



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE DEL CENTRO

N. 539

OGGETTO: Procedura negoziata, ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020, di conversione del D.L. n.76/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, finalizzata alla conclusione di un accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, ristrutturazione edilizia e adeguamento impiantistico alle normative vigenti, servizi e forniture connesse, da eseguirsi negli immobili e nelle aree di proprietà del CEFPAS. Approvazione avviso di manifestazione di interesse.

PROVENIENZA PROPOSTA: **DIREZIONE AMMINISTRATIVA SERVIZIO AMMINISTRATIVO PATRIMONIALE**

Il Redattore
(Maria Caterina Reina)

Il Responsabile del Procedimento
(Mario Li Castri)

Il Dirigente ad interim
(Manlio Bruna)

VISTO CONTABILE

Si attesa la copertura finanziaria del presente provvedimento

Fondi ordinari di bilancio

Fondi Progettuali

Non comporta spesa

Dirigente Amministrativo
(Riccardo Giammanco)

PARERI

Si esprime parere favorevole

Il Direttore Amministrativo
(Giovanni Mauro)

Il Direttore della Formazione
(Pier Sergio Caltabiano)

L'anno duemilaventuno il giorno ventisei del mese di giugno, presso la sede del CEFPAS, in Caltanissetta, Via Mulè n° 1

Ing. Roberto Sanfilippo, nominato con D.P. n. n.678/Serv.1°/SG del 21 novembre 2018, procede all'adozione della seguente deliberazione:

VISTA la legge 23.12.1978, n. 833, istitutiva del S.S.N.;

VISTO il Decreto Legislativo 30.12.1992 n. 502 e s.m.i.;

VISTA la legge regionale 3.11.93, n. 30;

VISTO lo Statuto e il Regolamento Organico del Centro approvati con il Decreto dell'Assessore della Salute n. 827 del 16/09/2020 e adottati con la deliberazione del Centro N. 1069 del 13/10/2020.

VISTA la legge regionale n.5/2009 di riordino del S.S.R.;

VISTO il D.lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 recante "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;

VISTA la legge regionale n. 8/2016 di recepimento del D. Lgs 50/2016;

PRESO ATTO che la citata legge regionale stabilisce che "A decorrere dall'entrata in vigore del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 si applicano nel territorio della Regione le disposizioni in esso contenute e le successive modifiche ed integrazioni nonché i relativi provvedimenti di attuazione (...)";

VISTO il D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 recante "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50";

VISTO il D.L. 18 aprile 2019 n.:32 – c.d. "Sblocca cantieri" – convertito con modificazioni dalla L. 14 giugno 2019 n. 55;

VISTO il D.L. 16 luglio 2020 n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modificazioni in L. 120/2020;

VISTO il D.L. 31 maggio 2021 n. 77 "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";

VISTE le deliberazioni n. 1450 del 15/11/2019 e n. 1598 del 19/12/2019 di reclutamento di esperti da utilizzare nell'ambito dei progetti finalizzati del CEFPAS e n. 350/2020 del 26.03.2020 con cui i dirigenti Octies sono dedicati anche alla organizzazione dell'Ente al fine di assicurare la rispondenza al pubblico interesse dell'azione amministrativa e, in particolare, delle disposizioni relative all'emergenza COVID 19;

VISTO il provvedimento n. 538 rev.1 del 29/03/2021 con il quale, si dispone che il dirigente Dott. Manlio Bruna ha la responsabilità di gestione delle risorse umane e strumentali dell'Ufficio Speciale Appalti e Contratti e ad interim della stanza virtuale 2C di cui alla disposizione di servizio n.537;

VISTA la nota n. 3224 del 20/04/2021, cui si rinvia, con la quale l'arch. Mario Li Castri, dirigente della Struttura di Progettazione e Direzione dei lavori del CEFPAS, è nominato RUP per l'accordo quadro per la realizzazione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, ristrutturazione edilizia e adeguamento impiantistico alle normative vigenti, servizi e forniture connesse, da eseguirsi negli immobili e nelle aree di proprietà del CEFPAS;

RILEVATO che con la medesima nota n. 3224/2021 sono nominati quali progettisti dell'accordo quadro l'ing. Alfredo Ragolia, l'ing. Ferdinando Aronica e l'arch. Salvatore Landolina;

VISTA la nota n. 3280 del 21/04/2021, cui si rinvia, con la quale l'Arch. Mario Li Castri ha trasmesso il progetto relativo ai lavori in argomento, costituito dai seguenti documenti:

- Elaborati descrittivi
- Elaborati grafici di inquadramento e generali

- Elaborati economici (Quadro economico, elenco dei prezzi unitari, Analisi dei prezzi)
- Schema di contratto
- Capitolato speciale d'appalto
- DUVRI.

