPRESENTANTE F.F.
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Calogero Muscarnera)

PARERE DEL DIRETTORE DELLA FORMAZIONE

FAVOREVOLE

NON FAVOREVOLE

IL DIRETTORE DELLA FORMAZIONE (Dott. Pier Sergio Caltabiano)

Il funzionario istruttore
(Dott.ssa M. Caterina Reina)

ANNOTATA AL N.

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'albo di questo ente dal _____ al _____ e che contro di essa non sono state prodotte opposizioni.

Area Funzionale Affari Generali
Dott.ssa Mariassunta Saia
giusta delega prot. n. 7296 del 17 luglio 2015
