



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE DEL CENTRO

N. 614

OGGETTO: Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, ristrutturazione edilizia e adeguamento impiantistico alle normative vigenti, servizi e forniture connesse, da eseguirsi negli immobili e nelle aree di proprietà del CEFPAS. Approvazione istanze di manifestazione di interesse e **avvio Richiesta di Offerta (RDO)** sul MEPA di Consip, ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020, di conversione del D.L. n.76/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021.
CUP G98I21000290002 – CIG 87313000B3

PROVENIENZA PROPOSTA: **DIREZIONE AMMINISTRATIVA SERVIZIO AMMINISTRATIVO PATRIMONIALE**

Il Redattore
(Maria Caterina Reina)

Il Responsabile del Procedimento
(Mario Li Castri)

Il Dirigente ad interim
(Manlio Bruna)

VISTO CONTABILE

Si attesa la copertura finanziaria del presente provvedimento

Fondi ordinari di bilancio

Fondi Progettuali

Non comporta spesa

Dirigente Amministrativo
(Riccardo Giammanco)

PARERI

Si esprime parere favorevole

Il Direttore Amministrativo
(Giovanni Mauro)

Il Direttore della Formazione
(Pier Sergio Caltabiano)

L'anno duemilaventuno il giorno ventuno del mese di luglio, presso la sede del CEFPAS, in Caltanissetta, Via Mulè n° 1

Ing. Roberto Sanfilippo, nominato con D.P. n. n.678/Serv.1°/SG del 21 novembre 2018, procede all'adozione della seguente deliberazione:

VISTA la legge 23.12.1978, n. 833, istitutiva del S.S.N.;

VISTO il Decreto Legislativo 30.12.1992 n. 502 e s.m.i.;

VISTA la legge regionale 3.11.93, n. 30;

VISTO lo Statuto e il Regolamento Organico del Centro approvati con il Decreto dell'Assessore della Salute n. 827 del 16/09/2020 e adottati con la deliberazione del Centro N. 1069 del 13/10/2020.

VISTA la legge regionale n.5/2009 di riordino del S.S.R.;

VISTO il D.lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 recante "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;

VISTA la legge regionale n. 8/2016 di recepimento del D. Lgs 50/2016;

PRESO ATTO che la citata legge regionale stabilisce che "A decorrere dall'entrata in vigore del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 si applicano nel territorio della Regione le disposizioni in esso contenute e le successive modifiche ed integrazioni nonché i relativi provvedimenti di attuazione (...)";

VISTO il D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 recante "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50";

VISTO il D.L. 18 aprile 2019 n. 32 – c.d. "Sblocca cantieri" – convertito con modificazioni dalla L. 14 giugno 2019 n. 55;

VISTO il D.L. 16 luglio 2020 n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modificazioni in L. 120/2020;

VISTO il D.L. 31 maggio 2021 n. 77 "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";

VISTE le deliberazioni n. 1450 del 15/11/2019 e n. 1598 del 19/12/2019 di reclutamento di esperti da utilizzare nell'ambito dei progetti finalizzati del CEFPAS e n. 350/2020 del 26.03.2020 con cui i dirigenti Octies sono dedicati anche alla organizzazione dell'Ente al fine di assicurare la rispondenza al pubblico interesse dell'azione amministrativa e, in particolare, delle disposizioni relative all'emergenza COVID 19;

VISTO il provvedimento n. 538 rev.1 del 29/03/2021 con il quale, si dispone che il dirigente Dott. Manlio Bruna ha la responsabilità di gestione delle risorse umane e strumentali dell'Ufficio Speciale Appalti e Contratti e ad interim della stanza virtuale 2C di cui alla disposizione di servizio n.537;

VISTA la delibera n. 540 del 25/06/2021 che stabilisce di avvalersi delle professionalità in forza all'Ente per coprire il Servizio Provveditorato;

VISTA la nota n. 3224 del 20/04/2021, cui si rinvia, con la quale l'arch. Mario Li Castri, dirigente della Struttura di Progettazione e Direzione dei lavori del CEFPAS, è nominato RUP per l'accordo quadro per la realizzazione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, ristrutturazione edilizia e adeguamento impiantistico alle normative vigenti, servizi e forniture connesse, da eseguirsi negli immobili e nelle aree di proprietà del CEFPAS;