VISTA la determina a contrarre n. 362 del 4 maggio 2021, cui si rinvia, con la quale è stato approvato il progetto dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, ristrutturazione edilizia e adeguamento impiantistico alle normative vigenti, servizi e forniture connesse, da eseguirsi negli immobili e nelle aree di proprietà del CEFPAS, da affidare attraverso la conclusione di un accordo quadro, ex art. 54 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., di durata quadriennale, da stipulare con l'operatore economico aggiudicatario di una procedura negoziata senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i.;

PRESO ATTO che l'importo presunto dell'accordo quadro per n. 4 anni ammonta a € 987.500,00 IVA esclusa, di cui:

- € 19.750,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 49.375,00 quali oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, anch'essi non soggetti a ribasso;
- € 185.946,25 per costi della manodopera;

CONSIDERATO che il suindicato importo di € 987.500,00 IVA esclusa rappresenta l'importo massimo delle prestazioni che saranno svolte dall'operatore economico aggiudicatario dell'Accordo quadro per n. 4 anni;

RITENUTO di apportare una modifica al Cap. 3 del Capitolato Speciale d'Appalto (AQ/NE/EE/E.05.doc), in merito al criterio di aggiudicazione dell'appalto, rispetto al CSA già approvato con determina 362/2021, chiarendo che l'operatore economico concorrente dovrà offrire una percentuale di ribasso sull'Elenco Prezzi posto a base di gara;

VISTO l'articolo 1, comma 1 del D.L. 76/20 (decreto semplificazioni 2020), convertito nella legge 120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 (decreto semplificazioni 2021), che dispone che *"Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023"*;

DATO ATTO che la presente procedura di affidamento è quindi disciplinata dall'articolo 1, comma 1 del D.L. 76/20, convertito nella legge 120/2020, come modificato dal D.L. 77/2021;

VISTO l'articolo 1, comma 2 lett. b) del D.L. 76/20, convertito nella legge 120/2020 come modificato dall'art. 51 del D. L. n.77 del 31/05/2021 che dispone che le stazioni appaltanti, per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro e inferiore a un milione di euro procedono mediante procedura negoziata senza bando di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici e che le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla lett. b) tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti istituzionali;

ATTESO che l'articolo 1, comma 450, della ~~legge 296/2006~~ come modificato da ultimo dalla legge 145/2018 dispone che: *"Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero*

al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure [...]”;

VERIFICATO che alla data del 21/06/2021 non sono attive convenzioni CONSIP di cui all’art. 26, comma 1, della legge 488/1999 aventi ad oggetto lavori oggetto del procedimento in oggetto;

RITENUTO, per l’individuazione dei 5 operatori economici da invitare alla procedura di cui all’articolo 1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020, in conformità a quanto stabilito dall’ANAC nelle Linee Guida n. 4, ed in attuazione dei principi comunitari di parità di trattamento, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza, di pubblicare un avviso pubblico per la raccolta di manifestazione di interesse, al fine di acquisire la disponibilità di operatori economici, in possesso dei requisiti previsti nell’avviso medesimo, interessati ad essere successivamente invitati a presentare offerta mediante la piattaforma di e-procurement del MEPA di CONSIP;

ATTESO che il suindicato avviso pubblico è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse, favorendo così la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici, in modo assolutamente non vincolante per il CEFPAS;

VISTO lo schema allegato di “Avviso pubblico di manifestazione di interesse” con i relativi allegati progettuali, predisposto sulla base delle indicazioni del RUP, contenente gli elementi necessari agli operatori economici a valutare la partecipazione alla successiva procedura negoziata (oggetto, durata dell’Accordo quadro, importo presunto, requisiti di partecipazione, criterio di aggiudicazione);

CONSIDERATO CHE l’Avviso verrà pubblicato all’Albo dell’Ente, sul sito internet del CEFPAS, sezione Amministrazione Trasparente – sottosezione Bandi di gara e contratti e sottosezione Atti in pubblicazione e, infine, sulla piattaforma telematica di e-procurement della società Net4Market;

RILEVATO dalla determina a contrarre n. 362/2021, che l’Avviso per le manifestazione di interesse sarà pubblicato per 15 giorni e, pertanto, gli operatori economici potranno presentare le istanze per la manifestazione d’interesse entro 15 gg. a decorrere dalla data di pubblicazione dell’avviso pubblico;

RILEVATO sempre dalla determina a contrarre n. 362/2021, che il termine per la presentazione delle offerte sarà non inferiore a 15 gg. a decorrere dalla data di invio dell’invito a presentare offerta;

CONSIDERATO CHE la stazione appaltante provvederà alla selezione di 5 (cinque) operatori economici in possesso dei requisiti di partecipazione, da invitare alla successiva procedura negoziata secondo i criteri di seguito esposti:

1. istanze di manifestazione di interesse in numero di superiore a 5: l’Amministrazione procederà all’estrazione con sorteggio che avverrà in modalità telematica, attraverso la piattaforma di e-procurement della società Net4Market. In caso di ammissione di un numero di istanze, ritenute valide dal gruppo di lavoro, inferiore alle 5 previste, si procederà al reintegro con successive estrazioni tramite sorteggio tra tutti i partecipanti non estratti in precedenza e comunque fino al raggiungimento di 5 operatori economici previsti;
2. istanze di manifestazione di interesse in numero uguale a 5: se ritenute valide dal gruppo di lavoro, l’Amministrazione procederà ad invitare alla gara tutti i 5 operatori economici;
3. istanze di manifestazione di interesse in numero inferiore a 5: l’Amministrazione procederà al reintegro dell’elenco attraverso la piattaforma di e-procurement della Consip, mediante sorteggio degli operatori economici tra quelli già iscritti e qualificati dal MePa ed abilitati al bando “Lavori di manutenzione - Edili” con sede legale nella Regione Sicilia, in possesso dei requisiti di qualificazione SOA previsti nell’Avviso pubblico;

