



CEFPAS



REGIONE SICILIANA

Responsabile Unico del Procedimento

Progettista

Ing. Michele Speciale



**Lavori di manutenzione straordinaria
Padiglioni 13-14 del Cefpas**

Manutenzione impianto di condizionamento

PROGETTO ESECUTIVO

Relazione tecnica generale

C	P	1	3	1	4	R	G	1	001	01
----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	------------	-----------

CODE

DRAWING N.

SCALE

—

FILE-NAME_EXTENSION

Relazione Tecnica – Illustrativa

Indice generale

Relazione Tecnica – Illustrativa	1
1. Premessa	2
2. Descrizione dell'intervento	2

1. Premessa

Nella presente relazione vengono descritti i principali interventi di manutenzione straordinaria che verranno eseguiti presso le centrali termiche dei Padiglioni n. 13 e 14 del CEFPAS di Caltanissetta.

2. Descrizione dell'intervento

I lavori di manutenzione straordinaria, per ogni centrale termica, consisteranno principalmente in:

- a) Rimozione di due gruppi frigoriferi esistenti, delle tubazioni esauste, degli interruttori esistenti collocati nel QEG condizionamento, lo smontaggio dei compressori e delle valvole funzionanti e quanto altro necessario, compreso cernita del materiale, smontaggio, verifica, pulizia e consegna alla Committenza dei componenti riutilizzabili, a scelta della direzione dei lavori, e

trasporto a pubblica discarica autorizzata dei materiali risultanti, compreso l'onere della pubblica discarica ed eventuali procedure per rifiuti speciali.

- b) Fornitura e collocazione di Unità reversibile con sorgente aria per installazione interna avente potenza frigorifera 136 kW, Potenza termica 154 kW, COP 3.02, EER 2.56, tipo CLIMAVENETA mod. NECS CN/B 0552, o equivalente; Classe Energetica A.

Pompa di calore del tipo aria-acqua ad inversione di ciclo adatta per installazione all'interno o in posizione protetta, con ventilatori centrifughi, con commutazione manuale del regime di funzionamento. Unità dovrà essere fornita completa di carica refrigerante, collaudo e prove di funzionamento in fabbrica.

Sono compresi: le connessioni idriche ed elettriche, condotti per mandata aria orizzontale, supporti antivibranti in gomma, tastiera di controllo remota, filtro acqua, flussostato, scheda Modbus, pompa ad alta prevalenza, giunti flessibili ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono altresì compresi: kit pompa e accumulo; circolatore ad alta prevalenza; flussostato; manometro; termometro; filtro; raccordi e valvole di intercettazione; i collegamenti elettrici; collegamenti idraulici realizzati con 10 metri di tubazioni da 2"1/2 in acciaio coibentato; raccorderia e tubazioni coibentate con finitura in lamierino di alluminio, per il collegamento alla rete esistente; i fori nella muratura per il passaggio delle tubazioni; gli staffaggi per il sostegno delle tubazioni; il collegamento della macchina al sistema di supervisione generale già in essere presso il Cefpas.

Requisiti tecnici del refrigeratore

- | | | |
|--|----|------|
| • Potenza frigorifera min | kW | 136 |
| • Potenza assorbita totale max in raffr. | kW | 57,9 |
| • EER min | | 2,56 |

• Compressori n.	2
• Tipo refrigerante	R410a
• Potenza sonora max	dB(A) 97
• Pressione sonora max	dB(A) 65
• Lunghezza max	mm 3700
• Larghezza max	mm 1200
• Altezza max	mm 2100

- c) Realizzazione dei collegamenti elettrici ed idraulici; nell'effettuazione delle opere murarie necessarie per l'adeguamento delle aperture di ventilazione esistenti della centrale termica ai canali di espulsione d'aria orizzontali della pompa di calore; nell'installazione di griglia metallica zincata a barre fisse orizzontali completa di telaio per la chiusura delle aperture di ventilazione; raccorderia e tubazioni coibentate con finitura in lamierino di alluminio, per il collegamento alla rete esistente.
- d) Realizzazione impianto elettrico a servizio degli impianti meccanici.
- e) Ripristino funzionalità dell'unità di trattamento aria e pulizia dei canali aeraulici.

Sono inclusi tutte le opere, gli oneri ed accessori indicati nel presente documento, nonché gli oneri per ottemperare a tutte le prescrizioni, le prove, la documentazione e quant'altro indicato nei documenti d'appalto.

Si rimanda agli elaborati grafici ed al Computo metrico estimativo, allegati al presente Capitolato, per un maggior dettaglio.

Tutte le parti inutilizzate degli impianti, verranno smantellate e i materiali di risulta verranno smaltiti a norma di Legge.

