

**SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Centro per la
Formazione Permanente e l'Aggiornamento del Personale del Servizio Sanitario-Cefpas - STRUTTURA DI
PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI**

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	6,000,164.96	28,213,994.37	21,244,642.11	55,458,801.44
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	768,093.00	168,832.39	393,942.23	1,330,867.62
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	6,768,257.96	28,382,826.76	21,638,584.34	56,789,669.06

Il referente del programma

Li Castri Mario

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Centro per la Formazione Permanente e l'Aggiornamento del Personale del Servizio Sanitario-Cefpas - STRUTTURA DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

Li Castri Mario

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Centro per la Formazione Permanente e l'Aggiornamento del Personale del Servizio Sanitario-Cefpas - STRUTTURA DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato (11)	
																							Importo	Tipologia (Tabella D.4)
L0142736085220240001	07	G99I23000680002	2024	Palemiti Giovanni Domenico Maria	No	No	019	082	049		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Accordo Quadro di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il periodo 2023-2027 - CIG: A0194568F7 - CUP: G99I23000680002 - Contratto Attuativo n. 3 - CRES	2	259,783.79	111,335.91	0.00	0.00	371,119.70	0.00		0.00		
L0142736085220240002	08	G99I23000680002	2024	Palemiti Giovanni Domenico Maria	No	No	019	085	004		06 - Manutenzione ordinaria	01.01 - Stradali	Accordo Quadro di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il periodo 2023-2027 - CIG: A0194568F7 - CUP: G99I23000680002 - Contratto Attuativo n. 1 Realizzazione di pavimentazione stradale e segnaletiche orizzontali e verticali	2	300,695.84	0.00	0.00	0.00	300,695.84	0.00		0.00		
L0142736085220240003	010	G99I23000680002	2024	Palemiti Giovanni Domenico Maria	No	No	019	085	004		06 - Manutenzione ordinaria	05.30 - Sanitarie	Accordo Quadro di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il periodo 2023-2027 - CIG: A0194568F7 - CUP: G99I23000680002 - Contratto Attuativo n. 2 Realizzazione aule al terzo piano ex hotel	1	467,397.16	0.00	0.00	0.00	467,397.16	0.00		0.00		
L01427360852202200027	11	G38I21000310009	2024	ZODA MARIA LUISA	Si	No	019	085	004		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.30 - Sanitarie	Accordo quadro ex art. 33 della direttiva 2014/24/UE del parlamento Europeo e del consiglio del 26 febbraio 2014 sugli appalti pubblici per i Lavori di Riquilibratura funzionale, energetica, architettonica, paesaggistica, ambientale, adeguamento alla normativa vigente e servizi connessi degli immobili e delle aree di proprietà e/o assegnate e/o in uso al CEFPAS Centro per la Formazione Permanente e l'Aggiornamento del Personale del Servizio Sanitario della Regione Siciliana - Contratto Attuativo n. 1 - Edifici 7, 8 e 13	1	2,658,771.77	9,305,701.18	1,329,385.88	0.00	13,293,858.83	0.00		0.00		
L01427360852202200029	12	G38I21000310009	2024	ZODA MARIA LUISA	Si	No	019	085	004		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.30 - Sanitarie	Accordo quadro ex art. 33 della direttiva 2014/24/UE del parlamento Europeo e del consiglio del 26 febbraio 2014 sugli appalti pubblici per i Lavori di Riquilibratura funzionale, energetica, architettonica, paesaggistica, ambientale, adeguamento alla normativa vigente e servizi connessi degli immobili e delle aree di proprietà e/o assegnate e/o in uso al CEFPAS Centro per la Formazione Permanente e l'Aggiornamento del Personale del Servizio Sanitario della Regione Siciliana - Contratto Attuativo n. 2 - Hotel Cernedis	2	1,329,385.88	10,635,087.07	1,329,385.88	0.00	13,293,858.83	0.00		0.00		