VISTA la determina a contrarre n. 362 del 4 maggio 2021, cui si rinvia, con la quale è stato approvato il progetto, trasmesso con nota n. 3280 del 21/04/2021, relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, ristrutturazione edilizia e adeguamento impiantistico alle

normative vigenti, servizi e forniture connesse, da eseguirsi negli immobili e nelle aree di proprietà del CEFPAS, da affidare attraverso la conclusione di un accordo quadro, ex art. 54 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., di durata quadriennale, da stipulare con l'operatore economico aggiudicatario di una procedura negoziata senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i.;

VISTA la deliberazione n. 539 del 24/06/2021, cui si rinvia, di avvio di una manifestazione di interesse, per l'individuazione -in conformità a quanto stabilito dall'ANAC nelle Linee Guida n. 4 ed in attuazione dei principi comunitari di parità di trattamento, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza- di n. 5 operatori economici da invitare ad una successiva procedura negoziata, per il tramite del MEPA di Consip, ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020, di conversione del D.L. n.76/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021;

DATO ATTO che l'Avviso di manifestazione di interesse, prot. n. 5008 del 25/06/2021, è stato pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo dell'Ente, sul sito internet del CEFPAS, sezione Amministrazione Trasparente – sottosezione Bandi di gara e contratti e sottosezione Atti in pubblicazione e, infine, sulla piattaforma telematica di e-procurement della società Net4Market;

PRESO ATTO che entro il termine prefissato del 10 luglio 2021 alle ore 12:00 sono pervenute per il tramite della piattaforma telematica Net4market, n. 187 istanze di manifestazione di interesse, di cui all'allegato elenco "Fornitori indagine di mercato", cui si fa rinvio, da selezionare secondo le modalità indicate nella deliberazione n. 539/2021;

VISTO il verbale del 12/07/2021 redatto dal gruppo di lavoro, nominato per le vie brevi dal RUP al fine di verificare la correttezza della documentazione prodotta dalle ditte che hanno presentato istanza di manifestazione di interesse;

RILEVATO dal suddetto verbale che, per le motivazioni in esso riportate, sono state ammesse al sorteggio n. 157 istanze essendo state escluse n. 30 istanze (n. 29 istanze escluse dal sistema telematico e n. 1 istanza dal gruppo di lavoro) in quanto non complete dei documenti richiesti per la partecipazione alla gara;

RILEVATO sempre dal verbale che, in esecuzione della delibera n. 362/2021 e n. 539/2021, sono state estratte n. 5 manifestazioni di interesse presentate da operatori economici i cui nominativi, ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in materia di accesso agli atti e riservatezza, saranno resi noti dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

PRESO ATTO che il verbale del gruppo di lavoro è stato approvato dal RUP in data 12/07/2021;

CONSIDERATO l'obbligo sancito dall'art. 1 comma 450 della Legge 296/2006 e s.m.i., come modificato da ultimo dalla legge 145/2018, di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione gestito dalla Consip S.p.A, per acquisti di beni e servizi di importo inferiore alle soglie di rilievo comunitario;

RITENUTO, pertanto, in esecuzione della deliberazione n. 539 del 24/06/2021 di invitare a presentare offerta mediante la piattaforma di E-procurement del MEPA di Consip i 5 operatori economici sorteggiati;

VISTO l'articolo 1, comma 1 del D.L. 76/20 (decreto semplificazioni 2020), convertito nella legge 120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 (decreto semplificazioni 2021), che dispone che *"Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023"*;

DATO ATTO che la presente procedura di affidamento è quindi disciplinata dall'articolo 1, comma 1 del D.L. 76/20, convertito nella legge 120/2020, come modificato dal D.L. 77/2021;

CONSIDERATO che, come disposto con la citata deliberazione n. 539/2021, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'Accordo quadro sarà concluso con l'operatore economico che avrà offerto la percentuale di ribasso più elevata sull'Elenco prezzi unitario, contenuto nel progetto esecutivo, approvato con le deliberazioni n. 362/2021 e n. 536/2021;