RILEVATO dalla determina a contrarre n. 362/2021, che per la partecipazione alla procedura è richiesto il possesso, oltre che dei requisiti di ordine generale, ex art. 80 del D.Lgs.50/2016, anche di

requisiti di idoneità professionale (Iscrizione nel Registro nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura), di requisiti di qualificazione (attestazione SOA per le categorie OG1 classifica II-prevalente- e OG11 classifica II-scorporabile) e l'iscrizione nel MEPA di Consip SpA, con abilitazione al bando "Lavori di manutenzione – Edili";

RITENUTO che l'Accordo quadro sarà concluso con l'operatore economico che, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. (criterio del minor prezzo) avrà offerto la percentuale di ribasso più elevata sull'Elenco prezzi unitario, contenuto nel progetto esecutivo;

PRESO ATTO che la Stazione Appaltante, secondo le indicazioni contenute nella determina a contrarre n. 362/2021, procede, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari a 5, all'esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale, individuate ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n.50/2016, nell'offerta economica gli operatori devono indicare i propri costi della manodopera e gli oneri concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;

VISTA la presente proposta di deliberazione;

VISTI gli atti d'ufficio e la documentazione amministrativa;

ACQUISITO il visto contabile/amministrativo;

VERIFICATA la regolarità e la correttezza del procedimento de quo;

ATTESTATO che il presente provvedimento è stato predisposto nel rispetto della legge n. 190/2012 e s.m.i. e nell'osservanza del vigente Piano Aziendale di prevenzione della corruzione e della trasparenza;

DELIBERA

1. **DI APPROVARE** l'allegato schema di Avviso pubblico di manifestazione di interesse per la conclusione di un Accordo quadro con un solo operatore economico, di durata quadriennale, per la realizzazione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, ristrutturazione edilizia e adeguamento impiantistico alle normative vigenti, servizi e forniture connesse, da eseguirsi negli immobili e nelle aree di proprietà del CEFPAS.
2. **DI APPROVARE** le modifiche apportate al Cap. 3 del Capitolato Speciale d'Appalto (AQ/NE/EE/E.05.doc), in merito al criterio di aggiudicazione dell'appalto, rispetto al CSA già approvato con determina 362/2021.
3. **DI FISSARE** l'importo presunto dell'Accordo quadro pari a € 987.500,00 IVA esclusa, di cui €19.750,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 49.375,00 quali oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, anch'essi non soggetti a ribasso, ed € 185.946,25 per costi della manodopera.
4. **DI STABILIRE** che saranno invitati a presentare offerta mediante la piattaforma di E-procurement del MEPA di Consip, n. 5 operatori economici in possesso dei requisiti di partecipazione, selezionati secondo i criteri esposti in premessa.
5. **DI STABILIRE** che la presentazione delle istanze di manifestazione di interesse non è costitutiva di diritti in capo agli operatori economici e non vincola il CEFPAS alla conclusione del procedimento, potendo questo essere sospeso, revocato, annullato o reindetto, con adeguata motivazione, senza che agli operatori economici spetti alcuna forma di indennizzo.
6. **DI PUBBLICARE** l'Avviso per le manifestazione di interesse per 15 giorni consecutivi all'Albo dell'Ente, sul sito internet del CEFPAS, sezione Amministrazione Trasparente – sottosezione Bandi di gara e contratti e sottosezione Atti in pubblicazione e, infine, sulla piattaforma telematica di e-procurement della società Net4Market.

7. **DI CONFERMARE** quale RUP della procedura in oggetto l'arch. Mario Li Castri, dirigente della Struttura di Progettazione e Direzione dei Lavori.
8. **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente esecutivo in applicazione dell'art. 21 quater della Legge 7.8.1990 n. 241 ed ai sensi dell'art. 53 comma 7 della Legge Regionale 30/93.
9. **DI TRASMETTERE** la presente deliberazione, al Collegio Sindacale del Centro.
10. **DI PUBBLICARE** il presente atto nell'area "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente per le finalità di cui al D. Lgs n. 33/2013 e s.m.i..


IL DIRETTORE DEL CENTRO
(Ing. Roberto Sanfilippo)

ANNOTATA AL N.

.....
Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'albo di questo ente dal.....al..... che contro di essa non sono state prodotte opposizioni. La stessa è stata altresì pubblicata sul sito istituzionale www.cefpas.it (Voce "Atti del Centro").

Servizio Affari Generali
Martina Messana
giusta delega prot. n. 3177 del
16.04.2021