L01427360852202200033	16	G38I21000310009	2024	ZODA MARIA LUISA	Si	No	019	085	004		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.30 - Sanitarie	Accordo quadro ex art. 33 della direttiva 2014/24/UE del parlamento Europeo e del consiglio del 26 febbraio 2014 sugli appalti pubblici per i Lavori di Riquilibratura funzionale, energetica, architettonica, paesaggistica, ambientale, adeguamento alla normativa vigente e servizi connessi degli immobili e delle aree di proprietà e/o assegnate e/o in uso al CEFPAS Centro per la Formazione Permanente e l'Aggiornamento del Personale del Servizio Sanitario della Regione Siciliana - Contratto Attuativo n. 4 - CRES	1	1,752,223.52	6,132,782.31	876,111.76	0.00	8,761,117.59	0.00		0.00		
L0142736085220240004	011	G99I23000680002	2025	Palemiti Giovanni Domenico Maria	No	No	019	085	004		06 - Manutenzione ordinaria	01.01 - Stradali	Accordo Quadro di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il periodo 2023-2027 - CIG: A0194568F7 - CUP: G99I23000680002 - Contratto Attuativo n. 4 Nuova viabilità in accordo con l'ASP 2 Caltanissetta	2	0.00	168,832.39	393,942.23	0.00	562,774.62	0.00		0.00		
L01427360852202200031	13	G38I21000310009	2025	ZODA MARIA LUISA	Si	No	019	085	004		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.30 - Sanitarie	Accordo quadro ex art. 33 della direttiva 2014/24/UE del parlamento Europeo e del consiglio del 26 febbraio 2014 sugli appalti pubblici per i Lavori di Riquilibratura funzionale, energetica, architettonica, paesaggistica,	2	0.00	918,269.32	11,019,231.88	0.00	11,937,501.20	0.00		0.00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L01427360852202200036	19		2025	Li Castri Mario	No	No	019	085	004		01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	Realizzazione del parcheggio e collegamento con ascensore inclinato e passerella alla sede del CEFPAS di Monreale	2	0.00	1,110,818.58	2,591,910.02	0.00	3,702,728.60	0.00		0.00		
L01427360852202200032	15	G38I21000310009	2026	Li Castri Mario	Si	No	019	085	004		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.30 - Sanitarie	Accordo quadro ex art. 33 della direttiva 2014/24/AE del parlamento Europeo e del consiglio del 26 febbraio 2014 sugli appalti pubblici per i Lavori di Riqualificazione funzionale, energetica, architettonica, paesaggistica, ambientale, adeguamento alla normativa vigente e servizi connessi degli immobili e delle aree di proprietà e/o assegnate e/o in uso al CEFPAS Centro per la Formazione Permanente e l'Aggiornamento del Personale del Servizio Sanitario della Regione Siciliana - Contratto Attuativo n. 5 - Edifici nn. 10, 12 e 14	1	0.00	0.00	2,595,129.74	0.00	2,595,129.74	0.00		0.00		
L01427360852202200034	17	G38I21000310009	2026	ZODA MARIA LUISA	Si	No	019	085	004		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.30 - Sanitarie	Accordo quadro ex art. 33 della direttiva 2014/24/AE del parlamento Europeo e del consiglio del 26 febbraio 2014 sugli appalti pubblici per i Lavori di Riqualificazione funzionale, energetica, architettonica, paesaggistica, ambientale, adeguamento alla normativa vigente e servizi connessi degli immobili e delle aree di proprietà e/o assegnate e/o in uso al CEFPAS Centro per la Formazione Permanente e l'Aggiornamento del Personale del Servizio Sanitario della Regione Siciliana - Contratto Attuativo n. 6 - Edifici 1, 11 e Palestra	2	0.00	0.00	1,503,486.95	0.00	1,503,486.95	0.00		0.00		
														6,768,257.96	28,382,826.76	21,638,584.34	0.00	56,789,669.06	0.00		0.00			