CONSIDERATO che, sempre in esecuzione della deliberazione n. 539/2021, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari a 5, è prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, come modificato dall'art. 1 comma 3 del D.L. 77/2021;

RITENUTO, ai sensi del suindicato art. 97, comma 6, che la stazione appaltante in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa;

PRESO ATTO che l'importo presunto dell'accordo quadro per n. 4 anni ammonta a € 987.500,00 IVA esclusa, di cui:

- € 19.750,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 49.375,00 quali oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, anch'essi non soggetti a ribasso;
- € 185.946,25 per costi della manodopera;

PRESO ATTO che i lavori oggetto dell'accordo quadro rientrano nell'ambito di un progetto d'investimento pubblico, identificato con il Codice Unico di Progetto (CUP) G98I21000290002;

CONSIDERATO che il suindicato importo di € 987.500,00 IVA esclusa rappresenta l'importo massimo delle prestazioni che saranno svolte dall'operatore economico aggiudicatario dell'Accordo quadro per n. 4 anni;

RITENUTA, ai sensi dell'art. 51 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., non funzionale una suddivisione in lotti, in quanto l'affidamento dei lavori ad un solo operatore economico: a) consente di ottenere delle economie di spesa, sia in sede di presentazione dell'offerta economica da parte dei concorrenti sia in fase di esecuzione del contratto; b) permette al Cefpas la successiva gestione di un solo contratto, limitando eventuali possibili contenziosi;

RITENUTO che ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n.50/2016, nell'offerta economica gli operatori devono indicare i propri costi della manodopera e gli oneri concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;

RITENUTO di confermare i requisiti di partecipazione indicati nella deliberazione n. 539/2021 e precisamente i requisiti di ordine generale, ex art. 80 del D.Lgs.50/2016, requisiti di idoneità professionale (Iscrizione nel Registro nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura), requisiti di qualificazione (attestazione SOA per le categorie OG1 classifica II-prevalente e OG11 classifica II-scorporabile) e l'iscrizione nel MEPA di Consip SpA, con abilitazione al bando "Lavori di manutenzione – Edili";

RITENUTO ai sensi dell'art. 36 comma 6-ter del D.Lgs 50/2016 e s.m.i di verificare il possesso dei requisiti di partecipazione nei confronti dell'aggiudicatario della RDO;

CONSIDERATO che la verifica del possesso dei requisiti avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, disciplinato con Deliberazione ANAC n. 157 del 17.2.2016, recante l'aggiornamento della Deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici 20 dicembre 2012, n. 111;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 8 del D.L. 16/07/2020 n. 76, modificato dalla L. 120/2020 e successivamente dal D.L. 77/2021, potrà essere autorizzata dal RUP la consegna dei lavori in via d'urgenza e l'esecuzione del contratto in via d'urgenza, nelle more della verifica dei requisiti di cui

all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla gara;

RITENUTO, sempre ai sensi dell'art. 8 del D.L. 16/07/2020 n. 76, modificato dalla L. 120/2020 e successivamente dal D.L. 77/2021, secondo le indicazioni ricevute per le vie brevi dal RUP, a parziale rettifica di quanto disposto con la determina a contrarre n. 362/2021, e per garantire la celere conclusione della procedura di aggiudicazione, di applicare la riduzione dei termini procedurali di ricezione delle offerte, anche nella considerazione che le condizioni di gara e tutti gli elaborati progettuali sono stati resi pubblici e portati a conoscenza delle ditte partecipanti attraverso la pubblicazione per 15 gg. dell'Avviso di manifestazione di interesse, approvato con deliberazione n. 539/2021;

RITENUTO, pertanto, di assegnare ai 5 operatori economici invitati alla RDO, n. 10 gg. per la presentazione delle offerte, a decorrere dalla pubblicazione della RDO;

VISTA l'allegata bozza di RDO (Richiesta di Offerta) n°2838195;

RITENUTO di approvare la suddetta bozza ed i relativi allegati;

VISTA la delibera n. 1121 del 29/12/2020 con cui l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) pone in capo alle Stazioni Appaltanti l'obbligo del versamento in suo favore di una contribuzione in relazione all'importo della procedura di scelta del contraente, ai sensi dell'art. 1 commi 65 e 67 della L. 266/2005;