- Note:**
- (1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
 - (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
 - (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato 1.5 al codice)
 - (4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto
 - (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) all'allegato 1.1 al codice
 - (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato 1.1 al codice
 - (7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato 1.5 al codice
 - (8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato 1.5 al codice, in caso di demidizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
 - (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato 1.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. inanzià di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato 1.5 al codice
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato 1.5 al codice
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato 1.5 al codice
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato 1.5 al codice
5. modifica ex art.5 comma 11 allegato 1.5 al codice

Il referente del programma

Li Castri Mario

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Centro per la Formazione Permanente e l'Aggiornamento del Personale del Servizio Sanitario-Cefpas - STRUTTURA DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	
L01427360852202400001	G99I23000680002	Accordo Quadro di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il periodo 2023-2027 - CIG: A019456BF7 - CUP: G99I23000680002 - Contratto Attuativo n. 3 - CRES	Palermi Giovanni Domenico Maria	259,783.79	371,119.70	ADN	2	No	No	1			
L01427360852202400002	G99I23000680002	Accordo Quadro di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il periodo 2023-2027 - CIG: A019456BF7 - CUP: G99I23000680002 - Contratto Attuativo n. 1 Realizzazione di pavimentazione stradale e segnaletiche orizzontali e verticali	Palermi Giovanni Domenico Maria	300,695.84	300,695.84	ADN	2	No	No	1			
L01427360852202400003	G99I23000680002	Accordo Quadro di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il periodo 2023-2027 - CIG: A019456BF7 - CUP: G99I23000680002 - Contratto Attuativo n. 2 Realizzazione aule al terzo piano ex hotel	Palermi Giovanni Domenico Maria	467,397.16	467,397.16	ADN	1	No	No	1			
L01427360852202200027	G38I21000310009	Accordo quadro ex art. 33 della direttiva 2014/24/UE del parlamento Europeo e del consiglio del 26 febbraio 2014 sugli appalti pubblici per i Lavori di Riqualificazione funzionale, energetica, architettonica, paesaggistica, ambientale, adeguamento alla normativa vigente e servizi connessi degli immobili e delle aree di proprietà e/o assegnate e/o in uso al CEFPAS Centro per la Formazione Permanente e l'Aggiornamento del Personale del Servizio Sanitario della Regione Siciliana - Contratto Attuativo n. 1 - Edifici 7, 8 e 13	ZODA MARIA LUISA	2,658,771.77	13,293,858.83	ADN	1	Si	Si	1			
L01427360852202200029	G38I21000310009	Accordo quadro ex art. 33 della direttiva 2014/24/UE del parlamento Europeo e del consiglio del 26 febbraio 2014 sugli appalti pubblici per i Lavori di Riqualificazione funzionale, energetica, architettonica, paesaggistica, ambientale, adeguamento alla normativa vigente e servizi connessi degli immobili e delle aree di proprietà e/o assegnate e/o in uso al CEFPAS Centro per la Formazione Permanente e l'Aggiornamento del Personale del Servizio Sanitario della Regione Siciliana - Contratto Attuativo n. 2 - Hotel Cemedis	ZODA MARIA LUISA	1,329,385.88	13,293,858.83	ADN	2	Si	Si	1			
L01427360852202200033	G38I21000310009	Accordo quadro ex art. 33 della direttiva 2014/24/UE del parlamento Europeo e del consiglio del 26 febbraio 2014 sugli appalti pubblici per i Lavori di Riqualificazione funzionale, energetica, architettonica, paesaggistica, ambientale, adeguamento alla normativa vigente e servizi connessi degli immobili e delle aree di proprietà e/o assegnate e/o in uso al CEFPAS Centro per la Formazione Permanente e l'Aggiornamento del Personale del Servizio Sanitario della Regione Siciliana - Contratto Attuativo n. 4 - CRES	ZODA MARIA LUISA	1,752,223.52	8,761,117.59	ADN	1	No	Si	1			

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D

Il referente del programma

Li Castri Mario

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
 5. Documento di indirizzo della progettazione

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Centro per la Formazione Permanente e l'Aggiornamento del Personale del Servizio Sanitario-Cefpas - STRUTTURA DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

Li Castri Mario

Note

(1) breve descrizione dei motivi