PRESO ATTO che l'importo della contribuzione calcolato dall'ANAC in relazione alla gara *de qua* è pari a € 375,00 da pagare mediante bollettino MAV (pagamento Mediante Avviso) intestato al Cefpas, emesso dall'ANAC con cadenza quadrimestrale;

VISTA la presente proposta di deliberazione;

VISTI gli atti d'ufficio e la documentazione amministrativa;

ACQUISITO il visto contabile/amministrativo;

VERIFICATA la regolarità e la correttezza del procedimento *de quo*;

ATTESTATO che il presente provvedimento è stato predisposto nel rispetto della legge n. 190/2012 e s.m.i. e nell'osservanza del vigente Piano Aziendale di prevenzione della corruzione e della trasparenza;

DELIBERA

- 1) **DI APPROVARE** il verbale del gruppo di lavoro del 12/07/2021, già approvato dal RUP.
- 2) **DI AVVIARE** attraverso il MEPA di Consip una RDO, ai sensi dell'articolo 1, comma 1 del D.L. 76/20, convertito nella legge 120/2020, come modificato dal D.L. 77/2021, per l'affidamento in accordo quadro ad un solo operatore economico dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, ristrutturazione edilizia e adeguamento impiantistico alle normative vigenti, servizi e forniture connesse, da eseguirsi negli immobili e nelle aree di proprietà del CEFPAS.
- 3) **DI INVITARE** a presentare offerta i 5 operatori economici, i cui nominativi ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in materia di accesso agli atti e riservatezza, saranno resi noti dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, estratti con sorteggio in modalità telematica, attraverso la piattaforma di e-procurement della società Net4Market, tra tutti coloro che entro il termine del 10/07/2021 alle ore 12:00 hanno manifestato interesse a partecipare alla procedura in oggetto.
- 4) **DI ASSEGNARE**, ai sensi dell'art. 8 del D.L. 16/07/2020 n. 76, modificato dalla L. 120/2020 e successivamente dal D.L. 77/2021, un termine pari a 10 gg. per la presentazione delle offerte, a decorrere dalla pubblicazione della RDO, a parziale rettifica della deliberazione n. 362/2021.

- 5) **DI FISSARE** l'importo presunto dell'Accordo quadro pari a € 987.500,00 IVA esclusa, di cui €19.750,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 49.375,00 quali oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, anch'essi non soggetti a ribasso, ed € 185.946,25 per costi della manodopera.
- 6) **DI DARE ATTO** che alla suddetta spesa si farà fronte a carico del progetto di investimento pubblico identificato con il codice CUP G98I21000290002.
- 7) **DI NON SUDDIVIDERE** l'appalto in lotti funzionali, ai sensi dell'art. 51 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per le ragioni esplicitate in premessa.
- 8) **DI AGGIUDICARE** la RDO secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in favore dell'operatore economico che avrà offerto la percentuale di ribasso più elevata sull'Elenco prezzi unitario, contenuto nel progetto esecutivo.
- 9) **DI PREVEDERE** l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, come modificato dall'art. 1 comma 3 del D.L. 77/2021.
- 10) **DI APPROVARE** la bozza di RDO ed i relativi allegati.
- 11) **DI AUTORIZZARE** il versamento in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) di €375,00 a titolo di contributo dovuto dalla Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 1 commi 65 e 67 della L. 266/2005.
- 12) **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente esecutivo in applicazione dell'art. 21 quater della Legge 7.8.1990 n. 241 ed ai sensi dell'art. 53 comma 7 della Legge Regionale 30/93.
- 13) **DI TRASMETTERE** la presente deliberazione, al Collegio Sindacale del Centro.
- 14) **DI PUBBLICARE** il presente atto nell'area "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente per le finalità di cui al D. Lgs n. 33/2013 e s.m.i..


IL DIRETTORE DEL CENTRO
(Ing. Roberto Sanfilippo)

ANNOTATA AL N.

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'albo di questo ente dal.....al che contro di essa non sono state prodotte opposizioni. La stessa è stata altresì pubblicata sul sito istituzionale www.cefpas.it (Voce "Atti del Centro").

Servizio Affari Generali
Martina Messina
giusta delega prot. n. 3177 del 16.04.2021